

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 612 Žarnovica
Obec : 517 381 ŽARNOVICA
Katastrálne územie: 874 001 Žarnovica

Dátum vyhotovenia: 20.07.2018
Čas vyhotovenia : 08:59:39

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.4139

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1876/1	16591	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1876/18	572	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	4
1876/19	406	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	4
1876/43	2042	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1876/48	8602	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1876/50	1507	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1876/51	2136	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1876/55	671	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
1877/1	8896	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	4
1877/2	8773	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	4
1877/4	7990	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
3646/8	11	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	4
3646/9	30	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	4
3646/10	171	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

- 4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
1112	1876/18	1	kotolňa - Div.017		1
1123	1876/19	1	mazutové hosp.		1
657	1877/1	1	výrobné priestory firmy PWG		1
1108	1877/2	1	výrobné priestory firmy PWG		1
1607	1877/3	1	výrobná hala		1
1608	1877/4	1	výrobná hala		1

Predávajúci ako povinný zriaďuje v prospech Kupujúceho ako oprávneného ako vlastníka Pozemku č. 1876/48 a Pozemku č. 1877/2 nasledujúce bezodplatné a časovo neobmedzené vecné bremená pôsobiace in rem a spočívajúce v :

d) práve vybudovať, uložiť, prevádzkovať a udržiavať kanalizačnú prípojku na Pozemku č. 1876/1, a práve vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vykonanie údržby, opravy alebo odstránenia nehôd na kanalizačnej prípojke,

a Kupujúci ako oprávnený tieto práva zodpovedajúce vecným bremenám prijíma.

- podľa Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 10.10.2013 - V 1018/13 zo 29.10.2013 - VZ 642/13

- VB upravené v zmysle zápisu V 1231/2013 - VZ 762/13

- VB upravené v zmysle zápisu V 130/2015 - VZ 213/15

Por.č.: 1

VECNE BREMENO - právo prechodu pešo alebo prejazd motorovým vozidlom cez CKN parc.č.

1876/1 v prospech vlastníka CKN parc.č. 1876/41 - podľa V 307/2010 - VZ 240/10

- v zmysle zápisu GP č. 12606103-45/2011 sa VB týka aj v prospech vlastníka novovytvorenej CKN parc.č. 1876/45, 1876/44 - VZ 35/12 - R 280/13 - VZ 503/13

- v zmysle zápisu GP č. 12606103-33/2013 sa právo prechodu týka aj cez časť novovytvorenej CKN parc. č. 1876/49 vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka CKN p.č. 1876/44 - podľa R 329/2013 - Pzv 565/2013.

- VB upravené v zmysle V 1231/2013 - VZ 762/13

- VB upravené v zmysle V 130/2015 - VZ 213/15

Por.č.: 1

Vecné bremeno - právo prechodu peši a jazdy motorovými vozidlami cez pozemok CKN parc.č. 3646/10 (vytvorený z CKN parc.č. 3646/1) v prospech vlastníka pozemku CKN parc.č. 3646/7 - podľa V 1868/2008 - VZ 869/08

- v zmysle zápisu GP č. 12606103-40/2015 a V 1017/2015 - VZ 957/15

Por.č.: 1

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 - Zmluva o zriadení záložného práva, č. 2230/2015/ZZ, zo dňa 18.11.2015 a dodatku zo dňa 11.12.2015 a 21.12.2015 na nehnuteľnosti (CKN parc.č. 1876/1, 1876/18, 1876/19, 1876/48, 1876/50, 1876/51, 1876/55, 1877/1, 1877/2, 1877/4, 3646/8, 3646/9, 3646/10, plnová kotolňa bez s.č. postavená na CKN parc.č. 3646/8, výrobná hala - Aerodyhy č.s. 657 postavená na CKN parc.č. 1877/1, výrobná hala č.s. 1108 postavená na CKN parc.č. 1877/2, kotolňa - Div.017 č.s. 1112 postavená na CKN parc.č. 1876/18, mazutové hosp. č.s. 1123 postavené na CKN parc.č. 1876/19, výrobná hala č.s. 1608 postavená na CKN parc.č. 1877/4, regulačná stanica plynu č.s. 1646 postavená na CKN parc.č. 3646/9) - podľa V 1222/2015 zo dňa 22.12.2015 - VZ 1134/15

- zmena názvu stavby: výrobná hala - Aerodyhy č.s. 657 postavená na CKN parc.č. 1877/1, výrobná hala č.s. 1108 postavená na CKN parc.č. 1877/2 na "výrobné priestory firmy PWG" na CKN parc. č. 1877/1, 1877/2 - Z 341/2018 - Pzv 277/2018.

Por.č.: 1

Vecné bremeno spočívajúce v práve užívania prístupovej komunikácie cez CKN parc.č. 1876/50 a 1876/51 a v práve prechodu a prejazdu v rozsahu vyznačenom GP č. 12606103-18/14 a GP č. 12606103-33/13 v prospech vlastníka CKN parc. č. 1876/1. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a je časovo neodmedzené - V 949/14 zo 26.09.2014 - VZ 955/14 a V 603/2015 zo dňa 16.6.2015 - VZ 680/15 a Rozhodnutia o oprave chyby v katastrálnom operáte zo dňa 2.5.2017 - X 34/2017 - VZ 502/17

Por.č.: 1

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 - Zmluva o zriadení záložného práva, č. 2230/2015/ZZ, zo dňa 18.11.2015 a dodatku zo dňa 11.12.2015 a 21.12.2015 na nehnuteľnosti (výrobná hala č.s. 1609 postavená na CKN parc.č. 1877/5) - podľa V 1222/2015 zo dňa 22.12.2015 - VZ 1134/15

Ďarchá

- výrobná hala s.č. 1609 v 1/2 postavená na CKN parc. č. 1877/5: presunutá z LV 4113 kúpnu zmluvou V 262/2018 - P vz 238/2018.

Iné údaje

Por.č.: 1
na LV 4112 je zriadené vecné bremeno v zmysle V 129/2015 - VZ 212/15
- a v zmysle V 130/2015 - VZ 213/15
Por.č.: 1
zlúčenie LV 4153 do LV 4139 - VZ 710/15
Por.č.: 1
Vecné bremeno pre CKN parc.č. 3646/8 a 3646/9 zapísané na LV 3897 - V 797/15 - Vz 797/15
Por.č.: 1
GP č. 12606103-40/2015 - VZ 957/15
Por.č.: 1
Návrh na zmenu osobných údajov - zmena adresy - R 662/2016 - VZ 21/17
Por.č.: 1
V prospech vlastníka stavby výrobná hala súp.č. 1607 na CKN parc. č. 1877/3 a výrobná hala súp.č. 1609 na CKN parc. č. 1877/5 je zriadené VB na CKN parc. 1876/42, 1876/49, 1877/3, 1877/5 - V 262/2018 - P vz 238/2018.
Por.č.: 1
Rozhodnutie č. 2651/2017 KR-26/2017, zo dňa 20.12.2017, povoľuje zmenu stavby: "výrobné priestory firmy PWG" (výrobná hala Arodyhy s.č. 657 na CKN parc. č. 1877/1, výrobná hala č.s. 1108 na CKN parc. č. 1877/2) - Z 341/2018 - P vz 277/2018.

Objednávka: K1 658/18
Vyhotovil: Ing. Iveta Pallerova

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 275/2014 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov

Počet neprázdnych strán

Formát papiera

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
 Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie ani časovú pečiatku

Autorizačné prvky pôvodného dokumentu v elektronickej forme

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupujúca

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

...nота elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

6KHZF6ZtWQhEMhirElpNfVRjfragFrTnloViZtpUmg=

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku

SHA-256

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 36631124

Názov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
OR OS BB, oddiel Sa, vložka č.803/S

Meno

Miriam

Priezvisko

Bodorová

Funkcia alebo pracovné zaradenie

zamestnanec pošty

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9 -216-
975 99 Banská Bystrica

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9 -216-
975 99 Banáň Bystrica

Blank area for address and recipient information, including fields for name, street, and postal code.

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banáň Bystrica