

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2018/002544

Vybavuje/linka
Ing.Hanzel/33314

Trnava
01.02.2018

Vec

Zvolanie ustanovujúceho Zhromaždenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti kat. územia Modranka, lokalita Za železnicou

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) v spolupráci s Mestom Trnava v zmysle rozhodnutia o povolení jednoduchých pozemkových úprav v kat. území Modranka, lokalita Za železnicou OU-TT-PLO-2017/025197 zo dňa 30.11.2017

ZVOLÁVA

podľa § 24 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. ustanovujúce Zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Modranka, lokalita Za železnicou

ktoré sa uskutoční

v Trnave 27.02.2018 o 17³⁰ hod.

v zasadačke mestského zastupiteľstva, Radnica, Hlavná 1, Trnava

Program ustanovujúceho zhromaždenia

1. 17⁰⁰ – 17³⁰ - prezentácia
2. Úvod do Jednoduchých pozemkových úprav
3. Oboznámenie účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav s procesným postupom a harmonogramom prác projektu Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka Za železnicou
4. Úlohy združenia účastníkov pozemkových úprav
5. Návrh stanov Združenia účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Za železnicou a ich schválenie
6. Voľba predstavenstva Združenia účastníkov
7. Diskusia
8. Záver

Verejná vyhláška a návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Za železnicou, ktorý bol prerokovaný prípravným výborom na rokovaní dňa 30.01.2018 budú k nahliadnutiu aj na internetovej stránke Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru <http://www.minv.sk/?pozemkovy-a-lesny-odbor-71> v položke Pozemkové úpravy a zároveň budú zverejnené aj na webovom sídle Mesta Trnava.

Ak účastník Jednoduchých pozemkových úprav k.ú. Modranka, lokalita Za železnicou bude zastúpený na ustanovujúcom Zhromaždení účastníkov splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť v zmysle § 6 ods. 6 zákona 330/1991 Zb. úradne overený.

Zvolanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Za železnicou sa oznamuje v zmysle § 24 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa vyhláška zverejní na úradnej tabuli Mesta Trnava.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -

Ing. Pavol Trokan
poverený zastupovaním vedúceho
pozemkového a lesného odboru

Prílohy:

1. Návrh Stanov združenia účastníkov

Doručuje sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Trhová 3, 917 71 Trnava, 2x, 1x na vyvesenie, po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia

Vyvesené dňa:

.....

pečiatka, podpis

Zvesené dňa :



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 59 21 314

E - mail
jozef.hanzel@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

N á v r h

S T A N O V Y

zduženia účastníkov Jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita Za železnicou

čl. I.

Názov : Zduženie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita Za železnicou

Sídlo : Mesto Trnava

čl. II.

- 1) Zduženie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita Za železnicou (ďalej len "zduženie") je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon").
- 2) Zduženie vzniklo dňa na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi zduženia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona

1. Členmi zduženia sú:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov, podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) Správca
- g) ŽOS Trnava, a.s.
- h) Železničná preprava a.s.
- i) Mesto Trnava

2. Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený regionálnym odborom v Trnave.

čl. IV.

Zduženie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad

funkčného usporiadania, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

b) predkladá námietky správnemu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

čl. V.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, účastníkov pozemkových úprav (ďalej len "zhromaždenie").

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovky združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasia účastníci, ktorí vlastnia nadpolovičnú výmeru pozemkov v obvode jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Za železnicou.

5) Zhromaždenie zvoláva pozvánkou predstavenstvo, ak ho o to požiadajú účastníci, ktorí vlastnia minimálne jednu tretinu výmery pozemkov v obvode jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Modranka, lokalita Za železnicou, alebo Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. VII.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia účastníkov pozemkových úprav hradí navrhovateľ ŽOS Trnava a.s.

čl. VIII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa