

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2022/002113-042 Mgr. Ľubica Hanuliaková

05. 08. 2022

Vec

„Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ rozposlanie záverečného stanoviska

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, v zmysle § 4 ods.1 zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon EIA“), na základe predloženého strategického dokumentu obstarávateľa Obec Kotrčiná Lúčka „Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ začal proces povinného hodnotenia.

V zmysle § 14 ods. 4) zasielame záverečné stanovisko k strategickému dokumentu, ktorý je prílohou tohto listu.

V zmysle § 14 odst. 5) zákona EIA obstarávateľ je povinný záverečné stanovisko do 3 pracovných dní od jeho doručenia spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň v zmysle § 8 ods. 6) je rozsah hodnotenia zverejnený na webovom sídle ministerstva.

Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-ZA-OSZP3-2022/002113-042

Obec Kotrčiná Lúčka, Kotrčiná Lúčka 64, 013 02 Kotrčiná Lúčka
Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina 1
Obec Teplička nad Váhom, Nám. Sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
Obec Nededza, Hlavná 1/1, 013 02 Gbeľany pri Žiline
Obec Horný Vadičov, Horný Vadičov 160, 023 45 Horný Vadičov

Obec Dolný Vadičov, Dolný Vadičov 123, 023 45 Dolný Vadičov
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Žilina, V. Spányola 1731, 011 71 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V ŽILINE, Námestie požiarnikov 1, 010 01, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Vysokoškolákov
8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08,
Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Vysokoškolákov
8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 ,
Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina



ROZHODNUTIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOTRČINA LÚČKA

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O

číslo: OU-ZA-OSZP3-2022/002113

vydané Okresným úradom Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Kotrčiná Lúčka

2. Identifikačné číslo

00 231 397

3. Adresa sídla

Obecný úrad Kotrčiná Lúčka

013 02 Kotrčiná Lúčka 64

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Jozef Žabka, starosta obce

Obecný úrad Kotrčiná Lúčka 64, 013 02

telefón: 041/5630272, mobil: 0903 511 189

e-mail: starosta@kotrcinalucka.sk

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

Územný plán obce Kotrčiná Lúčka

2. Charakter

Územný plán obce Kotrčiná Lúčka (ďalej len „ÚPN-O Kotrčiná Lúčka“) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko-plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Kotrčiná Lúčka. ÚPN – O Kotrčiná Lúčka je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, definovať základné zásady, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Prvoradou územnoplánovacou činnosťou v rozvoji územia v súlade s rozvojom celého administratívneho územia obce Kotrčiná Lúčka je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja, navrhnúť primerané plochy pre výstavbu rodinných domov, navrhnúť plochy pre občiansku vybavenosť, posúdiť požiadavky na výstavbu objektov rekreácie a športu, navrhnúť rozvojové plochy rozšírenia hospodárskej základne, navrhnúť dopravný systém obce a doplniť sieť miestnych komunikácií v rozvojových lokalitách, doplniť sieť hlavných peších trás, doplniť sieť cyklochodníkov a cyklotrás, navrhnúť technickú infraštruktúru v rozvojových lokalitách, stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Hlavným riešiteľom strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka je Ing. arch. Peter Krajč, autorizovaný architekt 0996 AA, M. Šinského 9, 010 07 Žilina (Ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina), vrátane kolektívu spracovateľov. Strategický dokument bol spracovaný v súlade s ustanovením § 11 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

TEXTOVÁ ČASŤ

A ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- a) Hlavné ciele riešenia
- b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- c) Údaje o súlade riešenia so Zadaním

B RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

- a) Vymedzenie riešeného územia
- b) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
- c) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady
- d) Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy
- e) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- f) Návrh funkčného využitia územia
- g) Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie
- h) Vymedzenie zastavaného územia obce
- i) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- j) Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- k) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny a návrh kultúrno-historických hodnôt
- l) Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

- m) Konceptia starostlivosti o životné prostredie
- n) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- o) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- p) Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde lesnej pôde
- q) Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov
- r) Návrh záväznej časti

C. Doplnujúce údaje

D. Dokladová časť

OBSAH GRAFICKEJ ČASTI

1	Výkres širších vzťahov	M 1 : 50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	M 1 : 10 000
3	Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1 : 10 000
4	Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo	M 1 : 10 000
5	Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energie, telekomunikácie	M 1 : 10 000
6	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na poľnohosp. pôde	M 1 : 10 000
7	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny	M 1 : 10 000

Územný plán obce Kotrčiná Lúčka je spracovaný v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej aj ako „stavebný zákon“), obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z. z.) a v súlade s rozsahom hodnotenia v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) pre posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka, určeného Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okrem nulového variantu (predstavuje súčasný - nerozvojový stav využívania riešeného územia) bol strategický dokument predložený k posudzovaniu vplyvov v jednom riešení s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom.

Navrhovaný variant je z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia riešený v súlade so Zadaním pre Územný plán obce Kotrčiná Lúčka schváleným v Obecnom zastupiteľstve uznesením č. 110, zo dňa 17. 12. 2020.

Návrh ÚPN-O Kotrčiná Lúčka je spracovaný pre celé katastrálne územie. Rozhodujúcim cieľom územného plánu je zabezpečenie územných a technických podmienok pre ďalší rozvoj obce a riešeného územia, na základe záujmu o obytnú výstavbu (hlavne vo forme IBV) do roku 2040 pre plánovaný počet obyvateľov 750, čím by sa dosiahla obložnosť 3,3 obyvateľov na byt. Z uvedeného dôvodu navrhované riešenie uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie.

Vymedzením nových rozvojových plôch pre obytnú výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie obce.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Primárnou funkciou územia obce zostane funkcia bývania v rodinných domoch, ku ktorej sa pridruží funkcia ochrany a dotvárania prírodného prostredia a funkcia poľnohospodárskej výroby. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach, tak aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie.

Pri riešení koncepcie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa vychádzalo z predpokladu, že budúci rozvoj obce je orientovaný predovšetkým na rozvoj obytnej funkcie vo väzbe na vybudovanú infraštruktúru, dobudovanie občianskej vybavenosti, zmiernenie dopadov areálov výroby na obytné územie, zlepšenie technickej a dopravnej infraštruktúry. S nárastom obyvateľstva je samozrejme spojený rozvoj občianskej vybavenosti.

Členenie územia obce má význam z hľadiska funkčného a priestorového usporiadania, urbanistickej koncepcie a riadenia územného rozvoja. Takéto vymedzenie územia sleduje funkčné využitie a územné pomery, navrhuje sa členenie na funkčno-priestorové bloky ako funkčne homogénne územné jednotky - rozvojové lokality, ktoré sú základnou územno-priestorovou jednotkou pre definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkoľvek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

Návrh riešenia bývania vychádza zo schváleného Zadania pre územný plán obce Kotrčiná Lúčka. V roku 2040 bude 750 obyvateľov obce Kotrčiná Lúčka potrebovať 227 bytov. Do roku 2040 bude potrebné postaviť 90 bytov v samostatne stojacich rodinných domoch. S rozvojom hromadnej bytovej výstavby sa v návrhu nepočíta.

Bývanie v obci je navrhnuté ako:

- dostavba, rekonštrukcia existujúcich objektov na bývanie,
- výstavba v rámci prieluk existujúcej obytnej zástavby,
- výstavba v rámci rozvojových plôch v zastavanom území obce,
- výstavba v rámci rozvojových plôch mimo zastavaného územia obce.

Umiestnenie základnej občianskej vybavenosti je prípustné aj v rámci časti rodinných domov, prípadne zmenou RD na občiansku vybavenosť, za podmienky umiestnenia funkcie v súlade s obytnou zónou.

Centrálne časti obce sa navrhujú ako plochy zmiešané, určené pre OV a bývanie.

V riešenom území sa nachádza cintorín s domom smútku. Zariadenie je v dobrom stave, ale cintorín je takmer zaplnený. Preto obec Kotrčiná Lúčka uvažuje s rozšírením cintorína a vybudovaním parkoviska.

Katastrálne územie obce Kotrčiná Lúčka vzhľadom na veľkosť a atraktivnosť nemá predpoklady na rozvoj stredísk cestovného ruchu. V súčasnej dobe prevládajú pohybové aktivity turistika a cykloturistika a pobyt v chatách.

Obec má zámer vybudovať penzión v športovom areáli s kapacitou 30 lôžok a poskytovať areál pre sústredenia športovcov.

Lesy a lúky v k.ú. majú potenciál pre rodinnú rekreáciu, pobyt v prírode, turistiku, cykloturistiku, bežecké lyžovanie. Riešené územie je pre svoju dostupnosť zaujímavé pre prímestskú rekreáciu obyvateľov Žiliny.

Navrhovaná koncepcia riešenia územného plánu obce zohľadňuje význam a polohu obce Kotrčiná Lúčka, ako aj predpokladaný demografický vývoj. Vychádza z danej urbanistickej kompozície sídla a zo súčasného funkčného usporiadania a využívania územia, ktorú dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného charakteru. Zároveň zohľadňuje obmedzujúce faktory územného rozvoja, ktoré definujú alebo limitujú navrhované funkčné využitie.

Vonkajšie faktory ovplyvňujúce a podporujúce navrhnutú urbanistickú koncepciu predstavujú najmä polohové predpoklady územia, jeho regionálne vzťahy a napojenie na dopravné koridory. Vnútorne faktory ovplyvňujúce a podporujúce rozvojovú koncepciu vychádzajú z charakteristík, predpokladov, zdrojov a potrieb obce.

Zásobovanie vodou

Obec Kotrčiná Lúčka je zásobovaná pitnou vodou z verejnej vodovodnej siete, ktorá je napojená na skupinový vodovod Nová Bystrica - Žilina, v správe SEVAK, a.s. Žilina. Ako zdroj vody využívajú obyvatelia aj vlastné studne, prípadne miestne vodárenské zdroje. V obci sa nachádzajú lokálne vodárenské zdroje - prameň Pod rožok, prameň Pod prílet, ktoré sú odstavené a zásobovanie obce je realizované zo skupinového vodovodu. Na trasách vodovodu sú osadené nadzemné požiarne hydranty. Požiarnu vodu je možné zabezpečiť aj iným spôsobom (odberom z vodných tokov, formou hasiacich prístrojov resp. vnútorných požiarnych hydrantov...).

Návrh ÚPN-O Kotrčiná Lúčka rešpektuje súčasný systém zásobovania pitnou vodou a navrhuje rozšírenie existujúcej rozvodnej vodovodnej siete profilu DN 100 a DN 110 ako zokruhovanej vo väzbe na územný rozvoj. Potreba pitnej vody pre obec predpokladá, že na verejný vodovod bude v roku 2040 napojených 750 obyvateľov, zariadenia občianskej vybavenosti, rekreácie a športu.

Zdrojmi úžitkovej vody sú vlastné zdroje, prípadne vodné toky v území. Podmienkou využívania vôd je dodržiavanie globálnych ekologických limitov, ktoré predstavujú medznú hodnotu, pod ktorú nesmie poklesnúť prirodzený prietok v povrchovom toku. Doporučená hodnota limitu podľa „Generelu ochrany a racionálneho využívania vôd,, $MQ_{eko} = (0,65 - 0,7) \times Q_{365d}$.

Odpadové a dažďové vody

Obec nemá vybudovanú kanalizačnú sieť. Využívajú sa žumpy prípadne menšie čistiarne odpadových vôd.

Územný plán navrhuje vybudovať kompletnú splaškovú kanalizačnú sieť s odvedením splaškových vôd do skupinovej kanalizácie v Nededzi a čistením v SČOV v Hornom Hričove. Odpadové vody z nových lokalít budú napojené na navrhovaný kanalizačný systém splaškovej kanalizácie v obci. Trasy kanalizácie sú navrhované tak, aby korešpondovali s navrhovanou zástavbou a boli prispôbené danostiam terénu. Celé rozšírenie kanalizácie bude gravitačné.

Jednotlivé nehnuteľnosti budú napojené na verejnú kanalizáciu pomocou kanalizačných prípojok, ktoré budú ukončené revíznou šachtou. Lokality resp. objekty, ktoré nebude možné odkanalizovať gravitačne bude potrebné napojiť na verejnú kanalizačnú sieť pomocou čerpacích staníc. V prípade výstavby prevádzok, kde môžu vznikať odpadové vody s obsahom tuku, bude potrebné takéto vody pred zaústením do splaškovej kanalizácie predčistiť v lapači/odlučovači tukov. Vypúšťané odpadové vody do verejnej splaškovej kanalizácie musia byť v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizačnej siete, ktorého limitné hodnoty znečistenia stanovuje vyhláška MŽP SR č. 55/2005 Z. z.

Odvádzanie dažďových vôd - v obci nie je vybudovaná samostatná dažďová kanalizácia. Väčšia časť dažďových vôd je odvádzaná rigolmi do recipientov, prípadne vsakovaním do podlažia.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku (t.j. vody neznečistené) ÚPN-O navrhuje likvidovať lokálne, v mieste ich vzniku do geologického podlažia vsakovaním. Presný návrh vsakovania vykonať na základe podrobného hydrogeologického posudku. Alternatívne možno vody z povrchového odtoku z komunikácií a parkovacích plôch zaustiť do miestnych vodných tokov resp. systému cestných rigolov. V rámci odvádzania dažďových vôd možno realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do miestnych recipientov nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie v území, predčistenie a pod.). V prípade požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu navrhnuť ORL pre komunikácie resp. spevnené plochy na parkovanie.

Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím obce Kotrčiná Lúčka prechádza 400 kV nadzemné elektrické vedenie V404 Varín - štátna hranica (Nošovice), ktoré prevádzkuje Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.. Ochranné pásmo je 25 m od krajných vodičov. V riešenom území sú plánované elektrické vedenia v koridore existujúceho 400 kV elektrického vedenia: 1 x 400 kV elektrické vedenie Varín - štátna hranica SR/ČR (Nošovice) a 2 x 400 kV elektrické vedenie Varín - štátna hranica SR/PR (Byczyna). V súbehu s existujúcim 400 kV elektrickým vedením prechádza 2 x 110 kV elektrické vedenie. Jeho ochranné pásmo je 15 m od krajných vodičov. Katastrálne územie obce Kotrčiná Lúčka sa zásobuje elektrickou energiou z 22 kV elektrického vedenia číslo 1398.

Zásobovanie obce je v súčasnosti vyhovujúce. Predpokladaná nová zástavba bude vyžadovať zvýšenie výkonu existujúcich trafostaníc T1 a T2, ktoré sú na VN sieť napojené vzdušným vedením, T3 je pripojená na VN zemným káblom. Pre zásobovanie severnej časti obce je navrhnutá nová kiosková trafostanica T4. Sekundárna sieť obce je prevedená prevažne vzdušným rozvodom po betónových stĺpoch. Rozvod verejného osvetlenia je vzdušným vedením na betónových stĺpoch spoločne s rozvodom nízkeho napätia. Verejné osvetlenie bude riešené LED svietidlami. Pre budúcu novú výstavbu v intraviláne NN sa odporúča sieť riešiť káblami v zemi s prepojením na príľahlé susedné NN rozvody.

Zásobovanie plynom

Obec Kotrčiná Lúčka je zásobovaná zemným plynom z VTL Kysuckého plynovodu DN300 PN40. Prívod do regulačnej stanice (RS) Kotrčiná Lúčka je zabezpečený pripojovacím plynovodom PR Kotrčiná Lúčka DN100 PN40. Z RS Kotrčiná Lúčka je obec Kotrčiná Lúčka zásobovaná pomocou plynovodu STL. V k. ú. Kotrčiná Lúčka sa nachádzajú zariadenia katódovej ochrany SKAO Kotrčiná Lúčka.

V obci Kotrčiná Lúčka je zrealizovaná celoplošná plynofikácia. Existujúca plynovodná sieť je rozsahom dostatočná pre existujúce rodinné domy a objekty občianskej vybavenosti. Územný plán navrhuje rozšírenie plynovodov do navrhovaných rozvojových lokalít. Uvažuje sa, že v roku 2040 bude asi 90 % obývaných domov zásobovaných plynom. Ku koncu návrhového obdobia sa javí potreba rekonštrukcie regulačnej stanice plynu na vyšší výkon. Zemný plyn sa navrhuje na vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody a na varenie.

Zásobovanie teplom

Obec má plne decentralizovaný systém zásobovania teplom. Ako vykurovacie médium sa používa prevažne zemný plyn a pevné palivá (uhlie, drevo), menej elektrická energia. Existujúce zdroje tepla v objektoch vybavenosti sú použiteľné len pre vlastnú potrebu objektov.

Zásobovanie obce teplom bude aj naďalej decentralizované z objektových zdrojov tepla so spaľovaním zemného plynu a pevných palív. V roku 2040 sa predpokladá 227 RD.

V návrhovom období treba vzhľadom na zníženie vypúšťaných škodlivín do ovzdušia preferovať vykurovanie zemným plynom, drevom a využívať aj iné ekologické zdroje energie.

Rozvod elektronických komunikačných sietí

Poštová prevádzka sa v obci Kotrčiná Lúčka nenachádza. Obyvatelia chodia na poštu v Gbeľanoch. Obec Kotrčiná Lúčka podľa súčasnej štruktúry ST a.s. patrí do Regionálneho centra sieťovej infraštruktúry Žilina (RCSI ZA) s telekomunikačnou príslušnosťou v sekundárnej oblasti Žilina, kde v celom telekomunikačnom obvode platí miestna telefónna prevádzka. V budove obecného úradu zriadená digitálna telefónna ústredňa.

Príjem televíznych programov je zabezpečený televíznymi vykryvačmi Straník a Krížava. Individuálny príjem televízneho signálu je riešený aj satelitnými anténami. Služby mobilnej telefónnej siete sú v riešenom území zabezpečované operátormi ORANGE, T-Mobile a O2.

Sieť miestneho rozhlasu je riešená vzdušným rozvodom v súbehu s miestnymi komunikáciami. Signál miestneho rozhlasu je zabezpečený z rozhlasovej ústredne situovanej v objekte OÚ Kotrčiná Lúčka.

V riešenom území obce Kotrčiná Lúčka je umožnený prístup k využívaniu internetu, príjem signálu je zabezpečený pevnou telekomunikačnou sieťou Telekomu, sieťou mobilných operátorov a bezdrôtovou sieťou W-F.

Územný plán navrhuje rozšíriť telekomunikačnú sieť a sieť miestneho rozhlasu do navrhovaných rozvojových lokalít.

Nakladanie s odpadmi

Na území obce Kotrčiná Lúčka slúži platná legislatíva na úseku odpadového hospodárstva. Obec neprevádzkuje vlastné zariadenie na zhodnotenie, úpravu a zneškodnenie odpadov, nedisponuje ani vlastným zberným dvorom. Zber komunálneho odpadu zabezpečuje spoločnosť T+T, a.s. Žilina. Na území obce je zavedený separovaný zber nasledovných zložiek komunálneho odpadu: sklo, papier, plasty, tetrapaky a kov. Biologický odpad sa zhodnocuje v domových a obecných kompostéroch. Do budúcnosti sa nepredpokladá znižovanie celkového množstva odpadov. Predpokladá však odklon od skládkovania odpadov smerom k zhodnocovaniu odpadov a to najmä k materiálovej recyklácii a zhodnocovaniu BIO odpadov.

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra eviduje v katastrálnom území obce Kotrčiná Lúčka 2 nelegálne skládky odpadov - opustené skládky bez prekrytia.

V súvislosti s riešením problematiky životného prostredia v oblasti odpadového hospodárstva strategický dokument ÚPN-O Kotrčiná Lúčka navrhuje pre udržanie zdravého stavu ŽP dodržiavať nasledovné opatrenia, ktoré sú premietnuté tiež v kapitole Návrhu záväznej časti a to v článku 6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie časť 6. Odpady. Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch požaduje v obciach vytvoriť priestor zberného dvora. Posudzovaný strategický dokument ÚPN-O Kotrčiná Lúčka zároveň premietol problematiku zberného dvora do Návrhu záväznej časti, a to do článku 11. Zoznam verejnoprospešných stavieb.

V riešenom území nie je evidovaná žiadna environmentálna záťaž podľa registra environmentálnych záťaží SR.

Katastrálne územie Kotrčiná Lúčka patrí k územiám so 4 lokalitami evidovaných svahových deformácií/zosuvov. Zosuvné územia, ale nezasahujú do zastavaného územia ani do predpokladaných rozvojových plôch.

Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Prípadné umiestnenia stavieb na týchto plochách podmieniť obstaraním geologického posudku, ktorý preverí možnosti výstavby a určí podmienky prípadnej výstavby.

Záujmové územie sa nachádza v oblasti seizmického rizika označenej stupňom 4, ktorému prislúcha základné seizmické zrýchlenie $a_r = 0,3 \text{ m}\cdot\text{s}^{-2}$.

Riešené územie patrí do oblasti nízkeho (kotlinová časť územia) až stredného (hornatá časť územia) radónového rizika. Podľa § 20 ods. (3) geologického zákona MŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Ochrana kultúrno-historických hodnôt

V katastrálnom území obce Kotrčiná Lúčka je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR evidovaná:

- národná kultúrna pamiatka - Hrádok (ÚZPF 2142) – Púchovská kultúra, stredovek. hradisko.

Z dostupnej odbornej literatúry a na základe historických prameňov a terénnych názvov je možné vyčleniť nasledujúce archeologické, resp. potenciálne archeologické náleziská:

- Kotrčiná Lúčka, poloha „Rázcestie Zástranie“ - 19. storočie, kamenný most,
- Kotrčiná Lúčka, poloha „stavba reg. KN-C, parcela č. 22“ - 19. storočie, prícestná kaplnka,
- Kotrčiná Lúčka, poloha „stavba reg. KN-C, parcela č. 1“ - 19. storočie, kaplnka,
- Kotrčiná Lúčka, „Stráň, pozemok reg. KN-C, parcela č. 185“ - 19. storočie,
- Kotrčiná Lúčka, poloha „Háj“ - stredovek, mohylník,
- Kotrčiná Lúčka, poloha „južný svah temena Hája, pozemok reg. KN-C, parcela č. 530“ - koniec mladšej doby železnej,
- Kotrčiná Lúčka.

Ako plochy s predpokladaným značným výskytom archeologických nálezov a nálezísk treba považovať aj historickú časť chotára obce Kotrčiná Lúčka, ktoré je možné rekonštruovať na

základe II. (1824), III. (1882) vojenského mapovania a historickej ortofotomapy. V historickom jadre obce je predpoklad archeologických nálezov aj v interiéroch existujúcich domov.

Ochrany prírody a krajiny

Do katastrálneho územia nezasahujú osobitne chránené časti prírody a krajiny. Obec Kotrčiná Lúčka má regionálny územný systém ekologickej stability zapracovaný v posudzovanom strategickom dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka. Podľa aktualizovaného RÚSES do k. ú. obce zasahuje regionálny biokoridor (RBk 11 Brodnianka – Lysica) a dve genofondové lokality (GL ZA 11 Straník a GL ZA 12 Kotrčiná Lúčka, Dúbrava).

V rámci regulatívov a zásad stanovených v dokumentácii sú prvky ochrany prírody koncepčne akceptované a zásah do nich sa očakáva len vo výnimočných nevyhnutných prípadoch.

V riešenom území Obvodný banský úrad Banská Bystrica neeviduje žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory.

Katastrálne územie obce Kotrčiná Lúčka sa nachádza v ochranných pásmach letiska Žilina. V tomto ochrannom pásme sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako $5 \mu\text{W}/\text{cm}^2$.

Časť katastra obce leží v PHO II. stupňa (vonkajšom) vodárenského zdroja Radoľa. Obmedzenia z toho vyplývajúce sú stanovené vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov.

Na území katastra obce nie je evidovaný vyhradený priestor, slúžiaci ako vyhradená plocha MO SR. Z hľadiska záujmov obrany štátu sa tu nenachádza žiadny objekt ani komunikácia. MOS SR nemá v k. ú. obce požiadavky na ÚPD.

Dopravná infraštruktúra

Napojenie obce Kotrčiná Lúčka na nadradený komunikačný systém zabezpečuje cesta III. triedy (III/2071), ktorá sa odpája z cesty II/583 (Žilina - Terchová) pokračuje na sever cez obec Nededza a pokračuje do obce Kotrčiná Lúčka, kde končí pred Obecným úradom. Dĺžka cesty III/2071 je 2,972 km a priemerná šírka 6,5 m. Hlavnú komunikačnú os obce dopĺňa sieť obslužných komunikácií funkčnej triedy C3, ktoré umožňujú priamu obsluhu územia a objektov pri vylúčení tranzitnej dopravy. Komunikácie nie vždy vyhovujú kladeným požiadavkám. Preto sa doporučuje ich postupne rekonštruovať.

Existujúce miestne komunikácie, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, môžu byť zjednosmernené. V prípade, že takéto komunikácie budú naďalej používané ako obojsmerné, bolo by vhodné ich opatrit' výhybňami (podľa finančných možností obce a priestorových možností danej lokality). Na sieť obslužných komunikácií sa napájajú účelové komunikácie, poľné a lesné cesty, ktoré umožňujú sprístupnenie extravilánu obce.

Strategický dokument ÚPN-O Kotrčiná Lúčka navrhuje (nové) miestne komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované komunikácie alebo ako komunikácie slepé s otáčacím kladivom, v prípade, že stiesnené pomery neumožňujú budovať obojsmerné komunikácie, riešiť komunikácie ako jednopruhové, jednosmerné. Ochranné pásmo cesty III. triedy je 20 m od osi - mimo intravilán obce.

Hromadná doprava - obec je riešená ako prímestská hromadná doprava. Prepravu zabezpečuje SAD Žilina. V obci sú lokalizované 2 autobusové zástavky (Kotrčiná Lúčka - Rázcestie Zástranie a Kotrčiná Lúčka - Obecný úrad). Izochróny pešej dostupnosti od existujúcich autobusových zastávok s polomerom 500 m pokrývajú takmer celý intravilán obce.

Cyklistická doprava – cyklistická doprava miestneho významu využíva existujúce miestne komunikácie obce Kotrčiná Lúčka. Katastrálnym územím obce Kotrčiná Lúčka prechádzajú značené cyklotrasy.

Statická doprava - parkovanie a odstavovanie vozidiel v individuálnej bytovej výstavbe je zabezpečené na vlastných pozemkoch v garážach alebo na spevnených plochách pod prístreškom alebo bez prístrešku. Parkovanie vozidiel pri objektoch občianskeho vybavenia je riešené formou spevnených plôch parkovísk alebo spevnených plôch, ktoré sú súčasťou uličného priestoru. Odstavovanie vozidiel v individuálnej bytovej výstavbe bude zabezpečené na vlastných pozemkoch (v garážach alebo na spevnených plochách pod prístreškom alebo bez prístrešku) v počte min. 2 stojiská na 1 rodinný dom.

Letecká doprava - v katastrálnom území obce sa nenachádza žiadne letisko evidované Doprvným úradom SR, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do riešeného územia zasahuje ochranné pásmo (OP) Letiska Žilina - OP proti laserovému žiareniu.

Pešia doprava - Chodec je vo väčšine prípadov vedený v rámci miestnych komunikácií. ÚPN-O navrhuje vybudovať chodník pre peších popri ceste III. triedy.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

A) na národnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: MŽP SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Konceptia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Konceptia využívania obnoviteľných zdrojov
- Konceptia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely
- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike
- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Konceptia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky

- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky
- Stratégia adaptácie SR na zmenu klímy – aktualizácia

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN VÚC Žilinského kraja (združenie VÚC Žilina, 1998), záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.05.1998 a jeho Zmeny a doplnky č.1 (02/2005), č.2 (07/2006), č.3 (05/2008), a č.4 (03/2011) a č.5. (01/2018)
- Rámcová stratégia Žilinského regiónu pre oblasť inovačného rozvoja
- Budovanie cyklotrás na území Žilinského samosprávneho kraja
- Urbanistická štúdia Slovensko-českého prihraničného územia
- Územný generel cestovného ruchu Žilinského kraja
- RÚSES okresu Žilina
- POH Žilinského kraja na roky 2016 – 2020
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Žilinského samosprávneho kraja 2014 – 2020
- Stratégia udržateľného rozvoja dopravy a mobility Žilinského samosprávneho kraja

C) na lokálnej úrovni:

- územné plány dotknutých obcí
- Prieskumy a rozborov obce Kotrčiná Lúčka
- Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka
- oficiálna stránka obce Kotrčiná Lúčka www.kotrcinalucka.sk.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Príprava a schvaľovanie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa vykonáva podľa príslušných ustanovení oddielu 4 a oddielu 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

Územnoplánovacím orgánom, ktorý zabezpečuje vypracovanie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka podľa § 16 stavebného zákona je obec Kotrčiná Lúčka.

Posudzovanie vplyvov ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na životné prostredie sa vykonáva podľa druhej časti zákona č. 24/2006 Z. z. v etape vypracovania návrhu riešenia ÚPN-O Kotrčiná Lúčka.

Posudzovanie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie zabezpečoval Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU ZA, OSZP“), pričom hodnotenie bolo vykonané podľa zákona o posudzovaní.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu je v súlade s požiadavkami stavebného zákona:

- prípravné práce - začatie obstarávania ÚPN-O Kotrčiná Lúčka so všetkými potrebnými legislatívou určenými úkonmi - január 2020,
- spracovanie prieskumov a rozborov vrátane krajino-ekologického plánu - jún 2020,
- spracovanie, prerokovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O Kotrčiná Lúčka júl – október 2020,
- spracovanie návrhu územného plánu obce, verejné prerokovanie návrhu územného plánu obce a vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach - máj 2021 – apríl 2022,
- vyhotovenie čistopisu na základe záverov záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a vyhodnotení všetkých stanovísk a pripomienok,

preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a predloženie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na schválenie obecným zastupiteľstvom jún 2022,

- schválenie Návrhu územného plánu obce Kotrčiná Lúčka obecným zastupiteľstvom, zabezpečenie vyhlásenia záväzných častí územného plánu obce august 2022,
- zhotovenie čistopisu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na základe schválenia a vydania pokynu obstarávateľa, vypracovanie registračného listu a doručenie na MDV SR november 2022.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Kotrčiná Lúčka.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Kotrčiná Lúčka.
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Kotrčiná Lúčka, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v septembri 2021 a na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného Okresným úradom Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/003502/Hnl, zo dňa 28.07.2021. Zhotoviteľom správy o hodnotení strategického dokumentu je spoločnosť ENVI-EKO, s.r.o. Platanová 3225/2, 010 07 Žilina.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka zabezpečil podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posúdenie správy o hodnotení prebiehalo nasledovne:

✓ *Oznámenie o strategickom dokumente:*

- spracovanie oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka Obcou Kotrčiná Lúčka v spolupráci s Ing. arch. Jánom Burianom, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce Kotrčiná Lúčka, podľa § 2a) stavebného zákona,
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom na OU ZA, OSZP podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov
- zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle MŽP SR na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/> (ďalej len „webové sídlo www.enviroportal.sk“) 24.01.2020 a doručenie podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska dotknutým obciam listom č. OU-ZA-OSZP3-2020/011181-002/Hnl zo dňa 23.01.2020 a obstarávateľovi (obec Kotrčiná Lúčka), OU ZA, OSZP zároveň podal informáciu 24.01.2020, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente je možné predkladať do 15 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať, zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov 24.01.2020,
- k oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručené 1 stanovisko od dotknutých orgánov.

✓ *Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:*

- určený podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov listom č. OU-ZA-OSZP3-2021/003502/Hnl zo dňa 28.07.2021,
- zverejnený dňa 09.08.2021 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručenie dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska, OU ZA, OSZP zároveň podal informáciu 28.07.2021, že stanoviská verejnosti k určeniu rozsahu

- hodnotenia je možné predkladať do 10 dní (do 07.08.2021) od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- obstarávateľ (obec Kotrčiná Lúčka) podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov bezodkladne zverejnil rozsah hodnotenia strategického dokumentu v mieste obvyklým – vyvesením na úradnej tabuli obce,
 - k určenému rozsahu hodnotenia boli doručené 4 stanoviská od dotknutých orgánov a dotknutých obcí,
- ✓ *Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:*
- správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov v septembri 2021,
 - doručenie správy o hodnotení obstarávateľom september 2021 na OU ZA, OSZP (v tlačenej forme a na elektronickom nosiči dát) spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka,
 - dokumenty boli zverejnené dňa 23.09.2021 podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle www.enviroportal.sk a na www.kotrcinalucka.sk a doručenie podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom listom OU-ZA-OSZP3-2021/003502-029 a OU-ZA-OSZP3-2021/003502-030 zo dňa 23.09.2021, OU ZA, OSZP zároveň podal dňa 23.09.2021 informáciu, že stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné predkladať do 21 dní od jeho zverejnenia spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať, zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov 23.09.2021.
- ✓ *Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:*
- verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov sa konalo dňa 12.10.2021 v zasedačke Obecného úradu Kotrčiná Lúčka o 10⁰⁰ hod., pričom informácia o uskutočnení verejného prerokovania správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu bola zverejnená na webovom sídle www.enviroportal.sk, www.kotrcinalucka.sk. Listinnou pozvánkou bolo obstarávateľom rozposlané oznámenie o prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka (susediacim obciam, orgánom štátnej správy),
 - vypracovaný záznam z verejného prerokovania podľa § 11 ods. 7 zákona, tvorí súčasť spisovej dokumentácie na OU ZA, OSZP spolu s prezenčnou listinou.
- ✓ *Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov:*
- nebolo požiadané o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov.
- ✓ *Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:*
- OU ZA, OSZP určil za spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Beatu Vaculčíkovú a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku 18.02.2022,
 - vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní vplyvov s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov bol doručený obstarávateľovi v zákonnej lehote 30 dní od doručenia oznámenia o určení odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.
- ✓ *Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu:*
- OU ZA, OSZP vypracoval podľa § 14 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov toto záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v termíne do 15 dní od doručenia odborného posudku.

Podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov určil OU ZA, OSZP listom č. OU-ZA-OSZP3-2022/002113/Hnl, zo dňa 18.02.2022 za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka Ing. Beatu Vaculčíkovú zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom 423/2006-OPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľka odborného posudku vypracovala odborný posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka, vlastných poznatkov, konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu a konštatovala, že správa o hodnotení vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov obsahuje dostatočné a prehľadné informácie o strategickom dokumente; pričom nedostatky neboli identifikované.

Spracovateľka odborného posudku ďalej uviedla:

Správa o hodnotení zodpovedá po formálnej i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov ako aj rozsahu hodnotenia.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na odbornej úrovni.

Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu obce Kotrčiná Lúčka.

Návrh ÚPN-O z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia bol riešený vyvážené, plnohodnotne v súlade so zadaním.

V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča pokračovať v spracovaní návrhu (čistopisu) strategického dokumentu „Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné ich vykonať pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 35 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, nižšie uvedené písomné stanoviská:

- 1. Obec Nededza, listom č. 293-003/2021 zo dňa 22. 10. 2021** súhlasí bez pripomienok. Zároveň informuje o zverejnení oznámenia v lehote od 06. 10. 2021 do 28. 10. 2021
Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie

2. **Obec Teplička nad Váhom** listom doručeným dňa 28. 10. 2021 informuje o zverejnení oznámenia v lehote od 01. 10. 2021 do 23. 10. 2021.
Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie.
3. **Obec Horný Vadičov** listom č. OcÚ 238/2021-004 zo dňa 08. 10. 2021 v súhlasi bez pripomienok. Zároveň informuje o zverejnení oznámenia v lehote od 06. 10. 2021.
Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie.
4. **Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie dopravy** listom č. 38030/2021/OSD/119000 zo dňa 20. 10. 2021 nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu bez pripomienok.
Vyjadrenie k pripomienke: Berie sa na vedomie.
5. **Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja** listom č. 05916/2021/ORR-9 zo dňa 13. 10. 2021 súhlasí bez pripomienok.
Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.
6. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline** listom č. A/2021/02877/HŽPZ zo dňa 20. 10. 2021 súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:
 - a) Orgán na ochranu zdravia bude posudzovať jednotlivé stavby v územnom, alebo zlúčenom územnom a stavebnom konaní samostatne. Stavba musí byť v súlade s požiadavkami zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene znenia a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Vyjadrenie k pripomienke: Akceptuje sa
7. **Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, listom č. OU-ZA-OCDPK-2021/042060/200/ŠPA zo dňa 13. 10. 2021 súhlasí s nasledovnými pripomienkami:
 - a) rešpektovať aktuálny ÚPN VÚC Žilinského kraja,
 - b) dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, cyklistické a pešie trasy, statickú dopravu je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,
 - c) na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
 - d) rešpektovať umiestnenie, funkciu, ochranné pásmo ako aj rozvojové zámery cesty III/2071,
 - e) akékoľvek zámery vo vzťahu k pozemnej komunikácii III/2071 je potrebné konzultovať s jej správcou - Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja a rešpektovať v plnom rozsahu ich podmienky uvedené v stanovisku.
Vyjadrenie k pripomienke: stanovisko je kladné, relevantné.

Vznesené pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a budú premietnuté do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu sa uskutočnilo dňa 12. 10. 2021 v zasadačke Obecného úradu Kotrčiná Lúčka o 10:00 hod.

Termín a miesto konania verejného prerokovania obec Kotrčiná Lúčka, ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznámila listom zo dňa 28. 09. 2021 dotknutým orgánom a organizáciám, susedným obciam v súlade s § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov Správy o hodnotení strategického dokumentu " Územný plán obce Kotrčiná Lúčka" a zároveň zverejnila pre verejnosť v mieste obvyklým spôsobom - oznamom na úradnej tabuli obce Kotrčiná Lúčka a zároveň na webovom sídle <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/>.

Verejné prerokovanie otvoril starosta obce Jozef Žabka, ktorý privítal prítomných na verejnom prerokovaní strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka a jeho vplyv na životné prostredie. Následne odovzdal slovo RNDr. Miloslavovi Badíkovi zo spoločnosti ENVI-EKO s.r.o. Žilina, spracovateľovi tohto dokumentu.

RNDr. Miloslav Badík informoval prítomných o obsahu spracovania strategického dokumentu. Skonštatoval, že pri spracovaní postupoval v zmysle platných zákonov a upravujúcich vyhlášok.

Z prítomných nevyslovil nikto žiadnu námietku a pripomienku.

Na záver prerokovania poďakoval starosta obce Jozef Žabka prítomným za účasť a následne rokovanie ukončil.

Zápisnicu vyhotovila: Bc. Veronika Stanová

Priebeh verejného prerokovania bol zaznamenaný v zápisnici z verejného prerokovania a spolu s prezenčnou listinou boli odovzdané na Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie a sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

V zmysle vyššie uvedeného priebehu verejného prerokovania možno konštatovať, že k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska vplyvov na životné prostredie neboli vznesené žiadne námietky, ktoré by bránili spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ÚPN–O Kotrčiná Lúčka.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom riešenia hodnotených plôch v oblasti rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a budovania dopravnotechnickej infraštruktúry a ich sprievodnými vplyvmi.

Rozvoj obce Kotrčiná Lúčka v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie v takej podobe, ako bola predložená k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie si nevyžiada riziká

takého charakteru, ktoré by mali negatívny vplyv na ohrozenie zdravia obyvateľstva, na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky životného prostredia.

V rámci posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka nie je možné jednoznačne a detailne identifikovať vplyvy na životné prostredie v podrobnosti vplyvu konkrétnych stavieb a navrhovaných činností, nakoľko v etape ÚPN-O je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie a využívanie územia, často bez podrobných technických parametrov konkrétnych činností. Konkrétne činnosti následne navrhované v rámci jednotlivých rozvojových plôch budú podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov, v procese ktorého budú navrhnuté opatrenia na elimináciu, resp. minimalizáciu prípadných negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Pri hodnotení návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu sa vychádzalo z obsahu a hlavných cieľov strategického dokumentu, jeho vzťahu k iným strategickým dokumentom týkajúcich sa riešeného územia a predovšetkým zhodnotenia súčasného stavu životného prostredia.

Hodnotenie návrhu strategického dokumentu z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na životné prostredie a vplyvy na zdravie budú priame a nepriame, synergické a kumulatívne, z hľadiska časového pôsobenia ich delíme na krátkodobé, strednodobé a dlhodobé resp. trvalé a dočasné, tieto vplyvy vo vzťahu k zložkám životného prostredia a zdraviu obyvateľstva môžu mať pozitívny ale i negatívny charakter.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne významné negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj prevenciu environmentálnych záťaží definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

Vplyvy na obyvateľstvo počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby a dopravnotechnického riešenia obce i mimo zastavaného územia.

Schválenie a následná realizácia územnoplánovacej dokumentácie obce Kotrčiná Lúčka bude mať za dodržania navrhovaných a záväzných regulatívov priaznivý vplyv na obyvateľov obce. Vytvoria sa podmienky na zlepšenie kvality zložiek životného prostredia, bezpečnosti obyvateľstva, pre rozvoj ľudských zdrojov, zlepšenie životných podmienok obyvateľov a kvality života v obci.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života

Stratégiou obce uplatnením prioritnej orientácie na bývanie, občiansku vybavenosť a výrobu bez negatívnych vplyvov a produktov sa očakáva, že zdravotné riziká budú stále menšie vytváraním kvalitnejšieho životného prostredia a práve uplatnením strategického dokumentu sa budú znižovať a eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností ako aj vplyvom negatívnych dopadov činností na zdravie.

Najväčším zdrojom hluku i vibrácií v riešenom území vo vzťahu k obytnému územiu obce Kotrčiná Lúčka je cestná doprava po ceste III. triedy (III/2071), ktorá vedie priamo zastavaným územím obce. Vzhľadom na súčasné i prognózované dopravné zaťaženie cesty možno predpokladať, že prípustná hodnota 50 dB pre referenčný časový interval „noc“ pre obytné územie v dotyku s cestou III/2071 nie je a ani nebude výrazne prekročená. Nové objekty bývania by sa podľa možnosti nemali navrhovať v dosahu nadlimitných hodnôt hluku, čo je v posudzovanom strategickom dokumente v maximálne možnej miere dodržané.

Z pohľadu kvality ovzdušia územie obce Kotrčiná Lúčka nie je zaradené medzi oblasti riadenia kvality ovzdušia. V širšom okolí je medzi oblasti riadenia kvality ovzdušia zaradené územie mesta Žilina pre znečisťujúce látky PM₁₀, PM_{2,5} a BaP. Mobilným zdrojom znečisťovania ovzdušia na území obce je automobilová doprava, ktorá vedie cez a v rámci územia obce a spôsobuje zvyšovanie množstva plynných emisií z výfukových plynov a sekundárnu prašnosť. Táto doprava je nízkej intenzity, bez významného vplyvu na znečistenie ovzdušia obce. Na území obce Kotrčiná Lúčka sa v súčasnosti nenachádzajú významné zdroje znečisťovania ovzdušia, ani v rámci navrhovaného rozvoja obce podľa posudzovaného konceptu sa s vytváraním nových veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia neuvažuje. Kvalitu ovzdušia v obci Kotrčiná Lúčka ovplyvňujú tiež diaľkové prenosy znečisťujúcich látok zo vzdialených zdrojov v regióne vrátane cezhraničných. Malými stacionárnymi zdrojmi znečisťovania ovzdušia sú lokálne kúreniská. Hlavným vykurovacím médiom v nasledujúcom období bude zemný plyn a doplnkovým obnoviteľné zdroje energie. Podľa zásad a regulatív uvedených v posudzovanom strategickom dokumente by sa na území obce Kotrčiná Lúčka nemali umiestňovať také prevádzky, ktoré by prašnosťou a produkciou škodlivých látok mohli nevhodne ovplyvniť kvalitu ovzdušia.

Dobudovanie a rekonštrukcia športových zariadení a výstavba nových rekreačných zariadení bude mať pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Navrhovaný rozvoj obytnej funkcie, prispeje ku skompaktneniu sídla, hlavne v okrajových polohách časti obce a urbanizovaných plôch s už existujúcou obytnou výstavbou.

Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych rozvojových resp. investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z., dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie zásad a regulatívov i prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch stanovených v ÚPN-O Kotrčiná Lúčka i všetkých príslušných legislatívnych predpisov. Zároveň pri riešení rozvojových resp. investičných zámerov v území je potrebné dôsledne plniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR

č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Návrh územného plánu obce Kotrčiná Lúčka neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne socioekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Naopak, úlohou hodnoteného návrhu územného plánu obce Kotrčiná Lúčka je vytvoriť kvalitnú územnoplánovacia dokumentáciu, ktorá bude slúžiť pre rozvoj obce pri dodržaní všetkých environmentálnych kritérií stanovených platnou legislatívou. Návrh územného plánu obce Kotrčiná Lúčka obsahuje riešenia rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a technickej a dopravnej infraštruktúry. Zároveň navrhuje ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Návrh územného plánu obce Kotrčiná Lúčka nenavrhuje také funkčné využívanie územia, ktoré by narúšalo kvalitu životného prostredia obyvateľov obce.

Prijateľnosť činnosti pre dotknutú obec

ÚPN-O Kotrčiná Lúčka bol predložený na posúdenie dotknutým orgánom i dotknutej verejnosti. Verejnosť mimo iné bola s dokumentom oboznámená i formou oznámenia o strategickom dokumente (v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov). Následne na základe pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-ZA-OSZP3-2021/003502/Hnl zo dňa 28. 07. 2021 „Rozsah hodnotenia“ strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka, v ktorom v bode 2. v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.1 určil vypracovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu rozpracovanú podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitým prihliadnutím na bod 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Celý uvedený proces pripomienkovania ÚPN-O Kotrčiná Lúčka je zárukou toho, že k hodnotenému materiálu má prístup odborná i široká verejnosť, ktorá do tohto procesu môže aktívne vstupovať svojimi opodstatnenými pripomienkami. Výstupy z procesu hodnotenia budú podkladovým materiálom na dopracovanie územnoplánovacieho dokumentu t. j. „Územného plánu obce Kotrčiná Lúčka“ a ukončenia procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Nové funkčné plochy navrhované v strategickom dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka svojim charakterom, rozsahom a umiestnením by nemali ovplyvniť geomorfologické pomery ani súčasný charakter územia, pokiaľ budú pri ich realizácii dodržané limity a záväzné regulatívy stanovené v posudzovanom dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka.

Realizácia strategického dokumentu by mohla mať vplyv na horninové prostredie pri umiestňovaní objektov súvisiacich s naplňaním jeho cieľov napr. rôzne objekty a zariadenia, súvisiaca infraštruktúra, čo je ale vzhľadom na predpokladaný charakter a rozsah navrhovaných činností málo pravdepodobné.

Okrem prirodzených faktorov dôvodom pri aktivovaní svahových pohybov je aj činnosť človeka. Menšie zásahy do svahov pri výstavbe objektov a vrátane súvisiacej infraštruktúry môžu narušiť stabilitu svahu a môžu sa tvoriť maloplošné zosuvy resp. zemné prúdy. V

posudzovanom strategickom dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa s problémom zosuvov počíta, opatrenia sú zahrnuté v záväznej časti v rámci zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie - bod 8) Zosuvy.

Strategický dokument v zásade nemá priamy vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geomorfologické pomery pri dodržaní a rešpektovaní zásad využívania prostredia a činností v súlade s koncepciou riešenia stanovenou v zásadách trvale udržateľného rozvoja.

Vplyvy na horninové prostredie počas výstavby jednotlivých zámerov (napr. úniky ropných látok do podlažia a pod.) je potrebné riešiť v podrobnejších stupňoch dokumentácie.

Vplyvy na klimatické pomery.

Rozsahom riešenia rozvoja územia, t.j. rozvojom funkčných plôch obce, nedôjde k vplyvom na klimatické pomery, ktoré by boli priamo vnímateľné alebo zaznamenateľné. Môžu mať vplyv z globálneho hľadiska. Zvyšovaním zastavaných plôch v území sa môže meniť lokálna mikroklíma. Tieto vplyvy bude možné znížiť rozšírením zelených plôch v rámci navrhovaných resp. revitalizovaných plôch zelene. Pri eliminovaní nepriaznivých klimatických účinkov je potrebné rešpektovať národný strategický dokument „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, ktorú spracovalo MŽP (2018).

Riešením kvalitatívnych zmien vo vývoji, najmä technickej, technologickej a energetickej základne, kvalitatívnymi zmenami v dopravnej koncepcii, postupným znižovaním energetickej náročnosti budov, šetrnejšími metódami zásahov do prírodného prostredia a novšími stále kvalitnejšími technológiami výroby sa očakáva pri naplnení navrhovaných predpokladov, že dôjde dokonca k postupnému znižovaniu nepriaznivých vplyvov na klimatické pomery.

Navrhované opatrenia vyplývajúce z predmetnej "Stratégie..." sú uvedené v záväznej časti strategického dokumentu, Čl. 6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, bod 7.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu na klimatické pomery záujmového územia sa nepredpokladajú.

Vplyvy na ovzdušie

Strategický dokument (územný plán) je koncepčný rozvojový dokument obce, ktorý rieši plošné funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia a nie konkrétne navrhované činnosti a prevádzky v území. Nenavrhuje nové výrobné územia, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na ovzdušie. Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa v ňom nerieši umiestnenie nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Postupné napĺňanie zámerov ÚPN-O Kotrčiná Lúčka predovšetkým výstavba rodinných domov ako i objektov občianskej vybavenosti, pri prechode palivovej základne (vykurovanie, príprava TUV) z tuhých palív na palivá s nízkou produkciou spodín (napr. zemný plyn, propan-butan...) a prípadne aj s doplnením a využitím alternatívnych zdrojov energie (slnečná energia, tepelné čerpadlá...) sa kvalita ovzdušia v obci môže udržať ale aj zlepšiť. Dôležitú úlohu bude zohrávať požiadavka obce na zabezpečenie vykurovania v rodinných domoch v čase vydávania stavebného povolenia ako i informovanosť obyvateľov o škodlivosti spaľovania nevhodného materiálu a odpadu (impregnované drevo, plasty, olej...).

Zdrojom znečistenia ovzdušia sú skôr lokálne kúreniská (hlavne počas zimnej vykurovacej sezóny a zhoršených rozptylových podmienok) ako aj cesta III. triedy (škodliviny z výfukových plynov - NO_x, CO, VOC, SO₂ sekundárna prašnosť).

V rámci ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa nenavrhujú také činnosti, ktoré by svojim charakterom negatívne ovplyvnili kvalitu ovzdušia v dotknutom území. Naopak, ak sa budú realizovať v súlade s navrhovanými zásadami a regulatívmi, ktoré sú uvedené v dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka, prispievajú k zlepšeniu kvality ovzdušia v riešenom území a jeho širšom okolí. V koncepte sa nevymedzujú plochy pre umiestnenie takých nových priemyselných ani poľnohospodárskych prevádzok, ktoré by mohli byť ďalšími zdrojmi znečisťovania ovzdušia, ani také, ktoré by mohli byť zdrojom obťažujúceho zápachu. Pri umiestňovaní výrobných prevádzok, vrátane nových prevádzok na v ÚPN-O Kotrčiná Lúčka vymedzených funkčných plochách je potrebné dôsledne dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia, čím sa zabezpečí ochrana okolitej obytnej zóny. Z hľadiska environmentálnej ochrany územia pri lokalizácii priemyselných prevádzok na území obce, prípadne výrobných technológií resp. výrob s predpokladaným vplyvom na ovzdušie je potrebné pri hodnotení vplyvov jednotlivých konkrétnych technológií pristupovať i z pohľadu kritérií súladu technológií s BAT a BREF.

V posudzovanom návrhu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka je otázka ochrany ovzdušia dostatočne riešená a premietnutá do návrhu záväznej časti regulatív a zásad.

V etape vypracovania a posudzovania strategického dokumentu nie sú k dispozícii konkrétne informácie o zdrojoch znečisťovania ovzdušia. V etape prípravy konkrétnych činností, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty podľa zákona č. 24/2006 Z. z. budú i vplyvy na ovzdušie podrobne vyhodnocované vrátane vplyvov kumulatívnych.

Predpokladané negatívne vplyvy realizácie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka nie sú takého charakteru a dosahu, ktoré by boli v rozpore s platnými limitmi v oblasti ochrany ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Návrh územného plánu obce nevyvoláva priame významne negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd a odtokové pomery. Vyvoláva však zvýšené nároky na zásoby pitnej vody. Nárast počtu obyvateľstva nevyžaduje vybudovanie nového vodného zdroja. Pre zásobovanie nových lokalít bývania sa navrhuje rozšírenie akumuláčného VDJ Kotrčiná Lúčka o kapacitu 1 x 50 m³.

ÚPN-O Kotrčiná Lúčka – rozširovanie bývania, priestorov občianskej vybavenosti ako i podporu cestovného ruchu v obci a iných plánovaných aktivít bude mať vplyvy na:

- dodávku pitnej vody spĺňajúcu kvalitu podľa Vyhl. č. 247/2017 Z. z.,
- odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd.

Vzhľadom na charakter klimatických zmien, za najrizikovejší faktor je možné považovať intenzívne zrážky búrkového charakteru (supercely) vo vyšších polohách, ktoré sa v údolných častiach prejavujú privalovými vodami v sútokoch jednotlivých mikropovodí a zdvihom povodňovej vlny na ich hlavnom recipiente.

Nové rozvojové lokality sú situované mimo území s potenciálnym rizikom povodní. V záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom

č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. V grafickej časti strategického dokumentu sú zakreslené záplavové čiary Q50 a Q100 ročnej vody.

V rámci ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa nenavrhujú také nové činnosti ani zariadenia, ktoré by boli významným zdrojom znečistenia vôd (podzemných ani povrchových), ani ktoré by negatívne zasahovali do vodohospodárskych pomerov riešeného územia.

Pri existujúcich výrobných činnostiach hrozí potenciálne riziko havarijného úniku kvapalných produktov a látok do vodných tokov. Pri dôslednom dodržiavaní platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá minimálne potenciálne riziko havárií.

Hodnotený návrh ÚPN-O Kotrčiná Lúčka svojim riešením problematiky odpadových vôd (napojenie rozvojových plôch na splaškovú kanalizáciu, rešpektovanie zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a príslušné normy STN 73 6822, 75 2102 atď.) prispieva maximálne k ochrane povrchových ale i podzemných vôd pred znečistením, zároveň hodnotený strategický dokument ÚPN-O Kotrčiná Lúčka nepripúšťa v území nové činnosti, ktoré by mohli mať významný negatívny vplyv na vodné pomery územia. V odľahlejších lokalitách ICHR sa navrhuje splaškové vody zachytávať v nepriepustných žumpách.

Problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi budú riešené v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti v prípade splnenia prahových hodnôt v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia (zákon IPKZ) v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov. Pri všetkých činnostiach na území obce je treba dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) a jeho vykonávacie predpisy. Dodržiavať stanovené limity na vypúšťanie do vôd.

Dažďové vody sa navrhujú zadržať v území vsakovaním, nakoľko v obci nie je vybudovaný systém dažďovej kanalizácie. Alternatívne možno vody z povrchového odtoku zaústiť do miestnych vodných tokov resp. systému cestných rigolov. V rámci odvádzania dažďových vôd možno realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do miestnych recipientov nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie v území, predčistenie a pod.). Limitné hodnoty pre vypúšťanie do povrchových a podzemných vôd stanovuje NV SR č. 269/2010 Z. z. V prípade požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu navrhnúť odlučovače ropných látok pre komunikácie resp. spevnené plochy na parkovanie.

Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery povrchové a podzemné vody možno hodnotiť ako málo významný. Pozitívny vplyv strategického dokumentu je že rieši odkanalizovanie existujúceho a navrhovaného urbanizovaného územia, čo po realizácii kanalizácie zvýši kvalitu povrchových a podzemných vôd.

Negatívne vplyvy realizácie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na podzemné a povrchové vody možno hodnotiť ako málo významné, ktoré je možné zmierniť alebo i odstrániť realizáciou účinných opatrení a rešpektovaním navrhovaných zásad a regulatív.

Navrhované opatrenia vzhľadom na ochranu a nakladanie s vodami sú uvedené v záväznej časti strategického dokumentu, Čl. 5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny v bode 2. Ochrana prírodných zdrojov a ložísk nerastných surovín.

Vplyvy na pôdu

Za priamy vplyv na pôdu možno považovať zábery pôdy (3,29 ha) na nepoľnohospodárske účely. Pri návrhu strategického dokumentu boli uprednostnené kompaktné, celistvé rozvojové plochy, nadväzujúce na zastavané územie obce, vzhľadom na ochranu pôdy pred nadmerným rozdrobením. Strategický dokument navrhuje zábery chránenej pôdy v minimálnom rozsahu. So záberom lesnej pôdy sa neuvažuje.

Za negatívny, degradujúci vplyv na pôdu, okrem činnosti človeka, je možné považovať vodnú a veternú eróziu. Jej priamym vplyvom sa znižuje prirodzená úrodnosť pôd.

ÚPN-O Kotrčiná Lúčka nenavrhuje rozvojové plochy, ktoré by si vyžiadali záber lesnej pôdy. Taktiež nevyčleňuje plochy na také činnosti, ktoré by mohli byť zdrojom znečistenia a kontaminácie pôd.

Vplyvy realizácie strategického dokumentu na pôdu možno hodnotiť ako vplyvy významné, najmä z hľadiska trvalých záberov, ale v dôsledku potreby rozvoja obce nevyhnutné. Negatívne vplyvy realizácie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka v oblasti ochrany pôdy je možné zmierniť realizáciou účinných opatrení a rešpektovaním navrhovaných regulatív.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Chránené a vzácné spoločenstvá fauny a flóry sa viažu prevažne na osobitne chránené časti prírody a krajiny a na prvky Územného systému ekologickej stability (ÚSES). Vzhľadom na vzdialenosť väčšiny významných prírodných ekosystémov od novo navrhovaných lokalít podľa návrhu územného plánu nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia celkového genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia. Návrh riešenia strategického dokumentu vytvára predpoklady na realizáciu navrhnutých ekostabilizačných opatrení, čo prispeje k stabilizácii prírodného prostredia a tým sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia.

V posudzovanom územnoplánovacom dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa ochrane prírody ako celku venuje dostatočná pozornosť. V rámci návrhov zásad a regulatívov obsiahnutých v koncepte ÚPN-O Kotrčiná Lúčka je snaha o revitalizáciu a zachovanie vzácných prírodných biotopov, pre ktoré má i riešené územie veľký potenciál. Na území obce Kotrčiná Lúčka sa vyskytujú okrem bežných i vzácné a chránené druhy rastlín a živočíchov, a preto je potrebné rozvíjať aktivity obce s rešpektovaním pravidiel, podmienok a limitov ochrany prírody a tvorby krajiny.

V súčasnej dobe nie je možné určiť negatívne alebo pozitívne vplyvy na konkrétne rastlinné a živočíšne druhy, tieto vplyvy bude možné identifikovať v rámci posudzovania vplyvov jednotlivých stavieb alebo činností, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z., alebo pri udeľovaní územných a stavebných povolení alebo osobitných predpisov, na ktorom sa zúčastnia aj orgány ochrany prírody a krajiny, kde bude známy konkrétny rozsah výstavby a bude sa zisťovať konkrétny výskyt chránených rastlín a živočíchov v danom mieste.

Pri dodržaní navrhutej koncepcie riešenia ÚPN-O, premietnutej do záväznej časti riešenia vzhľadom na ochranu prírody a tvorbu krajiny, sa nepredpokladá, že dôjde k negatívnym vplyvom na faunu, flóru, resp. biotopy.

Pri realizácii samotných činností a stavieb podľa strategického dokumentu je nepriamy predpoklad aj možnosť negatívneho šírenia expanzívnych a invázných druhov rastlín. Tieto vplyvy je možné eliminovať dodržaním príslušnej legislatívy, resp. návrhom opatrení.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

V navrhovanej urbanistickej kompozícii obce Kotrčiná Lúčka sa vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry riešeného územia, ktorá sa len dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jej priestorovému a funkčnému rozvoju. Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia. Realizáciou rozvoja podľa posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa podporuje zachovanie špecifického rázu krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry so zohľadnením špecifického prírodného, krajinného a architektonicko-priestorového prostredia, tak ako to vyplýva i zo záväznej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja.

V ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa venuje zvýšená pozornosť vytvoreniu optimálnych životných podmienok pre bývanie a rekreáciu obyvateľov vrátane súvisiacej infraštruktúry. Nové plochy bývania sa umiestňujú prevažne v nadväznosti na existujúce zastavané územie bez závažných negatívnych vplyvov na okolie a nevytvárajú sa nové zastavané celky v riešenom území, ktoré by negatívne vplývali na krajinnú scenériu a krajinný obraz.

V strategickom dokumente ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa prihliada na zachovanie existujúcich prírodných prvkov a zelene na území obce, navrhuje sa rekonštrukcia a doplnenie sprievodnej zelene vodných tokov a sídelnej zelene v rámci zastavaného územia i doplnenie mimolesnej drevinovej vegetácie a jej rovnomerné rozmiestnenie v krajine.

Positívne môžu krajinu ovplyvniť i citlivo zrealizované nové rekreačné plochy navrhované v strategickom dokumente. Pri osadzovaní rekreačných objektov je potrebné dbať na to, aby nerušili prírodnú scenériu a charakter okolitej krajiny.

Osobitnú pozornosť bude potrebné venovať architektonickému riešeniu všetkých nových objektov, navrhovaných v rámci koncepcie rozvoja obce, nakoľko nevhodná architektúra nových objektov by mohla spôsobiť vizuálne a štrukturálne zmeny krajinného rázu, čo nie je žiaduce.

Z hľadiska krajinej štruktúry dôjde z dôvodu realizácie nových navrhovaných plôch a na ne viazaných objektov a aktivít k nárastu podielu zastavaných plôch a technických prvkov na úkor poľnohospodárskej pôdy a krajino tvornej zelene, čo je možné zmierniť náhradnou výsadbou resp. revitalizáciou zelene.

Negatívne vplyvy realizácie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na krajinu vzhľadom na charakter a rozsah navrhovaných nových činností možno hodnotiť ako málo významné a nezávažné. Všeobecne možno konštatovať, že predpokladané vplyvy na krajinu z pohľadu nových aktivít, ktoré sú navrhované v rámci ÚPN-O Kotrčiná Lúčka v dotknutom území, je možné rešpektovaním navrhovaných zásad a regulatív a návrhom a realizáciou vhodných kompenzačných opatrení v ich negatívnom pôsobení znížiť na environmentálne prijateľnú mieru.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

V k. ú. obce Kotrčiná Lúčka sa nenachádza, ani tu nezasahuje žiadne vyhlásené veľkoplošné ani maloplošné chránené územie, nezasahuje tu ani ich žiadne ochranné pásmo. Na celom území katastra obce Kotrčiná Lúčka podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

V riešenom území nie sú evidované chránené stromy v zmysle § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z.

Severná časť k.ú. Kotrčiná Lúčka zasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti CHVO Beskydy a Javorníky vyhlásenej NV SSR č. 13/1987.

V obci sa nachádzajú lokálne vodárenské zdroje - prameň Pod rožok, prameň Pod prílet, ktoré majú vyhlásené ochranné pásma vodárenských zdrojov I. a II. stupňa, tieto zdroje sú v súčasnosti odstavené.

Hodnotený ÚPN-O Kotrčiná Lúčka svojim riešením problematiky území chránených podľa zákona č. 364/2004 Z. z. prispieva maximálne k ochrane legislatívne chránených vodných zdrojov územia, zároveň hodnotený strategický dokument ÚPN-O Kotrčiná Lúčka nepripúšťa v území nové činnosti, ktoré by mohli mať významný negatívny vplyv na tieto vodné zdroje. Pri všetkých činnostiach na území obce je treba dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon) a jeho vykonávacie predpisy.

Negatívne vplyvy realizácie ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z. možno hodnotiť ako málo významné.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na územia chránené podľa osobitných predpisov najmä zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa pri dodržaní príslušných zákonných ustanovení a navrhovaných zásad a regulatívov uvedených v posudzovanom strategickom dokumente a vzhľadom na charakter a rozsah činnosti, ktoré sa navrhujú na umiestnenie na riešenom území - nepredpokladajú.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre obec Kotrčiná Lúčka je Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Žilinského kraja (AŽ projekt, 1998) vrátane jej zmien a doplnkov. Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Žilina - Aktualizácia prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto (SAŽP, 2006), vymedzil nasledovné prvky ÚSES, prípadne ich časti v riešenom území:

Biokoridory

Regionálny biokoridor Brodnianka - Lysica (Rbk11) - pokračovanie biokoridoru šírenia teplomilných druhov, doznievanie vplyvu teplomilných druhov bioty.

Ohrozenia: zalesňovanie pasienkov, postupujúca sukcesia.

Ekostabilizačné opatrenia: udržať priaznivú krajinnú štruktúru, obmedziť budovanie bariér, podpora poľnohospodárskeho obhospodarovania (pasenie, kosenie), zabrániť umelému zalesňovaniu.

Genofondové lokality

GL ZA 11 - Stránik - lokalita predstavuje zachovalé teplomilné spoločenstvá krovín. Zastúpenie biotopov európskeho a národného významu: Tr1 Suchomilné trávinnobylinné a krovínové porasty na vápnom substráte (6210), Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy (9150).

GL ZA 12 – Kotrčiná Lúčka, Dúbrava - predmetom ochrany sú biotopy teplomilných trávinnobylinných spoločenstiev. Zastúpenie biotopov európskeho a národného významu: Tr1 Suchomilné trávinnobylinné a krovínové porasty na vápnom substráte (6210).

Navrhované nové prvky RÚSES, ktoré treba v prípade schválenia rešpektovať:

RBk 4 Prepojenie Kysuckou vrchovinou - *terestrický biokoridor významný z hľadiska šírenia teplomilných druhov. Doznievanie vplyvu teplomilných druhov bioty. Biokoridor vedie lesnými a lúčnymi spoločenstvami s NDV mimo zastavané územie obcí. Biokoridor je významný i z hľadiska šírenia druhov fauny.*

RBk 5 Prepojenie Brodnianka – Krivánska Fatra - *terestrický biokoridor významný z hľadiska šírenia druhov fauny. Biokoridor vedie lesnými a lúčnymi spoločenstvami s NDV mimo zastavané územie obcí.*

Strategický dokument intenzifikuje a reštrukturalizuje existujúce urbanizované územie a navrhuje jeho rozšírenie v jeho priamom dotyku. Návrh riešenia zabezpečuje ochranu a funkčnosť všetkých prvkov ÚSES, rešpektuje RÚSES, vrátane navrhovaných ekostabilizačných opatrení. Realizáciou navrhovaných ekostabilizačných opatrení sa vytvoria predpoklady pre stabilizáciu krajiny a úpravu jej štruktúry. V rámci riešenia strategického dokumentu nie sú navrhnuté činnosti, ktoré by negatívne zasahovali a ovplyvňovali chránené územia, ochranné pásma, resp. územný systém ekologickej stability a nepredpokladá sa negatívny vplyv strategického dokumentu na tieto územia.

Osobitne chránené časti prírody a krajiny v zmysle § 2 písm. o) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a existujúce, navrhované prvky ÚSES sú akceptované ako územia s ekostabilizačnou funkciou a navrhujú sa opatrenia - regulatívy, aby novými aktivitami nebola narušená ich ekostabilizačná funkcia a predmet ich ochrany.

Závažné negatívne vplyvy ÚPN-O Kotrčiná Lúčka na prvky ÚSES sa pri akceptovaní navrhovaných opatrení a regulatív nepredpokladajú.

Ochranné pásma

Strategický dokument rešpektuje existujúce ochranné pásma vzhľadom na ochranu prírody a krajiny, sietí technickej a dopravnej infraštruktúry a navrhované činnosti umiestňuje mimo nich.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Návrh riešenia územného plánu obce nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky. Je predpoklad, že v k. ú. obce sa nachádzajú doteraz neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť dotknuté navrhovanými činnosťami, ku ktorým sa bude vyjadrovať príslušný orgán ochrany.

V rámci územných a stavebných konaní takých stavieb, ktoré by mohli svojím charakterom negatívne ovplyvniť stav už existujúcich alebo budúcich archeologických nálezísk, je potrebné

požiadať o vydanie záväzného stanoviska Krajský pamiatkový úrad Žilina (podklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia).

V rámci územia obce Kotrčiná Lúčka sa nachádza jedna národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok (Hrádek - Púchovská kultúra, stredovek, hradisko, ÚZPF SR č. 2142). V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, alebo od hranice pozemku.

Územnoplánovacia dokumentácia obce vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrnohistorických hodnôt riešeného územia ako aj zachovanie kultúrneho dedičstva pre budúce generácia v rámci udržateľného rozvoja.

S podmienkou dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov sa negatívne vplyvy realizácie strategického dokumentu na kultúrne a historické pamiatky ani na archeologické náleziská nepredpokladajú.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takéto lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú, je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

Iné vplyvy

Iné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu návrh Územného plánu obce Kotrčiná Lúčka neboli v rozsahu tohto hodnotenia identifikované.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Z komplexného posúdenia riešenia návrhu Územného plánu obce Kotrčiná Lúčka vyplýva, že sa nepredpokladajú pri dôslednom uplatňovaní zásad rozvoja žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívami sa stanovujú podmienky pre zlepšenie, s pozitívnym vplyvom a ktoré sa stanú záväznými po ich schválení. V územnom pláne obce sa v návrhu riešenia určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných sférach s ohľadom na vytvorenie predpokladov hlavne pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby, zelene a technickej vybavenosti, rieši environmentálne problémy (návrh odvádzania splaškovej kanalizácie a zachytávanie dažďových vôd v riešenom území, zásobovanie energiami, dopravné usporiadania a vylepšenia organizácie dopravy).

Realizovaním navrhovaných konkrétnych projektov dôjde na území obce predovšetkým k významným pozitívnym vplyvom na kvalitu života a zdravotný stav obyvateľov, a to najmä zmenou v oblasti bývania, dopravnej infraštruktúry a infraštruktúry životného prostredia, rekreácie a cestovného ruchu a rozvoja služieb.

Navrhovaná výstavba BV, rekreačných a športových zariadení a iných objektov pri necitlivom umiestnení a výstavba objektov nadradenej infraštruktúry môže spôsobiť negatívne vizuálne vplyvy na obraz krajiny, zmenu využívania krajiny.

Negatívne vplyvy výstavby nových objektov možno charakterizovať skôr ako dočasné, pozitívne vplyvy možno jednoznačne považovať za trvalé.

Problémy možného vplyvu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka – návrh riešenia (05/2021):

- rozširovanie a intenzifikácia využitia rekreačných zariadení môže zvyšovať tlak na vyhlásené chránené územia, chránené druhy bioty, genofondové lokality,
- rozširovanie invázných rastlín a možné ohrozenie biodiverzity šírením invázných druhov rastlín najmä pozdĺž vodných tokov a dopravných komunikácií a na neobhospodarováných a ruderalizovaných plochách (napr.: zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*), pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*) a iné,
- ohrozovanie genofondových lokalít v poľnohospodárskej krajine zarastaním a zmenou vodného režimu,
- zvyšovanie znečistenia ovzdušia z lokálnych zdrojov tepla na tuhé palivo,
- negatívne vplyvy cestnej dopravy na obytné plochy - hluk, prašnosť, emisie výfukových plynov,
- vznik nelegálnych skládok odpadu.

Opatrenia, regulatívy a zásady, ktoré sú uvedené v ÚPN-O Kotrčiná Lúčka ako i navrhnuté opatrenia v správe o hodnotení môžu zjemniť až eliminovať niektoré predpokladané vplyvy.

Na základe výsledkov hodnotenia možno konštatovať, že akceptovaním zásad a regulatív a realizáciou opatrení navrhovaných v ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa v konečnom dôsledku prispeje k zlepšeniu životného prostredia na území obce Kotrčiná Lúčka. Rozvoj obce podľa hodnotenej ÚPN-O Kotrčiná Lúčka nepredpokladá sprievodnú produkciu významných negatívnych výstupov a vplyvov na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky prostredia.

Komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia Kotrčiná Lúčka pri zohľadnení rozvojových zámerov obce a investičnej činnosti v riešenom území navrhuje aktivity, ktoré nie sú v rozpore s právnymi predpismi v oblasti ochrany a racionálneho využívania životného prostredia. Riešenie Územného plánu obce Kotrčiná Lúčka, v súlade so zadaním, vychádza z princípov udržateľného rozvoja. Vlastná realizácia jednotlivých aktivít musí byť postupne konkretizovaná v ďalších plánovacích postupoch a dokumentáciách. Činnosti, ktoré podliehajú posúdeniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov môžu byť povolené príslušným orgánom len na základe odporúčania z ukončeného procesu posúdenia vplyvov na životné prostredie príslušným orgánom. Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, ktoré smerujú k rozvoju obytnej zástavby, zariadení občianskej vybavenosti, rozvoj výrobnou-obslužných zón. Územnoplánovacia dokumentácia sa dotkne všetkých obyvateľov a návštevníkov obce Kotrčiná Lúčka. Priame vplyvy na obyvateľstvo budú najmä v oblastiach, kde sa navrhujú nové aktivity, spojené až s realizáciou objektov podľa územnoplánovacej dokumentácie, budú v etape výstavby a následne počas prevádzky. Z hľadiska obyvateľstva komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia možno hodnotiť pozitívne, a to vzhľadom na rozšírenie ponuky bývania, občianskej vybavenosti, pracovných príležitostí a služieb.

Strategický dokument ÚPN-O je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. V zmysle § 11, ods. 5, písm. c); d) stavebného zákona je cieľom riešenia ÚPN-O okrem iného stanoviť aj: zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných prvkov krajiny.

V priebehu posudzovania vplyvov na životné prostredie sa nepreukázal nesúlads posudzovaného strategického dokumentu s príslušnými ustanoveniami uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov. Možno predpokladať, že prijatie posudzovaného strategického dokumentu nebude mať závažný negatívny vplyv na životné prostredie a identifikované vplyvy sú pri dodržaní a realizácii navrhovaných opatrení environmentálne prijateľné.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

NATURA 2000

Na území obce Kotrčiná Lúčka ani v jej kontaktnom území sa nenachádza žiadne vyhlásené chránené vtáčie územie ani územie európskeho významu.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, stanovisk k oznámeniu, rozsah hodnotenia a časový harmonogram, úroveň spracovania správy o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a konzultácií a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ za dodržania odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu uvedených v kapitole VI. „Závery“, časti 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ a naplnenia požiadaviek na monitoring stanovených v časti 5 „Návrh monitoringu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaný variant

Strategický dokument ÚPN-O Kotrčiná Lúčka je vypracovaný v jednom riešení (návrhu), ktorý je environmentálne prijateľný. Na základe záverov odborného posudku sa **odporúča dopracovať strategický dokument do návrhu (čistopisu) „Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ v predloženom návrhu**, ktorý predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokumentom pre obec v dlhodobom horizonte, umožní primeraný rozvoj obce vo všetkých sférach rozvoja ako aj z hľadiska koncepčného riešenia priestorového usporiadania a funkčného využitia, ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia, za predpokladu úpravy podľa časti VI. ZÁVERY, bodu č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, pripomienok a stanovísk vznesených počas procesu posudzovania, verejného prerokovania strategického dokumentu, odborného posudku a na základe správy o hodnotení strategického dokumentu sa odporúča do strategického dokumentu „**Územný plán obce Kotrčiná Lúčka**“ zapracovať nasledovné odporúčania:

Do textovej a záväznej časti ďalšie opatrenia vzhľadom na ochranu prírody a krajiny, resp. životné prostredie:

- V textovej časti strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka v kapitole B. m) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, časť Radónové riziko upraviť, že časť k. ú. obce Kotrčiná Lúčka sa nachádza v oblasti stredného radónového rizika. Uvedenú problematiku je potrebné zapracovať i do Návrhu záväznej časti - Článku 6.
- V textovej časti strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka v kapitole B. i) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov opraviť v tabuľke ochranné pásmo uvedených drobných vodných tokov na:
 - ochranné pásmo drobné vodné toky - 5 mUvedenú požiadavku je potrebné premietnuť i do záväznej časti posudzovaného strategického dokumentu.
- V textovej časti strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka v kapitole B. l) 2.3. Ochrana územia pred povodňami je v časti Návrh upraviť text "V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo drobných vodných tokov v šírke min. 4 m od brehovej čiary." na znenie: "V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo drobných vodných tokov v šírke min. 5 m od brehovej čiary." Uvedenú požiadavku je potrebné premietnuť i do záväznej časti posudzovaného strategického dokumentu.
- Pri vypracovaní návrhu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka zohľadniť výsledky procesu posudzovania uvedené v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.

S návrhom záväznej časti ÚPN-O Kotrčiná Lúčka, ktoré sú súčasťou posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka z pohľadu vplyvov na životné prostredie možno s podmienkou zohľadnenia výsledkov posudzovania súhlasiť.

Pri príprave konkrétnych projektov je potrebné dodržať požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia vrátane zdravia obyvateľov, ktoré budú platné v čase ich prípravy a realizácie, vrátane všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Vyššie uvedené opatrenia, ktoré vyplývajú zo strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka a správy o hodnotení predmetného strategického dokumentu kapitola IV. „Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie“ spracovateľka odborného posudku odporučila doplniť o požiadavky zo stanovísk ku správe o hodnotení strategického dokumentu.

- Konečné znenie strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka sa odporúča rozpracovať podľa návrhu riešenia a podstatne ho nemeniť od posudzovaného variantu.
- Dopravné napojenia, navrhované cestné komunikácie, cyklistické a pešie trasy, statickú dopravu riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce rešpektovať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných

komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

- Rešpektovať umiestnenie, funkciu, ochranné pásmo ako aj rozvojové zámery cesty III/2071, akékoľvek zámery vo vzťahu k pozemnej komunikácii III/2071 konzultovať s jej správcou - Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja a rešpektovať v plnom rozsahu ich podmienky.
- Zachovať v území nachádzajúce sa hydromelioračné úpravy, ak pri plánovanej výstavbe dôjde k ich narušeniu, investor je povinný na vlastné náklady ich sfunkčnit'.
- Neumiestňovať stavby na pobrežné pozemky vodných tokov, v zmysle § 49 vodného zákona pobrežný pozemok pri vodohospodársky významnom vodnom toku je do 10 m a pri drobnom vodnom toku do 5 m od brehovej čiary, rešpektovať vyjadrenie správcu toku/povodia k územnoplánovacej dokumentácii a rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z mapy povodňového ohrozenia a rizika.
- Nové ucelené lokality, OV alebo priemyselné zóny v územiach na to určených povoliť až po vybudovaní inžinierskych sietí (verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia a v prípade potreby dažďová kanalizácia) z dôvodu zabezpečenia všestrannej ochrany vôd a vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov.
- V odôvodnených prípadoch kedy môže dôjsť k ovplyvneniu verejného zdravia, bude možné rozhodnúť o umiestnení prevádzok a jednotlivých činností a povoliť ich až po posúdení hodnotenia vplyvov na verejné zdravie podľa § 6 ods.3 písm. c) Zákona č. 355/2007 Z. z.
- V riešenom území je nevyhnutné zabezpečiť vo všetkých oblastiach dodržiavanie požiadaviek vyplývajúcich z legislatívnych úprav na úseku ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia.
- V prípade umiestnenia aj funkcie drobnej občianskej vybavenosti v stavbách s bývaním (bytových domoch a rodinných domoch) akceptovať podmienku umiestnenia len prevádzok služieb nevýrobného charakteru a takých funkcií ktoré nebudú mať negatívny vplyv na pohodu a kvalitu a ktoré nebudú zdrojom akýchkoľvek škodlivých faktorov pracovného a životného prostredia.
- Zabezpečiť posúdenie možného negatívneho vplyvu ovplyvňujúceho kvalitu a pohodu bývania zo zdrojov existujúcich a navrhovaných činností a prevádzok na zdravie obyvateľov v navrhovanej obytnej výstavbe z prevádzok výrobného charakteru.
- Brehové porasty pozdĺž vodných tokov rešpektovať, nakoľko tieto sú významným prirodzeným stabilizačným prvkom toku a plní vodohospodársku funkciu a aj funkciu ekologickú.
- Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Návrh ÚPN-O Kotrčiná Lúčka zosúladiť s aktualizovanou Stratégiou adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, schválenou uznesením Vlády SR č. 478/2018 dňa 17.10.2018.
- Zabezpečiť dôslednú realizáciu posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni jednotlivých projektov v súlade so zákonom tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie, výberu environmentálnych technológií, časovej a vecnej následnosti jednotlivých realizačných krokov, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov realizovaných projektov.
- Rešpektovať ochranné pásma všetkých druhov a chránené územia v riešenom území.

- Rešpektovať zákon č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy).
- Rešpektovať Prílohu č. 2 k nariadeniu vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V zmysle § 12 ods. 1 orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v tomto osobitnom predpise.
- Rešpektovať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.
- Pri prípadnom výrube drevín je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia o strategickom dokumente, stanovisk k oznámeniu, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Kotrčiná Lúčka, po zohľadnení doručených stanovísk, výsledku verejného prerokovania a konzultácií, záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj environmentálne vplyvy na zložky životného prostredia a vplyvy na zdravie.

V rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie sa nepreukázalo zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec nachádza, ako aj citlivé dopĺňanie rozvoja pri nevyhnutnom minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce.

K správe o hodnotení predmetného strategického dokumentu bolo doručených 6 stanovísk dotknutých subjektov, ktoré odporučili navrhovanú činnosť buď bez pripomienok alebo za dodržania pripomienok, ktoré boli premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY, bode č. 3 - Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko je vypracované podľa výsledkov procesu posudzovania, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách k správe o hodnotení, odborného posudku a verejného prerokovania súvisiaceho s posudzovaním podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Podľa § 16 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spočíva sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona o posudzovaní vplyvov sú horšie, ako sa predpokladalo v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu. Na úrovni konkrétnych riešených činností a aktivít v riešenom území v zmysle schválenej územnoplánovacej dokumentácie bude legislatívne zabezpečené uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie pre jednotlivé činnosti a aktivity spadajúce pod činnosti hodnotenia vplyvov v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo zabezpečuje uplatnenie konkrétneho cieľového návrhu monitorovania environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli začlenené do strategického dokumentu v plnej miere a vyčerpávajúco zohľadnené aj v správe o hodnotení, ktorá je vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala jednotlivé okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Počas verejného prerokovania neboli vznesené žiadne námietky verejnosti.

Strategický dokument predstavuje riešenie, ktoré je modifikované v zastavanom území obce, resp. v rozvojových plochách v nadväznosti na zastavané územie obce, a to v riešení funkčného využitia plôch bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a dopravného

technického riešenia obce aj mimo zastavaného územia. Bol vypracovaný v jednom riešení (návrh ÚPN-O).

Navrhované opatrenia sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 5 Návrh monitoringu vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí fyzická osoba (§ 6 ods. 2 písm. a) uvedeného zákona), právnická osoba (§ 6 ods. 2 písm. b) uvedeného zákona), občianska iniciatíva (§ 6 ods. 2 písm. c) a § 6 ods. 3 uvedeného zákona).

Podľa ustanovenia § 6a ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie
Mgr. Ľubica Hanuliaková,

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Ing. arch. Pavol Kropitz
vedúci odboru starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Žilina

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska
V Žiline, 04. 08. 2022

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Článok 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

1. Územie obce Kotrčiná Lúčka možno z hľadiska priestorového usporiadania a funkčného využívania rozčleniť na tieto priestorové jednotky :

Urbanizované územie obce

- obytná časť obce Kotrčiná Lúčka

- cintorín

- športový areál

Chatová osada Lúky, Podchotár

Chatová osada Podсноhy

Chatová osada Medzi Luhmi

Poľnohospodárska krajina

Lesy s lesohospodárskou a ekologickou funkciou

2. Priestorové jednotky sú členené na funkčné plochy, ku ktorým sú priradené regulatívy.

Článok 2

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

1. A - rodinné domy individuálne

a) Prípustné funkcie: bývanie v rodinných domoch (suterén + 2 nadzemné podlažia, alebo suterén + nadzemné podlažie + podkrovie), základná občianska vybavenosť pre obyvateľov územia, malé ihriská pre neorganizovaný šport pre obyvateľov územia, nevyhnutné plochy technického vybavenia územia, pešie, cyklistické a motorové komunikácie a zastávky autobusov, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, zeleň okrasných a úžitkových záhrad, malé ubytovacie zariadenia penziónového typu, malé zariadenia administratívy, sociálne, zdravotnícke zariadenia a nerušiace výrobné služby ako súčasť pozemkov rodinných domov a doplnková funkcia bývania.

b) Neprípustné funkcie: iné ako prípustné.

c) Doplnujúce ustanovenia: odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené v rámci súkromných pozemkov, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

2. C - cintorín

a) Prípustné funkcie: hrobové miesta, pamätníky, plochy zelene, malá architektúra a mobiliár slúžiaci primárnej funkcii cintorína, pešie komunikácie súvisiace s hlavnou funkciou, dom smútku, nevyhnutné plochy technického vybavenia, verejné hygienické zariadenie.

b) Neprípustné funkcie: iné ako prípustné.

c) Doplnujúce ustanovenia: v blízkosti cintorína neumiestňovať činnosti, ktoré môžu negatívne ovplyvniť pietny charakter cintorína.

3. L - lesy

a) Prípustné funkcie: pri obhospodarovaní lesov rešpektovať platný PSOL pre LHC Krásno, LHC Dubeň a LHC Varín, pohybové rekreačné aktivity (turistické a prechádzkové trasy, náučné chodníky, lyžiarske bežecké stopy, cyklistické trasy, prvky malej architektúry (lavičky, prístrešky a pod. na vhodných miestach), zber liečivých rastlín a lesných plodov v primeranom rozsahu.

- b) Neprípustné funkcie: činnosti uvedené v § 31 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- c) Doplnujúce ustanovenia: pri návrhu novej výstavby rešpektovať ochranné pásmo lesa v súlade s ustanovením § 10 ods.1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

4. O - občianske vybavenie

- a) Prípustné funkcie: školské zariadenia (materská škola, kultúrny dom, kluby, komerčné druhy občianskej vybavenosti), potrebná technická vybavenosť, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň.
- b) Neprípustné funkcie: iné ako prípustné.

5. P - poľnohospodárska pôda

- a) Prípustné funkcie: poľnohospodárska výroba, činnosti spojené s obhospodarovaním ornej pôdy a trvalých trávnych porastov v podhorských polohách, líniové inžinierske siete, účelové komunikácie, pohybové rekreačné aktivity po poľných cestách.
- b) Neprípustné funkcie: akákoľvek zástavba, činnosti s nepriaznivým vplyvom na kvalitu pôdy.
- c) Doplnujúce ustanovenia: v PHO II. stupňa vodárenského zdroja Radol'a dodržať obmedzenia vyplývajúce z ochrany vodárenských zdrojov.

6. R - rekreácia

- a) Prípustné funkcie: malé súkromné chaty s jedným nadzemným podlažím a podkrovím v rozsahu do 50 m² zastavanej plochy Prípustná je rekreačná vybavenosť (ohniská, prístrešky, lavičky, zeleň a pod.).
- b) Neprípustné funkcie: v chatových lokalitách neumiestňovať komerčné aktivity ako verejné stravovanie a ubytovanie a pod.
- c) Doplnujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov a návštevníkov riešiť na vlastnom pozemku. Rekreačné objekty zakomponovať do okolitej krajiny pomocou vysokej zelene.

7. Š - športové plochy

- a) Prípustné funkcie: športové a telovýchovné plochy a zariadenia, stravovacie zariadenia pre návštevníkov, športové kluby, odstavné a parkovacie miesta pre potreby športových zariadení, pešie, cyklistické a motorové komunikácie, nevyhnutné plochy technického vybavenia, parkovo upravená zeleň.
- b) Neprípustné funkcie: iné ako prípustné.
- c) Doplnujúce ustanovenia: vyčleniť dostatočné plochy pre parkovanie návštevníkov.

8. V - výrobné prevádzky, sklady

- a) Prípustné funkcie: zariadenia výroby, ktorá nebude mať negatívne vplyvy na okolité obytné plochy, sklady, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, vnútroareálová zeleň.
- b) Neprípustné funkcie: iné ako prípustné.
- c) Doplnujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; zabezpečiť aby negatívne vplyvy výroby na okolité funkčné plochy boli minimalizované.

9. Z - záhrady

- a) Prípustné funkcie: vysoká a nízka prevažne úžitková zeleň, činnosti spojené s obhospodarovaním záhrady, záhradný domček, altánok, manipulačná plocha, drobnochov.
- b) Neprípustné funkcie: iné ako prípustné.
- c) Doplnujúce ustanovenia: preferovať ekologické spôsoby hospodárenia.

Článok 3

Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia

1. Pri riešení problematiky občianskeho vybavenia v obci Kotrčiná Lúčka je potrebné :
 - a) rozšíriť cintorín,
 - b) zriadiť zberný dvor odpadov.
 - c) vo väzbe na plochy občianskej vybavenosti riešiť dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá.

Článok 4

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

1. Dopravné vybavenie územia

- a) rešpektovať trasu cesty III. triedy,
- b) rešpektovať navrhované trasy a úpravy miestnych obslužných komunikácií,
- c) pri cestných komunikáciách uvažovať o nasledovných funkčných triedach a kategóriách:
 - mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty tretej triedy v kategórii C 7,5/70,
 - v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty tretej triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50, vo funkčnej triede B3,
 - navrhované miestne obslužné komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované alebo ako komunikácie slepé s otáčacím kladivom (pri dĺžke väčšej ako 50 m), funkčnej triedy C3 a kategórie MO 6,5/30, MOK 6,5/30, MOK 4,0/30,
- d) dopravné napojenia na existujúcu sieť riešiť systémom miestnych obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN 73 6110 a STN 73 6102,
- e) mimo zastavaného územia rešpektovať ochranné pásma cesty tretej triedy v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- f) vedenia každého druhu umiestňovať vzhľadom k pozemným komunikáciám v súlade s § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách,
- g) priechody pre chodcov a cyklistov navrhovať v súlade s STN 73 6110 (čl. 12.2.2 a 12.3.3) a STN 736102 (čl. 6.15).
- h) zastávky hromadnej dopravy riešiť v súlade s STN 736425,
- i) zeleň pozdĺž pozemných komunikácií riešiť v súlade s STN 736101 a STN 736110,
- j) križovatky treba navrhovať tak, aby bol na nich zaistený dostatočný rozhľad v zmysle STN 736102
- k) existujúce miestne komunikácie v zastavanom území obce, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, riešiť ako jednosmerné, vzájomne zokruhované,
- l) navrhnúť dostatočné plochy pre statickú dopravu pri jednotlivých navrhovaných funkciách v území v zmysle STN 73 6110,
- m) šírkové usporiadanie cyklistických a peších trás navrhnúť v zmysle STN 73 6110,
- n) z dôvodu bezpečnosti segregovať cyklistické trasy od turistických chodníkov nenavrhnúť cykloturistické trasy na lesných chodníkoch,
- o) vybaviť zastávky SAD, kde to priestorové pomery dovoľia, samostatnými zastavovacími pruhmi.

2. Technické vybavenie územia

- a) v oblasti vodného hospodárstva:
 - rešpektovať existujúci vodárenský systém zásobujúci obec pitnou vodou,

- rešpektovať vodárenské zariadenia a ich pásma ochrany,
 - rekonštruovať nevyhovujúcu rozvodnú vodovodnú sieť s priemerom menším ako DN 100 a rozšíriť vodovodnú sieť HDPE DN100 a DN 110 vo väzbe na uvažovaný územný rozvoj
 - novo navrhované vodovodné potrubia v zastavanom území situovať do verejných pozemkov v koridore obslužných komunikácií s možnosťou ich zokruhovania,
 - vybudovať systém odvádzania odpadových vôd z riešeného územia s čistením v SČOV Horný Hričov,
 - riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku (dažďové vody) zo zastavaného územia s deleným systémom odvádzania odpadových vôd
 - rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov,
 - križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 "Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi".
- b) v oblasti zásobovania elektrickou energiou:
- rešpektovať existujúce a navrhované trasy 400 a 110 kV elektrických vedení,
 - rešpektovať existujúce a navrhované VN vedenia,
 - umiestnenie navrhovanej trafostanice je potrebné riešiť tak, aby NN vývody z trafostanice nepresahovali dĺžku 350 m,
 - NN sieť na plochách navrhovanej bytovej výstavby a občianskej vybavenosti budovať zemným káblovým vedením, verejné osvetlenie riešiť po oceľových stĺpoch s káblovým prepojením,
 - neuvažovať s elektrickým vykurovaním bytov,
 - dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
- c) v oblasti zásobovania plynom:
- rozšíriť STL rozvody plynu do navrhovaných rozvojových lokalít,
 - akceptovať potrebu prehodnotenia prenosových možností existujúcich plynárenských zariadení správcom zariadenia z dôvodu budúceho nárastu odberu zemného plynu,
 - pre nové vetvy plynovodov uprednostniť trasovanie v komunikáciách, vyhnúť sa súkromným pozemkom s problémami vstupov pre výstavbu a obsluhu,
- d) v oblasti zásobovania teplom:
- preferovať v zastavanom území zásobovanie teplom spaľovaním ekologických palív (zemný plyn, drevo, upravený drevený odpad),
 - zamerať sa aj na využívanie slnečnej energie a netradičných druhov energií,
 - potrebu tepla riešiť decentralizovaným systémom z objektových a domových zdrojov tepla,
- e) v oblasti telekomunikácií a pôšt:
- rozšíriť kapacitu RSU Kotrčiná Lúčka,
 - rozšíriť portfólium služieb o dátové služby,
 - rozšíriť miestnu telekomunikačnú sieť do navrhovaných rozvojových území,
- f) v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva:
- zabezpečiť ochranu obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
 - zabezpečiť druh a rozsah stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
 - zabezpečiť materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),

- zabezpečiť technické a prevádzkové podmienky informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
- v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva mesta podľa vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 3, 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 16 ods. 1 písm. e) ods. 12 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- v prípade bytovej výstavby riešiť rozsah povinnej výstavby zariadení CO budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne. Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne musia vyhovovať predpísanému koeficientu $K_o = 50$.

Článok 5

Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny

1. Ochrana kultúrneho dedičstva:

- a) rešpektovať národnú kultúrnu pamiatku Hrádek č. ÚZPF SR 2142,
- b) rešpektovať pamätihodnosti na území obce,
- c) v súvislosti so stavebnou činnosťou spojenou s vykonávaním zemných prác je povinnosťou stavebníka a organizácie uskutočňujúcej stavbu alebo zabezpečujúcej jej prípravu alebo vykonávajúcej iné práce podľa tohto zákona ohlásiť prípadný archeologický nález podľa § 40 ods. 4) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) v súlade s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na Krajskom pamiatkovom úrade v Žiline,
- d) v územných konaniach resp. v zlúčených územných a stavebných konaniach v zmysle stavebného zákona je vždy dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad resp. vždy príslušný orgán podľa § 30, ods. 4) pamiatkového zákona; pri príprave stavieb a inej hospodárskej činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum podľa § 37.ods. 1) a § 39, ods. 3) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

2. Ochrana prírodných zdrojov:

- a) rešpektovať existujúce vodárenské zdroje a ich ochranné pásma,
- b) vzhľadom na možnosť čo najdlhšie využívať poľnohospodársku pôdu na poľnohospodárske účely, zástavbu jednotlivých lokalít uskutočňovať postupne po etapách; začiatok výstavby v novej lokalite by mal nasledovať až po zástavbe asi 80 % plochy predchádzajúcej lokality.

3. Ochrana prírody a tvorba krajiny:

- a) rešpektovať prvky RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto,
- b) v lokalitách, kde bol zistený výskyt cenných druhov a biotopov nenavrhopovať aktivity, ktorých realizácia by viedla k zhoršeniu ich stavu alebo k ich zániku,
- c) rešpektovať migračné trasy voľne žijúcich živočíchov,
- d) revitalizovať a chrániť vodné toky v zastavanej i otvorenej krajine rekonštruovať brehové porasty pôvodnými domácimi druhmi, eliminovať ich znečistenie TKO a splaškami a odstraňovať invázne druhy rastlín pre udržanie alebo zlepšenie ich stavu,
- e) podporovať doplnenie mimolesnej drevinovej vegetácie a jej rovnomerné rozmiestnenie v krajine tak, aby umožňovala prepojenie jednotlivých významných krajinných prvkov a aby umožňovala migráciu živočíšnych druhov medzi nimi,
- f) nekvalitné lesné porasty s ekologicky a stanovištno nevhodnou štruktúrou premeniť na porasty s prírodou bližšou štruktúrou a drevinovým zložením,
- g) na odľahlých, opustených a neobhospodarovaných lokalitách zabrániť možnému zvýšenému nástupu inváznych druhov rastlín,
- h) chrániť a budovať plochy sídelnej zelene v zastavanom území obce,
- i) v prípade nevyhnutnosti vykonania obmedzených zásahov do územia biotopov postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z.,
- j) nepripustiť na nezastavaných plochách v extraviláne možnosť umiestnenia fotovoltaických elektrární,
- k) rešpektovať vodné toky so sprievodnými brehovými porastmi ako lokálne hydrické biokoridory,

Článok 6

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

1. Ochrana ovzdušia

- a) uvažovať o plyne ako o hlavnom vykurovacom médií v obci, riešiť rozšírenie plynofikácie na navrhované rozvojové plochy,
- b) všetky existujúce a navrhované komunikácie v zastavanom území riešiť so spevneným, bezprašným povrchom,
- c) stavebné práce na území obce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov).

2. Ochrana podzemných a povrchových vôd

- a) rešpektovať územie Chránenej vodohospodárskej oblasti Beskydy-Javorníky, vrátane stanovených opatrení a obmedzení,
- b) vybudovať navrhovanú kanalizačnú sieť ako súčasť skupinovej kanalizácie s čistením odpadových vôd na SČOV Horný Hričov,
- c) súčasne s realizáciou splaškovej kanalizácie riešiť ekologicky a technicky vyhovujúce odvádzanie vôd z povrchového odtoku,
- d) na území obce Kotrčiná Lúčka lokalizovať iba environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti,
- e) v projekte pre stavebné povolenie riešiť technické zabezpečenie nepriepustnosti plôch určených na manipuláciu s nebezpečnými látkami a zabezpečiť ich tak, aby nedochádzalo k ich úniku do podzemných vôd územia,
- f) udržiavať prípadne realizovať protipovodňové opatrenia na povrchových tokoch v zmysle platnej legislatívy,
- g) revitalizovať korytá a brehy miestnych potokov,

- h) riešiť vhodnými stavebnými a ekologickými opatreniami stabilitu dna a brehov miestnych potokov v zastavanom území,
- i) nepripustiť na území pobrežných pozemkov orbu, stavanie objektov, zmenu reliéfu ťažbou, navážkami, manipuláciu s látkami škodiacimi vodám, výstavbu súbežných inžinierskych sietí, j) zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- k) ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu pozdĺž vodných tokov v min. šírke 4,0 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze,
- l) odsúhlasiť akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi so správcom toku.

3. Ochrana poľnohospodárskej pôdy

- a) rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy,
- b) realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy iba na plochách odsúhlasených trvalých záberov poľnohospodárskej pôdy postupne podľa záujmu o výstavbu,
- c) na plochách dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu,
- d) pôdy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch na území obce,
- e) po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie.

4. Ochrana pred hlukom a vibráciami

- a) neumožniť v obytnom a rekreačnom území budovanie prevádzok produkujúcich nadmerný hluk a vibrácie,

5. Ochrana pred účinkami zápachu

- a) v riešenom území vo väzbe na obytné a rekreačné územie nebudovať poľné hnojiská ani iné prevádzky a zariadenia, ktoré by zápachom obťažovali obytné a rekreačné územia.

6. Odpady

- a) rešpektovať ustanovenia zákona 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov,
- b) naďalej uvažovať o pravidelnom odvoze a zneškodňovaní TKO a stavebných odpadov vyprodukovaných na území obce na riadenú skládku mimo jej územia,
- c) v riešenom území neuvažovať o vytváraní skládok odpadu,
- d) na miestach kde sa v minulosti nachádzali skládky odpadov posúdiť nezávadnosť životného prostredia,
- e) doriešiť problematiku separovania komunálneho odpadu zriadením zberného dvora pre odovzdávanie oddelených zložiek komunálnych odpadov, pre zhromažďovanie nebezpečných odpadov a elektroodpadov z domácností.

7. Opatrenia zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

- a) Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:
 - koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
 - zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach,
 - zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,

- podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
- zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam,
- vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v obciach Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,
- zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,
- vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny.

b) Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch obcí,
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,
- zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.

c) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
- v menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,
- v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,
- samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.

d) Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:

- v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírode blízkych lesov, resp. prirodzených lesov,
- zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,
- zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,
- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach,
- zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
- usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
- zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.

8. Zosuvy

a) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Článok 7

Vymedzenie zastavaného územia obce

1. Územný plán obce Kotrčiná Lúčka navrhuje do roku 2040 rozšírenie v súčasnosti zastavaného územia o navrhované plochy na rozvoj obytnej funkcie, občianskeho vybavenia a rekreácie v nadväznosti na súčasné zastavané územie obce. Zastavané územie do roku 2040 je na výkresoch vymedzené plnými a zvislo šrafovanými plochami.

Článok 8

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

1. Ochranné pásma v k.ú. obce Kotrčiná Lúčka

Ochranné pásmo Chránená vodohospodárska oblasť Beskydy-Javorníky celé katastrálne územie
ochranné pásmo II. stupňa vodárenských zdrojov podľa výkresu č. 2

ochranné pásmo letiska Žilina

ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m (od osi mimo intravilánu)

ochranné pásmo lesa 50 m (od hranice lesného pozemku)

verejný vodovod do DN 500 mm 1,5 m (od okraja potrubia)

verejná kanalizácia do DN 500 mm 1,5 m (od okraja potrubia)

drobné vodné toky 4 m

ZVN 400 kV elektrické vedenie 25 m (od krajného vodiča)

VVN 110 kV elektrické vedenie 15 m (od krajného vodiča)

VN 22 kV elektrické vedenie vzdušné vodiče bez izolácie 10 m (od krajného vodiča), 7 m v lesných priesekoch

VN 22 kV elektrické vedenie vzdušné vodiče s izoláciou 4 m (od krajného vodiča), 2 m (v lesných priesekoch)

VN 22 kV elektrické vedenie káblové, zemné 1 m (od krajného vodiča)

VTL D 80 PN 40 Mpa - ochranné pásmo 4 m (od okraja potrubia)

STL D160 PN 0,4 Mpa - ochranné pásmo 4 m (od okraja potrubia)

STL v zastavanom území - ochranné pásmo 1 m

technologické objekty - ochranné pásmo 8 m

VTL D 80 PN 40 Mpa - bezpečnostné pásmo 20 m

STL D160 PN 0,4 Mpa - bezpečnostné pásmo 10 m

STL v zastavanom území určí prevádzkovateľ

technologické objekty - bezpečnostné pásmo 50 m

telekomunikačné káble 1,5 m

Katastrálne územie obce Kotrčiná Lúčka sa nachádza v ochranných pásmach letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.3.2017, z ktorých vyplýva nasledovné obmedzenie stanovené kritickým ochranným pásmom proti laserovému žiareniu. V tomto ochrannom pásme sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako $5 \mu\text{W}/\text{cm}^2$, ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrkovitého vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravný úrad je potrebné požiadať o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojím charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma letiska Žilina,

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom,

- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a iné silné svetelné zdroje.

Článok 9

Plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

1. Plochy pre verejnoprospešné stavby predstavujú plochy potrebné pre realizáciu verejnoprospešných stavieb uvedených v zozname verejnoprospešných stavieb vrátane dočasných záberov pozemkov.
2. Plochy pre asanáciu sú plochy s nevyhovujúcimi objektami v intraviláne obce.
3. Plochy na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov nie sú vymedzené.
4. Plochy na chránené časti krajiny vyžadujúce si zvýšenú ochranu predstavujú plochy :
 - a) biokoridor regionálneho významu,
 - b) genofondové lokality regionálneho významu,

Článok 10

Potreba obstarania a schválenia územného plánu zóny

1. Po schválení ÚPN O Kotrčiná Lúčka nie je potrebné obstarat' územný plán zóny.

Článok 11

Zoznam verejnoprospešných stavieb

1. Za verejnoprospešné stavby sa podľa § 108 Stavebného zákona, ods. 2, písm. a) považujú stavby, určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia, podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia. Sú to nasledovné stavby:
 - a) dom sociálnych služieb,
 - b) zberný dvor,
 - c) hasičská zbrojnica,
 - d) rozšírenie cintorína,
 - e) malé obecné športové plochy, detské ihriská,
 - f) výstavba a rekonštrukcia obslužných komunikácií,
 - g) cyklotrasy,
 - h) pešie chodníky a plochy,
 - i) stavby pre verejné zásobovanie pitnou vodou,
 - j) stavby pre odvádzanie splaškových vôd,
 - k) stavby pre odvádzanie vôd povrchového odtoku,
 - l) stavby pre zásobovanie elektrickou energiou,
 - n) rozvody verejného plynovodu,
 - o) rozvody telekomunikačnej siete,

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [„Územný plán obce Kotrčiná Lúčka“ rozposlanie záverečného stanoviska]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2022/002113-0102623/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dagmar Grófová
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 05.08.2022 11:45:38
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 05.08.2022 11:46:17
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2022/002113-0102623/2022

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dagmar Grófová
Oprávnenie: Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 05.08.2022 11:45:51
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 05.08.2022 11:46:19
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2022/002113-0102623/2022-P001

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dagmar Grófová
Oprávnenie: Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 05.08.2022 11:46:06
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 05.08.2022 11:46:23
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2022/002113-0102623/2022-P002

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Mgr. Ľubica Hanuliaková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Žilina IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	12.08.2022
Podpis a pečiatka:	