

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2015/019758

Vybavuje/linka
Ing.Hanzel/33314

Trnava
14.07.2015

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti obce Horná Krupá

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v katastrálnom území Horná Krupá, z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 09.06.2015 a 02.07.2015 bol doručený na správny orgán návrh Obce Horná Krupá na povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8b zákona 330/1991 Zb. v katastrálnom území Horná Krupá. Návrh na vykonanie pozemkových úprav bol odôvodnený tým, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie pre účely individuálnej bytovej výstavby a výstavby čističky odpadových vôd v zmysle navrhovaného územného plánu obce Horná Krupá.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu bude spoločnosť VRLÁK, s.r.o., Pribinova 102, Hlohovec.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

JPÚ Horná Krupá sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Horná Krupá, ktorý tvoria parcely registra C KN č. 418/1, 614/10, 614/27, 615/3, 674/3, 981, parcely registra E KN č. 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 722, 726/1, 730, 936/1, 937/1, 942/101, 942/102, 943/101, 943/102, 948/1, 949/1,

954/1, 955/1, 960/1, 961/1, 966/1, 967/1, 972/1, 973/101, 973/102, 984, 985, 990/1, 990/2, 991/1, 991/2, 996, 997/1, 997/2, 1002/1, 1002/2, 1002/3, 1002/4, 1003, 1008, 1009, 1014, 1015, 1020, 1021, 1028/1, 1028/2, 1029, 1030/2, 1031/2, 1032, 1042/1, 1042/2, 1043/1, 1048/1, 1049/1, 1054, 1055, 1060, 1061, 1066, 1067, 1072/1, 1072/2, 1073, 1078, 1079, 1084, 1085, 1090, 1091, 1096, 1097, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107/1, 1115, 1116, 1123.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi Jednoduchých pozemkových úprav sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ vlastníci ostatného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzický a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond a obec Horná Krupá.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách v k. ú. Horná Krupá svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích vzťahov v obvode jednoduchých pozemkových úprav.

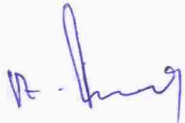
Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav je nové usporiadanie vlastníctva pre vlastníkov pozemkov, ktoré bude zodpovedať individuálnej bytovej výstavbe v zmysle navrhovaného územného plánu obce, a zároveň vysporiadanie pozemkov pod navrhovanou čističkou odpadových vôd.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú u pozemkových úprav vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o nariadení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode kat. územia Horná Krupá.

V zmysle § 7 ods.3 zákona 330/1991 Zb. toto nariadenie prípravného konania zverejní Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli v Hornej Krupej, ako aj v okolitých obciach po dobu 15 dní.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -


Ing. Peter Benčat, CSc.
vedúci odboru

Príloha:

Situácia so zobrazením navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Horná Krupá, 919 65 Horná Krupá 186 , 2x, 1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)
2. Obecný úrad Dolná Krupá, L.van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá 2x, 1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)
3. Obecný úrad Bíňovce, 919 07 Bíňovce 134, 2x, 1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)
4. Obecný úrad Naháč, 919 06 Naháč 2x, 1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)
5. Obecný úrad Horné Dubové 97, 919 06 Horné Dubové, 2x, 1 exemplár na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia)
6. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, Trnava
7. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, Trnava
8. VRLÁK, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec

Vyvesené od do

.....
pečiatka a podpis

Telefón
033/5921314

Fax
033/5354410

E-mail
jozef.hanzel@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866