



KÓPIA

Mesto Žarnovica

Mestský úrad, Námestie Slovenského národného povstania 33, 966 81 Žarnovica

Okresný úrad Žarnovica
odbor starostlivosti o životné prostredie
Bystrická ulica 53
966 81 Žarnovica

Váš list číslo/došlo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Žarnovica
OU-ZC-OSZP-2023/000131 -035	4164/2023/OVIŽP	Ing. arch. Ján Kôpka	04.05.2023
26.04.2023		045/6830027	

Vec

Vyjadrenie k upovedomeniu účastníkov konania a výzve k vyjadreniu k Odvolaniu proti rozhodnutiu Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-ZC-OSZP-2023/000131-031 zo dňa 05.04.2023

Dňa 26.04.2023 bol Mestu Žarnovica doručený list od Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, Bystrická ulica 53, 966 81 Žarnovica „Odvolanie proti rozhodnutiu Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-ZC-OSZP-2023/000131-031 zo dňa 05.04.2023 - upovedomenie účastníkov konania a výzva k vyjadreniu“ vrátane príloh v nasledovnom znení:

„Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov, vydal podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov a podľa § 46 a § 47 správneho poriadku „Záverčné stanovisko“ pod číslom OU-ZC-OSZP-2023/000131-031 dňa 05.04.2023 (ďalej len „ZS“) k navrhovanej činnosti „Areál Pozaná“, navrhovateľ: F.ER. INVEST, s.r.o., Sandrická 521/7, 966 81 Žarnovica.

V zákonom stanovenej lehote pre odvolanie, podali dňa 24.04.2023 odvolanie proti ZS účastníci konania: Ing. Dušan Zliechovec, [redacted]
Ing. Erik Podoba, [redacted]

a zároveň v zákonom stanovenej lehote pre odvolanie, podala dňa 24.04.2023 odvolanie proti ZS verejnosť, ktorá má právo podať odvolanie proti ZS aj vtedy ak nebola účastníkom konania o vydaní ZS:

JUDr. Jozef Jób, [redacted]
Dušan Varsa, [redacted]
Tomáš Mihálik, [redacted]

Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Tel. : 045 683 0027
e-mail: jan.kopka@zarnovica.eu
www.zarnovica.sk

Bankové spojenie : IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422
VÚB Žiar nad Hronom

IČO : 00321117
DIČ: 202111543

Číslo spisu
OU-ZC-OSZP-2023/000131

Por. č. zápisnici
036

Číslo oznámenia
00014972023

Typ oznámenia
Externý doručovací zápisnik

Forma originálu
bežňovacia elektronická

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie v súlade s § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, upovedomuje všetkých účastníkov konania o podanom odvolaní a zároveň vyzýva, aby sa v termíne do 10 dní od doručenia upovedomenia a výzvy vyjadrili k obsahu podaného odvolania.“

V odvolaniach zo dňa 24.04.2023 od účastníkov konania a dotknutej verejnosti je uvedené:

„Na základe paragrafu 53 a 54 odst.1 a 2 správneho zákona podávam odvolanie voči Záverečnému stanovisku ; OU-ZC-OSZP-2023/000131-031, a to v časti nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kde sa uvádza, že druhým napojením je napojenie komunikačného ľahu pre peších - ul. Bystrická v súčasnosti využívaná ako prístupová komunikácia k jestvujúcim rodinným domom. V návrhu sa s ňou uvažuje , ako s ukludnenou komunikáciou pre prístup k rodinným jestvujúcim domom, ale aj pre peší prístup k riešenému územiu.

S týmto stanoviskom zásadne nesúhlasím, z dôvodu, že táto prístupová cesta bola vybudovaná svojponocne na súkromných pozemkoch, pričom každý zo šiestich vlastníkov pozemkov na výstavbu rodinných domov vyčlenil časť svojho pozemku, tak aby mohla byť vybudovaná prístupová cesta k týmto šiestim rodinným domom a nikdy sa neuvažovalo o možnosti, že by táto cesta mohla byť využitá aj na nejaký iný účel.

V správe ohodnotení (EIA), p prílohe 4 v pripomienkach obyvateľov rodinných domov v stanovisku investora sa konštatuje, že v ďalšom stupni projektovej dokumentácie sa bude uvažovať s vybudovaním chodníkov z ulice Sandrická. V prípade, že to investor zrealizuje, nevidím dôvod, aby sa s touto komunikáciou uvažovalo ako s prístupovou komunikáciou k riešenému územiu.

Preto

Žiadam investora a OU-ŽP Žarnovica, aby v záverečnom stanovisku v časti „ Nároky na dopravu a inú infraštruktúru“ nebolo uvedené nasledovné : „ ale aj pre peší prístup k riešenému územiu“

„Žiadame aby prístupová cesta k rodinným domom bola využívaná, len pre obyvateľov jestvujúcich rodinných domov.“

Mesto Žarnovica, na základe Vášho listu OU-ZC-OSZP-2023/000131-035, doručeného Mestu Žarnovica dňa 26.04.2023 „Odvolanie proti rozhodnutiu Okresného úradu Žarnovica, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-ZC-OSZP- 2023/000131-031 zo dňa 05.04.2023 - upovedomenie účastníkov konania a výzva k vyjadreniu“ vrátane príloh, dáva toto vyjadrenie:

Komunikácia uvedená v citovaných odvolaniach a pozemok pod touto komunikáciou CKN parc. č. 2096 (EKN parc. č. 373/16, list vlastníctva č. 2878), katastrálne územie Žarnovica, nie je vo vlastníctve Mesta Žarnovica.

Platný územný plán Mesta Žarnovica, vrátane jeho doplnkov rieši túto komunikáciu ako verejný chodník pre peších. Verejnú využítie tejto komunikácie bude možné len so súhlasom vlastníkov pozemku a komunikácie, pri splnení zákonných požiadaviek na využívanie pre verejné účely.

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta