



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trnava

OU-TT-PLO-2025/001698-125

Ing.Križanová/281

11. 09. 2025

Vec

Schválenie registra pôvodného stavu projektu Jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni

VEREJNÁ VÝHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“)

SCHVAĽUJE

Register pôvodného stavu projektu Jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni, spracovaný spoločnosťou VRLÁK-PPÚ, s.r.o., so sídlom Pribinova 471/102, Hlohovec.

O d ô v o d n e n i e:

Dňa 03.07.2023 bola Okresnému úradu Trnava, pozemkovému a lesnému odboru doručená žiadosť Jadrovej energetickej spoločnosti Slovenska, Tomášikova 22, Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“) na povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8d zákona č. 330/1991 Zb. v katastrálnom území Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni. Súčasťou žiadosti navrhovateľa bolo aj usporiadanie pozemkov v časti susedného katastrálneho územia Radošovce, ktoré je vykonávané samostatným konaním.

Návrh na začatie konania o JPÚ v katastrálnom území Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni bol navrhovateľom odôvodnený tým, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie pre účely rozšírenia jadrovej elektrárne v zmysle schváleného územného plánu obce Jaslovské Bohunice. Navrhovateľ rovnako navrhol obvod JPÚ a zároveň sa zaviazal financovať projekt JPÚ v súlade s § 20 zákona č. 330/1991 Zb.. Zhotoviteľom projektu je na základe zmluvy o dielo spoločnosť VRLÁK-PPÚ, s.r.o., so sídlom Pribinova 471/102, Hlohovec. Ing. Ľubomír Vrlák zodpovedný projektant je držiteľom osvedčenia na projektovanie pozemkových úprav v zmysle platných právnych predpisov.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor vyhláškou č. OU-TT-PLO-2023/040884-002 zo dňa 31.07.2023 podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1997 Zb. nariadil konanie o začatí JPÚ (prípravné konanie) v časti katastrálneho územia Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni v súlade s § 8d zákona č. 330/1991 Zb., t. j. že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Na základe vykonaného prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodnutím č. OU-TT-PLO-2025/002034-053 zo dňa 22.01.2024 povolil pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. h zákona č. 330/1991 Zb.. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor následne začal práce na zabezpečení úvodných podkladov.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie Registra pôvodného stavu JPÚ v katastrálnom území Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni a vypracovanie Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode JPÚ v k. ú. Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni.

Pri vypracovaní Registra pôvodného stavu boli zhotoviteľom a správnym orgánom využité najmä podklady ako údaje z katastra nehnuteľností, údaje získané v prípravnom konaní, údaje polohopis a výškopisu a údaje ocenenia pozemkov.

Po spracovaní Registra pôvodného stavu JPÚ v k. ú. Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni bol tento zverejnený na Obecnom úrade Jaslovské Bohunice od 27.06.2025 do 28.07.2025, pričom zostal na Obecnom úrade Jaslovské Bohunice aj po lehote zverejnenia. Register pôvodného stavu bol doručený prípravnému výboru (ktorý v konaní zastupuje združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktoré nevzniklo a do jeho zvolenia plní jeho funkciu prípravný výbor, podľa § 7 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb..) a zároveň bol výpis z Registra pôvodného stavu doručený každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy.

Proti údajom uvedeným v Registri pôvodného stavu mohli účastníci konania JPÚ v k. ú. Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni podať písomné námietky v lehote 30 dní odo dňa ich zverejnenia alebo doručenia na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. Správnemu orgánu neboli doručené opodstatnené námietky.

Vzhľadom na to, že Register pôvodného stavu je spracovaný v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. a príslušnými právnymi predpismi, správny orgán Register pôvodného stavu schválil. O schválení Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté osobitným rozhodnutím.

Poučenie:

Na schválenie Registra pôvodného stavu sa v zmysle § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Schválenie Registra pôvodného stavu sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa schválenie zverejní na úradnej tabuli v obci Jaslovské Bohunice a na internetovej stránke správneho orgánu <https://minv.sk/?Bohunice>.

Register pôvodného stavu je dispozícií k nahliadnutiu na Obecnom úrade Jaslovské Bohunice a Okresnom úrade Trnava, pozemkovom a lesnom odbore.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: pečiatka, podpis

Na vedomie

Jadrová energetická spoločnosť Slovenska, a. s., Ing. Jozef Ivan, Tomášikova 22, 821 02 Bratislava - Ružinov
VRLÁK - PPÚ, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec 1
Slovenský pozemkový fond, Ing. Zuzana Kazáriková, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2025/001698-125

Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, Trnava

Obec Jaslovské Bohunice, Námestie Sv. Michala 36/10A, Jaslovské Bohunice, Trnava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Schválenie registra pôvodného stavu projektu Jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Bohunice, lokalita Plocha pri atómovej elektrárni]
Identifikátor: OU-TT-PLO-2025/001698-0155967/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 11.09.2025 10:08:44 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 11.09.2025 10:08:55 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2025/001698-0155967/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Križanová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 11.09.2025
Podpis a pečiatka: