

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Žarnovica**
Obec: **NOVÁ BAŇA**
Katastrálne územie: **Nová Baňa**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **13.07.2018**
Čas vyhotovenia: **02:38:29**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5007

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
6488/ 1	14719	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
6488/ 2	652	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 3	69	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 4	69	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 5	35	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 6	317	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 7	331	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 8	531	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 9	96	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 10	13011	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
6488/ 11	468	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
6488/ 12	691	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 13	6965	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
6488/ 15	191	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 16	49	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 17	4450	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
6488/ 18	775	Zastavané plochy a nádvorí	29	1		
6488/ 19	118	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
6488/ 20	5	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
6488/ 21	1384	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
6488/ 37	2140	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
6488/ 39	4466	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
6488/ 40	6085	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
6488/ 42	4766	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
6488/ 43	912	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
6488/ 44	194	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
6488/ 45	853	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
6488/ 46	77	Trvalé trávne porasty	7	1		
6488/ 49	153	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
6488/ 50	42	Ostatné plochy	29	1		
6488/ 51	333	Ostatné plochy	29	1		
6492/ 38	721	Orná pôda	1	2		
6492/ 39	7072	Orná pôda	1	2		
6492/ 40	44651	Orná pôda	1	2		
6493/ 7	351	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
4979/ 1	233	Trvalé trávne porasty	0	2	2
5083/ 3	169	Orná pôda	0		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
13	6488/ 10	20	výr. monoblok		1
14	6488/ 6	1	sklad hor.		1
15	6488/ 8	18	Neutral. stanica odpadových vôd		1
16	6488/ 7	18	trafostanica		1
17	6488/ 4	18	čer. stan. pit.v.		1
18	6488/ 3	18	čerpacia stan. už.v.		1
20	6488/ 9	20	budova odsávania		1
1353	6488/ 2	20	správ.admin. budova		1
1974	6488/ 45	1	Mechanická úpravňa Al profilov		1
1975	6488/ 39	1	Anodická oxidácia Al profilov		1
1976	6488/ 11	1	Sklad chemikálií		1
1977	6488/ 42	1	Sklad lisovaných hliníkových profilov		1
2036	6488/ 13	1	Hala na práškovú úpravu -Linka č.2		1
2037	6488/ 19	1	Plynová kotolňa		1
	6488/ 5	18	vodojem		1
	6488/ 15	18	ČOV		1
	6488/ 20	20	komín		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

1 - Priemyselná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Cortizo Slovakia, a.s., Železničný rad 29, Nová Baňa, PSČ 968 01, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Notárska zápisnica N 46/98 Nz 41/98, osvedčenie v zmysle par.163-172 Obchodného zákonníka, zo dňa 27.2.1998 - V 1038/98 - VZ 59/99
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva, zo dňa 04.02.2004 - V 71/04 - VZ 86/04
Titul nadobudnutia	Zmena obchodného mena zo dňa 27.1.2005 - Z 124/05 - VZ 73/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 20.03.2006 - V 181/06 zo 29.03.2006 - VZ 272/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 01.03.2006 - V 136/06 zo 02.05.06 - Vz 353/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 19.6.2006 - V 479/2006 z 4.7.2006 - VZ 523/06
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 22.01.2007 - V 52/07 zo 02.02.2007 - VZ 103/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 19.04.2007 - V 381/07 zo 18.05.2007 - VZ 363/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 19.04.2007 - V 380/07 zo 18.05.2007 - VZ 364/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 02.10.2007 - V 1016/07 zo 31.10.2007 - VZ 829/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 02.10.2007 - V 1015/07 zo 31.10.2007 - VZ 830/07
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 13.02.2008 - V 258/08 zo dňa 06.03.2008 - VZ 244/08
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 13.02.2008 - V 257/08 zo dňa 06.03.2008 - VZ 245/08
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 02.07.2008 - V 1011/08 zo 01.08.2008 - VZ 658/08
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 17.10.2008 - V 1612/08 zo 09.12.2008 - VZ 1042/08
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 20.10.2008 - V 1612/08 zo 09.12.2008 - VZ 1042/08
Titul nadobudnutia	Návrh na záznam, zápis stavieb, zo dňa 28.09.2010 - Z 1023/10 - VZ 827/10
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. 8/p/2011, zo dňa 11.7.2011 a 18.7.2011 - V 663/2011 z 21.9.2011 - VZ 809/11
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 20.12.2011 - V 1178/11 zo 05.01.2012 - VZ 21/12
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 27.06.2013 a dodatok zo 23.09.2013 - V 597/13 zo 30.09.2013 - VZ 775/13
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva č. 1/p/2014 zo dňa 31.01.2014 a doplnenie zo dňa 24.02.2014 - V 112/14 zo 25.02.2014 - VZ 202/14
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva a zmluva o zriadení predkupného práva č. 00183/2016-PKZ-K40057/16.00 zo 27.9.2016 - V 1481/16 zo 14.12.2016 - Vz 1508/16
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva zo dňa 11.02.2014. V 117/2014 zo dňa 25.02.2014 - Pvz 200/2014.

Tituly nadobudnutia LV:

Kúpna zmluva č. 00003/2013-PKZ-K40002/13.00, zo dňa 27.3.2013. V 376/2013 zo dňa 7.5.2013 - Pvz 390/2013.

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 1 Predkupné právo spočívajúce v predkupnom práve predávajúceho SR- SPF, Bratislava- na odkúpenie pozemkov CKN parc.č. 6492/38 a EKN parc.č. 5083/3 v podiele 1/3 na dobu určitú do doby doručenie kolaudačného rozhodnutia k celej stavby ' Výroba PVC profilov Cortizo Slovakia, a.s. - V 1481/16 - VZ 1508/16

Iné údaje:

GP č. 89/2000

GP č. 5/01

Protokol o testovaní zo dňa 22.11.2005 - R 358/2005 - PVZ 798/05

Odstránenie dielov parciel - R 585/10 - PVZ 655/10

- 1 Žiadosť o zápis GP č. 35300060-38/05 a zmenu užívania stavby a GP č. 35300060-39/02, zo dňa 15.01.2007 - R 33/07 - VZ 73/07
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 35300060-23/10, zo dňa 06.10.2010 - R 783/10 - VZ 825/10
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 35300060-22/10, zo dňa 06.10.2010 - R 753/10 - VZ 826/10
- 1 GP č. 35300060-56/13 - VZ 202/14
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 35300060-7/2014, zo dňa 11.03.2014 - R 124/14 - VZ 246/14
- 1 Žiadosť o zápis GP č. 35300060-69/2011, stavieb a kolaudačného rozhodnutia VŽP-2013/01864/13259 KR-27/13 - Z 506/14 - VZ 518/14
- 1 Návrh - rozhodnutie č. OU-ZH-PLO-2014/003107 zo dňa 22.05.2004 - Z 795/14 - VZ 519/14
- 1 GP č. 35300060-27/13 - Vz 1508/16

Poznámka:

Bez zápisu.