



ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), (ďalej len „správny poriadok“) na základe predloženého zámeru navrhovanej činnosti: „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“, ktoré predložil dňa 11.09.2019 navrhovateľ: Design Project s.r.o., Horné Hámre 99, 966 71 Horné Hámre, v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti v zmysle § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť uvedená v predloženom zámere navrhovanej činnosti: Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“, doplnená v rámci Dodatku č. 1, umiestnená v Banskobystrickom kraji, v okrese Žarnovica, katastrálnom území Horné Hámre, na pozemkoch parc. č. 2988/7,8,9,10,11,12; 2987/5,6; 2981/3,4,5,6,7,8,9,10,11; prístupová komunikácia na pozemkoch parc. č. 2988/13, 2987/8, 2981/19;

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

V súlade s § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov, pri príprave podkladov potrebných v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplývajú zo stanovísk doručených k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:

1. So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
3. Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.

4. So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s §77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
5. Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti je potrebné priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, faktúry, a pod.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov. Predložené doklady musia byť v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, kde sú vedené predpokladané druhy a množstvá vzniknutých odpadov.
6. S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Horné Hámre
7. V prípade podania žiadosti o vyjadrenie k stavebnému konaniu bude pre vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva potrebné v projektovej dokumentácii uviesť aj predpokladané množstvá vzniknutých odpadov.
8. V prípade výskytu nekontaminovanej zeminy a iného prirodzene sa vyskytujúceho materiálu vykopaného počas prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykovaný sa tento nepovažuje za odpad a na nakladanie s ním sa nevzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
9. Odporúča sa, aby investor pri výkopových prácach a terénnych úpravách v súvislosti s manipuláciou zeminy dbal nato, aby bola prioritne použitá zemina z miesta jej výkopu a v prípade jej zvýšenej potreby nedošlo k použitiu zeminy zo stanovišť, kde sa vyskytujú invázne neofyty, aby nedošlo k ich šíreniu na novom stanovišti.
10. Plochy zelene v maximálnej miere zlučovať do väčších, dlhodobu udržateľných plošných útvarov, ktorých schopnosť zadržovania vody bude účinnejšia.
11. V rámci plánovaných sadových úprav uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy.
12. Z dôvodu, že na zámerom dotknutých parcelách je pravdepodobný výskyt biotopu, je na uskutočnenie zámeru potrebné pre zásahy do biotopu, vydanie súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle § 6 ods.
13. Na verejný vodovod sa možno pripojiť na základe písomnej zmluvy o dodávke vody s vlastníkom/správcom vodovodu, po splnení technických podmienok určených prevádzkovateľom verejného vodovodu (Zák. č. 442/2002 Z. z., § 22).
14. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (strecha, spevnené plochy) zabezpečiť tak, aby nedošlo k znehodnocovaniu parciel v okolí objektu a ani samotného objektu podmáčaním terénu.
15. Stavebné objekty SO 02, SO 03, SO 04, SO 05 sú v zmysle § 52 vodného zákona vodnými stavbami. Na ich zriadenie v zmysle § 26 vodného zákona je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy. Povolenie vydá Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe samostatnej žiadosti.
16. Spevnené plochy musia byť po stavebnej a technickej stránke zrealizované tak, aby boli zabezpečené proti úniku škodlivých látok a počas ich prevádzky nedochádzalo k ohrozovaniu alebo zhoršovaniu kvality podzemných a povrchových vôd.
17. Na územie obce má priamu väzbu verejnoprospešná stavba zo záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení 1.20. ... (výhľadovo rezervovať priestor pre obchvat obce Horné Hámre), z časti 1 . Cestná infraštruktúra. V zmysle uvedeného je obec povinná mať územný plán.
18. Z hľadiska vplyvov zámeru na životné prostredie odporúčame realizovať adaptačné opatrenia navrhnuté pre sídelné prostredie vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (napr. podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej vody).

19. V prípade dopravného napojenia na cestu II/512 je potrebné vyžiadať si stanovisko oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK v oblasti cestnej infraštruktúry.
20. Navrhovanú stavbu komunikácií je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií. Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi a zároveň doplniť navrhovaný počet parkovacích miest v zmysle noriem STN.
21. Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
22. Navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
23. Pri príprave podkladov k územnému konaniu je potrebné predložiť konkrétny návrh spôsobu zásobovania rodinných domov pitnou vodou. V prípade, že bude realizované zásobovanie rodinných domov pitnou vodou individuálne formou vlastných vrtaných studní, ktoré budú priamo na pozemkoch budúcich vlastníkov, odborne preukázať že ide o vyhovujúcu alternatívu t.j. že jednotlivé vlastné vodné zdroje budú dostatočne výdatné a kvalitné. Je potrebné predložiť hydrogeologický posudok, ktorý potvrdí kvantitatívne postačujúce zdroje pitnej vody s vyhovujúcou kvalitou, prípadne návrhom na jej úpravu.
24. Pre odkanalizovanie riešeného územia prioritne zabezpečiť realizáciu alternatívneho riešenia I., t.j. vybudovať spoločnú centrálnu ČOV, kde budú splaškové vody prečistené a po prečistení vyústené do recipientu. Je potrebné zabezpečiť vhodný spôsob odvádzania splaškových odpadových vôd od rodinných domov v súlade s § 36 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) tak, aby nemohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu životného prostredia.
25. V prípade riešenia nakladanie s odpadovými vodami individuálne a to akumuláciou vôd v samostatnej vodotesnej žumpe je možno len po vydaní povolenia na zriadenie žumpy príslušným orgánom, ktorým je príslušná obec.
26. Objekt žumpy musí spĺňať podmienky STN 75 6081 (kapacita, interval vyvážania, skúška vodotesnosti, kontrolný systém. Žumpa musí byť zabezpečená proti prítoku podzemných, povrchových alebo balastných vôd a nesmie mať odtok.
27. Odpadové vody akumulované v žumpách musia byť v zmysle § 36 ods. 3 vodného zákona, zneškodňované v čistiarni odpadových vôd.
28. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k produkcii splaškových a dažďových odpadových vôd. Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. Zabezpečiť aby nedošlo k nežiaducemu úniku nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd.
29. Pri spracovaní ďalších stupňov postupovať podľa zákona č. 364/2004 Z.z., o vodách a o zmene zákona Slovenskej NR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vodný zákon. Návrhy odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnôt ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.

30. Ďalší stupeň PD vo veci odkanalizovania predložiť na SVP š.p., OZ Banská Bystrica k vyjadreniu, ako podklad pre územné konanie a stavebné povolenie.
31. V maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnocovaných odpadov a k podkladom pre stavebné povolenie predložiť zoznam možných použitých recyklátov.
32. Na horizontálne plochy (najmä strechy) odporúčať stavebníkom RD aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy a na vertikálne plochy (napr. steny) odporučiť aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
33. Zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou.
34. Navrhovateľ vysadí v obci Horné Hámre 25ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody a krajiny.
35. V zmysle § 11 ods. 2 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sú obce povinné mať územný plán obce, ak treba riešiť koncepciu ich územného rozvoja, uskutočňovať rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu v obci alebo umiestňovať verejnoprospešné stavby. Za rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu sa na účely stavebného zákona rozumie podľa § 139a ods. 11 písm. c) stavebného zákona rozšírenie obytného územia alebo zmiešaného územia vo obci o viac ako 2 ha. Pred ďalším rozvojom lokality musí byť spracovaný územný plán obce v zmysle § 11 ods. 2 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ: Design Project s.r.o., Horné Hámre 99, 966 71 Horné Hámre, doručil dňa 11.09.2019 Okresnému úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov) zámer navrhovanej činnosti: „Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre“, vypracovaný podľa Prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa §1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, informoval rezortný orgán, povolujujúci orgán, dotknuté orgány a dotknutú obec, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a vyzvalo ich na doručenie stanoviska v zákonom stanovenej lehote.

Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti, bolo zverejnené na webovom sídle MŽP SR na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vybudovanie-technickej-vybavenosti-k-ibv-horne-hamre> ako aj informácie pre verejnosť v zmysle § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na úradnej tabuli a na webovom sídle Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie: <http://www.minv.sk/?oznamy-a-dokumenty-na-stiahnutie-161>.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, informoval že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby mali možnosť, aby sa pred

vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade. Táto informácia bola zverejnená aj ako súčasť informácie pre verejnosť na vyššie uvedenej adrese webového sídla MŽP SR ako aj na webovom sídle Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom variante na základe rozhodnutia príslušného orgánu č. OU-ZC-OSZP-2019/000986-2 zo dňa 03.07.2019, ktorým vyhovel žiadosti navrhovateľa o upustenie od požiadavky variantného riešenia a vo variante nulovom, ktorý je možné charakterizovať ako stav ktorý by nastal keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

Navrhovaná činnosť je zaradená podľa Prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov v kapitole 9. Infraštruktúra pod pol. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, časť B zisťovacie konanie, v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy.

Predmetom zámeru navrhovanej činnosti je vytvorenie obytnej zóny, ktorá bezprostredne nadväzuje na jestvujúcu bytovú zónu. Návrh rieši koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia formou parcelácie územia na pozemky pre rodinné domy ako aj jeho napojenie na inžinierske siete. Samotný zámer rieši prípravu územia, jeho dopravné napojenie na cestnú sieť, napojenie územia na prvky technickej infraštruktúry.

Ide o rozšírenie jestvujúcej obytnej zóny v katastri obce Horné Hámre na hranici intravilánu s extravilánom obce v tesnej nadväznosti na jestvujúcu zástavbu rodinných domov s dostupnou infraštruktúrou. Pôvodný zámer pre výstavbu 34 rodinných domov bol v rámci Dodatku č. 1 zmenený pre výstavbu 17 rodinných domov o celkovej podlahovej ploche cca 3400 m² o záberu plochy do 2 ha, na pozemkoch parc. č. 2988/7,8,9,10,11,12; 2987/5,6; 2981/3,4,5,6,7,8,9,10,11; prístupová komunikácia na pozemkoch parc. č. 2988/13, 2987/8, 2981/19;

SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy

V rámci stavby sa vybuduje nová miestna prístupová komunikácia, ktorá bude zabezpečovať prístup k novostavbám 17 rodinným domov. Hlavná dvojpruhová komunikácia s jednostranným chodníkom dĺžky cca 450 m vedená na pozemkoch podľa C-KN p.č. 2981/19, 2987/8, 2988/13 a 2982 bude na konci pred pozemkom podľa C-KN p.č. 2988/12 riešená ako slepá s otočiskom pre otáčanie vozidiel.

Dopravne bude nová komunikácia napojená na začiatku úseku na existujúcu štrkovú cestu na pozemku podľa C-KN p.č. 2980 s priamym napojením na cestu II. triedy a v strede na asfaltovú miestnu komunikáciu na pozemku podľa C-KN p.č. 688.

SO 02 – Rozšírenie vodovodnej siete

Zásobovanie navrhovaného obytného súboru pitnou a požiarnou vodou bude zabezpečené napojením na existujúci verejný vodovod DN 150, ktorý je vybudovaný v blízkosti IBV. Samotné napojenie na existujúci vodovod je navrhnuté na parcele C-KN p. č. 2980. V existujúcej vetve vodovodu budú tlakové pomery upravené budúcou ATS. Za napojením na existujúci obecný rozvod vody je nová hlavná vetva vedená v priestore existujúcej komunikácii, pred IBV sa trasa lomí a následne je vetva až do konca úseku vedená v prevažnej miere v priestore budúceho chodníka.

Zásobovanie pitnou vodou budúcich rodinných domov je možné riešiť aj individuálne formou vlastných vrtaných studní priamo na pozemkoch budúcich vlastníkov.

SO 03 – Dažďová kanalizácia

V obci Horné Hámre nie je vybudovaná dažďová kanalizácia, do ktorej by bolo možné odvieť zrážkové vody. Zrážkové vody sú v súčasnosti zachytávané pomocou systému otvorených priekop, ktoré sú zaústené do miestneho recipientu potoka Kľak. Navrhnutá nová dažďová kanalizácia v celkovej dĺžke 923 m profilu DN 300 zabezpečí odvedenie zrážkových vôd z

povrchového odtoku z navrhovaných komunikácií, chodníkov a zo striech budúcich rodinných domov. Výškové usporiadanie navrhovanej dažďovej kanalizácie, prirahlého terénu ako aj navrhovanej zástavby umožňuje gravitačné odvedenie zrážkových vôd z celej IBV.

Aby nedošlo k razantnému navýšeniu odtekajúceho množstva zrážkových vôd z priestoru navrhovaného obytného súboru, je potrebné vybudovať vodozádržné opatrenia, ktoré počas privalových dažďov zabezpečia zachytenie a akumuláciu zrážkových vôd z povrchového odtoku. Zdržanie odtoku z priestoru navrhovanej IBV bude zabezpečené pomocou retenčných nádrží, ktoré budú vybudované v rámci výstavby jednotlivých rodinných domov a musia byť vybudované s objemom cca 4,0 m³. Retenčné nádrže budú v spodnej časti na odtoku vybavené regulátorom prietoku, ktorý zabezpečí, aby odtok dažďových vôd z jednej nehnuteľnosti nepresiahol hodnotu 3,15 ls-1. Retenčné nádrže budú vybavené havarijným prepacom, ktorý bude osadený nad max. prevádzkovou hladinou. Potrubie havarijného prepadu bude zaústené do domovej revíziej šachty.

SO 04 – Splašková kanalizácia

V obci Horné Hámre nie je vybudovaná verejná kanalizácia, do ktorej by bolo možné odvieť splaškové odpadové vody. V rámci tohto stavebného objektu je navrhnutá nová splašková kanalizácia v celkovej dĺžke 847 m profilu DN 300, ktorá zabezpečí odvedenie výhradne splaškových odpadových vôd z priestoru IBV do ČOV, ktorá bude vybudovaná na parcele podľa C-KN č. 2090/4. V navrhovanej ČOV dôjde k vyčisteniu pritekajúcich odpadových vôd. Vyčistené odpadové vody budú následne kanalizačným potrubím odvedené do recipientu, ktorým je vodný tok Kľak. Každá nehnuteľnosť bude odkanalizovaná samostatnou kanalizačnou prípojkou. Ďalším variantom odkanalizovania splaškových vôd z budúcich rodinných domov môže byť aj riešenie formou malej domovej vodotesnej žumpy s individuálnym vývozom.

SO 05 – ČOV

Biologické čistenie odpadových vôd v dotknutej časti obce Horné Hámre je navrhnuté v typizovanej ČOV AT150 pre 150 EO, ktorá bude umiestnená v oplotenom areáli na parcele podľa C-KN č. 2090/4. Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátny podnik, Odštepňým závodom Banská Bystrica vo vyjadrení k nášmu zámeru pod č. CS SVP OZ BB1463/2018/14, CZ 9597/2018-39230 odporučené riešenie odkanalizovania splaškových odpadových vôd z plánovanej IBV buď do vodotesných žump s ich individuálnym vývozom alebo do spoločnej centrálnej ČOV, ktoré bude predmetom samostatného projektu.

SO 06 – Rozšírenie elektrickej siete

Prí návrhu rozšírenia elektrickej siete boli zohľadnené kapacity, ktoré určili, že bude potrebné vybudovať novú trafostanicu, z ktorej bude navrhovaná IBV zásobovaná elektrickou energiou.

SO 07 – Verejné osvetlenie

Komunikácie navrhovanej IBV budú osvetlené novým verejným osvetlením.

Záber pôdy

Pozemky určené pre výstavbu sú v súčasnosti nezastavané, nevyužívané, v katastri nehnuteľností evidované ako druh pozemku trvalé trávnaté porasty (TTP). Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Pred realizáciou stavby budú na základe geometrických plánov trvalo vyňaté z PPF poľnohospodárske pôdy pre nepoľnohospodárske účely pod komunikáciami, chodníkmi a IS. V rámci navrhovanej činnosti nedôjde k výrubu stromov a k záberu lesnej pôdy.

Podľa ust. § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov dotknuté subjekty mohli doručiť písomné stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti do 21 dní od jeho doručenia, ak sa nedoručilo písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považovalo za súhlasné. Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti do 21 dní podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov od zverejnenia uvedených informácií podľa §

23 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne nedoručili na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanovisko: Okresný úrad Žiar nad Hronom odbor CD a PK, Okresné riaditeľstvo H a ZZ Žiar nad Hronom, Obecný úrad Horné Hámre, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor PaLO, StVPS a.s., Žiar nad Hronom, stanoviská sa tak považujú za súhlasné.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenej znení):

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, prípis č. OU-ZC-OSZP-2019/001260-2 zo dňa 01.10.2019

1. Zdrojom znečistenia pri realizácii stavby budú dopravné mechanizmy, kedy je možné očakávať zvýšenú prašnosť. Tento nepriaznivý vplyv bude mať lokálny charakter a bude časovo obmedzený na dobu realizácie navrhovanej činnosti. Uvedené vplyvy sú dočasné, tieto účinky je investor povinný počas realizácie zmiernovať technickými opatreniami.
2. Sekundárnymi zdrojmi prašnosti sú odkryté plochy, skládky a komunikácie. Vhodným návrhom opatrení na ochranu ovzdušia môžu byť plné oplotenia, prekrytie skládok sypkých hmôt, skladovanie sypkých hmôt v kontajneroch, zamedzenie vzniku nadmernej prašnosti čistením prístupových komunikácií.
3. Emisie počas prevádzky budú vznikať v rámci vykurovania jednotlivých rodinných domov, statická doprava, zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách.

Vzhľadom na povahu, rozsah, lokalizáciu navrhovanej činnosti, územie obce Horné Hámre, vzhľadom na množstvo produkovaných emisií a rozptylové podmienky, dané reliéfom a klimaticko-meteorologickými podmienkami nepatrí medzi oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia. Predpokladané nepriaznivé vplyvy navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia budú za normálnych okolností len minimálne, orgán ochrany ovzdušia súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti a nepožadujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, prípis č. OU-ZC-OSZP-2019/001266-2, zo dňa 25.09.2019

1. So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
3. Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencii a ohlasovacej povinnosti.
4. So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s §77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
5. Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti je potrebné priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, faktúry, a pod.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál

- uvedených dokladov. Predložené doklady musia byť v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, kde sú vedené predpokladané druhy a množstvá vzniknutých odpadov.
6. S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Horné Háme
 7. V prípade podania žiadosti o vyjadrenie k stavebnému konaniu bude pre vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva potrebné v projektovej dokumentácii uviesť aj predpokladané množstvá vzniknutých odpadov.
 8. V prípade výskytu nekontaminovanej zeminy a iného prirodzene sa vyskytujúceho materiálu vykopaného počas prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný sa tento nepovažuje za odpad a na nakladanie s ním sa nevzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, prípis č. OU-ZC-OSZP-2019/001263-2, zo dňa 01.10.2019

1. Dbať na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle § 3 a 4, ochrany drevín rastúcich mimo lesa v súlade s § 47 a ochrany chránených druhov rastlín a živočíchov v súlade s § 34 a 35 zákona č. 43/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
2. V prípade, že príslušnou odbornou organizáciou ochrany prírody bude na danom území identifikovaný výskyt biotopov európskeho alebo národného významu, je potrebné pri realizácii zásahov na ich území z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydať súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle § 6 ods. 2.
3. Odporúča sa, aby investor pri výkopových prácach a terénnych úpravách v súvislosti s manipuláciou zeminy dbal nato, aby bola prioritne použitá zemina z miesta jej výkopu a v prípade jej zvýšenej potreby nedošlo k použitiu zeminy zo stanovišť, kde sa vyskytujú invázne neofyty, aby nedošlo k ich šíreniu na novom stanovišti.
4. Plochy zelene v maximálnej miere zlučovať do väčších, dlhodobu udržateľných plošných útvarov, ktorých schopnosť zadržiavania vody bude účinnejšia.
5. V rámci plánovaných sadových úprav uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy. Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, prípis č. OU-ZC-OSZP-2019/001269, zo dňa 09.10.2019

1. Na verejný vodovod sa možno pripojiť na základe písomnej zmluvy o dodávke vody s vlastníkom/správcom vodovodu, po splnení technických podmienok určených prevádzkovateľom verejného vodovodu (Zák. č. 442/2002 Z. z., § 22).
2. V predmetnej lokalite nie je vybudovaná verejná kanalizácia, preto je možné riešiť nakladanie s odpadovými vodami individuálne a to akumuláciou vôd v samostatnej vodotesnej žumpe. Povolenie na zriadenie žumpy je príslušná vydať obec.
3. Objekt žumpy musí spĺňať podmienky STN 75 6081 (kapacita, interval vyvážania, skúška vodotesnosti, kontrolný systém. Žumpa musí byť zabezpečená proti prítoku podzemných, povrchových alebo balastných vôd a nesmie mať odtok.
4. Odpadové vody akumulované v žumpách musia byť v zmysle § 36 ods. 3 vodného zákona, zneškodňované v čistiarni odpadových vôd.
5. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (strecha, spevnené plochy) zabezpečiť tak, aby nedošlo k znehodnocovaniu parciel v okolí objektu a ani samotného objektu podmáčaním terénu.
6. Stavebné objekty SO 02, SO 03, SO 04, SO 05 sú v zmysle § 52 vodného zákona vodnými stavbami. Na ich zriadenie v zmysle § 26 vodného zákona je potrebné povolenie orgánu

štátnej vodnej správy. Povolenie vydá Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe samostatnej žiadosti.

7. Spevnené plochy musia byť po stavebnej a technickej stránke zrealizované tak, aby boli zabezpečené proti úniku škodlivých látok a počas ich prevádzky nedochádzalo k ohrozovaniu alebo zhoršovaniu kvality podzemných a povrchových vôd.

Banskobystrický samosprávny kraj, Banská Bystrica, prípis. č. 08008/2019ODDUPZP-233556/2019 zo dňa 07.10.2019

1. Upozorňujeme, že v zmysle § 11 ods. 2 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sú obce povinné mať územný plán obce, ak treba riešiť koncepciu ich územného rozvoja, uskutočňovať rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu v obci alebo umiestňovať verejnoprospešné stavby. Za rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu sa na účely stavebného zákona rozumie podľa § 139a ods. 11 písm. c) rozšírenie obytného územia alebo zmiešaného územia vo obci o viac ako 2 ha.
2. Územie určené na uvedenú IBV je navrhované na ploche 3,7 ha. Na územie obce má priamu väzbu verejnoprospešná stavba zo záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení 1.20. ... (výhľadovo rezervovať priestor pre obchvat obce Horné Hámre), z časti 1 . Cestná infraštruktúra. V zmysle uvedeného je obec povinná mať územný plán. Odkonzultovanie a schválenie umiestnenia stavby obecným zastupiteľstvom nie je postačujúce.
3. Z hľadiska vplyvov zámeru na životné prostredie odporúčame realizovať adaptačné opatrenia navrhnuté pre sídelné prostredie vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (napr. podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej vody).
4. V prípade dopravného napojenia na cestu II/512 je potrebné vyžiadať si stanovisko oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK v oblasti cestnej infraštruktúry.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Bratislava, stanovisko č. 28605/2019/IDP/78536 zo dňa 26.09.2019

1. Navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.
2. Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
3. Žiadame doplniť navrhovaný počet parkovacích miest v zmysle noriem STN.
4. Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
5. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, so sídlom v Žiari nad Hronom, stanovisko č. K/201901223-2 zo dňa 25.09.2019

1. Pred výstavbou 34 rodinných domov, ktorá je na riešenom území plánovaná, musí mať Obec Horné Hámre najprv schválenú územno-plánovaciu dokumentáciu obce, nakoľko v tomto prípade pôjde o rozsiahlu výstavbu s rozšírením obytného územia alebo zmiešaného územia o viac ako 2

ha, v zmysle požiadaviek § 11 ods. 2 písm. a) a § 139a ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

2. Pre zásobovanie rodinných domov zabezpečiť realizáciu alternatívneho riešenia I., t. j. zabezpečenie napojenia na existujúci verejný vodovod, nakoľko z predložených dokladov nie je možné posúdiť, či bude navrhovaný spôsob zásobovania rodinných domov pitnou vodou individuálne formou vlastných vrtaných studní, ktoré budú priamo na pozemkoch budúcich vlastníkov, vyhovujúci a teda či budú jednotlivé vlastné vodné zdroje dostatočne výdatné a kvalitné. Je potrebné predložiť hydrogeologický posudok, ktorý potvrdí kvantitatívne postačujúce zdroje pitnej vody s vyhovujúcou kvalitou, prípadne návrhom na jej úpravu.
3. Pre odkanalizovanie riešeného územia zabezpečiť realizáciu alternatívneho riešenia I., t. j. vybudovať spoločnú centrálnu ČOV, kde budú splaškové vody prečistené a po prečistení vyústené do recipientu. Odkanalizovanie a likvidáciu splaškových vôd z 34 rodinných domov v posudzovanej lokalite, je potrebné riešiť ako jeden celok, nie individuálne budovaním 34 žump pre 34 rodinných domov. Je potrebné zabezpečiť vhodný spôsob odvádzania splaškových odpadových vôd od rodinných domov v súlade s § 36 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) tak, aby nemohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu životného prostredia.

Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Štátna ochrana prírody SR, SCHKO Štiavnické vrchy, Banská Štiavnica, stanovisko č. CHKOŠV/239-001/2019 zo dňa 08.10.2019

Z dôvodu, že na zámerom dotknutých parcelách je pravdepodobný výskyt biotopu, je na uskutočnenie zámeru potrebný pre zásah do biotopu v zmysle § 6 zákona súhlas orgánu ochrany prírody.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, stanovisko č. CS SVP OZ BB 346/2019/52-39220 zo dňa 07.10.2019

1. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k produkcii splaškových a dažďových odpadových vôd. Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. Zabezpečiť aby nedošlo k nežiaducemu úniku nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd.
2. Pri spracovaní ďalších stupňov postupovať podľa zákona č. 364/2004 Z.z., o vodách a o zmene zákona Slovenskej NR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vodný zákon. Návrhy odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnôt ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.
3. Konkrétne požiadavky súvisiace s navrhovanou činnosťou si uplatníme v ďalších stupňoch riešenia navrhovanej činnosti, ktoré požadujeme predkladať na SVP š.p., OZ Banská Bystrica k vyjadreniu.

Nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Zainteresovaná verejnosť prejavila záujem podaním písomného stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov.

Združenie domových samospráv, Bratislava, (ďalej len „ZDS“), vyjadrenie zo dňa 15.07.2019 e-mailom. Dňa 20.09.2019, bolo podanie doložené podpísaným platným zaručeným elektronickým

podpisom, čím došlo k splneniu povinnosti v zmysle § 19 ods. 1 správneho poriadku, doplniť podanie do troch dní. (ďalej len „ZDS“)

- a. Žiadame podrobne rozpracovať a vyhodnotiť v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Žiadame vyhodnotiť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky). Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku dynamickej dopravy.
- b. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110. Žiadame tak preukázať, že nie je potreba realizovať vynútené investície a zároveň, že nedochádza k nadmernému zaťaženiu územia v dôsledku statickej dopravy.
- c. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti a preukázať tak znižovanie zaťaženia územia dopravou vytvorením predpokladov na využívanie hromadnej dopravy.
- d. Vyhodnotiť dostatočnosť opatrení v zmysle spracovaného dokumentu ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z.
- e. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona OPK č.543/2002 Z.z.; preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- f. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámцovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámцovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Za týmto účelom žiadame vyhodnotiť primárne posúdenie vplyvov na vody príslušnými metodikami CIS pre aplikáciu Rámцovej smernice o vode č. 2000/60/ES (http://ec.europa.eu/environment/water/water-framework/facts_figures/guidance_docs_en.htm) a tak preukázať, že v dôsledku realizácie zámeru nemôže byť zhoršená kvalita vôd a vodných útvarov; rovnako žiadame preukázať, že realizáciou zámeru sa nenaruší prirodzení vodná bilancia ani prirodzené odtokové pomery v území.
- g. Dokumentáciu pre primárne posúdenie vplyvov na vody podľa §16a Vodného zákona v ďalšej projekčnej fáze žiadame spracovať metodikou (<http://www.jaspersnetwork.org/plugins/servlet/documentRepository/downloadDocument?documentId=441>).
- h. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok a vyhodnotiť vplyv jednotlivých emisií a imisií na tieto oblasti s dlhodobým pobytom osôb a preukázať, že nebudú vystavený nadmernému zaťaženiu.
- i. Žiadame overiť statiku stavby nezávislým oponentským posudkom a preukázať, že statika nie je v dôsledku podhodnotenia nebezpečná resp. v dôsledku nadmerného naddimenzovania príliš nezaťažuje územia a zložky životného prostredia.

- j. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „*objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom*“.
- k. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
- l. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb a tak preukázať, že nedôjde k preťaženiu kanalizačnej siete a teda k zvýšeniu rizika záplav ako aj to, že kanalizácia bude účinná a spĺňať parametre podľa zákona o kanalizáciách č.442/2002 Z.z.
- m. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru a to z hľadiska kumulácie a súbežného pôsobenia. Žiadame tak preukázať, že nedôjde k nadmernému zaťaženiu územia v rozpore s územným plánom.
- n. Žiadame preukázať spôsob plnenia povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č.79/2015 Z.z. a uviesť navrhované opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).
- o. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení a preukázať tak plnenie záväzných zákonných povinností na úseku odpadového hospodárstva.
- p. Žiadame preukázať dôsledne ochranu poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
- q. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
- r. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
- Podľa §29 ods.3 zákona EIA č.24/2006 Z.z. „*Ak sa rozhoduje o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena bude posudzovať podľa tohto zákona, primerane sa použijú kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10, pričom príslušný orgán prihliada aj na stanoviská podľa § 23 ods 4.*“ Ak sa nepreukáže súlad zámeru s environmentálnymi záujmami podľa osobitných zákonov v rozsahu ako sme uviedli v bode a) až r) v tejto časti nášho stanoviska, požadujeme, aby sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Obchodné centrum – Areál POZANA, Žarnovica“ prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame v rozsahu hodnotenia uviesť aj povinnosť vyhodnotiť body a) až r) tejto časti nášho vyjadrenia a súčasne naše požiadavky uvedené v časti 2) a v časti 3) tohto vyjadrenia uviesť v záväzných podmienkach záverečného stanoviska.
- V prípade, že príslušný orgán vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Obchodné centrum – Areál POZANA, Žarnovica“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie podmienok uvedených v časti 2) a v časti 3) tohto stanoviska do záväzných podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotiť v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

2. Podľa §18 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb.: „Každý, kto svojou činnosťou znečisťuje alebo poškodzuje životné prostredie alebo kto využíva prírodné zdroje, je povinný na vlastné náklady zabezpečovať sledovanie tohto pôsobenia a poznať jeho možné dôsledky.“; podľa §27 ods.1 zákona o životnom prostredí: „Každý, kto poškodzovaním životného prostredia alebo iným protiprávnym konaním spôsobil ekologickú ujmu, je povinný obnoviť prirodzené funkcie narušeného ekosystému alebo jeho časti. Ak to nie je možné alebo z vážnych dôvodov účelné, je povinný ekologickú ujmu nahradiť iným spôsobom (náhradné plnenie); ak to nie je možné, je povinný nahradiť túto ujmu v peniazoch. Súbek týchto náhrad sa nevylučuje. Spôsob výpočtu ekologickej ujmy a ďalšie podrobnosti ustanoví osobitný predpis.“. Podľa §8 zákona o životnom prostredí „Ochrana životného prostredia zahŕňa činnosti, ktorými sa predchádza znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia alebo sa toto znečisťovanie alebo poškodzovanie obmedzuje a odstraňuje. Zahŕňa ochranu jeho jednotlivých zložiek, alebo konkrétnych ekosystémov a ich vzájomných väzieb, ale aj ochranu životného prostredia ako celku.“ Podľa §10 zákona o životnom prostredí „Ekologická ujma je strata alebo oslabenie prirodzených funkcií ekosystémov vznikajúca poškodením ich zložiek alebo narušením vnútorných väzieb a procesov v dôsledku ľudskej činnosti.“

Žiadame, aby navrhovateľ obnovil prirodzenú biodiverzitu dotknutého územia, čo najviac obnovil prirodzené funkcie narušeného ekosystému, čo najviac ochránil životné prostredie a kompenzoval tak ekologickú ujmu v dôsledku navrhovaného zámeru nasledovnými opatreniami:

- s) Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
- t) Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.
- u) Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávených ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchovým stáť ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území

(www.samospravnydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.

- v. Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.
- w. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu

lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenania-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

- x. Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.
- y. Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
- z. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou

Podmienky uvedené v písmenách r) až z) v tejto časti nášho vyjadrenia žiadame uviesť v rozhodnutí ako záväzné podmienky záverečného stanoviska resp. rozhodnutia zo zisťovacieho konania ako preventívne a kompenzačné opatrenia.

- 3. Podľa čl.55 ods.1 Ústavy SR „*Hospodárstvo Slovenskej republiky sa zakladá na princípoch sociálne a ekologicky orientovanej trhovej ekonomiky.*“; čo je jedna z definícií trvalo udržateľného rozvoja: súčasný ekonomický rast súbežne s rastom sociálnych a ekologických aspektov podnikania. Podľa §6 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. „*Trvalo udržateľný rozvoj spoločnosti je taký rozvoj, ktorý súčasným i budúcim generáciám zachováva možnosť uspokojovať ich základné životné potreby a pritom neznižuje rozmanitosť prírody a zachováva prirodzené funkcie ekosystémov.*“ Trvalo udržateľný rozvoj podľa čl.1 zákona č.43/2006 Z.z. (Aarhuský dohovor) je „*život každého človeka, príslušníka tejto i budúcich generácií, v životnom prostredí, ktoré je primerané pre zachovanie zdravia a dosiahnutie blahobytu.*“

Podľa §1 Stavebného zákona „(1) *Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. (2) Územné plánovanie vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.*“ Územné rozhodnutie je zavŕšením procesu územného plánovania, kedy sa vydáva individuálny správny akt, ktorý umiestňuje daný projekt do územia; v zmysle citovaného ustanovenia zákona to musí byť v súlade s princípom trvalo udržateľného rozvoja.

Keďže predmetom daného konania je umožnenie ekonomického rastu; musí byť súbežne sprevádzané nielen kompenzáciou a prevenciou (viď časť 2) tohto vyjadrenia) ale aj ekologický rast resp. environmentálny zisk; t.j. vplyvy na životné prostredie musia nielen environmentálnu ujmu kompenzovať, ale urobiť aj niečo navyše, poskytnúť environmentálnu pridanú hodnotu projektu. Z takýchto opatrení požadujeme realizáciu nasledovných opatrení:

- aa) Navrhovateľ vysadí v meste Žarnovica 50ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach mesta po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.
- bb) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
- cc) Vizualizácia klimatických zmien na Slovensku v čiarovom kóde: vedci analyzovali dáta za roky 1908 až 2018 a výsledky spracovali do tohto grafu; každý pásik predstavuje jeden rok a jeho farba a intenzita udáva charakter tohto roka. Modrý znamená ochladenie a červený znamená oteplenie od dlhodobého priemeru; výraznosť farby zase naznačuje veľkosť tejto odchýlky. (viac info: <https://showyourstripes.info/>)
Žiadame preto vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and-qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy) a na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru:
- i. Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
- ii. Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbované meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny

- iii. Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
 - iv. Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
 - v. Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
- dd. Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby využitia rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Podmienky uvedené v písmenách aa) až dd) tejto časti nášho vyjadrenia žiadame uviesť v rozhodnutí ako záväzné podmienky záverečného stanoviska resp. rozhodnutia zo zisťovacieho konania ako opatrenia environmentálneho zisku.

4. Podľa článku 45 Ústavy SR „Každý má právo na včasné a úplné informácie o stave životného prostredia a o príčinách a následkoch tohto stavu.“

Podľa §3 ods.6 Správneho poriadku „Správne orgány sú povinné na úradnej tabuli správneho orgánu, na svojom webovom sídle, ak ho majú zriadené alebo aj iným vhodným spôsobom zrozumiteľne a včas informovať verejnosť o začatí, uskutočňovaní a o skončení konania vo veciach, ktoré sú predmetom záujmu verejnosti alebo o ktorých to ustanovuje osobitný zákon. Pritom sú povinné ochraňovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a iných osôb. Úradná tabuľa správneho orgánu musí byť nepretržite prístupná verejnosti.“

Podľa čl 4 ods.1 písm.b bod ii. zákona č.43/2006 Z.z. (Aarhuský dohovor) „Každá Strana zabezpečí, že orgány verejnej moci v rozsahu tohto článku a v rámci vnútroštátnych právnych predpisov sprístupnia verejnosti na základe žiadosti informácie o životnom prostredí; ak sa tak požaduje a vyplýva to z ustanovenia písmena b), aj kópie aktuálnej dokumentácie obsahujúcej alebo pozostávajúcej z týchto informácií: bez toho, aby musel byť preukázaný záujem; v požadovanej forme s výnimkou, ii) informácia je už verejne dostupná v inej forme.“

Podľa §24 ods.1 písm.i zákona EIA č.24/2006 Z.z. „Príslušný orgán informuje bezodkladne verejnosť na svojom webovom sídle, prípadne aj na svojej úradnej tabuli o iných informáciách dôležitých na vydanie záverečného stanoviska alebo povolenia.“. Podľa §32 Správneho poriadku a §29 ods.10 zákona EIA sú takýmito informáciami zverejňovanými podľa §24 ods.1 písm.i zákona EIA aj podklady rozhodnutia a doplňujúca informácia, ktoré žiadame zverejniť na webovej stránke www.enviroportál.sk/eia/sk na podstránke predmetného zámeru; o tejto skutočnosti úrad oboznámi účastníkov konania a dá im možnosť vyjadriť sa k nim pred vydaním rozhodnutia podľa §33 ods.2 Správneho poriadku. Žiadame dodržať uvedený procesný postup.

Upozornenie pre navrhovateľa: Na predložení uvedených podkladov rozhodnutia trváme; na základe našich skúseností však vieme, že úrad si neplní svoje zákonné povinnosti dôsledne a tak sme nútení využívať opravné prostriedky (odvolania). Ak sa chce navrhovateľ vyhnúť prípadným komplikáciami, odporúčame aby proaktívne zaslal podklady nášmu združeniu, resp. si rezervoval konzultáciu s našim združením a zabezpečil tak svoju konštruktívnu súčinnosť.

5. Podľa dôvodovej správy novely zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.314/2014 Z.z. platnej od 1.1.2015 „Podľa Komisie sú hlavným nedostatkom platného zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov dôsledky nedostatočného prepojenia procesu posudzovania vplyvov navrhovaných činností s následnými povolovacími procedúrami, pretože sa tak vytvára priestor pre nerešpektovanie výsledkov procesu posudzovania vplyvov, ktorým tak nemôže garantovať ani plné zabezpečenie práv dotknutej verejnosti už účastnej na tomto konaní, resp. majúcej záujem o výsledok rozhodovania v záležitostiach životného prostredia. Otvára sa tak problematika implementácie v rámci právneho poriadku Slovenskej republiky časti tých požiadaviek Aarhuského dohovoru (Dohovor o prístupe k informáciám, účasti verejnosti na rozhodovacom procese a prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia zo dňa 25. júna 1998), ktoré smernica EIA implementuje (články č. 6, 7 a 9)“. Podľa čl.6 ods.4 Aarhuského dohovoru č.43/2006 Z.z. má verejnosť právo efektívne presadzovať svoje práva a záujmy pričom štátne orgány majú povinnosť realizáciu tohto práva efektívne zabezpečiť. Žiadame v odôvodnení rozhodnutia uviesť akým konkrétnym spôsobom bolo uvedené ustanovenie naplnené v predmetnom konaní a to vo vzťahu k právu na dobrú správu vecí verejných podľa čl.41 Charty základných práv EÚ najmä vo vzťahu k realizácii práva na informácie o životnom prostredí podľa čl.4 Aarhuského dohovoru a možnosti efektívne reálne ovplyvniť výsledok zámeru podľa čl.6 Aarhuského dohovoru a ktoré záväzné podmienky rozhodnutia sú materiálno-právnym prejavom naplnenia prístupu verejnosti k spravodlivosti v oblasti prístupu k spravodlivosti v otázkach životného prostredia pre nasledovné konania. Podľa §63 zákona EIA č.24/2006 Z.z. „Príslušný orgán pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov alebo navrhovaných činností alebo ich zmien zabezpečí vykonanie konzultácií s povoľujúcim orgánom alebo schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov. (2) Obsahom konzultácií medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti môžu byť najmä a) doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti, b) informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia, c) vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami, d) doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení, e) obsah a rozsah poprojektovej analýzy. (3) Príslušný orgán uvedie výsledky konzultácií v odôvodnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 7 a 29 a v záverečnom stanovisku podľa § 14 a 37.“; v dôsledku §64 zákona EIA sa konzultáciu vykoná na zvolanom ústnom pojednávaní podľa §21 Správneho poriadku, ktorú má príslušný úrad povinnosť zvolať, ak si verejnosť uplatní svoje právo na konzultáciu podľa §63 ods.1 zákona EIA, posledná veta.

Žiadame príslušný orgán aby zvolal ústne pojednávanie za účelom vykonania konzultácie s povoľujúcim orgánom resp. schvaľujúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov podľa §63 zákona EIA č.24/2006 Z.z.. Predmetom konzultácie medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti by malo byť najmä:

- a) doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti,
- b) informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia,
- c) vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami,
- d) doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení,
- e) obsah a rozsah poprojektovej analýzy.

Žiadame uviesť výsledok konzultácie v odôvodnení vydaného rozhodnutia.

Upozornenie pre navrhovateľa: Na vykonanie konzultácií máme právo nielen v dôsledku ustanovenia §63 zákona EIA ale aj v dôsledku správnej aplikácie smerníc 2011/92/EU a 2014/52/EU; účelom konzultácie je okrem iného nájsť zhodu v požiadavkách verejnosti a následnou realizáciou projektu ale aj oboznámiť verejnosť so všetkými informáciami týkajúcimi sa projektu. Máme znalosť, že úrady nepostupujú správne a konzultácie nerealizujú; odporúčame preto navrhovateľovi trvať na dodržiavaní zákona, prípadne si rezervovať termín konzultácie tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle §25a Správneho poriadku a §17 ods.1 zákona o e-governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme poštou nezasilať. Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.

Príslušný orgán podmienky všetkých subjektov komplexne zapracoval do podmienok rozhodnutia.

Dotknutá verejnosť Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, Bratislava, (ďalej len „ZDS“) dňa 10.10.2019 využila právo nazrieť do spisu, robiť si z neho výpisy, odpisy v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku. Záznam o nazretí do spisu je súčasťou spisového materiálu.

ZDS následne dňa 14.10.2019 prostredníctvom e-mailu príslušnému orgánu doručilo „*Vyjadrenie k podkladom rozhodnutia*“ podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku a *vyjadrený súhlas o ďalšom neposudzovaní* za podmienky uloženia zmierňujúcich opatrení nasledovne:

- a. Spracovať variantné riešenie spočívajúce v odkanalizovaní centralizovanou ČOV vs. samostatnými domovými ČOV
- b. Dažďové vody z komunikácií a ostatných plôch zadržiavať v území
- c. Dažďové vody neodvádzať do kanalizácie
- d. Verejná kanalizácia musí byť riešená ako delená (zvlášť splašky a zvlášť dažďová voda).

S vydaním rozhodnutia o ďalšom neposudzovaní súhlasíme; žiadame a trváme na uložení zmierňujúcich opatrení podľa nášho návrhu nasledovne:

- 1) Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.
- 2) Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávených ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravymov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.

- 3) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k

tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.
Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

- 4) Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznameniastanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.
- 5) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.
- 6) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.
- 7) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou
- 8) Navrhovateľ vysadí v obci Horné Hámre 25ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.
- 9) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
- 10) Vizualizácia klimatických zmien na Slovensku v čiarovom kóde: vedci analyzovali dáta za roky 1908 až 2018 a výsledky spracovali do tohto grafu; každý pásik predstavuje jeden rok a jeho farba a intenzita udáva charakter tohto roka. Modrý znamená ochladenie a červený znamená oteplenie od dlhodobého priemeru; výraznosť farby zase naznačuje veľkosť tejto odchýlky. (viac info: <https://showyourstripes.info/>)
Žiadame preto vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and-qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy) a na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014. Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby využitia rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Príslušný orgán podmienky spolu s podmienkami ostatných subjektov komplexne zapracoval do podmienok rozhodnutia.

Príslušný orgán v zmysle § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/001215-17 zo dňa 24.10.2019 žiadal spracovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Lehota na predloženie doplňujúcich informácií bola do 10 pracovných dní od doručenia žiadosti.

Navrhovateľ prípisom zo dňa 13.11.2019, doplnil požadované informácie spolu s Doplnkom č. 1. Vypracovanie Doplnku č. 1 vyplynulo z podmienok uvedených v stanoviskách Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Žiar nad Hronom a stanoviska BBSK, Banská Bystrica.

K jednotlivým stanoviskám navrhovateľ uviedol nasledovné:

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
<p>Navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.</p> <p><i>Nová komunikácia bude dopravne napojená na existujúce miestne komunikácie na pozemku podľa C-KN p.č. 2980 a 688, ktorých vlastníkom a správcom je obec Horné Hámre, a ktorej bude v ďalšom stupni predložená projektová dokumentácia pre ÚR a SP spolu so žiadosťou o dopravné pripojenie.</i></p>
<p>Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.</p> <p><i>Projektová dokumentácia SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy ” bola navrhnutá dopravným inžinierom v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi a bola posúdená z hľadiska ochrany záujmov bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky Okresným dopravným inšpektorátom v Žiari nad Hronom pod č. ORPZ-ZH-ODI-96-031/2019.</i></p>
<p>Žiadame doplniť navrhovaný počet parkovacích miest v zmysle noriem STN.</p> <p><i>V zmysle normy STN 736110/Z2 sú pre každý RD uvažované 2 státi vozidiel skupiny 1 priamo na pozemku rodinného domu.</i></p>
<p>Na str. 13, v kapitole 2.15 Rezortný orgán, žiadame opraviť názov ministerstva na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky.</p> <p><i>Názov bol opravený na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky.</i></p>
<p>Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.</p> <p>V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.</p> <p><i>Medzi riešeným územím a cestou II/512 sa nachádza ešte jestvujúca zástavba rodinných domov šírky minimálne 80 m čo znamená, že plánovaná IBV sa nachádza mimo ochranné pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy 25 m od osi vozovky cesty II/512. Na nových prístupových komunikáciách sa predpokladá iba mierne nepravidelné zvýšenie hladiny hluku z dopravy budúcich stavebníkov rodinných domov.</i></p>
Združenie domových samospráv
<p>Spracovať variantné riešenie spočívajúce v odkanalizovaní centralizovanou ČOV vs. samostatnými domovými ČOV.</p> <p><i>Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátny podnik, Odštepným závodom Banská Bystrica nám bolo v vyjadrení k nášmu zámeru pod č. CS SVP OZ BB 1463/2018/14, CZ 9597/2018-39230 odporúčané riešenie odkanalizovania splaškových odpadových vôd z plánovanej IBV buď do vodotesných žump s ich individuálnym vývozom alebo do spoločnej centrálnej ČOV, ktoré sme ďalej dopracovali v samostatnom projekte. Navrhnutá je nová splašková kanalizácia v celkovej dĺžke 847 m profilu DN 300, ktorá zabezpečí odvedenie splaškových</i></p>

<p><i>odpadových vôd z priestoru IBV do novej spoločnej ČOV.</i></p> <p>Dažďové vody z komunikácií a ostatných plôch zadržiavať v území.</p> <p><i>Navrhované zdržanie odtoku z priestoru navrhovanej IBV bude zabezpečené pomocou retenčných nádrží, ktoré budú vybudované v rámci výstavby jednotlivých rodinných domov a musia byť vybudované s min. objemom cca 4,0 m³. Retenčné nádrže budú v spodnej časti na odtoku vybavené regulátorom prietoku, ktorý zabezpečí, aby odtok dažďových vôd z jednej nehnuteľnosti nepresiahol hodnotu 3,15 ls⁻¹. Retenčné nádrže budú vybavené havarijným prepacom, ktorý bude osadený nad max. prevádzkovou hladinou. V rámci tejto stavby bude vybudovaných celkom 34 ks retenčných nádrží s celkovým akumuláčnym objemom 136,0 m³.</i></p>
<p>Dažďové vody neodvádzajú do kanalizácie.</p> <p><i>Záverčná správa z inžinierskogeologického prieskumu konštatuje, že ílovité zeminy povrchovej časti predmetného územia neumožňuje sústredenú infiltráciu zrážkovej vody do horninového prostredia minimálne v hĺbkovom intervale 0,0 - 3,0 m.</i></p> <p><i>Preto je pri projekte technickej vybavenosti na lokalite nutné počítať s vybudovaním dažďovej kanalizácie na odvedenie zrážkových vôd zo striech rodinných domov a z cestných komunikácií.</i></p>
<p>Verejná kanalizácia musí byť riešená ako delená (zvlášť splašky a zvlášť dažďová voda).</p> <p><i>Projekt uvažuje s delenou dažďovou a splaškovou kanalizáciou.</i></p>
<p>Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; žiadame uviesť aké recyklaty a ako sa v zámere použijú.</p> <p><i>Navrhovateľ bude v maximálnej možnej miere používať pri svojej činnosti materiály zo zhodnocovaných odpadov</i></p>
<p>Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnených ihrísk, či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státim ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zdržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravymov.org/files!retencna_dlazba.pdf).</p> <p>Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.</p> <p><i>V predmetnej lokalite sa neuvažuje s výstavbou verejných budov a uvažované 2 parkovacie státi pre každý rodinný dom budú riešené v rámci pozemku budúcich stavebníkov rodinných domov. Nakoľko je pozemok mierne svahovitý, odporúčaným riešením parkovania bude forma podzemnej garáže pod novostavbou rodinného domu alebo terasou. Každý rodinný dom bude vybavený akumuláčnymi dažďovými nádržami.</i></p>
<p>Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 dos. 4 a 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.</p>
<p><i>Opatrenia v oblasti životného prostredia sú zapracované v predloženom oznámení.</i></p>
<p>Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka ja aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.</p>
<p><i>Opatrenia v oblasti životného prostredia sú zapracované v predloženom oznámení.</i></p>

Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy a aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) budeme odporúčať budúcim vlastníkom pozemkov na zapracovanie do ich projektov pre stavbu ich rodinných domov.

Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bioodpadu označeného hnedou farbou.

Obec Horné Hámre má zabezpečený systém zberu separovaného odpadu pre všetky rodinné domy v obci a taktiež aj umiestnenie verejných zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bioodpadu označeného hnedou farbou.

Navrhovateľ vysadí v obci Horné Hámre 25 ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.

V spolupráci s obcou radi zrealizujeme výsadbu 25 ks vzrastlých drevín na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce.

Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo

V rámci predloženého zámeru riešime iba infraštruktúru v podobe prístupových komunikácií a inžinierskych sietí a nie verejné budovy, kde by mohli byť aplikované niektoré uvedené príklady.

Vizualizácia klimatických zmien na Slovensku v čiarovom kóde: vedci analyzovali dáta za roky 1908 až 2018 a výsledky spracovali do tohto grafu; každý pásik predstavuje jeden rok a jeho farba a intenzita udáva charakter tohto roka. Modrý znamená ochladenie a červený znamená oteplenie od dlhodobého priemeru; výraznosť farby zase naznačuje veľkosť tejto odchýlky. (viac info: <https://showyourstripes.info/>).

Žiadame preto vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8:

https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt_science_center_objecs=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (<https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1>), mapami sucha (<http://www.shmu.sk/sk/?page=2166>) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (<http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat> mesacnemapy) a na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014.

Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.

Navrhovaná lokalita stavby sa nachádza na hranici intravilánu s extravilánom obce v tesnej nadväznosti na jestvujúcu zástavbu rodinných domov s dostupnou infraštruktúrou. Umiestnenie zámeru nebude mať nepriaznivé dôsledky na zmenu klímy v takom rozsahu, aby bolo potrebné prehodnotiť zmenu jeho umiestnenia.

Banskobystrický samosprávny kraj

Oddelenie územného plánovania a životného prostredia

Predmetný zámer navrhovanej činnosti Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre pre plánovanú výstavbu 34 rodinných domov s riešeným územím o ploche cca 3,7 ha si vyžaduje, aby aj obec ktorá má menej ako 2000 obyvateľov ale v zmysle § 11 ods. 2 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) keď sa jedná o rozšírenie obytného územia alebo zmiešaného územia v obci o viac ako 2 ha má mať na základe § 139a ods. 11 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) spracovaný územný plán obce územný plán.

Na základe uvedenej skutočnosti bol vypracovaný dodatok k zámeru, kde sme sa rozhodli, že budeme v rámci zámeru navrhovanej činnosti Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre riešiť iba územie s plochou do 2 ha pre výstavbu 17 rodinných domov o celkovej podlahovej ploche cca 3400 m². Navrhovaná činnosť ostáva predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Z hľadiska vplyvov zámeru na životné prostredie odporúčame realizovať adaptačné opatrenia navrhnuté pre sídelné prostredie vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (napr. podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej vody).

V rámci výstavby jednotlivých rodinných domov musia byť vybudované retenčné nádrže s min. objemom cca 4,0 m³, ktoré budú v spodnej časti na odtoku vybavené regulátorom prietoku, ktorý zabezpečí, aby odtok dažďových vôd z jednej nehnuteľnosti nepresiahol hodnotu 3,15 ls⁻¹. Retenčné nádrže budú vybavené havarijným prepacom, ktorý bude osadený nad max. prevádzkovou hladinou. V rámci tejto stavby bude vybudovaných celkom 34 ks retenčných nádrží s celkovým akumuláčnym objemom 136,0 m³

V prípade dopravného napojenia na cestu II/512 je potrebné vyžiadať si stanovisko oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK v oblasti cestnej infraštruktúry.

Nová komunikácia nebude priamo dopravne napojená na cestu II/512, ale iba na existujúce miestne komunikácie na pozemku podľa C-KN p.č. 2980 a 688, ktorých vlastníkom a správcom je obec Horné Hámre, a ktorej bude v ďalšom stupni predložená projektová dokumentácia pre ÚR a SP spolu so žiadosťou o dopravné pripojenie. Ale v prípade potreby môžeme vyžiadať aj stanovisko oddelenia investičnej prípravy, výstavby a prevádzky Úradu BBSK v oblasti cestnej infraštruktúry.

Územie určené na uvedenú IBV je navrhované na ploche 3,7 ha. Na území obce má priamu väzbu verejnoprospešná stavba zo záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení 1.20. ... (výhľadovo rezervovať priestor pre obchvat obce Horné Hámre), z časti 1. Cestná infraštruktúra. V zmysle uvedeného je obec povinná mať územný plán. Odkonzultovanie a schválenie umiestnenia stavby obecným zastupiteľstvom nie je postačujúce.

Po schválení zámeru a vybavení územného a stavebného povolenia na stavbu Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre s plochou riešeného územia pod 2 ha budeme s obcou spolupracovať pri zabezpečovaní územnoplánovacej dokumentácie, z dôvodu záujmu pokračovať v realizácii navrhovanej činnosti v rozsahu, aký bol pôvodný zámer. V rámci spomenutého bude obec riešiť túto pripomienku nakoľko hneď vedľa našej navrhovanej IBV sú už existujúce novostavby rodinných domov.

*Okresný úrad Žarnovica, Odbor starostlivosti o životné prostredie
Príslušný orgán štátnej vodnej správy*

Na verejný vodovod sa možno pripojiť na základe písomnej zmluvy o dodávke vody s vlastníkom/správcom vodovodu, po splnení technických podmienok určených prevádzkovateľom verejného vodovodu (Zák. č. 442/2002 Z. z., § 22).

V predmetnej lokalite nie je vybudovaná verejná kanalizácia, preto je možné riešiť nakladanie s odpadovými vodami individuálne a to akumuláciou vôd v samostatnej vodotesnej žumpe. Povolenie na zriadenie žumpy je príslušná vydať obec.

Objekt žumpy musí spĺňať podmienky STN 75 6081 (kapacita, interval vyvážania, skúška vodotesnosti, kontrolný systém). Žumpa musí byť zabezpečená proti prítoku podzemných, povrchových alebo balastných vôd a nesmie mať odtok.

Odpadové vody akumulované v žumpách musia byť v zmysle § 36 ods. 3 vodného zákona, zneškodňované v čistiarni odpadových vôd.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (strecha, spevnené plochy) zabezpečiť tak, aby nedošlo k znehodnocovaniu parciel v okolí objektu a ani samotného objektu podmáčaním terénu.

Stavebné objekty SO 02, SO 03, SO 04, SO 05 sú v zmysle § 52 vodného zákona vodnými stavbami. Na ich zriadenie v zmysle § 26 vodného zákona je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy. Povolenie vydá Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe samostatnej žiadosti.

Spevnené plochy musia byť po stavebnej a technickej stránke zrealizované tak, aby boli zabezpečené proti úniku škodlivých látok a počas ich prevádzky nedochádzalo k ohrozovaniu alebo zhoršovaniu kvality podzemných a povrchových vôd.

Budú rešpektované v plnom rozsahu.

*Okresný úrad Žarnovica, Odbor starostlivosti o životné prostredie
Príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva*

So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve – dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiou odpadového hospodárstva.

Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.

So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti je potrebné priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, faktúry, a pod.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov. Predložené doklady musia byť v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, kde sú vedené predpokladané druhy a množstvá vzniknutých odpadov.

S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Horné Hámre.

Budú rešpektované v plnom rozsahu.

*Okresný úrad Žarnovica, Odbor starostlivosti o životné prostredie
Príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny*

Dbáť na dodržania všeobecnej ochrany prírody a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle § 3 a 4, ochrany drevín rastúcich mimo lesa v súlade s § 47 a ochrany chránených druhov rastlín a živočíchov v súlade s § 34 a 35 zákona č. 43/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

V prípade, že príslušnou odbornou organizáciou ochrany prírody bude na danom území identifikovaný výskyt biotopov európskeho alebo národného významu, je potrebné pri realizácii zásahov na ich území z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydať súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v zmysle § 6 ods. 2.

Odporúča sa, aby investor pri výkopových prácach a terénnych úpravách v súvislosti s manipuláciou zeminy dbal na to, aby bola prioritne použitá zemina z miesta jej výkopu a v prípade jej zvýšenej potreby nedošlo k použitiu zeminy zo stanovišť, kde sa vyskytujú invázne neofyty, aby nedošlo k ich šíreniu na novom stanovišti.

Plochy zelene v maximálnej miere zlučovať do väčších, dlhodobo udržateľných plošných útvarov, ktorých schopnosť zadržiavania vody bude účinnejšia.

V rámci plánovaných sadových úprav uprednostniť geograficky pôvodné a tradičné druhy.

Budú rešpektované v plnom rozsahu.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva

Pred výstavbou 34 rodinných domov, ktorá je na riešenom území plánovaná, musí mať Obec Horné Hámre najprv schválenú územno-plánovacia dokumentácia obce, nakoľko v tomto prípade pôjde o rozsiahlu výstavbu s rozšírením obytného územia alebo zmiešaného územia o viac ako 2 ha, v zmysle požiadaviek § 11 ods. 2 písm. a) a § 139a ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Na základe uvedenej skutočnosti bol vypracovaný dodatok k zámeru, kde sme sa rozhodli, že budeme v rámci zámeru navrhovanej činnosti Vybudovanie technickej vybavenosti k IBV Horné Hámre riešiť iba územie s plochou do 2 ha pre výstavbu 17 rodinných domov o celkovej podlahovej ploche cca 3400 m². Navrhovaná činnosť ostáva predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Pre zásobovanie rodinných domov zabezpečiť realizáciu alternatívneho riešenia I. t.j. zabezpečenie napojenia na existujúci verejný vodovod, nakoľko z predložených dokladov nie je možné posúdiť, či bude navrhovaný spôsob zásobovania rodinných domov pitnou vodou individuálne formou vlastných vŕtaných studní, ktoré budú priamo na pozemkoch budúcich vlastníkov, vyhovujúci a teda či budú jednotlivé vlastné vodné zdroje dostatočne výdatné a kvalitné. Je teda potrebné predložiť hydrogeologický posudok, ktorý potvrdí kvantitatívne postačujúce zdroje pitnej vody s vyhovujúcou kvalitou, prípadne návrhom na jej úpravu.

Zásobovanie navrhovaného obytného súboru pitnou a požiarnou vodou bude zabezpečený napojením na existujúci verejný vodovod DN 150, ktorý je vybudovaný v blízkosti IBV. Pre toto riešenie je už spracovaný samostatný projekt SO 02 – Rozšírenie vodovodnej siete, ktorý bol posúdený a schválený StVPS, a.s. pod vyjadrením č. ZC7/351/2019 zo dňa 02.10.2019.

Pre odkanalizovanie riešeného územia zabezpečiť realizáciu alternatívneho riešenia I., t.j. vybudovať spoločnú centrálnu ČOV, kde budú splaškové vody prečistené a po prečistení vyústené do recipientu. Odkanalizovanie a likvidáciu splaškových vôd z 34 rodinných domov v posudzovanej lokalite, je potrebné riešiť ako jeden celok, nie individuálne budovaní 34 žump pre 34 rodinných domov. Je potrebné zabezpečiť vhodný spôsob odvádzania splaškových vôd do rodinných domov v súlade s § 36 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) tak, aby nemohlo dôjsť k negatívnemu ovplyvneniu životného prostredia.

V obci Horné Hámre nie je vybudovaná verejná kanalizácia, do ktorej by bolo možné odvieť splaškové odpadové vody. V rámci tohto stavebného objektu je navrhnutá nová splašková kanalizácia v celkovej dĺžke 847 m profilu DN 300, ktorá zabezpečí odvedenie výhradne splaškových odpadových vôd z priestoru IBV do ČOV, ktorá bude vybudovaná na parcele podľa C-KN č. 2090/4. V navrhovanej ČOV dôjde k vyčisteniu pritekajúcich odpadových vôd. Vyčistené odpadové vody budú následne kanalizačným potrubím odvedené do recipientu, ktorým je vodný tok Kľak. Každá nehnuteľnosť bude odkanalizovaná samostatnou kanalizačnou prípojkou.

Štátna ochrana prírody SR, SCHKO Štiavnické vrchy, Banská Štiavnica

Z dôvodu, že na zámerom dotknutých parcelách je pravdepodobný výskyt biotopu, je na uskutočnenie zámeru potrebný pre zásah do biotopu v zmysle § 6 zákona súhlas orgánu ochrany prírody.

Berieme na vedomie, žiadatelia budú upozornení na povinnosť požiadať o uvedený súhlas.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Banská Bystrica

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k produkcii splaškových a dažďových odpadových vôd. Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. Zabezpečiť aby nedošlo k nežiaducemu úniku nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd.

Pri spracovaní ďalších stupňov postupovať podľa zákona č. 364/2004 Z.z., o vodách a o zmene zákona Slovenskej NR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov vodný zákon. Návrhy odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnôt ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.

Konkrétne požiadavky súvisiace s navrhovanou činnosťou si uplatníme v ďalších stupňoch riešenia navrhovanej činnosti, ktoré požadujeme predkladať na SVP š.p., OZ Banská Bystrica k vyjadreniu. Nepožaduje ďalšie posudzovanie.

V ďalších stupňoch PD budú požiadavky rešpektované, zapracované a následne predložené ku vyjadreniu.

V zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku, požiadal Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ ZC“), žiadosťou č. OU-ZC-OSZP-2019/001215-18 zo dňa 25.10.2019 o predĺženie lehoty pre rozhodnutie Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Banská Bystrica z dôvodu že:

- a) príslušný orgán požiadal prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/001215-17 zo dňa 24.10.2019 navrhovateľa o doplnujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov v zmysle § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov,
- b) a z dôvodu povinnosti ako správneho orgánu dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Banská Bystrica prípisom č. OU-BB-OOP3-2019/035594-002 zo dňa 29.10.2019 žiadosti vyhovel a predĺžil lehotu pre rozhodnutie.

V súlade § 49 ods. 2 správneho poriadku príslušný orgán upovedomil prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/001215-20 zo dňa 29.10.2019 všetkých účastníkov konania o predĺžení lehoty pre rozhodnutie s uvedením dôvodov o tom, že správny orgán nemôže rozhodnúť v zákonom stanovenej lehote.

OÚ ZC v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku dal možnosť účastníkom konania prípisom č. OU-ZC-OSZP-2019/001215-22 zo dňa 15.11.2019, aby sa do 5 dní od doručenia prípisu vyjadrili k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zároveň príslušný orgán upozornil účastníkov konania, že na neskôr vznesené námietky a pripomienky nebude orgán prihliadať. Ak účastník konania v určenej lehote neoznámí stanovisko k uvedenej veci predpokladá sa, že s podkladmi rozhodnutia, spôsobom zistenia a vydaním rozhodnutia súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Okresnom úrade Žarnovica, odbore starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, II. poschodie č. dverí 7, kde možno námietky uplatniť v úradných hodinách. Dátum a čas príchodu na oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia požiadal príslušný orgán oznámiť elektronicky na adresu marcela.hromadkova@minv.sk. Súčasne príslušný orgán upozornil účastníkov konania, že na neskôr vznesené námietky a pripomienky nebude orgán prihliadať. Ak účastník konania v určenej lehote neoznámí stanovisko k uvedenej veci predpokladá sa, že s podkladmi rozhodnutia, spôsobom zistenia a vydaním rozhodnutia súhlasí. V stanovenej lehote boli doručené nasledovné písomné stanoviská (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Štátna ochrana prírody SR, SCHKO Štiavnické vrchy, Banská Štiavnica, stanovisko č. CHKOŠV/239-004/2019 zo dňa 28.11.2019

Z dôvodu, že na zámerom dotknutých parcelách je pravdepodobný výskyt biotopu, je na uskutočnenie zámeru potrebný pre zásah do biotopu v zmysle § 6 zákona súhlas orgánu ochrany prírody.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Bratislava, stanovisko e-mailom zo dňa 20.11.2019

Berie na vedomie predmetné upovedomenie a pri vydaní rozhodnutia žiada rešpektovať doručené stanovisko MDV SR.

Banskobystrický samosprávny kraj, Banská Bystrica, prípis. č. 08008/2019ODDUPZP-4 39581/2019 zo dňa 22.11.2019

1. uviesť dotknuté parcely vyplávajúce z „Dodatku č. 1“, keďže dodatok sa len odvoláva na priložený výkres.
2. Vzhľadom na to, že v lokalite sa reálne predpokladá rozsiahla nová výstavba – nad 2 ha, požadujeme, aby bol pred ďalším rozvojom lokality spracovaný územný plán obce v zmysle § 11 ods. 2 písm. a) a § 139a ods. 11 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Príslušný orgán podmienky spolu s podmienkami ostatných subjektov komplexne zapracoval do podmienok rozhodnutia.

Príslušný orgán na základe všetkých podkladov k rozhodnutiu, preniesol do výrokovvej časti rozhodnutia podmienky, ktoré sú pre navrhovateľa zaväzujúce.

Súčasťou rozhodnutia je aj odporúčanie pre navrhovateľa, aby v ďalšom stupni prípravy zohľadnil odporúčania a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk, ktoré sú smerované k nasledujúcim stupňom povolenia, ktoré nie sú zahrnuté vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je predprojektovou prípravou. Účelom zákona o posudzovaní vplyvov resp. celého procesu posudzovania je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára ani vecný ani časový priestor pre posúdenie umiestnenia a povolenia navrhovanej činnosti v rozsahu kompetencií príslušného orgánu podľa osobitných predpisov.

Príslušný orgán do požiadaviek vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov zapracoval relevantné a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v platnej legislatíve a bude ich potrebné zohľadniť pri príprave podkladov v procese konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

ZÁVER

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Príslušný orgán dôkladne preštudoval všetky v zákonom stanovenom termíne doručené stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, podrobne sa zaoberal vyhodnotením a následným zapracovaním pripomienok do výrokovej časti tohto rozhodnutia, pričom vychádzal najmä z podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu zámeru navrhovanej činnosti, s bráním na vedomie stupeň prípravy. Pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, príslušný orgán použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov a primerane použil aj kritériá pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Dotknuté subjekty, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, na základe doplňujúcich údajov a na základe Dodatku č. 1 nepožadovali ďalšie posudzovanie.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie sa stotožnil s celkovým environmentálnym zhodnotením, že realizáciou navrhovanej činnosti sa neočakávajú dlhodobé vplyvy na rastlinné a živočíšne druhy ani ich biotopy, nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu estetických kvalít záujmového územia. Nie sú známe žiadne vyvolané súvislosti, ktoré by mohli spôsobiť vplyvy na životné prostredie so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov a kultúrnych pamiatok v záujmovom území. Počas realizácie a prevádzkovania nie sú očakávané ďalšie možné riziká spojené s ohrozením kvality životného prostredia alebo zdravia obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice a nenaplnia podmienky § 40 zákona o posudzovaní vplyvov a kritériá uvedené v prílohe č. 13 a č. 14 zákona o posudzovaní vplyvov.

Príslušný orgán odporúča navrhovateľovi v ďalšom stupni prípravy zohľadniť odporúčania a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk, ktoré sú smerované k nasledujúcim stupňom povoľovania, ktoré nie sú zahrnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, vyjadrení dotknutých orgánov z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona usúdil, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru navrhovanej činnosti a preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej navrhovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere navrhovanej

činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Dotknutá obec podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov bezodkladne informuje verejnosť o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Navrhovateľ pred povolením činnosti podľa § 38 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov zabezpečí súlad ním predkladaného návrhu na začatie povolo­vacieho konania k navrhovanej činnosti s rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní podľa zákona o posudzovaní vplyvov a ich podmienkami.

Podľa § 38 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie má v povolo­vacom konaní k navrhovanej činnosti postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal záverečné stanovisko alebo rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povolo­vacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami. Ak ide o povolo­vacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu k územnému konaniu o umiestnení stavby, k územnému konaniu o využití územia, k stavebnému konaniu a ku kolaudačnému konaniu.

V zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povolo­vacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa odseku 3 alebo odseku 4, môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknutá.

Predkladaný zámer navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho zákona možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

RNDr. Marcela Hromádková
poverená zastupovaním
vedúceho odboru

Doručí sa:

1. Design Project s.r.o., Horné Hámre 99, 966 71 Horné Hámre
2. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
3. Obecný úrad Horné Hámre, 966 71 Horné Hámre
4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody č. 6, 810 05 Bratislava
5. Úrad BBSK, Odbor regionálneho rozvoja, Nám SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
7. OÚ Žiar nad Hronom, Odbor CDaPK, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
9. OÚ Žiar nad Hronom, PaLO, pracovisko Žarnovica, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
10. ŠOP SR SCHKO ŠV, Kammerhofska, 969 01 Banská Štiavnica
11. SVP š.p. OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
12. StVPS a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica