

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Vajanského 22, Trnava
P. O. Box 3, 917 02 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-TT-PLO-2018/002003

Vybavuje/linka
Ing.Hanzel/33314

Trnava
04.01.2018

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) na základe žiadosti, ktorú podali Ing. Peter Martinovič a Jana Martinovičová, Kátlovce 342

n a r i a d' u j e

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v katastrálnom území Trakovice, lokalita Pri ihrisku z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb., t.j. je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 09.11.2017 bola na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor doručená žiadosť Ing. Petra Martinoviča a Jany Martinovičovej, Kátlovce 342 o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v zmysle § 8b ods. 1 zákona 330/1991 Zb. v **katastrálnom území Trakovice, lokalita Pri ihrisku.**

Návrh na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách bol navrhovateľmi odôvodnený, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie pre účely individuálne bytovej výstavby v zmysle schváleného územného plánu obce Trakovice a zabezpečenie vlastníkom nové racionálne a priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v súlade požiadavkami územného plánu obce pre bytovú výstavbu.

Žiadatelia navrhli obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazali financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu je Ing. Ľubomír Vrľák, Jilemnického 421/2, Červeník.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor po preskúmaní tejto žiadosti nariaduje v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie). Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) začalo konanie o JPÚ.

JPÚ sa týkajú pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Trakovice lokalita Pri ihrisku, ktorý tvoria parcely registra C KN č. 502/3, 504/2, 504/3, 504/4, 504/5, 504/6, 506/1, 506/2, 509/1, 509/12 a parcely registra E KN č. 2255, 2256/2, 2257/1, 2257/2, 2258/2, 2259/2, 2260/2, 2261/2, 2264, 2265, 2269, 2270, 2271, 2398/2, 2399/1, 2399/2, 2402/1, 2402/2, 2403/1, 2403/2, 2404/1, 2404/2, 2405/1, 2405/2, 2406/1, 2406/2, 2407/1, 2407/2, 2408/1, 2408/2, 2409/1, 2409/2, 2410/1, 2410/2, 2411/1, 2411/2, 2412/1, 2412/2, 2413/1, 2413/2, 2414/1, 2414/2, 2415/1, 2415/2, 2416/1, 2416/2, 2417/1, 2417/2, 2418/1, 2418/2, 2419/1, 2420/1, 2421/1, 2421/2, 2422/1, 2422/2. Navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

Účastníkmi Jednoduchých pozemkových úprav sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona 330/1991 Zb. vlastníci a nájomcovia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ vlastníci ostatného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode JPÚ, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a obec Trakovice.


Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách v k. ú. Trakovice, lokalita Pri ihrisku svoje pripomienky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích vzťahov v obvode jednoduchých pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav; určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré budú u pozemkových úprav vyňaté a zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o povolení resp. nepovolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode kat. územia Trakovice, lokalita Pri ihrisku.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona 330/1991 Zb. toto nariadenie prípravného konania zverejní Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste a na nariadenie sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli obce Trakovice po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Trnava
pozemkový a lesný odbor
Vajanského 22, Trnava
P.O.Box 3, 917 02 Trnava
- 1 -


Ing. Pavol Trokan
poverený zastupovaním vedúceho
pozemkového a lesného odboru

Príloha:

Situácia so zobrazením navrhovaného obvodu jednoduchých pozemkových úprav

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Trakovice, Trakovice 38, 919 33 Trakovice, 2x, 1x po zvesení vrátiť na OÚ PLO s potvrdenou dobou vyvesenia
2. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor Trnava, Vajanského 22, Trnava
3. Okresný úrad Hlohovec, katastrálny odbor, Jarmočná 3, Hlohovec
4. Ing. Peter Martinovič, Kátlovce 342, 919 55 Kátlovce
5. Jana Martinovičová, Kátlovce 342, 919 55 Kátlovce
6. Ing. Ľubomír Vrľák, Jilemnického 421/2, Červeník

Vyvesené

Zvesené

.....
/pečiatka a podpis/



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 59 21 314

E – mail
jozef.hanzel@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866



- 2270 Parcely E KN
- 506/1 Parcely C KN
- Navrhovaný obvod JPÚ

Okresný úrad v Trnave Pozemkový a lesný odbor Vajanského 22 917 02 Trnava		Kraj	Trnavský	Okres	Hlohovec	Obec	Trakovice
		Kat. územie	Trakovice	Číslo nálezty	1	Map. list	
Obvod JPÚ k.ú. Trakovice, lok. Pri ihrisku							
Vyhotozil		Správny orgán			Okresný úrad Trnava PLO		
Dňa	04.01.2018	Meno:	Ing. Hanzel		Dňa	04.01.2018	Číslo : 2018/002003
Mierka :		1 : 5 000					
Podpis :		Pečiatka a podpis					