



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trnava

OU-TT-PLO-2025/004001-042

Ing. Martina Rakická

31. 01. 2025

Vec

Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) v spolupráci s Obcou Madunice v zmysle rozhodnutia o povolení jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice č. OU-TT-PLO-2024/071764-036 zo dňa 04.12.2024

Z V O L Á V A

podľa § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. ustanovujúce Zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice,

ktoré sa uskutoční

dňa 05.03.2025 (streda) o 15:15 hod.

v zasadacej miestnosti Obecného úradu Madunice, P. O. Hviezdoslava 368/8, 922 42 Madunice.

Program ustanovujúceho zhromaždenia :

1. 15:00 – 15:15 - prezentácia
2. Úvod do jednoduchých pozemkových úprav
3. Oboznámenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav s procesným postupom a harmonogramom prác projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Madunice, lokalita Kopanice
4. Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, vznik, úlohy
5. Návrh stanov Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice a ich schválenie

6. Voľba predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice

7. Diskusia

8. Záver

Návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice, ktorý bol prerokovaný prípravným výborom dňa 29.01.2025, bude k nahliadnutiu aj na internetovej stránke Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru <https://www.minv.sk/?madunice-lokalita-kopanice>.

Ak účastník konania Jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Madunice, lokalita Kopanice bude zastúpený na ustanovujúcom Zhromaždení účastníkov splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. úradne overený.

Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice sa oznamuje v zmysle § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa vyhláška zverejní na úradnej tabuli v obci Madunice.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis.....

1 príloha

Návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice

Ing. Pavol Trokan
vedúci pozemkového a lesného
odboru Okresného úradu Trnava

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2025/004001-042

Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2
Obec Madunice, P.O.Hviezdoslava 368, Madunice, Hlohovec

„N á v r h“

S T A N O V Y

Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice

čl. I.

Názov : Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice

Číslo združenia účastníkov : 01/2025

Sídlo : Obec Madunice, P. O. Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice (ďalej len "združenie") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").
Združenie sa eviduje v Registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore.
- 2) Združenie vzniká zápisom do Registra združení účastníkov pozemkových úprav.

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci jednoduchých pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona

1. Členmi združenia sú:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov, podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) správca
- g) Obec Madunice

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov projektu jednoduchých pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania, zásad umiestnenia nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správneho orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov jednoduchých pozemkových úprav pri doručení zverejneného registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona a pri doručení zverejnených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods. 4 zákona,
- d) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov jednoduchých pozemkových úprav pri doručení platných zásad umiestnenia nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona,
- e) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov jednoduchých pozemkových úprav pri doručení zverejneného rozdeľovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona a pri prerokovaní námietok podľa § 13 ods. 4 zákona.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je Zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len "zhromaždenie").
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje statuty združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
- 3) Zhromaždenie si môže vyhraďovať rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasia účastníci, ktorí vlastnia nadpolovičnú výmeru pozemkov v obvode Jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Madunice, lokalita Kopanice.
- 5) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Madunice, lokalita Kopanice alebo Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. Okresný úrad je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte /min 3, max 9/ členov a /1-3/ náhradníkov. Predstavenstvo zastupuje združenie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach,

pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov jednoduchých pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. VII.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Náklady spojené s činnosťou združenia hradí navrhovateľ HOPI SK s.r.o. so sídlom Bratislavská 83, 902 01 Pezinok.

čl. VIII.

Na činnosť združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v zmysle § 24 ods. 4 zákona dohliada Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa

Predseda predstavenstva
(podpis)

Zapisovateľ:
(podpis)

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Madunice, lokalita Kopanice]
Identifikátor: OU-TT-PLO-2025/004001-0016524/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 31.01.2025 07:52:12 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 31.01.2025 07:52:24 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2025/004001-0016524/2025

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TT-PLO-2025/004001-0016524/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Rakická
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 31.01.2025
Podpis a pečiatka: