

OKRESNÝ ÚRAD ŽARNOVICA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Bystrická 53, 966 81 Žarnovica

Číslo spisu: OU-ZC-OSZP-2019/001275 **OU-ZC-OSZP-2020/000048**

V Žarnovici, dňa:13.01.2020

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre strategický dokument „Územný plán obce Veľká Lehota“.

Obstarávateľ strategického dokumentu: Obec Veľká Lehota, Obecný úrad, 966 41 Veľká Lehota 52, IČO: 00321 061, zastúpený starostom obce Jozefom Mihálom, predložil dňa 19.09.2019 Okresnému úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej len „oznámenie“) „Územný plán obce Veľká Lehota“.

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Veľká Lehota je v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Veľká Lehota v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnuť komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja rekreácie a cestovného ruchu, ako aj bývania a podnikateľských aktivít, vrátane zosúladenia jednotlivých urbanistických funkcií
- definovať optimálnu kompozično-priestorovú organizáciu obce, zachovávajúcu jedinečnosť a identitu obce, ktorá bude vychádzať z princípov udržateľného rozvoja a zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia
- navrhnuť odstránenie deficitov verejného dopravného a technického vybavenia (chýbajúca, kanalizácia, plynofikácia, absencia chodníkov, nevyhovujúci stav niektorých komunikácií atď.)
- stanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, ako aj ďalších zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov, zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-velka-lehota>, tiež na úradnej tabuli Okresného úradu Žarnovica <https://www.minv.sk/?oznamy-a-dokumenty-na-stiahnutie-161> a predložil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. V stanoviskách, ktoré boli tunajšiemu úradu doručené podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov, sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽARNOVICA

Telefón
+421/456790908
+421/961645755

Fax
-

E-mail
marcela.hromadkova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené písomné stanoviská a po prerokovaní s obstarávateľom, Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „**Územný plán obce Veľká Lehota**“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente podľa § 21 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ, Obec Veľká Lehota, zabezpečí hodnotenie vplyvu strategického dokumentu v etape návrhu strategického dokumentu a to najmenej v rozsahu podľa § 8 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov. Výsledok hodnotenia uvedie v správe o hodnotení strategického dokumentu vypracovanej v zmysle § 9 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov.

Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu „Územný plán obce Veľká Lehota“ je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov s osobitým prihliadnutím na body uvedené v časti 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2 V zmysle § 9 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov obstarávateľ doručí Okresnému úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica **Správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Veľká Lehota“** vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, spolu s návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Veľká Lehota“ (podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona) v počte 1 ks v písomnom vyhotovení (textová aj grafická časť) a v počte 23 x kompletnú správu o hodnotení spolu s návrhom strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát. Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo spresniť počet dokumentácií.

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.

2.2 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.



- 2.2.2 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.
- 2.2.3 V prípade, ak v Správe o hodnotení bude konštatovaný možný negatívny vplyv na územie vyžadujúci si osobitný režim ochrany v zmysle platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny, je potrebné v Správe o hodnotení navrhnúť primerané opatrenia na zmiernenie negatívnych faktorov.
- 2.2.4 Ak sa počas vypracovania Správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v Správe o hodnotení.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov príslušný orgán zverejní rozsah hodnotenia na webom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na internetovej adrese: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-velka-lehota> a na úradnej tabuli Okresného úradu Žarnovica: <https://www.minv.sk/?oznamy-a-dokumenty-na-stiahnutie-161>.

Podľa § 8 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby **môžu** predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov, a to na adresu: Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, prípadne na e-mailovú adresu: marcela.hromadkova@gmail.com, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Mgr. Ivana Borgulová
vedúca odboru



Rozdeľovník:Obstarávateľ / dotknutá obec :

1. Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota č. 52, 966 41 Veľká Lehota

Schvaľujúci orgán:

2. Obecné zastupiteľstvo obce Veľká Lehota

Dotknuté obce:

3. Obec Malá Lehota, Malá Lehota č. 383, 966 42 Malá Lehota

4. Mesto Nová Baňa, Mestský úrad, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa

5. Obec Tekovské Nemce, Tekovská č. 405, 966 54 Tekovské Nemce

6. Obec Obyce, Cintorínska č. 229, 951 95 Obyce

7. Obec Jedľové Kostolany, Jedľové Kostolany č. 297, 951 96 Jedľové Kostolany

Dotknuté orgány:

8. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie dopravy a regionálneho rozvoja, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica

9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody č. 6, 810 05 Bratislava

10. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

11. Ministerstvo ŽP SR, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava

12. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor VaBP, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

13. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor OP, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

14. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor CDaPK, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

15. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor SŽP, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

16. Okresný úrad Žiar nad Hronom, PaLO, Nám. Matice slovenskej, 965 01 Žiar nad Hronom

17. Okresný úrad Žarnovica, odbor KR, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica

18. Okresné riaditeľstvo HaZZ, SNP 127, 966 81 Žiar nad Hronom

19. Obvodný bankový úrad, Banská Bystrica, ul. mája 2, 975 90 Banská Bystrica

20. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica

21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom

22. ŠOP SR, SK CHKO ŠV, Kammerhofska 26, 969 01 Banská Štiavnica

23. Okresný úrad Žarnovica, odbor SŽP, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica

