

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

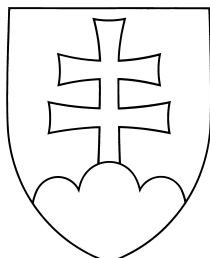
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-PLO-2025/000436-679

Trnava

18. 06. 2025



Rozhodnutie

o schválení vykonania projektu

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. j) zákona Slovenskej národnej rady č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“) a § 18 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 64/1997 Z. z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 64/1997 Z. z.“) v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, rozhodol takto:

Výrok

I. podľa § 16 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z. z.

s ch v a ľ u j e

vykonanie projektu pozemkových úprav na usporiadanie vlastníctva pozemkov v zriadenej záhradkovej osade - ZO SZZ Trstín – Rosuchov č. 16-12, v katastrálnom území Trstín (ďalej len „ZO Trstín - Rosuchov“), ktorého zhotoviteľom je GEOMETRA, s.r.o., Námestie svätej Anny č. 21, 911 01 Trenčín; schváleného rozhodnutím Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru č. OU-TT-PLO-2025/000436-670 zo dňa 19.02.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 7.03.2025.

Vykonanie projektu podľa § 15 ods.3 zákona č. 64/1997 Z. z. nebolo nariadené, nakoľko náhrada sa poskytuje len v peniazoch a v konaní nebol určený samostatný obvod náhradných pozemkov;

II. podľa § 17 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z. z.

na základe tohto rozhodnutia sa dňom jeho právoplatnosti nadobúda vlastníctvo k pozemkom v samostatnom obvode zriadenej záhradkovej osady ZO Trstín - Rosuchov, tak ako to vyplýva z projektu pozemkových úprav, schváleného rozhodnutím Okresného úradu Trnava, pozemkového a lesného odboru č. OU-TT-PLO-2025/000436-670 zo dňa 19.02.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 7.03.2025;

III. podľa § 11 ods. 12 zákona č. 330/1991 Z. z.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zriaďuje pre parcely 2402/18, 2404/4, 2405/1, 2405/15, 2409/24, 2415/1, 2420/6, 2420/7, 2424/2 záložné právo v prospech Slovenského pozemkového fondu. Slovenský pozemkový fond môže začať výkon tohto záložného práva najskôr po uplynutí dvoch rokov od nadobudnutia vlastníctva k pozemkom;

IV. podľa § 16 ods. 2 zákona č. 64/1997 Z. z.

u r č u j e

Slovenskému pozemkovému fondu lehotu do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie náhrady v peniazoch vlastníkom, ktorí požiadali o náhradu v peniazoch, o ktorých spôsobe náhrady rozhodol podľa § 10 ods. 3 písm. a) zákona č. 64/1997 Z. z. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor takto:

Príloha č.1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v peniazoch - Tabuľka č.1;

V. a) podľa § 15 ods. 2 zákona č. 64/1997 Z. z.

na základe tohto právoplatného rozhodnutia Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, vykoná zmeny v katastri nehnuteľností a to formou záznamu podľa § 35 ods. 2 písm. c) zákona č. Národnej rady Slovenskej republiky 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov;

b) podľa § 17 ods. 2 zákona č. 64/1997 Z. z.

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor pri zápise vlastníckeho práva zapíše do katastra nehnuteľností aj povinnosť užívateľov zachovať doterajší spôsob využívania pozemku v zriadenej záhradkovej osade do času, kým sa nerozhodne o jeho inom využití.

Pozemky v samostatnom obvode zriadenej záhradkovej osady sú zamerané GP č. 11854278-232/1997, úradne overený Okresným úradom Trnava dňa 18.02.1998 pod číslom 89/1998, vyhotovený Ing. Róbertom Sadloňom GEODET, so sídlom Bratislavská 42, Modra.

Odôvodnenie

Užívatelia pozemkov v obvode záhradkovej osady ZO Trstín - Rosuchov v katastrálnom území Trstín prostredníctvom splnomocnenej zástupkyne p. Márie Kyselicovej, bytom Trstín č. 418 predložili správne orgánu dňa 04.11.2003 v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z. z. návrh na začatie konania o vysporiadaní vlastníctva k pozemkom v obvode záhradkovej osady.

Správny orgán na základe tohto návrhu oznámením č. 2005/00108 zo dňa 18.02.2005 oznámil začatie konania na vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v ZO Trstín - Rosuchov v zmysle § 7 ods. 4 zákona č. 64/1997 Z. z..

Následne správny orgán vydal dňa 13.06.2006 rozhodnutie č. K2006/00142, ktorým schválil úvodné podklady v súlade s § 9 ods. 4 zákona č. 64/1997 Z. z. a dňa 20.11.2007 rozhodnutím č. K2007/00105 rozhodol o spôsobe náhrady v súlade s § 10 ods. 3 zákona č. 64/1997 Z. z..

V súlade so zákonom č. 57/2011 Z. z., účinným od 01.04.2011, ktorým sa zmenil zákon č. 64/1997 Z. z., bola výška náhrady za pozemky v ZO Trstín - Rosuchov určená znaleckým posudkom č. 24/2014 vyhotoveným znalkyňou v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Ivetou Engelmanovou, so sídlom Na pasekách 10, Bratislava.

S uvedenou výškou náhrady za pozemky v zmysle vyššie citovaného znaleckého posudku boli užívatelia oboznámení listom zo dňa 29.07.2014. Členovia ZO Trstín - Rosuchov s cenou stanovenou znaleckým posudkom súhlasili.

Správny orgán následne zabezpečil aktualizáciu registra pôvodného stavu, vypracovanú zhotoviteľom Geodézia Bratislava a.s. so sídlom J. Hašku č. 18, Nové Mesto nad Váhom, ktorá bola do konania odovzdaná dňa 21.10.2015.

Vlastníkom pozemkov v ZO Trstín - Rosuchov dňa 28.04.2016 správny orgán zaslal aktualizovaný výpis z úvodných podkladov - registra pôvodného stavu, súčasťou ktorého bola výška náhrady za pozemok v peniazoch na základe znaleckého posudku a grafické znázornenie pozemkov v záhradkovej osade spolu s poučením o možnosti odkúpenia stavieb, trvalých porastov a spoločných zariadení.

Proti úvodným podkladom a výpisu z úvodných podkladov boli podané námietky vlastníkov p. Miloslavy Kováčovej, p. Márie Machalovej, p. Anny Kloknerovej, p. Anny Slobodovej. Námietky boli s vlastníckmi prerokované dňa 03.08.2016, 04.08.2016, 11.08.2016.

Následne správny orgán vo veci námietok p. Miloslavy Kováčovej, p. Márie Machalovej, p. Anny Kloknerovej rozhodnutiami č. OU-TT-PLO-2016/000198 zo dňa 08.09.2016 a č. OU-TT-PLO-2016/000198 zo dňa 14.09.2016

rozhodol tak, že námietkam vyhovel a námietke p. Anny Slobodovej rozhodnutím č. OU-TT-PLO-2016/000198 zo dňa 08.09.2016 nevyhovel. Proti vyššie citovaným rozhodnutiam nebolo podané odvolanie.

Na základe uvedeného správny orgán rozhodol o schválení úvodných podkladov.

Správny orgán v súlade s § 10 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z. z. listom zo dňa 07.06.2017 vyzval vlastníkov pozemkov v obvode ZO Trstín - Rosuchov, aby sa vyjadrili, či žiadajú ako vyrovnanie za pozemky ležiace v obvode záhradkárskej osady náhradné pozemky v hodnote stávajúceho pozemku, alebo či súhlasia s poskytnutím náhrady v peniazoch, ktorej výška je stanovená znaleckým posudkom. Dňa 26.04.2018 bolo Okresnému úradu Trnava, pozemkovému a lesnému odboru (ďalej len „OÚ Trnava, PLO“) doručené stanovisko Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „SPF“) č. SPFZ/2018/4558-600 zo dňa 17.01.2018, v ktorom SPF konštatuje, že fond v súčasnosti nedisponuje pozemkami v okrese Trnava, ktoré by mohli byť poskytnuté ako primeraná náhrada. SPF navrhlo problematiku riešiť v súlade s § 10 ods. 3 zákona č. 64/1997 Z. z. v prípade, ak SPF nespravuje v danom okrese pozemky, ktoré môže poskytnúť ako náhradné pozemky, náhrada sa pre pôvodných vlastníkov pozemkov v ZO Trstín - Rosuchov poskytne v peniazoch. Na základe vyššie uvedeného, OÚ Trnava, PLO rozhodol o spôsobe náhrady rozhodnutím č. OU-TT-PLO-2018/000339 zo dňa 14.05.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2018. OÚ Trnava, PLO požiadal listom č. OU-TT-PLO-2018/000339 zo dňa 30.07.2018 Slovenský pozemkový fond o vyhotovenie Projektu pozemkových úprav v obvode ZO Trstín - Rosuchov v katastrálnom území Trstín. Dňa 09.01.2019 bola odoslaná urgencia na SPF.

Vypracovaný projekt spracovateľom GEOMETRA, s.r.o. Trenčín bol dňa 13.05.2022 doručený na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. Správny orgán následne verejnou vyhláškou č. OU-TT-PLO-2022/000404-460 zo dňa 12.07.2022 zverejnil v súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z. z. návrh projektu, ktorého zhotoviteľom je GEOMETRA, s.r.o., Námestie svätej Anny č. 21, 911 01 Trenčín počas 30 dní na verejné nahliadnutie. Rovnako bol návrh projektu vyvesený na verejné nahliadnutie na obvyklom mieste v obci Trstín. Tunajší úrad zároveň doručil každému účastníkovi konania, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe výpis z návrhu projektu. Výpis z návrhu projektu pre pozemky s nezisteným vlastníkom alebo vlastníkom, ktorého miesto pobytu nebolo známe, správny orgán doručil Slovenskému pozemkovému fondu.

Okresnému úradu Trnava, pozemkovému a lesnému odboru boli doručené námietky p. Heleny Kollárovej, p. Viery Polakovičovej, p. Emila a Mareka Polačika. Správny orgán podané námietky prerokoval do 30 dní odo dňa ich doručenia. Námietkam pri prerokovaní nevyhovel a spolu s kompletným spisovým materiálom predložil Okresnému úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov (ďalej len „OÚ Trnava, OOP“). OÚ Trnava, OOP svojím rozhodnutím nevyhovel predmetným námietkam. Rozhodnutie bolo dňa 11.10.2022 doručené na Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor. Proti rozhodnutiu OÚ Trnava, OOP pod č. OU-TT-OOP-2022/043656-002 zo dňa 06.12.2022 podali odvolanie Daniel Machala a Obec Trstín. OÚ Trnava, OOP následne predložili dané odvolania spolu so spisovým materiálom Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Sekcia pozemkových úprav, ako príslušný správny orgán dňa 20.03.2024 rozhodol tak, že predmetnú vec zrušil a vrátil na nové konanie OÚ Trnava, OOP. OÚ Trnava, OOP zaslalo právoplatné rozhodnutie č. OU-TT-OOP-2024/001714-010 zo dňa 14.06.2024 a kompletný spisový materiál dňa 23.10.2024 Okresnému úradu Trnava pozemkovému a lesnému odboru.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor podľa §13 ods. 3 zákona č. 64/1997 Z. z. Rozhodnutím č. OU-TT-PLO-2025/000436-670 zo dňa 19.02.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 7.03.2025 projekt pozemkových úprav na usporiadanie vlastníctva pozemkov ZO Trstín – Rosuchov, katastrálne územie Trstín schválil.

Rozhodnutie o schválení projektu v zmysle § 13 ods. 5 zákona č. 64/1997 Z. z. a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov dourčuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu po dobu 15 dní. Súčasne sa rozhodnutie zverejní v obci Trstín počas 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Zároveň podľa § 14 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z. z. OÚ, Trnava, PLO dňom vydania rozhodnutia o schválení projektu stanovil užívateľom lehotu na zaplatenie náhrady a hodnoty podielu na účet SPF. Lehota bola stanovená na 60 dní odo dňa vydania rozhodnutia.

Aby bolo možné v projekte pokračovať, OÚ Trnava, PLO si zaplatenie overil cez SPF, ktorý zaslal potvrdenie č. SFP102489/2025/304-003 zo dňa 30.05.2025, že po preverení bolo zistené, že uvedené platby boli uhradené na účet SPF. Ďalej SPF týmto listom oznámil tunajšiemu správnenmu orgánu, že ku dňu 29.05.2029 neeviduje finančnú náhradu od užívateľov pri parcelách č. 2402/18, 2404/4, 2405/1, 2405/15, 2409/24, 2415/1, 2420/6, 2420/7, 2424/2 (Príloha č.2) a preto, pre uvedené pozemky podľa § 11 ods. 12 zákona č. 330/1991 Z. z. zriaďuje OÚ Trnava, PLO záložné právo v prospech Slovenského pozemkového fondu. Slovenský pozemkový fond môže začať výkon tohto záložného práva najskôr po uplynutí dvoch rokov od nadobudnutia vlastníctva k pozemkom.

OÚ Trnava, PLO v zmysle § 16 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z. z. schvaľuje dňom vydania tohto rozhodnutia vykonanie projektu pozemkových úprav na usporiadanie vlastníctva pozemkov ZO Trstín – Rosuchov, katastrálne územie Trstín schváleného OÚ Trnava, PLO Rozhodnutím č. OU-TT-PLO-2025/000436-670 zo dňa 19.02.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 7.03.2025. Vykonanie projektu nebolo nariadené, nakoľko náhrada sa poskytuje len v peniazoch a v konaní nebol určený samostatný obvod náhradných pozemkov.

Na základe tohto rozhodnutia sa dňom jeho právoplatnosti nadobúda vlastníctvo k pozemkom v samostatnom obvode zriadenej záhradkovej osady ZO Trstín – Rosuchov, katastrálne územie Trstín, tak ako to vyplýva z projektu pozemkových úprav, schváleného Rozhodnutím OÚ Trnava, PLO č. OU-TT-PLO-2025/000436-670 zo dňa 19.02.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 7.03.2025.

V súlade s § 16 ods. 2 zákona č. 64/1997 Z. z. správny orgán určil vo výrokovej časti tohto rozhodnutia SPF lehotu do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia na poskytnutie náhrady v peniazoch vlastníkom, ktorí požiadali o náhradu v peniazoch, o ktorých spôsobe náhrady rozhodol podľa § 10 ods. 3 písm. a) zákona č. 64/1997 Z. z. OÚ Trnava, PLO.

OÚ Trnava, PLO ako správny orgán v tejto etape projektu zistil, že v priebehu konania od poslednej aktualizácie registra pôvodného stavu nastali vo výpisoch vlastníctva významné zmeny v oblasti vlastníctva. Z toho dôvodu správny orgán uvádza vlastníkov, o ktorých spôsobe náhrady rozhodol podľa § 10 ods. 3 písm. a) zákona č. 64/1997 Z. z. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor podľa aktuálnych listov vlastníctva tak, ako sú zapísané v katastri nehnuteľností ku dňu vydania tohto rozhodnutia: Príloha č.3: Zoznam zmien vlastníkov na LV - Tabuľka č.2. Správny orgán zároveň upozorňuje, že podľa § 6 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb., ten kto sa stane vlastníkom pozemku v priebehu konania o pozemkových úpravách, nemôže namietať výsledky doterajšieho konania.

OÚ Trnava, PLO doručuje rozhodnutie známym vlastníkom, ktorých miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie sú známe Slovenskému pozemkovému fondu (Poturnayová Katarína, Machalová Anna, Medovič Ľubomír, Zajíčková Mária, Jozef Turek, Czechovská Štefánia, Hudecová Jozefína).

V zmysle § 15 ods. 2 zákona č. 64/1997 Z. z. toto rozhodnutie spolu s GP je verejnou listinou, na základe ktorej sa vykonávajú zmeny v katastri nehnuteľností formou záznamu. Podľa § 17 ods. 2 zákona č. 64/1997 Z. z. pri zápise vlastníckeho práva k pozemkom v zriadenej záhradkovej osade, Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor zapíše do katastra nehnuteľností aj povinnosť užívateľa zachovať doterajší spôsob využitia pozemku v záhradkovej osade do času, kým sa nerozhodne o jeho inom využití.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia, a to cestou tunajšieho pozemkového a lesného odboru Okresného úradu Trnava.

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať správnu žalobu podľa § 177 zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha č.1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v peniazoch - Tabuľka č.1

Príloha č.2: Výpisy z registra nového stavu užívateľov, ktorí svoj podiel nevyplatili

2/a. Výpis z registra nového stavu Dusík Marián a Anna Dusíková

2/b. Výpis z registra nového stavu Radovan Ottmar

Príloha č.3: Zoznam zmien vlastníkov na LV - Tabuľka č.2

Po právoplatnosti:

1. Slovenský pozemkový fond
2. Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, Trnava + GP

Ing. Pavol Trokan
vedúci pozemkového a lesného
odboru Okresného úradu Trnava

Doručuje sa

Zdenka Adamčíková, Jablonica 81, 906 32 Jablonica, Slovenská republika
Bc. Anastázia Babirátová, Ulica Bučianska 6585/15, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Ing. Mária Bartovičová, Ulica Javorová 4195/43, 917 05 Trnava, Slovenská republika
Ľuboš Belica, Trstín 13, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Bronislava Čestická, Palachova 72, 591 01 Ždár nad Sázavou, Česká republika
Jana Čestická, Pražská 2254, 269 01 Rakovník II, Česká republika
Anna Čurajová, Palackého 1244, 769 01 Holešov, Česká republika
Ol'ga Falátová, SNP 1450/23, 900 01 Modra, Slovenská republika
MUDr. Zuzana Hettešová, Ulica Hospodárska 5689/37, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Ing. Peter Hlávek, Trstín 463, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Ing. Tibor Hlávek, Trstín 551, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Helena Hlávková, Trstín 169, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Mária Holická, Trstín 421, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Miroslav Hudec, Trstín 520, Trstín, Slovenská republika
Anna Indrišková, Trstín 414, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Magdaléna Kabarcová, Trstín 477, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Marian Klokner, Trstín 582, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Ing. Peter Kohutovič, Ulica Palárikova 6148/56, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Monika Kováčová ArtD., Na križovatkách 18431/31A, 821 04 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Mária Krapková, Špačinská cesta 631/3, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Štefánia Krempaská, Trstín 431, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Darina Kročková, Ulica Spartakovská 6457/1, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Peter Kučera, Trstín 578, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Ing. Peter Kudláč, Nová 645/47, 919 65 Dolná Krupá, Slovenská republika
Miroslav Levársky, Štúrova 719/10, 919 04 Smolenice, Slovenská republika
Ľudmila Lopatková, Ulica Martina Benku 5670/28, Trnava, Slovenská republika
Daniel Machala, Trstín 441, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Beáta Málíková, Bučany 320, 919 28 Bučany, Slovenská republika
Milan Medovič, Trstín 250, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Mária Medovičová, Trstín 250, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Ing. Radovan Medovič, Rudno nad Hronom 30, 966 51 Rudno nad Hronom, Slovenská republika
Mgr. Jana Medovičová, Mila Urbana 194/3, 900 25 Chorvátsky Grob, Slovenská republika
Dagmar Medovičová, Mila Urbana 194/3, 900 25 Chorvátsky Grob, Slovenská republika
Jarmila Mruškovičová, Kriková 14046/3A, 821 07 Bratislava-Vrakuňa, Slovenská republika
Mgr. Dáša Noskovičová, Lúčna 585/10, 900 26 Slovenský Grob, Slovenská republika
Milan Orság, Bíňovce 177, 919 07 Bíňovce, Slovenská republika
Ing. Marek Orság, Bíňovce 13, 919 07 Bíňovce, Slovenská republika
Poľnohospodárske podielnicke družstvo Trstín, Trstín 0, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Anna Slobodová, Horné Orešany 591, 919 03 Horné Orešany, Slovenská republika
Ing. Peter Martinovič, Kátlovce 342, 919 55 Kátlovce, Slovenská republika
Ing. Jana Martinovičová, Kátlovce 342, 919 55 Kátlovce, Slovenská republika
Ol'ga Suchánová, Trstín 12, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Helena Kudrnová, Trstín 538, 919 05 Trstín, Slovenská republika
RNDr. Marta Kováčová, Ulica Jána Bottu 2744/10, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Ing. Rudolf Svrček, Čierna Lehota 153, 956 53 Čierna Lehota, Slovenská republika
Jaroslav Svrček, Trstín 536, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Jarmila Školeková, Horné Orešany 344, 919 03 Horné Orešany, Slovenská republika
Ol'ga Štibraná, Trstín 444, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Viera Tarandová, Trstín 376, 919 05 Trstín, Slovenská republika
Miroslava Wagenaar, Sputniková 1082/37, 821 02 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Mgr. Karína Guldánová, Jablonica 405, 906 32 Jablonica, Slovenská republika
Jakub Žalud, Štefana Baniča 514/22, 919 04 Smolenice, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Príloha č. 1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v
peniazoch - Tabuľka č.1

Vlastník (meno, priezvisko, identifikačné údaje)	Miesto trvalého pobytu	Pozemok parcely Registra C-KN (1) E-KN (2) číslo	Výmera pozemku v obvode ZO (m ²)	Podiel	Celková výmera podielov (m ²)	Celková výška náhrady za podiely (€)
Adamčíková Zdenka rod. Stanková	Jablonica 81, 906 Jablonica	2404 (1)	1831	1/20	338,85	1 328,29
		2405 (1)	4946	1/20		
Babirátová Anastázia, Bc. rod. Opálková	Bučianska 6585/15, 917 01 Trnava	2404 (1)	1831	1/12	564,75	2 213,82
		2405 (1)	4946	1/12		
Bartovičová Mária, Ing. rod. Danišová	Javorová 4195/43, 917 05 Trnava - Modranka	2402 (1)	2208	1/6	775,50	3 039,96
		2402 (2)	2445	1/6		
Belica Ľuboš rod. Belica	Trstín 13, 919 05 Trstín	2399 (1)	535	3/8	200,63	786,45
Čestická Bronislava rod. Čestická	Štúrova 719/12, 919 04 Smolenice Doruč. adresa: Palachova 2235/72, 591 01 Ždár nad Sázavou ČR	2403 (1)	802	1/60	88,61	347,31
		2408 (1)	611	2/75		
		2410 (1)	168	2/75		
		2415/1(1)	973	2/75		
		2415/2(1)	292	2/75		
		2422 (1)	3109	1/150		
Čestická Jana rod. Čestická	Štúrova 719/12, 919 04 Smolenice Doruč. adresa: Pražská 2254, 269 01 Rakovník ČR	2403 (1)	802	1/60	88,61	347,31
		2408 (1)	611	2/75		
		2410 (1)	168	2/75		
		2415/1(1)	973	2/75		
		2415/2(1)	292	2/75		
		2422 (1)	3109	1/150		
Čurajová Anna rod. Medovičová	Palackého 1244, 769 01 Holešov, Česká republika	2403 (1)	802	1/6	886,01	3 473,12
		2408 (1)	611	4/15		
		2410 (1)	168	4/15		
		2415/1(1)	973	4/15		
		2415/2(1)	292	4/15		
		2422 (1)	3109	1/15		
Falátová Oľga rod. Hettešová	SNP 1450/23, 900 01 Modra	2404 (1)	1831	1/20	338,85	1 328,29
		2405 (1)	4946	1/20		
Hettešová Zuzana, MUDr. rod. Hettešová	Hospodárska 5689/37, 917 01 Trnava	2404 (1)	1831	1/20	338,85	1 328,29
		2405 (1)	4946	1/20		
Hlávek Peter, Ing. rod. Hlávek	Trstín 463, 919 05 Trstín	2424 (2)	1604	1/6	420,21	1 647,22
		2426 (2)	1223	1/8		
Hlávek Tibor, Ing. rod. Hlávek	Trstín 551, 919 05 Trstín	2424 (2)	1604	1/6	420,21	1 647,22
		2426 (2)	1223	1/8		

**Príloha č. 1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v
peniazoch - Tabuľka č.1**

Hlávková Helena rod. Fedorová	Trstín 169, 919 05 Trstín	2426 (2)	1223	1/8	152,88	599,27
Holická Mária rod. Cádrová	Trstín 421, 919 05 Trstín	2402 (1)	2208	1/27	172,34	675,55
		2402 (2)	2445	1/27		
Hudec Miroslav rod. Hudec	Boleráz 170, 919 05 Trstín Doruč. adresa: Rosuchov 520 919 05 Trstín	2421 (1)	1586	4/5	1 268,80	4 973,70
Indrišková Anna rod. Cádrová	Trstín 414, 919 05 Trstín	2402 (1)	2208	1/27	172,34	675,55
		2402 (2)	2445	1/27		
Kabarcová Magdaléna rod. Zajíčková	Trstín 477, 919 05 Trstín	2426 (2)	1223	2/24	101,92	399,51
Klokner Marián rod. Klokner	Trstín 582, 919 05 Trstín	2416 (1)	404	1/9	361,00	1 415,12
		2417 (1)	2845	1/9		
Kohutovič Peter, Ing. rod. Kohutovič	Palárikova 6148/56, 917 01 Trnava	2404 (1)	1831	1/20	338,85	1 328,29
		2405 (1)	4946	1/20		
Kováčová Monika, ArtD. rod. Kováčová	Na Križovatkách 18431/31A, 821 04 Bratislava	2416 (1)	404	1/3	1 083,00	4 245,36
		2417 (1)	2845	1/3		
Krapková Mária rod. Indrišková	Špačinská cesta 631/3, 917 01 Trnava	2395 (2)	410	1/1	410,00	1 607,20
Krempaská Štefánia rod. Danišová	Trstín 431, 919 05 Trstín	2402 (1)	2208	1/6	775,50	3 039,96
		2402 (2)	2445	1/6		
Kročková Darina rod. Petrovičová	Spartakovská 6457/1, 917 00 Trnava	2409 (2)	6762	4/15	1 803,20	7 068,54
Kučera Peter rod. Kučera	Trstín 578, 919 05 Trstín	2399	535	1/8	66,88	262,15
Kudláč Peter Ing. rod. Kudláč	Nová 645/47, 919 65 Dolná Krupá	2404 (1)	1831	1/6	1 129,5	4 427,65
		2405 (1)	4946	1/6		
Levářsky Miroslav rod. Levářsky	Štúrova 719/10, 919 04 Smolenice Doruč. adresa: Rosuchov 515 919 05 Trstín	2403 (1)	802	4/6	2 188,61	8 579,31
		2408 (1)	611	4/15		
		2409 (2)	6762	2/15		
		2410/1(1)	168	4/15		
		2415/1(1)	973	4/15		
		2415/2(1)	292	4/15		
		2422 (1)	3109	1/15		

**Príloha č. 1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v
peniazoch - Tabuľka č.1**

Lopatková Ľudmila rod. Cádrová	M. Benku 28, 917 00 Trnava	2402 (1)	2208	1/27	172,34	675,55
		2402 (2)	2445	1/27		
Machala Daniel rod. Machala	Trstín 441, 919 05 Trstín	2416 (1)	404	1/3	1 083,00	4 245,36
		2417 (1)	2845	1/3		
Máliková Beáta rod. Petrovičová	Doruč. Adresa: Ul. Jozefa Nemca 320, 919 28 Bučany Šafárikova 2851/1, 917 08 Trnava	2409 (2)	6762	4/15	1 803,20	7 068,54
Medovič Milan rod. Medovič	Trstín 250, 919 05 Trstín	2408 (1)	611	3/100	743,87	2 915,89
				3/200		
		2410/1(1)	168	12/200		
				3/200		
		2415/1(1)	973	3/200 3/100		
		2415/2(1)	292	3/100 3/200		
				3/100 3/200		
		2419 (1)	540	3/100 3/200		
				3/100 3/200		
		2420 (1)	3715	3/100 3/200		
				3/100 3/200		
		2421 (1)	1586	3/100 3/200		
				3/100 3/200		
2407 (2)	1197	60/200				
2409 (2)	6762	3/100 3/200				
		3/200				
Medovičová Mária rod. Selecká a manžel Milan Medovič rod. Medovič BSM	Trstín 250, 919 05 Trstín	2407 (2)	1197	60/200	369,18	1 447,19
		2410/1(1)	168	12/200		
Medovič Radovan, Ing. rod. Medovič	Rudno nad Hronom 30, 966 51 Rudno nad Hronom	2407 (2)	1197	75/200	1 547,42	6 065,81
		2408 (1)	611	15/200		
		2409 (2)	6762	15/200		
		2410/1(1)	168	15/200		
		2415/1(1)	973	15/200		
		2415/2(1)	292	15/200		
		2419 (1)	540	15/200		
		2420 (1)	3715	15/200		
2421 (1)	1586	15/200				

Príloha č. 1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v peniazoch - Tabuľka č.1

Medovičová Jana, Mgr. Rod. Medovičová	Mila Urbana 194/3, Chorvátsky Grob 900 25	2410/1(1) 2421(1) 2407(2)	168 1586 1197	5/200 5/200 25/200	193,48	758,42
Medovičová Dagmar rod. Medovičová	Chorvátsky Grob 462, 900 25 Chorvátsky Grob	2407 (2)	1197	5/200 20/200	515,82	2 021,94
		2408 (1)	611	1/40		
		2409 (2)	6762	5/200		
		2410/1(1)	168	1/40		
		2415/1(1)	973	5/200		
		2415/2(1)	292	5/200		
		2419 (1)	540	5/200		
		2420 (1)	3715	5/200		
		2421 (1)	1586	5/200		
Mruškovičová Jarmila rod. Kloknerová	Kríková 14046/3, 821 07 Bratislava	2416 (1)	404	1/9	361,00	1 415,12
		2417 (1)	2445	1/9		
Noskovičová Dáša, Mgr. rod. Medovičová	Lúčna 585/10, 900 25 Slovenský Grob	2408(1)	611	5/200	944,14	3700,97
		2415/1(1)	973	5/200		
		2415/2(1)	292	5/200		
		2419(1)	540	5/200		
		2420(1)	3715	5/200		
		2422(1)	3109	1/5		
		2409(2)	6762	5/200		
Orság Milan rod. Orság	Bíňovce 177, Bíňovce 919 07	2404(1)	1831	1/4	1 694,25	6 641,46
		2405(1)	4946	1/4		
Orság Marek, Ing. rod. Orság	Bíňovce 13, 919 07 Bíňovce	2402 (1)	2208	3/27	517,00	2 026,64
	Doruč. adresa: Športová ulica 697/40 919 03 Horné Orešany	2402 (2)	2445	3/27		
Poľnohospodárske podielnicke družstvo Trstín IČO:00596990	Trstín 455, 919 05 Trstín	2399 (1)	535	1/2	267,50	1 048,60
Slobodová Anna rod. Žáková	Horné Orešany 591, 919 03 Horné Orešany	2426 (2)	1223	1/24	50,96	199,76
Martinovič Peter, Ing r. Martinovič a manželka Jana Martinovičová, Ing. BSM	Kátlovce 342, 919 55 Kátlovce	2402 (1)	2208	1/3	2 005,00	7 859,60
		2402 (2)	2445	1/3		
		2398(2)	561	1/1		

Príloha č. 1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v peniazoch - Tabuľka č.1

Suchánová Oľga rod. Medovičová	Trstín 12, 919 05 Trstín	2408 (1)	611	3/200	434,40	1 702,73
				3/200		
		2409 (2)	6762	3/200		
				3/200		
		2415/1(1)	973	3/200		
				3/200		
		2415/2(1)	292	3/200		
				3/200		
		2419 (1)	540	3/200		
				3/200		
		2420 (1)	3715	3/200		
				3/200		
		2421 (1)	1586	3/200		
				3/200		
Kudrnová Helena rod. Svrčková	Trstín 538, 919 05 Trstín	2404 (1)	1831	1/4	457,75	1 794, 38
Kováčová Marta, RNDr. r. Svrčková	Jána Bottu 2744/10, 917 01 Trnava	2405 (1)	4946	1/4	1 236,5	4 847,08
Svrček Jaroslav rod. Svrček	Trstín 536, 919 05 Trstín	2402 (1)	2208	1/9	245,33	961,71
Svrček Rudolf, Ing. rod. Svrček	Čierna Lehota 153, 956 53	2402 (2)	2445	1/9	271,67	1 064,93
Školeková Jarmila rod. Hudecová	Horné Orešany 344, 919 03 Horné Orešany	2419 (1)	540	4/5	3 404,00	13343,68
		2420 (1)	3715	4/5		
Štíbraná Oľga rod. Opálková	Trstín 444, 919 05 Trstín	2422 (1)	3109	2/10	1 196,20	4 689,10
		2425 (2)	718	4/5		
Tarandová Viera rod. Kloknerová	Trstín 376, 919 05 Trstín	2416 (1)	404	1/9	361,00	1 415,12
		2417 (1)	2845	1/9		
Wagenaar Miroslava, Ing. arch. rod. Hettešová	Palárikova 3157/5, 811 04 Bratislava	2404 (1)	1831	1/20	338,85	1 328,29
		2405 (1)	4946	1/20		
Karína Guldánová, Mgr. rod. Smoleková	Zápotočie 405 906 32 Jablonica	2403 (1)	802	2/30	1 256,01	4 923,52
		2408 (1)	611	8/75		
		2409 (2)	6762	2/15		
		2410/1(1)	168	8/75		
		2415/1(1)	973	8/75		
		2415/2(1)	292	8/75		
		2422 (1)	3109	2/75		
Žalud Jakub rod. Žalud	Štefana Baniča 22, 919 04 Smolenice	2403 (1)	802	1/30	177,19	694,62
		2408 (1)	611	4/75		
		2410/1(1)	168	4/75		
		2415/1(1)	973	4/75		
		2415/2(1)	292	4/75		
		2422 (1)	3109	1/75		

**Príloha č. 1: Zoznam vlastníkov na poskytnutie náhrady v
peniazoch - Tabuľka č.1**

Slovenský pozemkový fond za známych vlastníkov, ktorých miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie sú známe						
Poturnayová Katarína rod. Hlávková		2424 (2)	1604	1/3	534,67	2 095,89
Machalová Anna rod. Medovičová	Trstín 84, 919 05 Trstín	2422 (1)	3109	1/5	621,80	2 437,46
Medovič Ľudovít rod. Medovič	Trstín 70, 91905Trstín	2425 (2)	718	1/5	143,60	562,91
Zajíčková Mária rod. Blažová		2426 (2)	1223	1/2	611,50	2 397,08
Jozef Turek	Trstín 485, 919 05 Trstín	2424 (2)	1604	1/3	534,67	2 095,89
Czechowská Štefánia rod. Anettová	Krátka 913, 760 01 Zlín, Česká republika	2403 (1)	802	1/30	177,19	694,62
		2408 (1)	611	4/75		
		2410/1(1)	168	4/75		
		2415/1(1)	973	4/75		
		2415/2(1)	292	4/75		
		2422 (1)	3109	1/75		
Hudecová Jozefína	Trstín 105, 919 05 Trstín	2422 (1)	3109	1/10	621,8	2 437,46
		2422 (1)	3109	1/10		

Katastr. územie: Trstín(865559)
Obec: Trstín (507687)
Okres: Trnava (207)
Kraj: Trnavský (2)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV ZO SZZ 16-121 TRSTÍN - ROSUCHOV

VÝPIS Z REGISTRA NOVÉHO STAVU

Dátum: 06.05.2022
Vyhotovil:Geometra s.r.o.
Adresa: Námestie sv. Anny 21 , Trenčín,
PSČ:91101

Str.7

Vlastník nového pozemku (č.17)																	Os. č. vlastníka (č.18)	
Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m ²	DRP podľa UP	kód		projektový blok	číslo listu katastr. mapy	kód			hodnota nov. pozemku s porastom v €	Stavba		TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €		
			sp. využ.	chrán. nehn.			spol. / ver. z.	spol. nehn.	osobit. režimu		um. poz.	súp. č.					č. LV	
1	2	3	4	5	7	9	10	11	12	16	31	32	23	24	25	26	27	
2402/18	640	7				6-9/3	1	0	2	2 508,80			0	0	1/83	7,71	30,227	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
2404/4	470	5				6-9/3	1	0	2	1 842,40			0	0	1/1	470,00	1 842,400	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
2405/1	318	7				6-9/3	1	0	2	1 246,56			0	0	1/83	3,83	15,019	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
2405/15	459	7				6-9/3	1	0	2	1 799,28			0	0	1/83	5,53	21,678	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
2409/24	843	7				6-9/3	1	0	2	3 304,56			0	0	1/83	10,16	39,814	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
2415/1	335	5				6-9/3	1	0	2	1 313,20			0	0	1/83	4,04	15,822	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
2420/6	1461	7				6-9/3	1	0	2	5 727,12			0	0	1/83	17,60	69,001	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
2420/7	646	7				6-9/3	1	0	2	2 532,32			0	0	1/83	7,78	30,510	
(20) - (19) - BSM: 203 - Dusíková Anna, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																		
Počet samost. vlastníctvo:	0														Spolu:	0,00	0,000	
Počet BSM:	8														Spolu:	526,65	2 064,471	

druh pozemku podľa UP (umiestňovacieho plánu): 2-orná pôda, 3-chnelnice, 4-vínice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvoría, 14-ostatné plochy

kód spoločného alebo verejného zariadenia: 0 - pozemok nie je spoločné alebo verejné zariadenie alebo opatrenie, 1 - spoločné zariadenie alebo opatrenie, 2 - verejné zariadenie alebo opatrenie

kód spoločnej nehnuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2- nescelovaný pozemok, 3 - nescelovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

TUC: 0 - Vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe

TVL: 0 - Vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; poručník, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič alebo dedičia (dedičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené) ; poručník, po ktorom sa nepríhlásil žiadny dedič

Vlastník nového pozemku (č.17)																		Os. č. vlastníka (č.18)	
Dusíková Anna, r. Bugyiová, nar. 29.9.1944, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m ²	DRP podľa UP	kód			projektový blok	číslo listu katastr. mapy	kód			hodnota nov. pozemku s porastom v €	Stavba		TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €		
			sp. využ.	chrán. nehn.	spol. / ver. z.			spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV						
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	16	31	32	23	24	25	26	27	
2402/18	640	7					6-9/3	1	0	2	2 508,80			0	0	1/83	7,71	30,227	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
2404/4		5					6-9/3	1	0	2	1 842,40			0	0	1/1	470,00	1 842,400	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
2405/1	318	7					6-9/3	1	0	2	1 246,56			0	0	1/83	3,83	15,019	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
2405/15	459	7					6-9/3	1	0	2	1 799,28			0	0	1/83	5,53	21,678	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
2409/24	843	7					6-9/3	1	0	2	3 304,56			0	0	1/83	10,16	39,814	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
2415/1	335	5					6-9/3	1	0	2	1 313,20			0	0	1/83	4,04	15,822	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
2420/6	1461	7					6-9/3	1	0	2	5 727,12			0	0	1/83	17,60	69,001	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
2420/7	646	7					6-9/3	1	0	2	2 532,32			0	0	1/83	7,78	30,510	
(20) - (19) - BSM: 202 - Dusík Marian, nar. 25.10.1940, Boleráz 423, Boleráz, PSČ:91908, SR																			
Počet samost. vlastníctvo:	0															Spolu:	0,00	0,000	
Počet BSM:	8															Spolu:	526,65	2 064,471	

druh pozemku podľa UP (umiestňovacieho plánu): 2-orná pôda, 3-chnelnice, 4-vínice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvoría, 14-ostatné plochy

kód spoločného alebo verejného zariadenia: 0 - pozemok nie je spoločné alebo verejné zariadenie alebo opatrenie, 1 - spoločné zariadenie alebo opatrenie, 2 - verejné zariadenie alebo opatrenie

kód spoločnej nehnuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nescelovaný pozemok, 3 - nescelovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

TUC: 0 - Vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe

TVL: 0 - Vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; porúčiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič alebo dedičia (dedičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené) ; porúčiteľ, po ktorom sa nepríhlásil žiadny dedič

Katastr. územie: Trstín(865559)
Obec: Trstín (507687)
Okres: Trnava (207)
Kraj: Trnavský (2)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV ZO SZZ 16-121 TRSTÍN - ROSUCHOV
VÝPIS Z REGISTRA NOVÉHO STAVU

Dátum: 06.05.2022
Vyhotovil:Geometra s.r.o.
Adresa: Námestie sv. Anny 21 , Trenčín,
PSČ:91101

Vlastník nového pozemku (č.17)																	Os. č. vlastníka (č.18)			
Ottmar Radovan, nar. 21.8.1973, J. Slottu 36, Trnava, PSČ:91700, SR																				
číslo parcely nového stavu	výmera parcely v m ²	DRP podľa UP	kód			projektový blok	číslo listu katastr. mapy	kód			hodnota nov. pozemku s porastom v €	Stavba		TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. pod. v obv. v m ²	hodnota vl. podielu v obvodě v €			
			sp. využ.	chrán. nehn.	spol. / ver. z.			spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.		súp. č.	č. LV							
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	16	31	32	23	24	25	26	27		
2402/18	640	7						6-9/3	1	0	2	2 508,80			0	0	1/83	30,227		
2405/1	318	7						6-9/3	1	0	2	1 246,56			0	0	1/83	15,019		
2405/15	459	7						6-9/3	1	0	2	1 799,28			0	0	1/83	5,53		
2409/24	843	7						6-9/3	1	0	2	3 304,56			0	0	1/83	10,16		
2415/1	335	5						6-9/3	1	0	2	1 313,20			0	0	1/83	4,04		
2420/6	1461	7						6-9/3	1	0	2	5 727,12			0	0	1/83	17,60		
2420/7	646	7						6-9/3	1	0	2	2 532,32			0	0	1/83	7,78		
2424/2	404	5						6-9/3	1	0	2	1 583,68			0	0	1/1	404,00		
Počet:8																	Spolu:		460,65	1 805,751

druh pozemku podľa UP (umiestňovacieho plánu): 2-orná pôda, 3-ohmelnice, 4-vínice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvoria, 14-ostatné plochy
kód spoločného alebo verejného zariadenia: 0 - pozemok nie je spoločné alebo verejné zariadenie alebo opatrenie, 1 - spoločné zariadenie alebo opatrenie, 2 - verejné zariadenie alebo opatrenie
kód spoločnej nehnuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou
kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nescelovaný pozemok, 3 - nescelovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom
kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce
TUC: 0 - Vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe
TVL: 0 - Vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; poručník, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič alebo dedičia (dedičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené) ; poručník, po ktorom sa neprihlásil žiadny dedič

Príloha č. 3: Zoznam zmien vlastníkov na LV - Tabuľka č.2

Vlastník (meno, priezvisko, identifikačné údaje)	Miesto trvalého pobytu	Pozemok parcela Registra C-KN (1) E-KN (2) číslo	Výmera pozemku v obvode ZO (m ²)	Podiel	Celková výmera podielov (m ²)	Celková výška náhrady za podiely (€)
Hetteš Karol rod. Hetteš	Vřšky 1, 900 01 Modra	2404 (1)	1831	1/20	338,85	1 328,29
		2405 (1)	4946	1/20		
Titul nadobudnutia: Z-5311/2023 – Uznesenie 33D/13/2023 D not 24/23 právopl. dňa 15.11.2023 – č. z. 884/2023						
Hettešová Zuzana, MUDr. rod. Hettešová	Hospodárska 5689/37, 917 01 Trnava	2404 (1)	1831	1/20	338,85	1 328,29
		2405 (1)	4946	1/20		
Vlastník (meno, priezvisko, identifikačné údaje)	Miesto trvalého pobytu	Pozemok parcela Registra C-KN (1) E-KN (2) číslo	Výmera pozemku v obvode ZO (m ²)	Podiel	Celková výmera podielov (m ²)	Celková výška náhrady za podiely (€)
Kováčová Miloslava rod. Galgóciová	Vavilova 2, 851 01 Bratislava	2416 (1)	404	1/3	1083,00	4 245,36
		2417 (1)	2845	1/3		
Titul nadobudnutia: V 8495/2022 – Darovacia zmluva, vklad povolený dňa 11.01.2023 – 21/23						
Kováčová Monika, ArtD. rod. Kováčová	Na Křižovatkách 18431/31A, 821 04 Bratislava	2416 (1)	404	1/3	1083,00	4 245,36
		2417 (1)	2845	1/3		
Vlastník (meno, priezvisko, identifikačné údaje)	Miesto trvalého pobytu	Pozemok parcela Registra C-KN (1) E-KN (2) číslo	Výmera pozemku v obvode ZO (m ²)	Podiel	Celková výmera podielov (m ²)	Celková výška náhrady za podiely (€)
Kudláč Pavol Mgr. rod. Kudláč	Trstín 462, 919 05 Trstín	2404 (1)	1831	1/12	564,75	2 213,82
		2405 (1)	4946	1/12		
Titul nadobudnutia: Na podiel 1/12: V 422/2020 – Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 06.03.2020 – 49/20 Na podiel 1/12: V 7447/2024 – Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 28.01.2025 – č. z. 11/25						
Kudláč Peter Ing. rod. Kudláč	Nová 645/47, Dolná Krupá919 65	2404 (1)	1831	1/6	1 129,5	4 427,65
		2405 (1)	4946	1/6		

Príloha č. 3: Zoznam zmien vlastníkov na LV - Tabuľka č.2

Vlastník (meno, priezvisko, identifikačné údaje)	Miesto trvalého pobytu	Pozemok parcely Registra C-KN (1) E-KN (2) číslo	Výmera pozemku v obvode ZO (m ²)	Podiel	Celková výmera podielov (m ²)	Celková výška náhrady za podiely (€)
SLOV-MART, s.r.o.	Kátlovce 342, 919 55 Kátlovce	2402 (1)	2208	1/3	2005,00	7 859,60
		2402 (2)	2445	1/3		
		2398(2)	561	1/1		
Titul nadobudnutia: Parcela 2402 (2): V 2146/2022 – Zámenná zmluva, vklad povolený dňa 04.04.2022 – 106/22 Parcela 2402 (1): V 3916/2017 – Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 21.07.2017 – 296/17 Parcela 2398 (2): V 2146/2022 – Zámenná zmluva, vklad povolený dňa 04.04.2022 – 106/22						
Martinovič Peter, Ing r. Martinovič a Jana Martinovičová, Ing. rod. Bitterová BSM	Kátlovce 342, 919 55 Kátlovce	2402 (1)	2208	1/3	2005,00	7 859,60
		2402 (2)	2445	1/3		
		2398(2)	561	1/1		
Vlastník (meno, priezvisko, identifikačné údaje)	Miesto trvalého pobytu	Pozemok parcely Registra C-KN (1) E-KN (2) číslo	Výmera pozemku v obvode ZO (m ²)	Podiel	Celková výmera podielov (m ²)	Celková výška náhrady za podiely (€)
Svrčoková Mária rod. Šedivová	Trstín 77, 919 05 Trstín	2402 (1)	2208	3/27	2211,26	8 668,10
		2402 (2)	2445	3/27		
		2404(1)	1831	1/8		
				1/8		
		2405 (1)	4946	1/8		
				1/8		
Titul nadobudnutia: Z 6605/2022 – Uznesenie 30D/3/2022, Dnot 8/2022 právopl. dňa 08.09.2022 – 233/22						
Kudrnová Helena rod. Svrčková	Trstín 538, 919 05 Trstín	2404 (1)	1831	1/4	457,75	1 794, 38
Kováčová Marta, RNDr. r. Svrčková	Jána Bottu 2744/10, 917 01 Trnava	2405 (1)	4946	1/4	1 236,5	4 847,08
Svrček Jaroslav rod. Svrček	Trstín 536, 919 05 Trstín	2402 (1)	2208	1/9	245,33	961,71
Svrček Rudolf, Ing. rod. Svrček	Čierna Lehota 153, 956 53	2402 (2)	2445	1/9	271,67	1 064,93

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Projekt pozemkových úprav na usporiadanie vlastníctva pozemkov v ZO SZZ Trstín – Rosuchov, č. 16-12, katastrálne územie Trstín, - rozhodnutie o schválení vykonania projektu,]
Identifikátor: OU-TT-PLO-2025/000436-0104074/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Pavol Trokan
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastupená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.06.2025 13:22:36 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.06.2025 13:22:47 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-PLO-2025/000436-0104074/2025

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TT-PLO-2025/000436-0104074/2025-P001,
OU-TT-PLO-2025/000436-0104074/2025-P002,
OU-TT-PLO-2025/000436-0104074/2025-P003,
OU-TT-PLO-2025/000436-0104074/2025-P004,
OU-TT-PLO-2025/000436-0104074/2025-P005

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Križanová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 18.06.2025
Podpis a pečiatka: