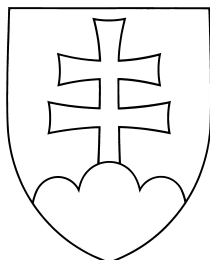


OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu
OU-ZA-OSZP3-2025/027308-015

Žilina
03. 06. 2025



Záväzné stanovisko

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 2, v súlade s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Prevádzka metrológie“, navrhovateľa Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151 takto:

Navrhovaná činnosť „Prevádzka metrológie“, uvedená v predloženom zámere navrhovanej činnosti

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť „Prevádzka metrológie“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia:

1. pri vykonávaní zemných prác prijať účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a riešenie prípadných havarijných stavov
2. navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií a tiež s vlastníkom a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a verejného vodovodu
3. počas výstavby minimalizovať znečistenie ovzdušia a ciest čistením kolies dopravných a stavebných mechanizmov pri výjazde z nespevnených na spevnené cesty (bezodkladným vyčistením znečistených ciest, zaplachtením alebo kapotážou sybkých materiálov pri preprave a skladovaní, v prípade potreby aj ich kropením)
4. prednostne používať recyklované materiály z uskutočnených demolácií všade tam, kde je to materiálovo vhodné, technicky realizovateľné a prípustné podľa platných noriem a predpisov pre navrhovaný typ stavby, pričom ich použitie preukázať najneskôr v rámci kolaudačného konania
5. navrhnuť a realizovať také technické opatrenia (napr. kvalita stavebných materiálov, orientácia budovy, hodnoty súčiniteľa prechodu tepla), aby sa dosiahla zákonom o energetickej efektívnosti stanovená energetická hospodárnosť budov
6. uprednostniť používanie chladných materiálov na povrchoch so schopnosťou odrážať slnečné žiarenie späť do atmosféry
7. vykonávať kontrolu a údržbu technických zariadení extenzívnej zelenej strechy.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v katastrálnom území Žilina, okres Žilina, kraj Žilinský na pozemku C-KN parc.č. 3856/1, 3861, 3862 a 3855/1 v k.ú. Žilina.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Zámerom navrhovateľa je vytvorenie nových priestorov pre prevádzku metrológie, ktorá sa aktuálne nachádza na opačnej strane ulice Pri Rajčianke, ako hlavná časť areálu SSD a. s. Súčasne s presunom tejto prevádzky vrátane prislúchajúcich existujúcich parkovacích plôch ako aj existujúcich parkovacích plôch v južnej časti areálu SSD a. s. je vytvoriť usporiadanú zónu pre parkovanie zamestnaneckých automobilov (nie pre verejnosť), vrátane nového samostatného vjazdu/výjazdu, nakoľko aktuálna situácia zamestnaneckého parkovania vo vnútri areálu nie je vyhovujúca. Situácia je obmedzujúca a bráni ďalšiemu rozvoju areálu.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8 010 47 Žilina, IČO: 36442151, doručil dňa 08.04.2025 Okresnému úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) zámer navrhovanej činnosti „Prevádzka metrológie“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), vypracovaný podľa prílohy č. 9 k zákonu č. 24/2006 Z.z. spracovateľom Ing. Dominika Ďurišová, OPŽP SK, s.r.o., Horná Lehota 104.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej „OÚ Žilina“) následne upovedomil listom č. OU-ZA-OSZP3-2025/027308-006 zo dňa 22.04.2025 o tom, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a podľa § 29 ods. 3 zákona EIA zaslalo vyššie uvedeným upovedomením oznámenie o navrhovanej činnosti povoliujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom stanovenej lehote. Príslušný orgán zároveň uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizvalo naň navrhovateľa.

Súčasne OÚ Žilina podľa § 29 ods. 3 zákona EIA dňa 22.04.2025 zverejnilo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v centrálnom informačnom systéme, na adrese: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/prevadzka-metrologie-1>

Na tejto adrese OÚ Žilina zároveň informoval verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona EIA.

Navrhovaná činnosť, je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. nasledovne:

kapitola 13. Infraštruktúra, položka č. 2 Parkovacie plochy od 200 parkovacích stojísk pre motorové vozidlá vrátane, časť B.

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona EIA musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti B.

Dňa 20.05.2025 sa na OÚ Žilina v súlade § 29 ods. 6 zákona EIA uskutočnilo ústne pojednávanie za prítomnosti splnomocnenca navrhovateľa.

K zámeru navrhovanej činnosti bolo na OÚ Žilina podľa § 29 ods. 4 zákona EIA doručených celkovo päť stanovísk od dotknutých orgánov, rezortného orgánu, povoliujúceho orgánu a jedno nevyžiadané stanovisko od verejnosti.

1. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie a plánovania listom č. 16088/2025/SSP/36066 zo dňa 29.04.2025 s odporúčením ukončiť proces v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami a požiadavkami:

a) navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií

b) žiadame rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma

c) všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi

d) postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

e) pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy žiadame vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD

f) rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu parkovacím miestam § 8a Elektromobilita)

g) upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov

h) v prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie. Požiadavky a pripomienky poukazujú na dodržiavanie platnej legislatívy v oblasti dopravy. Požiadavka uvedená v bode a) je premietnutá do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

2. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2025/044292-002 zo dňa 12.05.2025 s odporúčením ukončiť proces v zisťovacom konaní bez pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2025/046663-002 zo dňa 02.05.2025 za úsek ŠVS s odporúčením ukončiť proces v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:

a) pri vykonávaní zemných prác prijať účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a riešenie prípadných havarijných stavov

b) dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona, aby nedošlo k ohrozeniu alebo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd

c) k navrhovanej činnosti musí vydať súhlasné stanovisko vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie a verejného vodovodu

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie. Pripomienky poukazujú na dodržiavanie platnej legislatívy z hľadiska ochrany kvality povrchových vôd a podzemných vôd. Pripomienky k navrhovanej činnosti boli premietnuté do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny listom č.j.: OU-ZA-OSZP3-2025/045901-002 zo dňa 13.05.2025 bez pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

5. Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania listom č. OU-ZA-OKR1-2025-024436-003 zo dňa 13.05.2025 súhlasí bez pripomienok.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline listom č.j.: RÚVZZA/OHŽPaZ/1659/4491/2025 zo dňa 07.05.2025 s nasledovnou pripomienkou:

a) orgán verejného zdravotníctva bude posudzovať stavbu v konaní o stavebnom zámere, alebo pri doložke súladu projektu stavby samostatne. Stavba musí byť v súlade s požiadavkami zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie. Stanovisko poukazuje na platnú legislatívu v oblasti verejného zdravotníctva.

7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline listom č. ORHZ-ZA1-2025/000571-002 zo dňa 14.05.2025 súhlasí bez pripomienok.
Vyjadrenie OÚ Žilina: Berie na vedomie.

V rámci zisťovacieho konania bolo doručené 1 nevyžiadané stanovisko v zmysle § 29 ods. 5 zákona EIA od Združenia domových samospráv, elektronickou poštou zo dňa 22.04.2025 s nasledovným znením:

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §3 písm.t zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti v zisťovacom konaní a pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/>, výpis z registra občianskych združení MVS SR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8Wvfhvcbt0qZVTPjMKk19>

a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org

Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na [ÚPVS slovensko.sk](mailto:UPVS.slovensko.sk).

1) Účasť verejnosti a zainteresovanej verejnosti v zisťovacom konaní a nasledujúcich povoleniach konaniach Podľa čl.6 ods.2 písm.d Aarhuského dohovoru „zainteresovaná verejnosť je informovaná hneď na začiatku rozhodovacieho procesu týkajúceho sa životného prostredia podľa okolností, či už verejným oznamom alebo jednotlivo, a to vhodným, včasným a účinným spôsobom, okrem iného o: začiatku procesu; o možnosti účasti verejnosti; o čase a mieste akéhokoľvek plánovaného verejného prerokovania; o orgáne verejnej moci, od ktorého možno získať príslušné informácie a kde boli informácie na účely preskúmania verejnosťou uložené; o príslušnom orgáne verejnej moci alebo akomkoľvek inom úradnom orgáne, ktorému možno predložiť pripomienky alebo otázky a časový rozpis na predloženie pripomienok a otázok ...“

Podľa čl.6 ods.4 „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“

Nakoľko aktuálny zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nijakým spôsobom nerieši účasť verejnosti na procese EIA formou zisťovacieho konania a ani nijakým spôsobom nerieši účasť verejnosti v nasledujúcom povolenacom procese, potom je potrebné čl.6 ods.2 Aarhuského dohovoru poskytnúť verejnosti individuálne pre každý projekt.

Žiadame preto o informáciu akým spôsobom môže zainteresovaná verejnosť uplatniť svoje práva a záujmy vyplývajúce z Aarhuského dohovoru v procese zisťovacieho konania a akým spôsobom si ich môže uplatniť v nasledujúcich povoleniach procesoch; aké procesné postavenie pri tom má zainteresovaná verejnosť v zisťovacom konaní a aké v nasledujúcich povoľujúcich konaniach?

OÚ Žilina: Aarhuský dohovor je dohovor o prístupe k informáciám, účasti verejnosti na rozhodovacom procese a prístupe k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia a napĺňania jedného zo základných ľudských práv a slobôd – práva na priaznivé životné prostredie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Ustanovenia Aarhuského dohovoru nemožno považovať za priamo aplikovateľné, preto je dohovor implementovaný prostredníctvom vnútroštátneho práva.

Podľa čl. 1 ods. 2 Ústavy Slovenskej republiky č. 460/1992 Zb. Slovenská republika uznáva a dodržiava všeobecné pravidlá medzinárodného práva, medzinárodné zmluvy, ktorými je viazaná, a svoje ďalšie medzinárodné záväzky.

Podľa čl. 2 ods. 2 Ústavy Slovenskej republiky č. 460/1992 Zb. Štátne orgány môžu konať iba na základe ústavy, v jej medziach a v rozsahu a spôsobom, ktorý ustanoví zákon.

Smernica EIA je implementovaná v rámci právneho poriadku Slovenskej republiky.

Podľa ustanovenia § 3 zákona EIA dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v tomto zákone má záujem na takom konaní.

Verejnosť má zaručený prístup k informáciám o zámere, čo je dosiahnuté viacerými spôsobmi. V prvom rade sa jedná o zverejnenie zámeru v centrálnom informačnom systéme. OÚ Žilina zverejnil zámer v centrálnom informačnom systéme a zároveň na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina. Tiež Mesto Žilina - dotknutá obec zverejnila informáciu o zámere na svojej úradnej tabuli. Uvedeným sa zabezpečuje implementácia článku 6. Aarhuského dohovoru.

Podľa ustanovenia § 64 písm. f) zákona EIA sa na konania podľa tohto zákona vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem zisťovacieho konania podľa § 29.

Napriek tomu, že sa jedná o administratívny proces mimo správneho konania, verejnosť má právo uplatňovať svoje pripomienky k zámeru. OÚ Žilina sa pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať riadi zákonom EIA a osobitnými právnymi predpismi. Pri vyhodnotení navrhovanej činnosti orgán EIA vychádza z kritérií prílohy č. 10 a doručených stanovísk.

2) Použitie základných zásad ochrany životného prostredia podľa zákona č.17/1992 Zb. o životnom prostredí Podľa §11 zákona o životnom prostredí „Územie nesmie byť zaťažované ľudskou činnosťou nad mieru únosného zaťaženia.“

Podľa §12 zákona o životnom prostredí „(1) Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia. (2) Medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností.“

Žiadame kumulatívne a synergické vplyvy na životné prostredie vyhodnotiť zákonom predpokladaným spôsobom v zmysle §12 zákona o životnom prostredí v spojení s §29a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a to porovnaním predpokladaných kumulatívnych hodnôt zaťaženia životného prostredia faktormi meranými v technických jednotkách a ich porovnaním s prahovými hodnotami podľa regulačných noriem osobitných právnych predpisov chrániacich životné prostredie alebo jeho zložky. Vplyvy na životné prostredie boli vyhodnotené nepreskúmateľne v zmysle požiadavok zákona o životnom prostredí. Aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia? A aké sú množstvá znečisťujúcich látok vypúšťaných do vôd? Aké je celkové zaťaženie hlukom? Aké je riziko vyplývajúce zo záplav, ako je eliminované a aké škody hrozia ak sa napriek tomu hrozba zmení na škodu: Ide o príklady otázok, ktoré si každý člen zainteresovanej verejnosti kladie aby identifikoval charakter vplyvov zámeru na životné prostredie a jeho intenzitu a rozsah. Od tohto posúdenia zároveň závisí aj určenie zmierňujúcich opatrení v zámere.

Ide o otázky relevantné aj k predmetu výsledku zisťovacieho konania a výroku rozhodnutia, ktorým je zavŕšené; žiadame preto o informácie:

a) O tom, či sa bude zámer ďalej posudzovať sa rozhoduje na základe kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom analýza vplyvov v technických jednotkách je výslovne jedným z kritérií posudzovania vplyvov na životné prostredie. Ďalšími kritériami sú vplyvy na vody (regulované napr. vodným zákonom, zákonom o kanalizáciách, zákone o protipovodňovej ochrane či nariadením o dobrom stave vôd), vplyvy na ovzdušie (regulované zákonom o ochrane ovzdušia), vplyvy na technickú infraštruktúru (regulované napr. cestným zákonom, zákonom o dráhach, zákonom o energetike, zákonom o vodovodoch a kanalizáciách a pod.), vplyvy na prírodu a krajinu (regulované zákonom o ochrane prírody a krajiny a jej vykonávacou vyhláškou) či vplyvy akustickej záťaže či dostatočného prístupu k slnečnému svetlu a ďalšie vplyvy na pohodu a nerušenosť bývania (regulované napr. zákonom o verejnom zdraví a jeho vykonávacou vyhláškou).

Zámer je zhmotnením realizácie povinností navrhovateľa podľa §18 zákona o životnom prostredí (poznať a monitorovať jeho vplyvy na životné prostredie) a podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (poznané vplyvy nechať posúdiť formou zámeru podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie). Na obsah a rozsah zámeru sa tak nekladú len formálne a obsahové požiadavky zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ale aj požiadavky zákona o životnom prostredí.

Zámer teda musí zodpovedať na otázku či je vôbec prípustný a tým je vtedy ak sa po realizácii zámeru obnoví ekologická stabilita územia v zmysle relevantných právnych predpisov (napr. územný plán, Adaptačná stratégia mesta, regiónu a štátu, Dokumentácia starostlivosti o prírodu a krajinu a ďalšie zákonom predpokladané dokumenty).

Prípustnosť sa vyhodnocuje v zmysle §11 a §12 zákona o životnom prostredí pomocou prahových hodnôt osobitných právnych predpisov; prípustný je taký zámer, ktorého predpokladané vplyvy sú v rámci limitov určených prahovými hodnotami príslušných právnych predpisov.

Následne aj to, či má byť zámer ďalej posudzovaný sa rozhoduje porovnaním predpokladaných hodnôt znečisťujúcich vplyvov s prahovými hodnotami podľa regulácie týchto vplyvov podľa osobitného právneho predpisu. Ak je identifikovaný vplyv na životné prostredie blízky prahovej hodnote, tak ďalšie posudzovanie prichádza reálne do úvahy a podrobnejšie zisťovanie informácií o životnom prostredí je na mieste; naopak ak je tento vplyv významne vzdialený od prahovej hodnoty tak ďalšie posudzovanie neprinesie ďalšie relevantné informácie.

b) Účelom zisťovacieho konania podľa §2 písm. d zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je aj „určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia“ pričom podľa §29 ods.15 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie výsledok zisťovacieho konania obsahuje „aj vlastnosti projektu alebo plánovaného opatrenia, ktorými sa má zabrániť alebo predísť tomu, čo by inak mohli byť významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, ak ich navrhovateľ navrhol“.

Povinnosťou navrhovateľa je podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí aj „predovšetkým opatreniami priamo pri zdroji, prechádzať znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti na životné prostredie“.

Nedostatočne navrhnuté zmiernujúce opatrenia sú teda dôvodom na ďalšie posudzovanie zámeru lebo len s nimi je ten-ktorý vplyv dostatočne zmiernený na to aby nepredstavoval významný vplyv na životné prostredie; bez takéhoto zmiernujúceho opatrenia nie je možné vplyv považovať za nevýznamný či málo významný.

Zmierňujúce opatrenia boli v zámere určené nedostatočne.

Úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie tak už nemá právo určiť vlastné zmiernujúce opatrenia ale má povinnosť uviesť všetky, ktoré navrhol navrhovateľ v zámere; súčasne má posúdiť či navrhovateľom určené opatrenia sú dostatočné na zmiernenie identifikovaných vplyvov. V prípade nedostatočnosti opatrení uvedených v zámere má povinnosť rozhodnúť o ďalšom posudzovaní zámeru nakoľko v tom zlyhal navrhovateľ v zámere.

OU Žilina: Podľa ustanovenia 29 ods. 7 zákona EIA pri určovaní, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena bude posudzovať podľa tohto zákona, sa primerane použijú kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z.z., pričom príslušný orgán prihliada aj na písomné stanoviská doručené podľa odsekov 4 a 5. OU Žilina pri posudzovaní vypracovaného zámeru vychádza z formálnych a obsahových náležitostí zákona EIA, ale aj zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí. Zámer je spracovaný podľa prílohy č. 9 k zákonu č. 24/2006 Z.z.. Podľa ustanovenia § 5 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí je únosné zaťaženie územia také zaťaženie územia ľudskou činnosťou, pri ktorom nedochádza k poškodzovaniu životného prostredia, najmä jeho zložiek, funkcií ekosystémov alebo ekologickej stability.

Navrhovateľ vo vypracovanom zámere zohľadnil predpokladané hodnoty zaťaženia životného prostredia z hľadiska vplyvu na ovzdušie, vodné hospodárstvo, odpadové hospodárstvo resp. hlukové zaťaženie.

OU Žilina v záväznom stanovisku určuje podmienky a požiadavky na realizáciu navrhovanej činnosti s prihliadnutím na stanoviská dotknutých orgánov k predloženému zámere a taktiež na obsah zámeru, ktorý bol vecne a odborne posúdený.

V prípade nedostatočných opatrení uvedených v zámere má orgán možnosť podľa § 29 ods. 8 zákona EIA vyžiadať od navrhovateľa resp. iných subjektov doplňujúce informácie k zámere.

Príslušný orgán konštatuje, že zámer je vypracovaný dostatočne a obsahuje všetky relevantné informácie potrebné pre jeho posúdenie v zisťovacom konaní. Navrhovateľ deklaroval, že nedôjde k prekročeniu prahových hodnôt znečistenia životného prostredia. Zmierňujúce opatrenia boli v zámere vyhodnotené dostatočne. Určené opatrenia počas výstavby sú zamerané na ochranu ovzdušia, nakladanie s odpadmi, ochranu podzemných a povrchových vôd, ochranu pôdy, ochranu prírody a krajiny.

Zo stanovísk dotknutých orgánov vyplynuli určité konkrétne požiadavky avšak ani jeden nepožadoval ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

3) Vyhodnotenie vplyvov na životné prostredie podľa osobitných právnych predpisov regulujúcich jednotlivé zložky životného prostredia. Pre správne pochopenie navrhovanej činnosti resp. jej zmeny a zrozumiteľné pochopenie a kontrolu rozhodnutia o výsledku zisťovacieho konania potrebujeme dodatočné informácie o vplyvoch na životné prostredie podľa relevantných kritérií v inej štruktúre a obsahu ako predpokladá príloha č.8a a č.9 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pričom táto iná požadovaná štruktúra reflektuje zákonné kritériá podľa

ktorých sa určuje či navrhovaná činnosť resp. jej zmena sa bude posudzovať a určujú sa aj opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať. Preto požadujeme dodatočnú informáciu o životnom prostredí v rozhodnutí o výsledku zisťovacieho konania v rozsahu otvorených otázok a dopytov metódou dotazníkového prieskumu:

a) Žiadame identifikovať všetky významné krajinné prvky dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako vysvetlenie akým spôsobom sa chránia a zachovávajú ich ekostabilizačné funkcie. Ďalej žiadame identifikovať územné systémy ekologickej stability dotknuté navrhovanou činnosťou resp. jej zmenou ako aj vysvetlenie akým spôsobom sa zachová alebo zlepši ekologická stabilita územia a aké opatrenia sú v tomto smere navrhnuté.

b) Žiadame informáciu o potrebe výrubového povolenia; v prípade jeho potreby žiadame vyhodnotenie odôvodneného prípadu výrubu, vyhodnotenie ekologickej a estetickkej funkcionality drevín určených na výrub ako aj ich význam pre životné prostredie; ďalej aj vyhodnotenie spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub ako aj vyhodnotenie výrubu z hľadiska regulácie Územným plánom a Dokumentom starostlivosti o dreviny. Ako zmierňujúce a kompenzačné opatrenia žiadame vyhodnotiť návrh náhradnej výsadby.

c) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

d) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

e) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnu aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znečistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie ovzdušia prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

f) Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č.549/2007 Z.z. v aktuálnom znení.

g) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.

h) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>). Smernica o energetickej efektívnosti č.2010/31/EÚ v zmysle jej zmenu č.2018/844 sú členské štáty povinné

vyhodnocovať energetickú efektívnosť budov a povoliť len také budovy, ktoré spĺňajú príslušné prahové limity v zmysle transpozície tejto smernice vnútroštátnym právnym predpisom. Týmto vnútroštátnym predpisom je zákon č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov. Podrobnosti o Smernici a obsahu transpozičných vnútroštátnych predpisov sú zverejnené na európskom portáli právnych informácií: <https://eur-lex.europa.eu/SK/legal-content/summary/energy-performance-of-buildings.html>

Žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie overiť, či budovy navrhované v rámci navrhovanej činnosti resp. jej zmeny majú vyhodnotenú predpokladanú projektovú energetickú hospodárnosť a či táto je v limite príslušnej kategórie budov. Súčasne žiadame úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie určiť, či sú v oznámení navrhovanej činnosti resp. jej zmeny určené opatrenia zabezpečujúce splnenie príslušných energetických limitov.

OÚ Žilina: Podľa ustanovenia § 29 ods. 1 písm. a) zákona EIA ak ide o navrhovanú činnosť uvedenú v § 18 ods. 2, navrhovateľ je povinný pred začatím zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti doručiť príslušnému orgánu písomne v listinnej podobe a v elektronickej podobe zámer s náležitosťami podľa prílohy č. 9, ak má byť predmetom zisťovacieho konania navrhovaná činnosť. OÚ Žilina uvádza, že navrhovateľ si túto povinnosť, ktorú mu ukladá zákon EIA splnil. Zámerom navrhovateľa je vytvorenie nových priestorov pre prevádzku metrológie, ktorá sa aktuálne nachádza na opačnej strane ulice Pri Rajčianke, ako hlavná časť areálu SSD a. s., pričom riešené územie sa nachádza v urbanistickom okrsku č. 18 – PRIEMYSELNÝ OKRSOK ZÁPAD, funkčná jednotka a regulatív 10-18-P/01 – výrobné a remeselné prevádzky bez škodlivých vplyvov. Súčasne s presunom tejto prevádzky vrátane prislúchajúcich existujúcich parkovacích plôch ako aj existujúcich parkovacích plôch v južnej časti areálu SSD a. s. je vytvoriť usporiadanú zónu pre parkovanie zamestnaneckých automobilov (nie pre verejnosť), vrátane nového samostatného vjazdu/výjazdu, nakoľko aktuálna situácia zamestnaneckého parkovania vo vnútri areálu nie je vyhovujúca. Aktuálne zelené plochy v rámci areálu nebudú zmenšené a nedôjde ani k výrubu drevín. V rámci časti zelených striech bude tento podiel zelene navýšený a následne v ďalších úpravách areálu budú doplnené ďalšie nové zelené plochy. Vytvorenie takejto zóny pre zamestnanecké parkovanie usporiada aktuálnu parkovacu situáciu v rámci oboch častí areálu SSD a. s. Z uvedeného dôvodu boli v procese plánovania rešpektované územné limity najmä v súvislosti s jestvujúcou líniovou infraštruktúrou v dotknutom území a jeho užšom okolí. Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom mesta Žilina. Vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé prvky nadradenej infraštruktúry (vodovod, kanalizácia, doprava) sú vyhodnotené v kapitole IV. zámeru. Okresný úrad Žilina konštatuje, že vplyv na nadradenú technickú infraštruktúru bol zhodnotený v zámere z pohľadu potreby napojenia na existujúci verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a spôsobu napojenia na odber elektrickej energie. Mesto Žilina má vypracovaný Územný generel dopravy mesta Žilina, ktorý je základným dokumentom pre plánovaný rozvoj dopravnej infraštruktúry mesta a priestorového usporiadania jeho územia. Navrhovateľ je zodpovedný za zosúladienie navrhovanej činnosti s predmetným strategickým dokumentom, pričom Mesto Žilina malo možnosť vyjadriť sa k predloženému zámeru, avšak stanovisko nedoručilo.

Okresný úrad Žilina uvádza, že nakladanie s vodami sa bude uskutočňovať v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva. Stanovisko podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení sa nevyžaduje v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa vplyv realizácie predmetnej navrhovanej činnosti na zmenu hladiny podzemnej vody sa nepredpokladá.

Súčasťou výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania sú určené podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyvy na životné prostredie, pričom príslušný orgán vychádzal z jednotlivých stanovísk doručených k predmetnému zámeru a zo samotného zámeru k navrhovanej činnosti. Orgán štátnej vodnej správy nepožadoval vypracovanie znaleckého posudku podľa § 17 ods. 7 zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý by navrhovateľ mal k predmetnému zámeru doložiť. Uvedená činnosť nemá výrobný charakter, nepredstavuje priemyselnú činnosť, teda požiadavku na vypracovanie emisno-imisného posudku považuje OÚ Žilina za neodôvodnenú.

Na základe predloženého zámeru OÚ Žilina konštatoval, že miera ovplyvnenia fyzikálnych a chemických faktorov pôsobiacich na okolité prostredie pri realizácii a prevádzke navrhovaného zámeru bude malá a k ohrozeniu zdravia a majetku obyvateľov nedôjde. Iné zdravotné riziká vyplývajúce z prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú.

Pri dodržiavaní predpisov bezpečnosti a hygieny práce, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia sa nepredpokladajú ani významnejšie prevádzkové riziká.

Pre posúdenie hlukovej záťaže bola predložená akustická štúdia vypracovaná AkuDesign s.r.o. pod č. 18023 z októbra 2024, pričom na základe výsledkov akustických simulácií je možné konštatovať, že vplyvom kumulatívnej dopravy po výstavbe objektu budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z dopravy na fasádach najbližších budov pre kategóriu územia II v referenčnom časovom intervale DEŇ. Vplyvom pozemnej dopravy budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty hluku pre kategóriu územia II pre hluk z dopravy 2 m pred fasádou najbližších budov, avšak tieto hodnoty boli prekročené už pred výstavbou posudzovaného objektu. Posudzovaný objekt spolu s protihlukovou bariérou (v simulačnom modeli s výškou 2,3 m a vyhotovená z protihlukových panelov) tieto hodnoty nenavyší, oproti súčasnému stavu sa ekvivalentná hladina A zvuku na bočnej fasáde najbližšieho rodinného domu zníži o 2 dB a taktiež sa zníži hodnota ekvivalentnej hladiny A zvuku v pozorovacom bode umiestnenom na susednom pozemku vo výške o 1,4 dB.

Z dôvodu, že nebudú nainštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo optického žiarenia vyhodnotenie ich vplyvov je bezpredmetné.

Navrhovaný zámer rieši energetickú hospodárnosť vykurovaním priestorov skladov nízkoteplotnými radiátormi. Vykurovanie vo vstavku je uvažované ako podlahové. Zdrojom tepla bude trojica tepelných čerpadiel s výkonom 32 kW, ktoré budú zabezpečovať aj prípravu TÚV. Vetranie priestorov bude riešené kompaktnou vetracou jednotkou so spätným získavaním tepla z odvádzaného vzduchu. Jednotka bude zložená z ventilátorov, vysokoúčinného doskového rekuperátora, filtrov a uzatváracích klapiek. Nasávanie čerstvého a výfuk opotrebovaného vzduchu bude umiestnené na západnej strane fasády objektu. Konkrétne posudzovanie energetickej efektívnosti budov sa však bude riešiť až v povoľovacom konaní a to v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov.

4) Verejný záujem zachovania ekologickej stability územia

Verejným záujmom v oblasti ochrany prírody a krajiny podľa §3 ods.3 zákona o ochrane prírody a krajiny je „Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia¹⁴⁾ a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.¹⁵⁾“; legislatívny odkaz „14)“ odkazuje na „§2 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník“ a legislatívny odkaz „15)“ príkladom na „napríklad §7 zákona Slovenskej národnej rady č. 307/1992 Zb. v znení zákona č. 83/2000 Z. z.“

Napĺňanie tohto verejného záujmu je aj predmetom Národnej stratégie ochrany biodiverzity (<https://www.enviroportal.sk/dokument/aktualizovana-narodna-strategia-ochrany-biodiverzity-do-roku-2020>), ktorým sa naplňajú verejné záujmy vytvárania a udržiavania ekostabilizačných funkcií územia ako prirodzených či človekom vytvorených ÚSES a významných krajinných prvkov ale sa ňou naplňa aj Smernica EÚ o biodiverzite. Vytváraním a obnovou prirodzenej biodiverzity sa prispieva aj k naplňaniu revidovanej Adaptačnej stratégie SR (<https://www.enviroportal.sk/dokument/strategia-adaptacie-sr-na-zmenu-klimy>).

ZDS je známe tým, že sa vo svojej činnosti zameriava a sústreďuje práve na vytváranie a obnovu prirodzenej biodiverzity najmä v rámci nových projektov, čím prispieva k naplňaniu tohto národného a európskeho strategického cieľa. Naša činnosť sa odrazila aj do postupného zapracúvania našich odporúčaní do strategických dokumentov, čím sa osvedčuje účelnosť a efektívnosť vzájomného previazania spolupráce verejných organizácií, podnikateľov, ekologických spolkov a vzdelávacieho sektora spolupracujúcich na spoločnom ciele ochrany a starostlivosti o životné prostredie nielen ako ekologického snaženia ale aj spôsobu, akým sa prispieva k transformácii hospodárstva a podpore hospodárstva a podnikania.

Ako ekostabilizačné opatrenia vo verejnom záujme žiadame podmienkami rozhodnutia EIA určiť:

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

- Rašeliniská <https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

- Dažďové záhrady Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachováva prírodnú vodnú bilanciú a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

- Biosolárne strechy tvorené kombináciou vegetačnej strechy a fotovoltiky

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilanci. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá. alebo alternatívne tvorenej umelým mokradňovým biotopom:

- Zelené fasády

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

- Zelené parkoviská Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením. V prípade nevhodných hydrogeologických podmienok ich varianta zabezpečuje lepšie nakladanie s vodami v „reťazci“ opatrení.

- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státi tienili. Koreňový sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom:

alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek:

- Parkovacie státi samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Podľa čl.44 ods.4 a ods.5 Ústavy SR „Štát dbá o šetrné využívanie prírodných zdrojov, o ochranu poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy, o ekologickú rovnováhu a o účinnú starostlivosť o životné prostredie a zabezpečuje ochranu určeným druhom voľne rastúcich rastlín a voľne žijúcich živočíchov. (5) Poľnohospodárska pôda a lesná pôda ako neobnoviteľné prírodné zdroje požívajú osobitnú ochranu zo strany štátu a spoločnosti.“, ktorú v mene štátu v súlade s čl.44 ods.6 Ústavy SR v zisťovanom konaní zabezpečuje úrad posudzovania vplyvov na životné prostredie dôkladným a úplným zistením skutkového stavu predpokladaných vplyvov na životné prostredie v zmysle vyššie citovaných právnych predpisov.

Očakávame, že štát bude prostredníctvom úradu účinne vymáhať a uplatňovať právne predpisy v oblasti životného prostredia (citované aj v tomto stanovisku) voči navrhovateľovi a ním predloženému oznámeniu o navrhovanej činnosti resp. jej zmeny. Presvedčíme sa o tom v rozhodnutí o výsledku zisťovacieho konania.

OU Žilina: Navrhovateľ v predloženej zámere navrhovanej činnosti deklaroval vplyvy navrhovanej činnosti počas výstavby aj prevádzky na životné prostredie, súčasťou ktorých sú aj navrhnuté opatrenia na zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie. Adaptačné a mitigačné opatrenia sú zahrnuté v zámere vo forme odvádzania dažďových vôd zo spevnených plôch do vsakovacieho objektu v zelenom páse vedľa oplotenia a tiež extenzívnej zelenej strechy. Príslušný orgán konštatuje, že navrhovateľom navrhnuté mitigačné a adaptačné opatrenia sú pre daný zámer vzhľadom k miestu realizácie a predmetu zámeru dostatočné.

Opis technického a technologického riešenia

Zámerom stavebníka je vytvorenie nových priestorov pre prevádzku metrológie, ktorá sa aktuálne nachádza na opačnej strane ulice Pri Rajčianke, ako hlavná časť areálu SSD a. s. Súčasne s presunom tejto prevádzky, vrátane prislúchajúcich existujúcich parkovacích plôch, ako aj existujúcich parkovacích plôch v južnej časti areálu SSD a. s. je vytvoriť usporiadanú zónu pre parkovanie zamestnaneckých automobilov (nie pre verejnosť) vrátane nového samostatného vjazdu/výjazdu, nakoľko aktuálna situácia zamestnaneckého parkovania vo vnútri areálu nie je vyhovujúca, je obmedzujúca a bráni ďalšiemu rozvoju areálu. Poloha navrhovaného objektu metrológie v rámci areálu je zvolená s ohľadom na budúce úpravy a modernizácie ostatných častí areálu SSD a. s.

Navrhovaný objekt je riešený ako štvorpodlažný so suterénom. V SZ a JV rohu budú umiestnené schodiská a výtahy pre prístup na jednotlivé podlažia. SZ výstup na strechu vrátane ostatnej časti strechy budú riešené ako zelené extenzívne strechy.

Výškové usporiadanie objektu je navrhované s konštrukčnou výškou podlaží 3,000-3,100 m pre podlažia 2-4, 1.NP je riešené s KV 5,00 m, suterén je navrhovaný s KV 3,1 m. Úroveň atiky na streche je na kóte +15,30 m a atika strechy výstupu SZ schodiska je na kóte 17,50 m.

Hlavná časť objektu je na 1.NP, kde sa bude nachádzať prevádzka metrológie vrátane nových skladov, na západnej strane je vytvorené parkovanie pre technické vozidlá a zariadenia údržby. Tieto prevádzky budú prístupné len s areálu SSD a. s. Strecha objektu bude plochá, s extenzívnou zelenou. Ostatné podlažia budú prepojené obojsmernou rampou pre prístup OA na parkovacie plochy vrátane suterénnej časti, pričom prístup bude cez nový vjazd/výjazd na východnej strane od objektu, kde bude vytvorený systém rämp a vjazdových a výjazdových pruhov.

Navrhovaný objekt bude napojený na inžinierske siete v rámci areálu stavebníka – NN, vodovod, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia a dátové pripojenie.

STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO.01 PREVÁDKZA METROLÓGIE

SO.02 SPEVNENÉ PLOCHY

SO.03 AREÁLOVÝ ROZVOD VODY

SO.04 AREÁLOVÝ ROZVOD KANALIZÁCIE - SPLAŠKOVEJ

SO.05 AREÁLOVÝ ROZVOD KANALIZÁCIE - DAŽDOVEJ

SO.06 AREÁLOVÝ ROZVOD NN, AREÁLOVÉ OSVETLENIE

SO.07 SADOVÉ ÚPRAVY, OPLOTENIE

Dispozičné riešenie SO.01:

1.PP – 2x výťah, 2x schodisko, rampa, parkovacie státa 71 ks

1.NP – 2x výťah, 2x schodisko, rampa

- Prevádzka metrológie – kancelárie, hygienické zázemie, chodby, sklady

2.NP – 2x výťah, 2x schodisko, rampa, parkovacie státa 78 ks

3.NP – 2x výťah, 2x schodisko, rampa, parkovacie státa 88 ks

4.NP – 2x výťah, 2x schodisko, rampa, parkovacie státa 69 ks

Zastavaná plocha navrhovaných objektov (SO.01 Prevádzka metrológie) celkovo predstavuje 2.906 m². Celková zastavaná plocha navrhovaných spevnených plôch (SO.02 Spevnené plochy) predstavuje 429 m². Obostavaný priestor celkovo predstavuje 41.265 m³. Počet parkovacích miest bude 306 (z toho 284 PM a 22 EM).

Objekt prevádzky metrológie je z troch strán obklopený existujúcimi budovami vo vlastníctve stavebníka. Južná strana susedí s hranicou obytnej zóny. Objekt je navrhnutý s ustupujúcimi podlažiami z južnej strany na severnú z ohľadom na požadovanú kapacitu parkovacích státí vrátane rezervy.

Existujúca prevádzka je jednozmenná, s celkovým počtom zamestnancov 18 (13 SSD a 5 MEV). V existujúcom areáli sa nachádza 56 parkovacích miest pre OA a 3 parkovacie miesta pre NA, ktoré nebudú navrhovaným objektom zmenené, nakoľko nedôjde k nárastu nových zamestnancov, ale bude efektívnejšie prerozdelená celková koncepcia fungovania prevádzky.

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Posudzovaná lokalita sa nachádza v meste Žilina, katastrálne územie Žilina, mestská časť Závodie, parcelné čísla KN-C 3856/1, 3861, 3862 a 3855/1.

Parcelné číslo KN-C 3856/1 je charakterizované ako zastavaná plocha a nádvorie a je vo vlastníctve navrhovateľa.

Parcelné číslo KN-C 3861 je charakterizované zastavaná plocha a nádvorie a je vo vlastníctve navrhovateľa.

Parcelné číslo KN-C 3862 je charakterizované ako zastavaná plocha a nádvorie a je vo vlastníctve navrhovateľa.

Parcelné číslo KN-C 3855/1 je charakterizované ako zastavaná plocha a nádvorie a je vo vlastníctve navrhovateľa.

Pozemok pre navrhovaný objekt prevádzky metrológie sa nachádza v rámci areálu stavebníka – SSD a. s., v mestskej časti Závodie na ulici Pri Rajčianke. Navrhované umiestnenie objektu metrológie je v juho – východnej časti areálu. Nachádza sa tu aj existujúci objekt prevádzky EM určený pre asanáciu, čo vytvorí priestor pre prístup k navrhovanému objektu od ulice Pri Rajčianke.

Plocha riešeného územia nezasahuje do lesnej pôdy.

Spotreba vody

Zdroj pitnej a požiarnej vody pre objekt bude nová vodovodná prípojka dimenzie PE-HD 100 SDR11 PN 16-D75x5,8. Vodovodná prípojka sa napojí na existujúce vodovodné potrubie, v rámci areálu SSD a. s. Vodovodné potrubie bude následne privedené do vodomernej šachty „VŠ“. Vo vodomernej šachte, bude osadená vodomerná zostava s podružným vodomermom spolu s príslušnými armatúrami. Z vodomernej šachty bude následne potrubie vodovodnej prípojky privedené do objektu. Maximálna ročná spotreba vody je 630 m³/rok.

Požiariarne zabezpečenie stavby bude riešené v rámci hydrantov v areáli SSD a. s. Vnútorne hydranty zavodené budú riešené na 1.NP. Suchovody budú riešené v rámci priestorov parkovacích státí.

Spotreba energií

Vetranie a Vykurovanie

Vykurovanie objektu bude len pre priestory prevádzky metrológie na 1.NP. ostatné poschodia budovy budú bez vykurovania.

Vykurovanie priestorov skladov bude zabezpečené nízkoteplotnými radiátormi. Vykurovanie vo vstupku je uvažované ako podlahové vykurovanie. Zdrojom tepla bude trojica tepelných čerpadiel s výkonom 32 kW, ktoré budú zabezpečovať aj prípravu TÚV.

Vetranie priestorov bude riešené kompaktnou vetracou jednotkou so spätným získavaním tepla z odvádzaného vzduchu. Jednotka bude zložená z ventilátorov, vysokoúčinného doskového rekuperátora, filtrov a uzatváracích klapiek. Nasávanie čerstvého a výfuk opotrebovaného vzduchu bude umiestnené na západnej strane fasády objektu. Zariadenie zabezpečí prívod čerstvého vzduchu pre predpokladaný počet osôb (20 s rezervou) v množstve minimálne 100 m³/h/osobu – IDA 1 podľa STN EN 13 779. Súčasťou bude systém ovládania.

Elektroinštalácia

Základné technické údaje

ročná spotreba el. energie: A = 261 MWh/rok

Napojenie posudzovanej prevádzky na elektrickú energiu bude z novovybudovanej NN prípojky. Táto bude vedená v rámci areálu k existujúcej TS SZ od navrhovaného objektu. Elektromerová skriňa bude umiestnená v rámci oplozenia na SZ strane. Označenie všetkých obvodov bude v zmysle normy STN 60 445. Na prívode do rozvádzača bude umiestnená samostatná prepäťová ochrana. Rozdelenie sústavy TN-C na TN-C-S bude realizované v hlavnom rozvádzači.

Bezpečnostné - centrálné vypínanie elektrickej energie celého objektu bude možné stop tlačidlom riešenom na hlavnom rozvádzači objektu alebo pri vstupných dverách do objektu.

Príprava pre nabíjanie elektromobilov bude riešená na 3. NP a bude podrobne riešená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie podľa aktuálnej požiadavky stavebníka. Výkonovo nie je započítaná do tohto projektu.

Umelé osvetlenie

Osvetlenie v objekte bude riešené LED svietidlami v krytí podľa druhu prostredia. Miesto zrakovej úlohy bolo stanovené vo výške 0,75 m nad podlahou.

Udržiavaná minimálna osvetlenosť Em bola stanovená podľa STN EN12464-1 nasledovne:

- kancelárske a administratívne priestory - 500Lx
- skladové priestory - 250Lx, nakladacia zóna 300Lx
- sociálne a technické priestory - 200Lx
- komunikačné priestory - 150Lx

Bleskozvodné zariadenie a uzemnenie:

Ochrana pred atmosférickým prepätím bude riešená v zmysle STN EN 62305 použitím metódy valivej gule. Trieda LPS a systém ochrany pred účinkami atmosférického prepätia bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Vonkajšiu ochranu pred bleskom tvorí zachytávací systém, systém zvodov a systém uzemnenia. Zemný odpor celej uzemňovacej sústavy musí byť menší ako 10Ω.

Dopravná a iná infraštruktúra

Posudzovaný areál bude dopravne napojený na ulicu Pri Rajčianke na východnej strane od objektu cez nový vstup/výstup vrátane vybudovania ostrovčekov a systému rámp. V posudzovanom areáli SSD a. s. dôjde k úprave spevnených plôch a vybudovaniu nových spevnených plôch v rámci navrhovaného objektu a prístupu k nemu od ulice Pri Rajčianke, východne od objektu.

Existujúce spevnené plochy budú odstránené s presahom min. 3,0 m za navrhovaný obrys budúceho pôdorysu 1.NP.

Nové spevnené plochy budú situované tak, aby dopravne a stavebne dopĺňali sieť jestvujúcich areálových komunikácií ako aj spevnených plôch. Spevnené plochy budú navrhnuté s CB Krytom.

Napojenie nových vrstiev na jestvujúce bude stavebne realizované priamym napojením a zaliatím všetkých spojov pružnou asfaltovou zálievkou.

Spevnené plochy na posudzovanom pozemku sú navrhnuté s ohľadom na potreby prevádzky hlavného objektu ako aj z potreby vytvoriť plochu pre parkovanie vozidiel. Priečny sklon spevnenej plochy bude 0,88 % a 2 % smerom k navrhovanému líniovému žľabu.

Spevnené plochy budú lemované betónovým obrubníkom cestným uloženým do betónového lôžka s bočnou oporou. Stavebne bude obrubník osadený na výšku 100 mm nad niveletu komunikácie.

Konštrukcia spevnených plôch

Spevnená plocha – novostavba, trieda dopravného zaťaženia VI., návrhová úroveň porušenia vozovky D3 2*impregnačný náter 2*60g/m²

- Cementobetónový kryt (vystužený 2* kari rohožou) CB III - 220mm
- Fólia PE
- Kamenivo spevnené cementom: CBGM C8/10 - 130mm
- Štrkodrava fr. 0-63mm - 250mm

Bezbariérové riešenie vstupu do stavby

Výškové rozdiely na komunikáciách pre chodcov musia mať obrubník s výškou nášľapu maximálne 20 mm. Nadväzujúce šikmé plochy pre chodcov môžu mať pozdĺžny sklon maximálne v pomere 1:8 (12,5%) a priečny sklon maximálne v pomere 1:50 (2,0%).

Použitie materiálov pre hmatové úpravy bude použitá betónová dlažba zámková pre nevidiacich. Pešie prístupové trasy budú spĺňať podmienky pre používanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Nároky na pracovné sily

Počas výstavby navrhovanej činnosti

Hlavnými pracovnými silami budú kvalifikované pracovné sily a zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti

Zamestnanci v existujúcej prevádzke budú reorganizovaní a presunutí do nových priestorov v rámci navrhovaného objektu. Navýšenie zamestnancov nie je uvažované. Aktuálne je prevádzka obsadená počtom zamestnancov 18 z toho 13 zamestnancov je v sekcii SSD a 5 zamestnancov v sekcii MEV.

ZMENA M/Ž PREVÁDZKA

denná 11/2 SSD

denná 1/4 MEV

Údaje o výstupoch

Zdroje znečistenia ovzdušia

Počas výstavby sa predpokladajú čiastočne zvýšené emisie stavebnými mechanizmami a nákladnými vozidlami zabezpečujúcimi zásobovanie stavebným materiálom. Tento vplyv bude dočasný a je ho možné eliminovať vhodnými stavebnými postupmi (kropenie ciest a staveniska).

Samotná prevádzka nevyvoláva zvýšený stupeň prašnosti. Neovplyvní znečistenie ovzdušia nad prípustnú mieru a tým ani zdravotný stav obyvateľstva. Zariadenia pre vykurovanie a prípravu TÚV budú navrhované ako tepelné čerpadlá vzduch – voda vrátane zásobníkov TÚV, ktoré nepredstavujú zdroj znečistenia ovzdušia.

Odpadové vody

Odvádzanie odpadových vôd splaškových z priestorov objektu – len 1. NP sa bude odvádzať gravitačne zvodovým potrubím. Zvodové potrubie sa v exteriéri napojí do vonkajšej splaškovej kanalizácie, ktorá bude zaústená do verejnej splaškovej kanalizácie. Súčasťou kanalizácie sú revízne šachty DN600 – DN1000.

Kanalizácia dažďová

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie, tak ako boli odvádzané pôvodné spevnené plochy. Navrhované extenzívne zelené strechy výrazne zredukujú navrhované množstvo odvádzaných dažďových vôd zo striech predbežne o 70-80 %, tým, že dažďovú vodu zadržia.

Dažďové vody zo spevnených plôch budú odvádzane do vsakovacieho objektu v zelenom páse vedľa oplotenia, min. však 6,0 m od hrany objektu. Vsakovací objekt následne zabezpečí odvádzanie dažďovej vody do podlažia.

Množstvo dažďovej vody

Podľa STN 73 6760 (výdatnosť dažďa pre podtlakové systémy $q = 0,03 \text{ l/s.m}^2$).

Plochy odvodňovaných striech objektov odvádzaných do dažďovej kanalizácie podtlakovou kanalizáciou sú:

- Strecha 01 - 2906 m² s odvádzaným prietokom dažďových vôd 87,18 l/s.

Povrchové vody zo spevnených plôch budú odvádzané priečnym a pozdĺžnym do navrhovaných cestných vpustí vrátane sorbčnej textílie a následne do podzemných vsakov v rámci zelených plôch.

Sadové úpravy

Po ukončení stavebnej činnosti budú v záujmovom území zrealizované sadové úpravy bezprostredného okolia novobudovaného objektu hlavne v južnej časti od objektu, ostatné okolie bude tvorené existujúcimi spevnenými plochami a zástavbou v rámci areálu.

Základným kompozičným prvkom sadových úprav bude trávnik. Trávnaté plochy budú zatrávnené výsevom trávou zmesou na upravenú plochu. Na južnej strane pozdĺž oplotenia sa uvažuje s výsadbou stromov.

Oplotenie bude jednoduché s výškou pletiva 2,0 m. V rámci oplotenia v SZ rohu bude vybudovaný aj turniket pre vstup/výstup z priestoru parkovania v navrhovanom objekte. Ostatné časti oplotenia areálu zostávajú bez zmeny.

Odpady

Pri realizácii stavby bude vznikať stavebný odpad zo stavebných prác, ktorý sa bude umiestňovať do veľkokapacitných kontajnerov Tie sa budú odvážať na najbližšiu skládku TKO, čo preukáže stavebník pri kolaudácii stavby potvrdením zo skládky. Spôsob nakladania s odpadmi bude riešený zmluvne.

Zdroje hluku a vibrácií

Pri realizácii výstavby navrhovaného objektu sa uvažuje s príjazdom i výjazdom na stavbu z ulice Pri Rajčianke. Počas realizácie stavby sa predpokladá použitie prenosného žeriavu. Stavba bude rozdelená na viac časových pracovných etáp podľa harmonogramu prác. Postup výstavby je možné rozdeliť do viacerých etáp, a to: príprava staveniska, realizácia zariadenia staveniska, oplotenie HSV práce, PSV práce, dokončovacie práce.

Najväčším zdrojom hluku počas výstavby budú zemné práce, ktorých činnosť je spojená najmä zvýšeným počtom prejazdu ťažkých nákladných automobilov odvážajúcich prebytočnú zeminu, a ťažba a nakladanie zeminy pomocou rýpadiel. Z tohto dôvodu sa posúdenie stavebnej činnosti sústredilo najmä na túto fázu. Bola vypracovaná Akustická štúdia posúdenia vplyvu hluku prevádzky metrológie Žilina na najbližšie okolie č. 18023 zo dňa 10/2024.

Vo fáze výstavby spodnej stavby pri výkope stavebnej jamy pôsobia najmä zdroje A (kolesové rýpadlo) + B (nákladné vozidlo) – pôsobenie v dennej dobe (od 6:00 do 18:00). V nočnej dobe sa stavebná činnosť nepredpokladá.

Protihlukové opatrenie pre zabránenie šírenia hluku zo stavby ku chráneným objektom:

- je nutné aby kompresory, ak sa nachádzajú v blízkosti boli umiestnené v bunke alebo v kryte, tak aby vo vzdialenosti 10 m nebola hladina hluku väčšia ako 65 dB (A) resp. 60 dB (A) ak sa hlučné zariadenia budú nachádzať 10 m od hranice pozemku obytného územia,
- stavenisko je dostatočne veľké, preto je vhodné aby sa hlučné zariadenia, ktoré nie sú nutné priamo pri výstavbe konštrukcií umiestňovali čo najďalej od exponovaných objektov,

– je nutné počas výstavby zabezpečiť dôsledné sledovanie dĺžky pracovnej činnosti strojov (v prípade nepoužívania stroje vypínať), kontrolovať typy a množstvo strojov na stavenisku, tak aby nedošlo k prekročeniu prípustných hodnôt.

Zdroje žiarenia a iné fyzikálne polia

V posudzovanej lokalite nebudú nainštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

Zdroje tepla, zápachu a iné výstupy

Objekt nedisponuje žiadnou špeciálnou technológiou. Prevádzka metrológie (dielne a sklady) a nové parkovacie státi nebudú zdrojom tepla ani zápachu.

V susedstve s areálom navrhovanej činnosti sa nenachádzajú obytné objekty, ktoré by realizáciou navrhovanej činnosti v jej objemovo-priestorovom prevedení boli nepriaznivo svetlotechnicky ovplyvnené alebo by negatívne ovplyvňovali svetlotechnické pomery navrhovanej činnosti.

Iné očakávané vplyvy (napríklad vyvolané investície)

Vyvolané investície sa nepredpokladajú.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na posudzovanú činnosť – prevádzka metrológie, charakter prostredia neočakávajú sa žiadne negatívne vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Vplyvy na horninové prostredie počas výstavby budú spočívať v realizácii výkopov pri zakladaní stavieb, zasahovaní do vrchných vrstiev horninového prostredia pri ukladaní vedení technickej infraštruktúry pod terénom a pod. Stavba nevyžaduje budovanie hlbokých základových konštrukcií. Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Posudzovaná činnosť neprechádza cez žiadne ťažené ani výhládové ložiská nerastných surovín, taktiež nezasahuje priamo do chránených ložiskových území, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na nerastné suroviny nulový.

Významné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery neboli identifikované.

Vplyvy na ovzdušie a klimatické pomery

Vplyvy počas výstavby

Počas výstavby navrhovanej činnosti je možné očakávať zvýšenú prašnosť – vplyvom trasovania staveniskovej dopravy po spevnených aj nespevnených komunikáciách a vplyvom terénnych úprav pri výstavbe posudzovaného areálu. Bude sa jednať o dočasný vplyv, t. j. časovo obmedzený, počas úvodných stavebných prác. Vplyv je možné eliminovať nápravnými opatreniami – kropením, zakrývaním sypkého materiálu plachtami, resp. fóliami, realizáciou prác v období so zvýšenou vlhkosťou a pod.

Vplyvy počas prevádzky

V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach nepredpokladáme nadlimitné prekročenie hygienických limitov, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Predpokladá sa, že vzhľadom na funkčné, prevádzkovo - technické riešenie a polohu navrhovanej činnosti v otvorenej krajine, kde rozptylové podmienky nie sú negatívne ovplyvňované morfológiou reliéfu, ovplyvní prevádzka areálu znečistenie ovzdušia len jej najbližšieho okolia bez prekročenia príslušných limitov.

Vplyvy na miestnu klímu

Stavba v rámci projektovej prípravy je optimalizovaná na dôsledky zmeny klímy a bude realizovaná tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy. K zmierneniu negatívnych dôsledkov zmeny klímy je vhodný výber a aplikácia adaptačných opatrení, ktoré v súvislosti s predmetnou stavbou predstavujú:

- vybudovanie dostatočnej kapacity zariadení pre odvádzanie extrémnych prívalových zrážok,
- zohľadnenie účinkov vysokého rozpálenia povrchov obvodového plášťa stavby -prehrievania stavby (tepelná izolácia stavby, tienenie výplní otvorov) – stavba má navrhnutú zelenú strechu na celom objekte a uvažuje sa s výsadbou nižších stromov v rámci ustupujúcich striech podlaží objektu,
- výsadba vzrástlej vegetácie, ktorá na vhodne umiestnených plochách v areáli navrhovanej činnosti môže slúžiť aj ako tieňový efekt.

Vplyvy na vodné pomery a pôdu

Počas stavebných prác zakladania stavebných objektov na teréne budú dodržiavané organizačno – bezpečnostné opatrenia na stavenisku, ktoré budú súčasťou projektu organizácie výstavby, za účelom minimalizovania prípadného úniku nebezpečných látok zo stavebných mechanizmov do podlažia alebo do podzemnej vody.

Vzhľadom na riešenie navrhovanej činnosti a prijatím navrhovaných technicko-organizačných opatrení môžeme konštatovať, že prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému negatívnemu ovplyvneniu prúdenia, režimu a kvality podzemných a povrchových vôd v riešenom území. Povrchové a podzemné vody nebudú plánovanou výstavbou negatívne ovplyvnené.

V posudzovanom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody, pramene a pramenné oblasti využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva.

Vplyv výstavby navrhovanej činnosti nebude mať negatívny dopad na pôdu, pretože pozemok, kde sa bude stavať je takmer celý zastavaný – spevnenou plochou. Nedôjde k trvalému záberu pôdy. Navrhovaná činnosť nezasahuje do lesnej pôdy a nebude mať negatívny vplyv na kvalitu a stav pôd mimo riešeného územia.

Vplyv hodnotenej činnosti na pôdu pri zohľadnení platného územného plánu je trvalý, s lokálnym charakterom a pri dodržaní navrhovaných opatrení akceptovateľný.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V riešenom území sa nachádza vegetácia systematicky dlhodobu antropogénne ovplyvňovaná a jej súčasné druhové a priestorové zloženie je výsledkom súčasného spôsobu využívania územia. Reálnu vegetáciu areálu tvorí trávnik. V riešenom území nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných druhov, v prípade realizácie navrhovanej činnosti na vegetáciu bude minimálny. Taktiež na jeho ploche nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených druhov drevín. Vplyvy navrhovanej činnosti na vegetáciu budú trvalé, prospešné s lokálnym rozsahom.

Vzhľadom na súčasné využívanie lokality má plocha riešeného územia relatívne nízku biodiverzitu s výskytom živočíšnych druhov bežne vyskytujúcich sa v antropogénne ovplyvňovanom prostredí.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene štruktúry a dôjde k zlepšeniu využívania riešeného územia. Plocha riešeného územia sa realizáciou navrhovanej činnosti funkčne zhodnotí a začlení do urbanizovaných častí sídla. Vzhľadom na funkčný potenciál daného územia a hmotovo-dispozičné riešenie navrhovanej činnosti, je možné hodnotiť jej vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny ako pozitívne a v území realizovateľné.

Z hľadiska lokálnych aspektov krajinskej scenérie je možné očakávať zmenu oproti súčasnému stavu. Pre estetickjšie začlenenie nového objektu do prostredia sú navrhované sadovnícke úpravy vo forme novej zelene (zelená strecha a trávnik a na južnej strane pozdĺž oplotenia bude výsadba stromov), ktoré prispejú k zvýšeniu vizuálnej pohody. Vplyv na scenériu krajiny bude trvalý.

Vplyvy na ÚSES, urbánny komplex a využívanie zeme

Hodnotená činnosť nebude mať negatívny vplyv na kultúrne hodnoty územia, paleontologické a archeologické náleziská. Areál stavby sa nenachádza v pamiatkovej zóne. Výstavba a prevádzka hodnotenej činnosti nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej

povahy, ani miestne tradície.

Navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít a rozvoju priemyslu v regióne a neobmedzí územný rozvoj ani podnikateľské zábery susediacich aktivít, priemyselných podnikov, zariadení a služieb. Negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu neboli identifikované.

Dopravná infraštruktúra v okolí posudzovanej lokality je vybudovaná ako aj vjazd do areálu. V rámci oboch častí areálu SSD a. s. vjazd a výjazd na ulicu Pri Rajčianke bude upravený voči aktuálnej situácii o dlhšie príjazdové a výjazdové pruhy, aby sa vylepšila aj celková dopravná situácia na tej to ulici pred areálom SSD a. s.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú v okolí riešeného územia kladené zvýšené dopravné nároky na miestne existujúce komunikácie v súvislosti so zásobovaním stavby surovinami, presunom stavebných materiálov a pod. Tento vplyv navrhovanej činnosti na existujúce komunikácie bude dočasný, lokálny a časovo obmedzený na etapy výstavby, nepredpokladáme negatívne ovplyvnenie dotknutého obyvateľstva.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nezvýšia nároky na prístupovej komunikácii vzhľadom k tomu, že dôjde k zlepšeniu aktuálnej situácie s areálovým parkovaním. Vplyv dopravy na miestne komunikácie na základe počtu parkovacích stojísk bude pozitívny – navýši sa množstvo parkovacích miest a dôjde k zlepšeniu aktuálnej situácie. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude spôsobovať vznik kongescií na okolitých komunikáciách, jej dopravné kapacity sú vzhľadom k stavu cestnej siete v okolí málo významné.

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na prvky ÚSES, nakoľko prvky ÚSES nie sú v bezprostrednom okolí riešeného územia situované. Navrhovaná činnosť je umiestňovaná mimo migračných trás živočíchov. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na prvky ÚSES neboli identifikované.

Vzhľadom na vzdialenosť riešeného územia od existujúcich prvkov ÚSES, bude vplyv na ostatné prvky ÚSES nachádzajúce sa v širšom okolí nulový.

Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území dotknutom realizáciou zámeru nie sú identifikované archeologické nálezy.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty .

Vplyvy na obyvateľstvo

Hlavná funkcia navrhovanej činnosti je presunutie prevádzky a zlepšenie aktuálneho stavu parkovania. Tieto činnosti výrazne nezaťažia životné prostredie.

Plocha riešeného územia je v súčasnosti využívaná ako parkovisko. Posudzovaná lokalita je z troch strán obklopená existujúcimi budovami vo vlastníctve stavebníka. Južná strana susedí s hranicou obytnej zóny. Objekt je navrhnutý s ustupujúcimi podlažiami z južnej strany na severnú z ohľadom na požadovanú kapacitu parkovacích státí vrátane rezervy. Predpokladá sa, že v súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k prekročeniu príslušných hygienických limitov.

Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

Narušenie pohody a kvality života v blízkosti riešeného územia môže nastať počas stavebnej činnosti, napr. zvýšenie intenzity nákladnej dopravy, jej hluk, vibrácie, prachnosť, plynné imisie a pod. Ide o dočasný vplyv, ktorý bude možné minimalizovať použitím vhodnej technológie, stavebných postupov, dodržaním časového nasadenia stavebných strojov atď. Týmto opatreniami môžu byť nežiadúce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby účelovo potlačené. Stavenisková doprava bude využívať už vybudovanú dopravnú infraštruktúru.

Vplyvy počas realizácie stavby

Vplyvy budú dočasné, lokálne a časovo obmedzené na samotnú etapu výstavby. Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber pôdy. V mieste budúceho vjazdu sa aktuálne nachádza existujúci objekt, ktorý stavebník nevyužíva a bude asanovaný. Stavebný dvor bude umiestnený v areáli vlastnej stavby.

Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti

Prevádzka navrhovanej činnosti s vykonaním príslušných bezpečnostných a organizačných opatrení nebude predstavovať zvýšenie zdravotných rizík ani ohrozovať verejné zdravie okolitého obyvateľstva, zamestnancov či návštevníkov navrhovaného areálu.

Počas bežnej prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik takých látok, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Predpokladá sa, že z pohľadu hodnotenej činnosti príslušné hygienické limity budú dodržané.

Navrhovaná činnosť je s ohľadom na charakter činnosti a polohu v hodnotenom území únosná a realizovateľná. Počas prevádzky stavby nedôjde k nadlimitným expozíciám ani negatívne ovplyvneniu pohody a kvality života existujúceho obyvateľstva v okolí stavby ani budúcich obyvateľov/návštevníkov lokality a jej okolia.

V tejto súvislosti sa neočakáva, že dôjde k takému navýšeniu kumulatívnych vplyvov, ktoré by mohli predstavovať významné zdravotné riziká pre užívateľov a zamestnancov areálu a okolia navrhovanej činnosti.

Meranie súčasných hlukových pomerov preukázalo, že v súčasnosti sú prekročené najvyššie prípustné hodnoty hluku vo všetkých referenčných časových intervaloch v meracom bode M1, ktorý bol umiestnený 5 m od osi vozovky na ulici Pri Rajčianke podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.

Zároveň je na základe výsledkov akustických simulácií možné konštatovať, že v súčasnom stave sú prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z dopravy na fasádach najbližších objektov (fasády rodinných domov orientované smerom k ulici Pri Rajčianke) pre kategóriu územia II v referenčnom časovom intervale DEŇ podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.

Na základe výsledkov akustických simulácií sa konštatuje, že vplyvom zdrojov hluku spôsobených statickou dopravou (pri uvažovanom nastavení výpočtového modelu) nebudú prekročené najvyššie prípustné hodnoty hluku z iných zdrojov na fasádach okolitých budov pre kategóriu územia II v referenčnom časovom intervale DEŇ podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.

Vplyvy na dopravu a infraštruktúru

Výstavbou inžinierskych sietí potrebných pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti nedôjde k znefunkčneniu existujúcej technickej infraštruktúry v okolí areálu. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vybudovaniu nových prvkov technickej infraštruktúry, pôjde o vplyv pozitívny. Všetky prvky infraštruktúry, ktoré budú potrebné pre navrhovanú činnosť budú realizované, vrátane prvkov dopravnej infraštruktúry. Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti budú dodržané ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Vplyvy počas výstavby

Pri realizácii výstavby navrhovaného objektu sa uvažuje s príjazdom i výjazdom na stavbu z ulice Pri Rajčianke. Počas realizácie stavby sa predpokladá použitie prenosného žeriavu. Stavba bude rozdelená na viac časových pracovných etáp podľa harmonogramu prác. Postup výstavby je možné rozdeliť do viacerých etáp, a to: príprava staveniska, realizácia zariadenia staveniska, oplatenie HSV práce, PSV práce, dokončovacie práce.

Najväčším zdrojom hluku počas výstavby budú zemné práce, ktorých činnosť je spojená najmä zvýšeným počtom prejazdu ťažkých nákladných automobilov odvážajúcich prebytočnú zeminu, a ťažba a nakladanie zeminy pomocou rýpadiel. Z tohto dôvodu sa posúdenie stavebnej činnosti sústredilo najmä na túto fázu. Bola vypracovaná Akustická štúdia posúdenia vplyvu hluku prevádzky metrológie Žilina na najbližšie okolie č. 18023 zo dňa 10/2024.

Vo fáze výstavby spodnej stavby pri výkope stavebnej jamy pôsobia najmä zdroje A (kolesové rýpadlo) +B (nákladné vozidlo) – pôsobenie v dennej dobe (od 6:00 do 18:00). V nočnej dobe sa stavebná činnosť nepredpokladá.

Vplyvy počas prevádzky

Prevádzka navrhovanej činnosti vzhľadom na svoj charakter nepredstavuje taký zdroj hluku, ktorý by nepriaznivo ovplyvnil najbližšie trvalo bývajúcce obyvateľstvo. Šírenie vibrácií z posudzovanej činnosti počas jej prevádzky sa nepredpokladá.

Na základe výsledkov akustických simulácií je možné konštatovať, že vplyvom kumulatívnej dopravy po výstavbe objektu budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z dopravy na fasádach najbližších budov pre kategóriu územia II v referenčnom časovom intervale DEŇ.

Vplyvom pozemnej dopravy budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty hluku pre kategóriu územia II pre hluk z dopravy 2 m pred fasádou najbližších budov, avšak tieto hodnoty boli prekročené už pred výstavbou posudzovaného objektu. Posudzovaný objekt tieto hodnoty v prípade rodinného domu nenavýši. Na základe výsledkov akustických simulácií je možné konštatovať, že vplyvom kumulatívnej dopravy po výstavbe objektu budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z dopravy na fasádach okolitých budov pre kategóriu územia II v referenčnom časovom intervale DEŇ.

Vplyvom pozemnej dopravy budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty hluku pre kategóriu územia II pre hluk z dopravy 2 m pred fasádou najbližších budov, avšak tieto hodnoty boli prekročené už pred výstavbou posudzovaného objektu. Posudzovaný objekt spolu s protihlukovou bariérou tieto hodnoty nenavýši, oproti súčasnému stavu sa ekvivalentná hladina A zvuku na bočnej fasáde najbližšieho rodinného domu zníži o 2 dB a taktiež sa zníži hodnota ekvivalentnej hladiny A zvuku v pozorovacom bode umiestnenom na susednom pozemku vo výške o 1,4 dB.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Predmetná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch v hodnotenom území. Jej výstavba a prevádzka neovplyvní negatívne existujúce a ani budúce prevádzky. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k priamemu záberu rekreačných a oddychových lokalít.

Vplyvom pozemnej dopravy budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty hluku pre kategóriu územia II pre hluk z dopravy 2 m pred fasádou najbližších budov, avšak tieto hodnoty boli prekročené už pred výstavbou posudzovaného objektu. Posudzovaný objekt spolu s protihlukovou bariérou tieto hodnoty nenavýši, oproti súčasnému stavu sa ekvivalentná hladina A zvuku na bočnej fasáde najbližšieho rodinného domu zníži o 2 dB a taktiež sa zníži hodnota ekvivalentnej hladiny A zvuku v pozorovacom bode umiestnenom na susednom pozemku vo výške o 1,4 dB.

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMU A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti sa predpokladá, že vplyvy výstavby navrhovanej činnosti nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka. Vplyvom pozemnej dopravy budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty hluku pre kategóriu územia II pre hluk z dopravy 2 m pred fasádou najbližších budov, avšak tieto hodnoty boli prekročené už pred výstavbou posudzovaného objektu. Posudzovaný objekt tieto hodnoty v prípade rodinného domu nenavýši. Na základe výsledkov akustických simulácií je možné konštatovať, že vplyvom kumulatívnej dopravy po výstavbe objektu budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z dopravy na fasádach okolitých budov pre kategóriu územia II v referenčnom časovom intervale DEŇ.

.

Záverečné vyhodnotenie

OÚ Žilina v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona EIA vychádzalo z oznámenia o navrhovanej činnosti, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona EIA, uvedené v prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z.z. EIA, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Účelom zákona EIA nie je povolenie navrhovanej činnosti, resp. súhlas s jej uskutočnením, ale je zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie; objasniť a porovnať výhody a nevýhody navrhovanej činnosti; určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia a získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Skutočnosť, či navrhovaná činnosť bude predmetom zisťovacieho konania, resp. povinného hodnotenia sa odvíja aj od vyhodnotenia a určenia, či činnosť môže mať „významný nepriaznivý vplyv“.

Podľa ustanovenia § 3 písm. l) zákona EIA príslušný orgán je orgán štátnej správy, ktorý plní povinnosti na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie a má dostatočné odborné znalosti na preskúmanie správy o hodnotení činnosti alebo, ak je to potrebné, k nim má prístup, je ním Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, okresný úrad v sídle kraja a okresný úrad, ak nie je v zákone uvedené inak.

Podľa ustanovenia § 3 písm. q) zákona EIA dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, rozhodnutie alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov podmieňujú povolenie

navrhovanej činnosti, jej zmeny, alebo ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

Pri povoľovaní navrhovanej činnosti, v čase pred vydaním povolenia, vyjadrujú svoj záujem na konaní rôzne orgány verejnej správy a to z hľadiska im zverenej právomoci kompetencií. Záujem vyjadrujú prostredníctvom svojich stanovísk, vyjadrení, súhlasov, stanovísk alebo rozhodnutí, ktoré vydávajú najmä na požiadavku realizátora stavby (stavebníka) ako podklady pre vydanie konečného povolenia. Kompetencie na vydávanie odborných podkladov pre rozhodnutie obsahujú osobitné právne predpisy. Môže ísť o vyjadrenia z pohľadu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, hygieny, ochrany prírody, ochrany ovzdušia a podobne.

Nielen obsah samotného zámeru, ale aj opatrenia určené v tomto záväznom stanovisku naplňajú požiadavky a potreby zákonného, ekologického a inovatívneho prístupu navrhovateľa pri realizácii a prevádzke navrhovanej činnosti a sú garanciou splnenia príslušným zákonom určených požiadaviek. Príslušný orgán upozorňuje, že pri vydaní tohto záväzného stanoviska je navrhovateľ viazaný platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a z nich vyplývajúcich požiadaviek aj na navrhovanú činnosť, čo jednoznačne aplikoval pri formulovaní opatrení uvedených v tomto záväznom stanovisku, a to predovšetkým na základe pripomienok a požiadaviek dotknutých orgánov a rezortného orgánu.

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán nezistil zásadné skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona EIA. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti OÚ Žilina vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

Ku zámeru navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 7 stanovísk od dotknutých orgánov, ktoré boli súhlasné bez pripomienok resp. obsahovali pripomienky súvisiace s dodržaním všeobecne platných právnych predpisov a jedno nevyžiadané stanovisko od verejnosti.

Okresný úrad Žilina na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie:

Podľa § 29 ods. 14 zákona EIA dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 29 ods. 19 zákona EIA, záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov. Pri predlžovaní platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania príslušný orgán vyhodnotí, či došlo k podstatným zmenám podmienok v dotknutom území alebo k novým skutočnostiam súvisiacim s navrhovanou činnosťou alebo jej zmenou. Ak k takým zmenám došlo, príslušný orgán primerane podmienky určené v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania upraví alebo doplní alebo platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nepredĺži. Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania stráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Podľa § 38 ods. 6 zákona EIA rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní, v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania alebo v záverečnom stanovisku, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

a) bude posudzovať podľa zákona EIA, môže podať odvolanie len navrhovateľ,

b) nebude posudzovať podľa zákona EIA, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona EIA.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona EIA na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona EIA sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona EIA v centrálnom informačnom systéme.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10002

Doručuje sa

Mesto Žilina, Námetie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, Slovenská republika

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenská republika

Mesto Žilina, stavebný úrad, Námetie obetí komunizmu 3350/1, 010 01 Žilina, Slovenská republika

MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Bratislava, Námetie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OSZP3 - ŠSOPaK, Vysokoškôlakov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OSZP3- ŠSOO, Vysokoškôlakov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OSZP3- ŠVS, Vysokoškôlakov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OSZP3-ŠSOH, Vysokoškôlakov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Žilina, V. Spanyola 1731, 011 71 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, odor krízového riadenia, Vysokoškôlakov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námetie požiarnikov , 010 01 Žilina, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie , 010 01 Žilina, Slovenská republika

Okresný úrad Žilina, OOP, Pozemkový referát, Vysokoškôlakov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námetie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Mesto Žilina, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia, Námetie obetí komunizmu 3350/1, 010 01 Žilina, Slovenská republika

Útvar hlavného architekta mesta Žilina, Námetie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA,]
Identifikátor: OU-ZA-OSZP3-2025/027308-0105262/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrej Vidra
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 03.06.2025 13:54:30 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 03.06.2025 13:53:41 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZA-OSZP3-2025/027308-0105262/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Morháčová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Žilina
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 03.06.2025
Podpis a pečiatka: