

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2015/036963

Vybavuje/linka
Ing. Behúlová/33315

Trnava
30.11.2015

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia o zmene druhu poľnohospodárskych pozemkov v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel rozšírenia dobývacieho priestoru v k.ú. Dechtice

- zaslanie

Na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor bola dňa 18.11.2015 doručená žiadosť spoločnosti JIVA-TRADE, s.r.o., so sídlom Štefana Moyzesa 2700/22, Sereď vo veci vydania rozhodnutia na zmenu druhu poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Dechtice z dôvodu zosúladenia skutkového stavu so stavom v katastri nehnuteľností.

Podľa predloženého geometrického plánu č. 70/2015, vyhotoveného zhotoviteľom Milanom Fančovičom, Geodetické a kartografické práce, Sasinkovo č. 35 a úradne overeného pod zákaz. č. 1110/2015 Okresným úradom v Trnave, katastrálnym odborom zo dňa 17.09.2015 sa jedná sa o pozemky v k.ú. Dechtice, novovytvorená parc. č. 3160/6 o výmere 17766 m² a novovytvorená parc. č. 3160/8 o výmere 3160/8, druh pozemkov trvalý trávny porast. Pozemky boli v minulosti vyňaté z poľnohospodárskej pôdy pre účely rozšírenia dobývacieho priestoru Dechtice rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR č. 2263/10-BE/Bá zo dňa 30.07.1980. Následne bolo vydané rozhodnutie o vyňatí z poľnohospodárskej pôdy, ktoré sa však nezachovalo. Zachovali sa vyjadrenia Okresnej poľnohospodárskej správy vo veci rozšírenia dobývacieho priestoru pod č. 791/1988/agro-BP zo dňa 24.05.1988 a Krajskej poľnohospodárskej správy pod č. Zn:289/1979 zo dňa 31.05.1979.

Vzhľadom k tomu, že pozemky pred 25.júnom 1992 vplyvom ľudskej činnosti zmenili charakter a nezodpovedajú poľnohospodárskej pôde, je možné riešiť takýto stav na poľnohospodárskych pozemkoch postupom podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 57/2013 Z. z.,

ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 220/2004 Z.z.) a rozhodnúť o zmene druhu poľnohospodárskych pozemkov na zastavanú resp. ostatnú plochu. Príslušným správnym orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 5 písm. j) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Z. z. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a v zmysle § 23 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. je tunajší úrad.

Podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov týmto upovedomujeme účastníkov konania, že dňom podania žiadosti začalo konanie vo veci vydania rozhodnutia o zmene druhu poľnohospodárskych pozemkov pre účel rozšírenia dobývacieho priestoru v k.ú. Dechtice - § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z.

Do podkladov rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na Okresnom v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Vajanského 22, Trnava, na 2. poschodí, kancelária č. d. 203 počas stránkových dní:

pondelok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod
utorok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod
streda: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 17.00 hod
piatok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 14.00 hod

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy rozhodne o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku podľa § 11 odseku 1 písm. a) zákona č. 220/2004 Z.z. na základe zistenia skutočného druhu pozemkov v teréne. Na prerokovanie návrhu tunajší úrad **nariaduje**

na deň 15.12.2015 o 09.00 hod /t.j. utorok/

ohliadku predmetných pozemkov, spojenú so zisťovaním skutočného druhu pozemkov v teréne. Zraz účastníkov konania sa uskutoční na mieste ohliadky.

V konaní o zmene druhu poľnohospodárskeho pozemku sa neriešia vlastnícke vzťahy k predmetným pozemkoch.

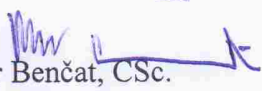
Slovenský pozemkový fond nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov a zastupuje ich pred orgánmi štátnej správy (zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov).

Vlastníci nehnuteľností, objektov a zariadení, ktoré boli k 1. máju 2004 vybudované na poľnohospodárskej pôde bez rozhodnutia o odňatí alebo príslušného povolenia sú povinní od 1. mája 2004 usporiadať druh pozemku v katastri nehnuteľností podľa § 11 zákona č. 220/2004 Z.z. do 1. januára 2015.

Nakoľko je v konaní o zmene druhu pozemku viac ako 20 účastníkov, všetky oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 220/2004 Z. z. oznamujú verejnou vyhláškou.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené na úradnej tabuli na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Vajanského 22, Trnava; na internetovej stránke pozemkového a lesného odboru Okresného úradu v Trnave <http://www.minv.sk/?oznamy-a-dokumenty-na-stiahnutie-208> a na úradnej tabuli príslušnej obce v lehote **15 dní**. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava
-2-


Ing. Peter Benčat, CSc.
vedúci odboru

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Okresný úrad Trnava, PLO

Vyvesené dňa: _____

Zvesené dňa: _____

Pečiatka, podpis: _____

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Obec Dechtice

Vyvesené dňa: _____

Zvesené dňa: _____

Pečiatka, podpis: _____