

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2017/027144

Vybavuje/linka
Ing.Kráľovičova/33310

Trnava
14. 09. 2017

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v časti k. ú. Hrnčiarovce nad Parnou, lokalita Pri sade

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti, ktorú podala Obec Hrnčiarovce nad Parnou

n a r i a d ť u j e

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav - **prípravné konanie** podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v časti katastrálneho územia Hrnčiarovce nad Parnou, lokalita Pri sade, z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1, písm. h) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 15.08.2017 bola na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť Obce Hrnčiarovce nad Parnou o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8b zákona č. 330/1991 Zb. v časti katastrálneho územia Hrnčiarovce nad Parnou, lokalita Pri sade.

Návrh na začatie konania o JPÚ bol odôvodnený tým, že v navrhovanom obvode pozemkových úprav je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Žiadateľ navrhol obvod JPÚ a zároveň sa zaviazal financovať projekt JPÚ v súlade s § 20 zákona č. 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu je spoločnosť LUSH spol. s r. o., Kuzmányho nábrežie 14, 960 01 Zvolen.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Hrnčiarovce nad Parnou, lokalita Pri sade, ktorý tvoria pozemky parcely registra E-KN č. 420, 421, 422, 425, 426, 429, 430, 433, 434, 437, 438, 441, 442, 445, 446, 449, 450, 454, 457, 458, 461, 4021/101, 4021/102, 4382 k. ú. Hrnčiarovce nad Parnou a pozemky parcely registra C-KN č. 1425, 1438, 2037/1, 2038/1, 2038/7, 2038/8, 2038/9, 2038/43 k. ú. Hrnčiarovce nad Parnou. Navrhovaný obvod JPÚ je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi JPÚ sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ, vlastníci ostaného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond a Obec Hrnčiarovce nad Parnou.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ v časti katastrálneho územia, lokalita Pri sade svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích vzťahov v obvode JPÚ.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú v pozemkových úpravách vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení resp. nepovolení JPÚ vo vyznačenom obvode v časti katastrálneho územia Hrnčiarovce nad Parnou, lokalita Pri sade.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor toto nariadenie prípravného konania zverejní v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste a na nariadenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na úradnej tabuli obce Hrnčiarovce nad Parnou po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava



Ing. Peter Benčat, CSc.
vedúci odboru

Príloha:

Grafické zobrazenie návrhu obvodu JPÚ

Doručuje sa:

Obecný úrad Hrnčiarovce nad Parnou, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, – 2x, (1
exemplár na vyvesenie)

Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, 917 01 Trnava

LUSH spol. s. r. o., Kuzmányho nábrežie 14, 960 01 Zvolen

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -

Vyvesené od: 25.09.2017 od: 12.10.2017

.....
dátum a pečiatka



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
+42133 / 59 21 XXX

E - mail
andrea.kralovicova@mirv.sk




Internet
www.mirv.sk

IČO
00151866

Príloha k Verejnej vyhláške č. OU-TT-PLO-2017/027144 zo dňa 14.09.2017

Okresný úrad Trnava pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 01 Trnava		Kraj: Trnavský	Okres: Trnava	Obec: Hrnčiarovica nad Hornou Lopotou
Meno: Ing. Andrej Kratochvíla Mierko 1 : 2000		Kat. územie: Hrnčiarovica nad Hornou Lopotou	Príj: Hrnčiarovica nad Hornou Lopotou	Lokalita: Príj. ag. 22
Podpis: <i>Ing. Andrej Kratochvíla</i>		Územná príloha návrhu úprav, k ú. hrnčiarovica nad hornou		
Podpis, podpis Okresný úrad Trnava Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22, Trnava P.O.Box 3, 917 02 Trnava				

LEGENDA :

-  mapa určenia operátu
-  katastrálna mapa
-  obvod pozemkových úprav

