

-
-
-
-

Podľa rozdeľovníka

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo | Vybavuje/linka | Trnava |
|-----------------------|---------------------------|------------------------|--------------|
| 12.08.2021 | OU-TT-PLO-2021/023989-002 | Ing. Lenka Bartovičová | 07. 09. 2021 |

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti, ktorú podala spoločnosť ŽOS Trnava a.s., Koniarekova 19, Trnava

nariaďuje

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v katastrálnom území Modranka, lokalita „Predné pole“, z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 17.08.2021 bola na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť spoločnosti ŽOS Trnava a.s., Koniarekova 19, na povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) podľa § 8d zákona 330/1991 Zb. v katastrálnom území Modranka.

Návrh na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách bol odôvodnený z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych pomeroch v obvode jednoduchých pozemkových úprav za účelom ich nového usporiadania v tejto lokalite vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu je spoločnosť VRLÁK - PPÚ, s.r.o., Pribinova 471/102, Hlohovec.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita „Predné pole“, ktorý tvoria parcely registra C KN č. 2035/13, 2035/14, 2035/16, 2035/17, 2035/18, 2035/19, 2035/23, 2035/24, 2035/27, 2035/28, 2035/29, 2035/30, 2035/31, 2035/32, 2035/33, 2035/34, 2035/35, 2035/36, 2035/37, 2035/38, 2035/39, 2035/40, 2035/41, 2035/42, 2035/43.

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi Jednoduchých pozemkových úprav sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ vlastníci ostatného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzický a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a mesto Trnava.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích vzťahov v obvode jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Modranka, lokalita „Predné pole“.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú u pozemkových úprav vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení resp. nepovolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode kat. územia Modranka, lokalita „Predné pole“.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona 330/1991 Zb. toto nariadenie prípravného konania zverejní Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste a na nariadenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli mesta Trnava, mestskej časti Modranka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. príloha

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2021/023989-002

ŽOS Trnava a.s., Koniarekova 19, 917 01 Trnava 1
Okresný úrad Trnava, Katastrálny odbor, Vajanského 2, 917 02 Trnava 2
Mestský úrad Trnava, Trhová 3, Trnava, 917 71 Trnava
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1
VRLÁK - PPÚ, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec 1



283

Parcely E KN

258/31

Parcely C KN



Navrhovaný obvod JPÚ

Príloha č. 1

| | | | |
|--|--|-------------------|------------------------|
| Okresný úrad v Trnave Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 02 Trnava | Kraj Trnavský | Okres Trnava | Obec Trnava |
| | Kat. územie Modranka | Číslo náčrtu 1 | Map. list |
| | Obvod JPÚ k.ú. Modranka, Predné pole | | |
| Vyhotovil | Správny orgán Okresný úrad Trnava PLO | | |
| Dňa 07.09.2021 | Meno: Ing. Bartovičová | Dňa 07.09.2021 | Číslo : 2021/023989 |
| Mierka : 1 : 6000 | Pečiatka a podpis | | |
| Podpis : | | | |

OU-TT-PLO-2021/023989-0084186/2021-P001

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav]
Identifikátor: OU-TT-PLO-2021/023989-0084186/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 07.09.2021 12:15:08
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 07.09.2021 12:16:12
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2021/023989-0084186/2021

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 07.09.2021 12:15:08
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 07.09.2021 12:16:12
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2021/023989-0084186/2021-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Bartovičová Lenka, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.09.2021
Podpis a pečiatka: