



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

11.10.2023

Naše číslo

OU-TT-PLO-2025/002479-008

Vybavuje/linka

Ing. Daniela Behúlová

Trnava

30. 04. 2025

Vec

Oznámenie o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel stavieb prístreškov pre drobnochov v k. ú. Pastuchov

Verejná vyhláška

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 5 ods. 4 písm. k) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a podľa § 23 písm. d) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 220/204 Z. z. v znení neskorších predpisov“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje začatie konania

vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov pre účel stavieb prístreškov pre drobnochov v katastrálnom území Pastuchov. Žiadosť bola podaná na tunajšom úrade podaním zo dňa 12.10.2023 žiadateľmi Romanom Skladaným a manž. Gabrielou Skladanou, bytom Pastuchov č. 162 z dôvodu zosúladenia a usporiadania druhov pozemkov podľa skutočného užívania a zápisom do katastra nehnuteľností. Konanie bolo rozhodnutím zo dňa 07.11.2023 prerušené, nakoľko podanie malo nedostatky takeého charakteru, pre ktoré nebolo možné rozhodnutie vydať. Následne z dôvodu zdĺhavého vybavovania podkladov bola predĺžená lehota na doloženie dokladov.

Predmetom navrhovaného konania sú prístrešky pre drobnochov, umiestnené na novovytvorených parcelách, odčlenených geometrickým plánom č. 024/2023 na zameranie skutkového stavu na p.č. 2257/2, :/3, 2309/10, vyhotoveným zhotoviteľom M.M.Servis, s.r.o., Geodetická kancelária, ul, SNP 6, Hlohovec a úradne overeným Okresným úradom v Hlohovci, katastrálnym odborom pod zákaz. č. G1 360/2023 zo dňa 11.10.2023. Zameraním skutkového stavu došlo k záberu poľnohospodárskej pôdy na novovytvor. parc. č. 2257/10 (diel 3 podľa Gp č. 024/2023) o výmere 18 m2 (v registri parc. E-KN č. 2257/2, evidovaná na LV č. 1020); na novovyt. parc. č.

2309/46 (diel 1 podľa Gp č. 024/2023) o výmere 201 m² a novovyt. parc. č. 2309/47 (diel 2 podľa Gp č. 024/2023) o výmere 406 m², oddelených geometrickým zameraním z parcely C-KN č. 2309/10, (v registri parc. E-KN č. 2254/2, evidovaná na LV č. 1982) druh pozemku orná pôda v k. ú. Pastuchov, s umiestnením pozemku mimo hraníc zastavaného územia obce Pastuchov nasledovne:

Vid' Príloha – Rozsah navrhovanej zmeny druhu pozemku

V konaní o usporiadaní nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde sa neriešia vlastnícke vzťahy k predmetným pozemkoch, vlastníctvo pozemkov zostáva zachované.

V zmysle § 16 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov Slovenský pozemkový fond nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov a zastupuje ich pred orgánmi štátnej správy.

V zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov týmto upovedomujeme účastníkov konania, že týmto dňom sa začalo konanie vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov pre účel stavieb prístreškov pre drobných v k. ú. Pastuchov, s umiestnením pozemkov mimo hraníc zastavaného územia obce Pastuchov.

Do spisového materiálu ako podkladov k vydaniu rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Kollárova 8, Trnava, na 2. poschodí, kancelária č. d. 206 počas stránkových dní:

pondelok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

utorok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

streda: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

štvrtok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

piatok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 14.00 hod

Termín nahliadnutia do spisu doporučujeme dohodnúť telefonicky na tel. čísle 033/5564262.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov žiadame, aby sa účastníci konania pred vydaním rozhodnutia k podkladom i k spôsobu jeho zistenia vyjadrili, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Nakoľko v tomto konaní je neznámy vlastník, všetky oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa mu v súlade s § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov oznamujú verejnou vyhláškou.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené na úradnej tabuli na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Kollárova 8, Trnava; na internetovej stránke pozemkového a lesného odboru Okresného úradu v Trnave <http://www.minv.sk/?ochrana-pohospodarskej-pody-4> a na úradnej tabuli obce Pastuchov v lehote 15 dní. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia sa považuje za deň doručenia.

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Okresný úrad Trnava, PLO

Vyvesené dňa: _____ Zvesené dňa: _____

Pečiatka, podpis: _____

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Obec Pastuchov

Vyvesené dňa: _____ Zvesené dňa: _____

Pečiatka, podpis: _____

Prílohy:

– Rozsah navrhovanej zmeny druhu pozemku

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2025/002479-008

Roman Skladaný, Pastuchov 162, Hlohovec
Gabriela Skladaná, Pastuchov 162, Hlohovec
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Obec Pastuchov, Pastuchov 247, 920 63 Pastuchov

Príloha č. 1 – Navrhovaný rozsah zmeny druhu pozemkov

- k oznámeniu o začatí konania č. OU-TT-PLO-2025/002479

k.ú. Pastuchov

LV č.	parcela C-KN č. (E-KN č.)	druh pozemku	diel	parc. C-KN č.	výmera v m ²	vlastník
1982	2309/10 (2254/2)	orná pôda	(1)	2309/46	201	Roman Skladaný a manž. Gabriela Pastuchov č. 162 SPF, Búdkova 6, Bratislava - neznámy vlastník - v nakladaní Slovenský pozemkový fond, Bratislava
	2309/10 (2254/2)	orná pôda	(2)	2309/47	406	
1020	2309/10 (2257/2)	orná pôda	(3)	2257/10	18	Roman Skladaný a manž. Gabriela, Pastuchov č. 162
výmera spolu					625	

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel stavieb prístreškov pre drobnochov v k. ú. Pastuchov]

Identifikátor: OU-TT-PLO-2025/002479-0076993/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 30.04.2025 10:19:58 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 30.04.2025 10:20:09 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2025/002479-0076993/2025

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TT-PLO-2025/002479-0076993/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Daniela Behúlová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 30.04.2025
Podpis a pečiatka: