



•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

08.04.2025

Naše číslo

OU-TT-PLO-2025/031161-002

Vybavuje/linka

Ing. Daniela Behúlová

Trnava

25. 04. 2025

Vec

Oznámenie o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel prístavby záhradnej chatky v k. ú. Hlohovec

Verejná vyhláška

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 5 ods. 4 písm. k) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a podľa § 23 písm. d) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 220/204 Z. z. v znení neskorších predpisov“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje začatie konania

vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov pre účel prístavby záhradnej chatky v katastrálnom území Hlohovec. Žiadosť bola podaná na tunajšom úrade podaním zo dňa 08.04.2025 žiadateľom: Lupčo Trajkov, bytom Saleziánska 6730/48, Trnava z dôvodu zosúladenia a usporiadania druhov pozemkov podľa skutočného užívania v katastri nehnuteľnosti.

Predmetom navrhovaného konania sú presahujúce výmery do parc. C-KN č. 6523/97, druh pozemku záhrada (diel 1 a 2 o výmere 42 m²), ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 010/2021, vyhotoveným zhotoviteľom M.M.Servis, s.r.o., Geodetická kancelária, ul. SNP 6, Hlohovec a úradne overeným pod č. G1-147/2021 zo dňa 15.04.2021 Okresným úradom v Hlohovci, katastrálnym odborom pri zameraní stavby záhradnej chatky nasledovne:

Vid' Príloha – Rozsah navrhovanej zmeny druhu pozemku

Telefón

+421335564262

E-mail

daniela.behulova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

V konaní o usporiadaní nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde sa neriešia vlastnícke vzťahy k predmetným pozemkoch, vlastníctvo zostáva zachované.

V zmysle § 16 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov Slovenský pozemkový fond nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov a zastupuje ich pred orgánmi štátnej správy.

V zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov týmto upovedomujeme účastníkov konania, že dňom podania žiadosti sa začalo konanie vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov pre účel prístavby záhradnej chatky v k. ú. Hlohovec, s umiestnením pozemkov mimo hraníc zastavaného územia mesta Hlohovec. Podľa platného územného plánu sa pozemky nachádzajú v urbanistickom obvode UO 13 – Starý háj v rámci regulačného bloku RZ – Záhradkárske a chatové osady, Chatová osada Peterská nová hora.

Do spisového materiálu ako podkladov k vydaniu rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Kollárova 8, Trnava, na 2. poschodí, kancelária č. d. 206 počas stránkových dní:

pondelok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

utorok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

streda: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

štvrtok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 15.00 hod

piatok: 8.00 – 12.00 hod a 13.00 – 14.00 hod

Termín nahliadnutia do spisu doporučujeme dohodnúť telefonicky na tel. čísle 033/5564262.

V zmysle § 33 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov žiadame, aby sa účastníci konania pred vydaním rozhodnutia k podkladom i k spôsobu jeho zistenia vyjadrili, prípadne navrhli jeho doplnenie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Nakoľko v tomto konaní sú neznámi vlastníci, všetky oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti sa im v súlade s § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov oznamujú verejnou vyhláškou.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené na úradnej tabuli na Okresnom úrade v Trnave, pozemkovom a lesnom odbore, Kollárova 8, Trnava; na internetovej stránke pozemkového a lesného odboru Okresného úradu v Trnave <http://www.minv.sk/?ochrana-pohospodarskej-pody-4> a na úradnej tabuli mesta Hlohovec v lehote 15 dní. Posledný deň vyvesenia tohto oznámenia sa považuje za deň doručenia.

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Okresný úrad Trnava, PLO

Vyvesené dňa: _____ Zvesené dňa: _____

Pečiatka, podpis: _____

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia vyhlášky – Mesto Hlohovec

Vyvesené dňa: _____ Zvesené dňa: _____

Pečiatka, podpis: _____

Prílohy:

príloha č. 1 - Rozsah navrhovanej zmeny druhu pozemku

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2025/031161-002

Lupčo Trajkov, Saleziánska ulica 6730/48, Trnava
Július Čirke, Na hlinách 6958/41, Trnava
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Mesto Hlohovec, M.R.Štefánika 1, 920 01 Hlohovec 1
Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

Príloha č. 1 – Rozsah zmeny druhu pozemku

- k oznámeniu o začatí konania č. OU-TT-PLO-2025/031161

k.ú. Hlohovec

LV č.	parcela C-KN č. (E-KN č.)	druh pozemku	diel	parc. C-KN č.	výmera v m ²	vlastník
7835	6523/97	záhrada	(1) (2)	6523/98	11 31	Jozef Zámečník Anna Psotová, r. Bahulová Alžbeta Zámečníková, r. Dzurechová - neznámi vlastníci - v nakladaní Slovenský pozemkový fond, Bratislava Július Čirke, Na hlinách 6958/41, TA

výmera spolu 42

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Oznámenie o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia na usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účel prístavby záhradnej chatky v k. ú. Hlohovec]

Identifikátor: OU-TT-PLO-2025/031161-0075043/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan

Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.

Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866

Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 25.04.2025 10:22:14 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 25.04.2025 10:22:26 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2025/031161-0075043/2025

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TT-PLO-2025/031161-0075043/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Daniela Behúlová

Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 25.04.2025

Podpis a pečiatka: