

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2017/025197

Vybavuje/linka
Ing. Hanzel/33314

Trnava
14.08.2017

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti, ktorú podala spoločnosť ŽOS Trnava a.s., Koniarekova 19, Trnava

n a r i a d' u j e

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v katastrálnom území Modranka, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 25.07.20107 bola na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť spoločnosti ŽOS Trnava a.s., Koniarekova 19., Trnava na povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPU“) podľa § 8d zákona 330/1991 Zb. v katastrálnom území Modranka.

Návrh na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách bol odôvodnený z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych pomeroch v obvode jednoduchých pozemkových úprav za účelom ich nového usporiadania v tejto lokalite vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav, a zároveň sa zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu je spoločnosť VRLÁK, s.r.o., Pribinova 471/102, Hlohovec.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Modranka, lokalita Pod železnicou ktorý, tvoria parcely registra E KN č. 1847/101, 1871/2, 1872/1, 1929/2, 1930/4, 1932/2, 1940/5, 1941/3, 2050/104, 2051/2, 2052/2, 2054/101, 2054/102, registra C KN č. 2043/2, 2043/3, 2043/4, 2043/6, 2043/15, 2043/16, 2043/18, 2043/19, 2043/25, 2043/26, 2043/27, 2043/29, 2043/30, 2043/31, 2043/37, 2043/38, 2043/41, 2043/42, 2043/43, 2043/45, 2043/47, 2043/50, 2043/55, 2043/67, 2043/75, 2043/121, 2043/123, 2043/125, 2043/126, 2043/130, 2043/131, 2043/132, 2043/139, 2043/140, 2043/143, 2043/144, 2043/145, 043/146, 2043/149, 2043/151, 2043/156, 2043/157, 2043/158, 2043/159, 2043/162, 2043/179, 2043/180, 2043/181, 2043/182, 2043/183, 2043/185, 2043/188, 2043/189, 2043/198, 2043/199, 2043/200, 2043/201, 2043/202, 2043/203, 2043/204, 2043/205, 2043/206, 2043/209, 2043/210, 2043/213, 2043/233, 2044/4, 2044/5, 2044/6, 2044/8, 2044/9, 2044/10, 2044/15, 2044/16, 2044/22, 2044/23, 2044/24, 2044/25, 2044/22044/27, 2044/28, 2044/30, 2044/31, 2044/32, 2044/33

Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi Jednoduchých pozemkových úprav sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ vlastníci ostatného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzický a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a mesto Trnava.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách v k. ú. Modranka, lokalita Pod železnicou svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích vzťahov v obvode jednoduchých pozemkových úprav.

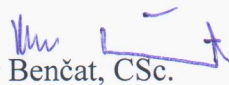
Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú u pozemkových úprav vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení resp. nepovolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode kat. územia Modranka, lokalita Pod železnicou.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona 330/1991 Zb. sa toto nariadenie prípravného konania zverejní Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste a na nariadenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho

orgánu a na dočasnej úradnej tabuli mesta Trnava, mestskej časti Modranka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -


Ing. Peter Benčat, CSc.
vedúci odboru

Príloha:

Situácia so zobrazením navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav

Doručuje sa:

1. Mestský úrad Trnava Hlavná ulica 1, 917 71 Trnava , 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
2. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Vajanského 22, Trnava
3. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, Trnava
4. ŽOS Trnava, a.s. , Koniarekova 19, 917 00 Trnava
5. VRLÁK, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec

Vyvesené od do

pečiatka a podpis



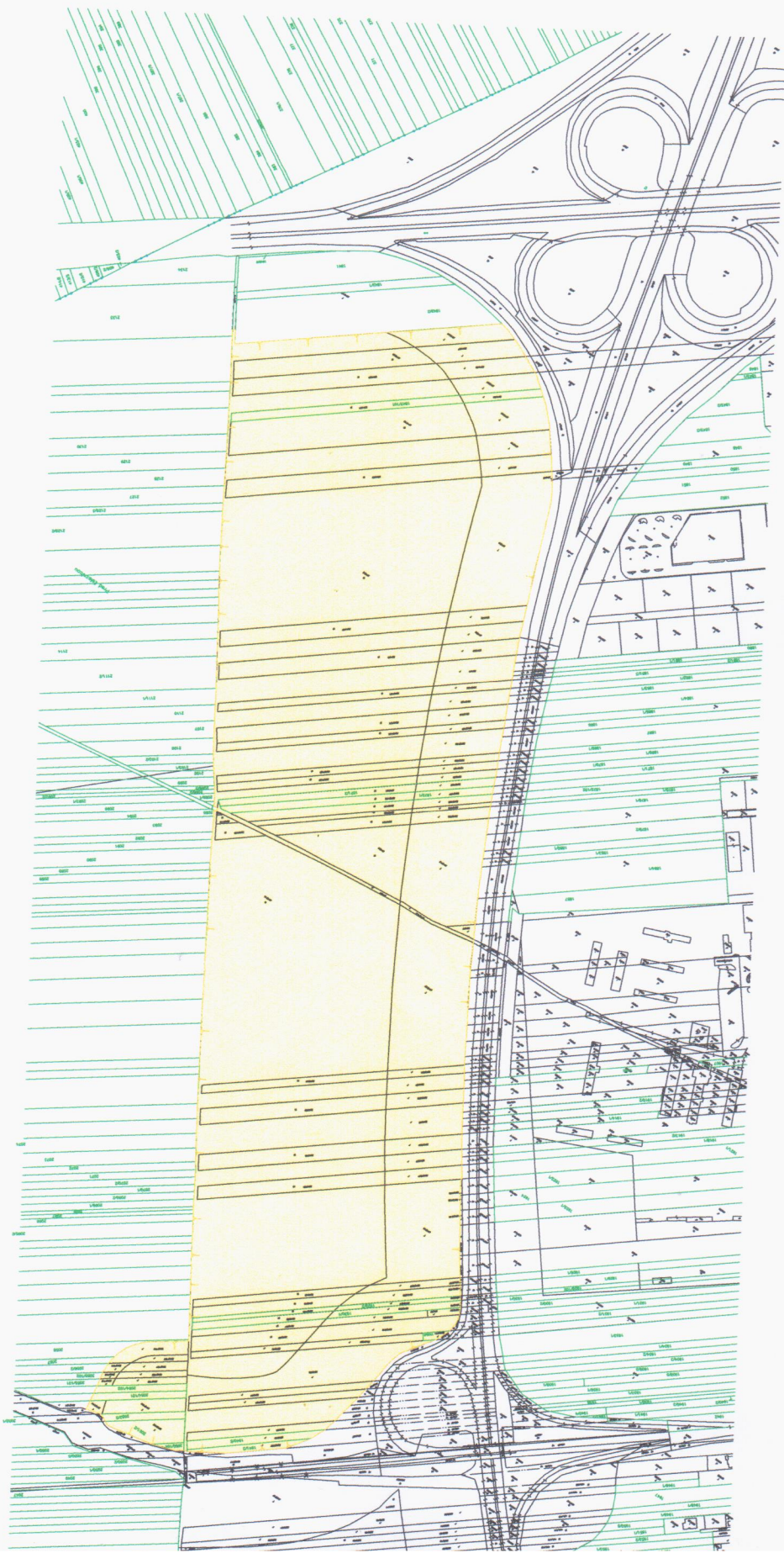
OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 59 21 314

E – mail
jozef.hanzel@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



Príloha k Verejnej vyhláške č. OÚ-TT-PLO-2017/025197 zo dňa 14.08.2017

Parcely E KN

Parcely C KN

Navrhovaný obvod JPÚ

Okresný úrad v Trnave Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 02 Trnava		Kraj Trnavský	Okres Trnava	Obec Trnava
		Kat. územie Modranka	Číslo nálezu 1	Map. list
		Obvod JPÚ k.ú. Modranka		
Vyhovelil		Správny orgán		
Dňa 14.08.2017	Meno: Ing. Hanzel	Okresný úrad Trnava PLO		
Mierka: 1 : 7500	Podpis:	Dňa 14.08.2017	Číslo: 2017/025197	
		Okresný úrad Trnava Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22, Trnava P.O.Box 3, 917 02 Trnava		