

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trnava

OU-TT-PLO-2022/000520-066

Ing. Martina Rakická

08. 04. 2022

Vec

Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území
Madunice, lokalita Tretí urbár

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) v spolupráci s obcou Madunice v zmysle rozhodnutia o povolení jednoduchých pozemkových úprav v kat. území Madunice, lokalita Tretí urbár č. OU-TT-PLO-2021/002740 zo dňa 11.11.2021

Z V O L Á V A

Podľa § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. ustanovujúce Zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár,

ktoré sa uskutoční

dňa 05.05.2022 o 17:00 hod.

v zasadacej miestnosti Obecného úradu Madunice

Program ustanovujúceho zhromaždenia :

1. 16:30 – 17:00 - prezentácia
2. Úvod do jednoduchých pozemkových úprav
3. Oboznámenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav s procesným postupom a harmonogramom prác projektu Jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár
4. Úlohy Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav
5. Návrh stanov Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár a ich schválenie

6. Voľba predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár
7. Diskusia
8. Záver

Verejná vyhláška a návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár, ktorý bol prerokovaný prípravným výborom dňa 07.04.2022, budú k nahliadnutiu aj na internetovej stránke Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru https://www.minv.sk/?Madunice-lokalita_Treti_urbar a na internetovej stránke obce Madunice <https://www.madunice.sk/>

Ak účastník konania jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár bude zastúpený na úvodnom Zhromaždení účastníkov splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. úradne overený.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor Vás zároveň pri stretnutí Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár žiada o dodržiavanie aktuálnych hygienických opatrení, vyhlásených v súvislosti s ochorením COVID -19.

Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár sa oznamuje v zmysle § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa vyhláška zverejní na úradnej tabuli obce Madunice.

Vyvesené dňa: 11.4.2022

Zvesené dňa:
pečiatka a podpis

1. príloha

Návrh Stanov Združenia účastníkov

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2022/000520-066

Obec Madunice, P.O.Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice
Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

Návrh

STANOVY

Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Madunice, lokalita Tretí urbár

čl. I.

Názov : Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Madunice, lokalita Tretí urbár

Číslo združenia účastníkov :

Sídlo : Madunice, P. O. Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Madunice, lokalita Tretí urbár (ďalej len "združenie") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").
- 2) Združenie vzniklo dňa na prvom zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci jednoduchých pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona

1. Členmi združenia sú:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov, podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) Obec Madunice

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad

funkčného usporiadania, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

- b) predkladá námietky správne mu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručení zverejneného registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona a pri doručení zverejnených všeobecných zásad funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods. 4 zákona,
- d) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručení platných zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona,
- e) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručení zverejneného rozdeľovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona a pri prerokovaní námietok podľa § 13 ods. 4 zákona.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je Zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len "zhromaždenie").
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanov y združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasia účastníci, ktorí vlastnia nadpolovičnú výmeru pozemkov v obvode Jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár.
- 5) Zhromaždenie zvoláva pozvánkou predstavenstvo, ak ho to požiadajú účastníci, ktorí vlastnia minimálne jednu tretinu výmery pozemkov v obvode Jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Madunice, lokalita Tretí urbár alebo Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. Okresný úrad je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte /min 3, max 9/ členov a /1-3/ náhradníkov. Predstavenstvo zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Námiety podľa § 13ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. VII.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Náklady spojené s činnosťou združenia hradí navrhovateľ HOPI SK s.r.o. so sídlom Kostolanská 1, 922 42 Madunice.

čl. VIII.

Na činnosť združenia účastníkov pozemkových úprav v zmysle § 24 ods. 3 zákona dohliada Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Madunice, lokalita Tretí urbár]
Identifikátor: OU-TT-PLO-2022/000520-0040456/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 11.04.2022 04:42:02
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 11.04.2022 04:42:13
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2022/000520-0040456/2022

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 11.04.2022 04:42:02
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 11.04.2022 04:42:13
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2022/000520-0040456/2022-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martina Rakická
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 11.04.2022
Podpis a pečiatka:

