

Informácia pre verejnosť a oznámenie o predložení zámeru navrhovanej činnosti podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

„Areál POZANA“

podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov).

- a) Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť: „Areál POZANA“, podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov.

Názov navrhovanej činnosti	„Areál POZANA“
Miesto realizácie	k.ú. Žarnovica, pozemky evidované ako zastavaná plocha C-KN parc. č. 2117/1, 2117/2, 2118/1, 2118/2, 2118/3, 2118/4, 2118/6, 2118/7, 2118/8, 2118/11, 2118/12, 2118/13, 2118/14, 2118/16, 2118/17, 2118/18, 2118/19, 2118/20, 2118/34, 2118/35, 2118/36, 2118/37, 2118/38, 2118/39, 2118/40, 2118/41, 2118/42, 2118/43, 2118/44, 2119/2, 2119/3, 2119/4, 2119/6, 2131/2, 2118/21, 2118/5, 1998/6, 1998/7, 2000/3, 2118/15, 2118/45, 2118/46, 2118/47, 2119/9, 2119/10, 2433/1 E-KN parc. č. 363/3 – orná pôda, 976/8- zastavaná plocha a nádvorie, 1777/2- ostatná plocha, 375/1 – trvalý trávny porast, 375/2 – orná pôda, 391/1 – orná pôda, 391/2- orná pôda
Predmet činnosti	Predmetom navrhovanej činnosti je zmena jestvujúceho funkčného využitia výrobného územia na obytné územie, občiansku vybavenosť a prislúchajúcu technickú vybavenosť s príslušnými regulatívami.
Navrhovateľ	F.L.R. INVEST, s.r.o. Sandrická 521/7 966 81 Žarnovica

- b) Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok), správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 08.11.2021 doručením zámeru navrhovanej činnosti spracovateľom: EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, v zastúpení navrhovateľa.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

Príslušný orgán	Okresný úrad Žarnovica Odbor starostlivosti o životné prostredie Bystrická 53 966 81 Žarnovica
Povoľujúci orgán	Okresný úrad Žarnovica Odbor starostlivosti o životné prostredie Bystrická 53 966 81 Žarnovica

Povoľujúci orgán	Mesto Žarnovica - stavebný úrad SNP 33 966 81 Žarnovica
-------------------------	---

- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
Povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiace povolenia podľa osobitných predpisov
- e) Neuvádzame
- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/> pod názvom akcie „Areál POZANA“. Dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí prístupnosť zámeru navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Dotknutá obec	Mesto Žarnovica SNP 33 966 81 Žarnovica
----------------------	---

- g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu **do 21 dní** od jeho zverejnenia podľa § 23 ods. 4) zákona o posudzovaní vplyvov na adresu:

Okresný úrad Žarnovica Odbor starostlivosti o životné prostredie Bystrická 53 966 81 Žarnovica

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v stanovenej lehote doručené prostredníctvom dotknutej obce.

- h) Na základe predloženého zámeru navrhovanej činnosti tunajší úrad vykoná zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti a rozhodne, či sa predmet zisťovacieho konania bude posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade t.j. na Okresnom úrade v Žarnovici, odbore starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, II. poschodie č. dverí 7 v úradných hodinách. Dátum a čas Vášho príchodu na oboznámenie sa s podkladmi žiadame oznámiť elektronicky na adresu marcela.hromadkova@minv.sk.

- i) Neuvádzame

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: