

**Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) k zámeru navrhovanej činnosti.**

- a) Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť: CTPark Žilina Airport – Zóna 2, Výrobnno-skladová hala ZAR7 – Jednotka “B” podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona EIA.

|                                   |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Príslušný orgán</b>            | Okresný úrad Žilina,<br>odbor starostlivosti o životné prostredie,<br>Vysokoškolákov 8556/33B,<br>010 08 Žilina                            |
| <b>Názov navrhovanej činnosti</b> | CTPark Žilina Airport – Zóna 2, Výrobnno-skladová hala ZAR7 – Jednotka “B”                                                                 |
| <b>Miesto realizácie</b>          | C-KN 1206/125 k. ú. Dolný Hričov                                                                                                           |
| <b>Predmet činnosti</b>           | kapitola 6. Chemický priemysel, položky 12. Výroba farmaceutických výrobkov alebo prípravkov a peroxidov v časti B pre zisťovacie konanie. |
| <b>Navrhovateľ</b>                | CTPark Žilina Airport, spol. s r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 52 984 630                           |

- b) Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona EIA oznamuje, že dorúčením zámeru navrhovanej činnosti splnomocnencom navrhovateľa dňa 19.12.2025 sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

|                         |                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Povoľujúci orgán</b> | Obec Dolný Hričov, stavebný úrad<br>Štátny ústav pre kontrolu liečiv |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|

- c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- rozhodnutie o stavebnom zámere v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon)
- e) Neuvádzame.
- f) Relevantné informácie sú prístupné v centrálnom informačnom systéme na stránke <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ctpark-zilina-airport-zona-2-vyrobnno-skladova-hala-zar7-jednotka-b->
- g) Neuvádzame.
- h) Podľa § 64 písm. f) zákona sa na konania podľa tohto zákona vzťahuje **všeobecný predpis o správnom konaní** okrem zisťovacieho konania podľa § 29 a 30. Podľa § 30 ods. 1 zákona **proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania** môže podať **odvolanie** navrhovateľ, dotknutá verejnosť a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať.

Podľa § 30 ods. 2 zákona **dotknutá verejnosť môže podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania v centrálnom informačnom systéme**. Odvolanie sa podáva na príslušnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Uplynutím lehoty na podanie odvolania nadobúda záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania právoplatnosť.

Podľa § 30 ods. 7 zákona **v odvolaní odvolateľ uvedie, v čom spočíva rozpor s právnymi predpismi alebo nesprávnosť rozhodnutia alebo konania, ktoré záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania predchádzalo**. Odvolanie smeruje proti výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania.

Záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je **preskúmateľné súdom** podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

**Dotknutá verejnosť** uvedená v § 3 písm. t) zákona sa môže žalobou podľa § 178 ods. 3 Správneho súdneho poriadku domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 16 zákona, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

- i) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na adrese: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/ctpark-zilina-airport-zona-2-vyrobnoskladovahalazar7-jednotkab->

Podľa § 29 ods. 2 zákona EIA príslušný orgán na základe zámeru navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie a určí, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona EIA má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postavenie dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom alebo záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami.. Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu ku konaniu o stavebnom zámere a ku kolaudácii.