

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

● ●
CREAT, s.r.o.
Na Bystričku 16
036 01 Martin
● ●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-ZA-OSZP2-2022/023512/Mac

Vybavuje/linka
Ing. Maceková

V Žiline, dňa
17.10.2022

Vec **„Logistické centrum LIDL – Rakovo“** – záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, obdržal dňa 19.04.2022 žiadosť spoločnosti CREAT, s.r.o., Na Bystričku 16, 036 01 Martin (ďalej len žiadateľ“) o vydanie záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) k plánovanej stavbe **„Logistické centrum LIDL - Rakovo“**, katastrálne územie Rakovo, okres Martin.

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie stavby „Logistické centrum LIDL - Rakovo“ vypracovaná spoločnosťou PROMT s.r.o., 11/2021 a Zámer EIA podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, vypracovaný spoločnosťou ENVICONSULT spol. s r. o., 9/2021. Dodatočne bola vyžiadaná záverečná správa z podrobného inžinierskogeologického prieskumu „Rakovo – Logistické centrum Lidl“ vypracovaná spoločnosťou DRILL s.r.o., 5/2021, ktorá bola doručená mailom dňa 6.6.2022. Dňa 19.7.2022 bolo prostredníctvom zástupcu investora (Ing. arch. Vladimír Hladký) mailom doručené stručné vysvetlenie návrhu zakladania jednotlivých stavebných objektov.

Investorom činnosti/stavby **„Logistické centrum LIDL - Rakovo“** je spoločnosť NAVOS s.r.o., Grösslingova 4, Bratislava 811 09, zastúpená spoločnosťou CREAT, s.r.o., Na Bystričku 16, 036 01 Martin.

V predloženej dokumentácii pre územné rozhodnutie **„Logistické centrum LIDL - Rakovo“** sa uvádza, že logistické centrum sa nachádza v severnej časti katastrálneho územia obce Rakovo v okrese Martin, na parcelách (LV 231) KNC: 376/8, 376/23, 376/24, 376/25, 376/42, 376/43, 376/44, 376/45, 376/53, 378/1, 378/7, 378/8, 378/9, 378/10, 378/11, 378/12, 378/13, 378/14, 378/15, 378/16, (LV 199) KNČ: 378/4, 378/5).

Celková plocha výstavby areálu predstavuje 191 981 m². Areál logistického centra bude pozostávať zo samotnej skladovej haly, nákladnej vrátnice, vrátnice pre zamestnancov a návštevy, objektu zázemia pre vodičov kamiónov, objektov technického vybavenia, vnútro-



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón
+421/7335698

Fax

E-mail
Miroslava.macekova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Tabuľka č. 1 - Útvar povrchovej vody

Čiastkové povodie	Kód VÚ	Názov VÚ /typ VÚ	rkm		Dĺžka VÚ (km)	Druh VÚ	Ekologický stav/potenciál	Chemický stav
			od	do				
Váh	SKV0234	Blatnický potok / K3M	9,00	0,00	9,00	NAT	dobry (2)	dobry

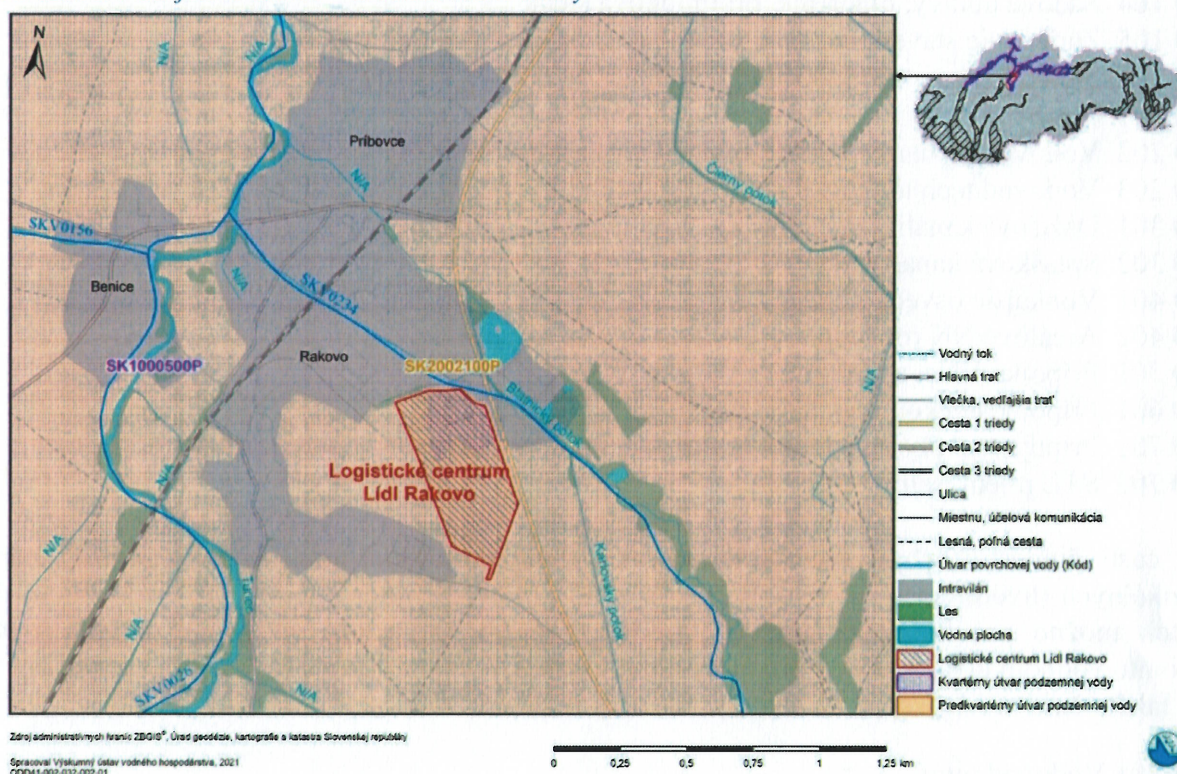
Vysvetlivka: VÚ = vodný útvar, NAT = prirodzený vodný útvar

Tabuľka č. 2 – Útvary podzemnej vody

Čiastkové povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Plocha VÚ (km ²)	Stav VÚ	
				kvantitatívny	chemický
Váh	SK1000500P	Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov	1069,302	dobry	dobry
	SK2002100P	Medzizrnové podzemné vody Turčianskej kotliny	438,588	dobry	dobry

Vysvetlivka: VÚ = vodný útvar

Obrázok č. 1 Záujmové územie – dotknuté vodné útvary



Z hľadiska požiadaviek článku 4.7 RSV bolo potrebné posúdiť, či realizácia činnosti/stavby „**Logistické centrum LIDL - Rakovo**“ nespôsobí zmeny fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok alebo či predmetná činnosť/stavba nebude mať vplyv na zmenu hladiny útvarov podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov a útvaru predkvartérnych hornín SK2002100P Medzizrnové podzemné vody Turčianskej kotliny.

Posúdenie činnosti/stavby „**Logistické centrum LIDL - Rakovo**“ sa vzťahuje na obdobie výstavby, po ukončení výstavby, ako aj na obdobie počas jeho prevádzky.

Vplyv realizácie činnosti/stavby „Logistické centrum LIDL - Rakovo“ na fyzikálne (hydromorfologické) charakteristiky útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok alebo

SO 104 Sadové úpravy, oplatenie, protihluková stena
 SO 203 Vodovod technologický
 SO 301 Dažďová kanalizácia

Stručný popis technického riešenia:

(Zdroj: Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie „Logistické centrum LIDL – Rakovo“ (PROMPT s.r.o., 11/2021)

SO 001 SKLADOVÁ HALA

Navrhovaná skladová hala bude obdĺžnikového pôdorysu s rozmermi 140,4 m x 449,6 m. Celková zastavaná plocha spolu predstavuje 63 423 m². Úroveň podlahy bude osadená 1,25 m nad príslušnými spevnenými plochami.

Nosnú konštrukciu objektu SO 001 Skladová hala vytvára priestorový železobetónový skelet pozostávajúci z prefabrikovaných stĺpov, hlavných nosných väzníkov a podružných strešných väzníc. Založenie objektu je hlbinné na pilótoch, pričom raster rozmiestnenia stĺpov a samotných pilót je premenlivý. Po obvode bude raster stĺpov cca 5 – 6 m. Vnútorňa modulová osnova v jednom smere bude od 12,0 do 22,0 m, v opačnom smere od 8,0 do 29,5 m. Priemery pilót budú v doplnkových moduloch po obvode 0,6 m, v základných moduloch 0,9 až 1,4 m. Hĺbka založenia bude v menej zaťažených moduloch 7,0 m, v základných moduloch od 9,0 až do 18,0 m (Dodaná dokumentácia neobsahovala dostatočné informácie ohľadom zakladania jednotlivých objektov. Na vyžiadanie boli vyššie uvedené údaje doplnené mailom od zástupcu investora Ing. arch. Vladimíra Hladkého zo dňa 19.7.2022.).

Jednotlivé stĺpy sú v päte votknuté do pilótových hlavíc.

Horninové podložie v predmetnom území tvoria kvartérne fluviálne sedimenty charakteru štrkov s prímiesou jemnozrnej zeminý zaradené do triedy G3 G-F, overené do hĺbky 2,5 až 3,80 m. Pod nimi sa nachádzajú neogénne sedimenty – íly s nízkou až strednou plasticitou triedy F6 CL-CI, pevnej a tvrdej konzistencie zistené do hĺbky 6,00 až 10,00 m. Neogénne íly majú prevažne bridličnatý charakter, často ide o rozpadavé ílovce charakteru spevnenej horniny triedy R5.

Hladina podzemnej vody bola počas vrtných prác narazená vo fluviálnych sedimentoch v hĺbke 0,90 až 1,60 m a aj ustálená hladina kolísala v uvedenom rozsahu. V predmetnom území stavby dosahovala hladina podzemnej vody prevažne 1 m p.t..

SO 103 HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY

Koncepcia odvodnenia lokality

Generálny sklon územia je približne 1 % smerom z juhu na sever s prevýšením v rámci riešeného územia približne 5,0 až 5,5 m. Upravený terén je situovaný tak, aby objem výkopov a násypov bol približne v rovnováhe. Na jednej strane územia (južná strana) bude nutné otvoriť výkopy hĺbky do 3,0 m prevažne vo vrstvách štrkov a naopak na druhej (severnej strane), bude vytvorený násyp výšky približne 3,0 až 4,0 m. Úroveň podlahových konštrukcií halových objektov sa nachádza 1,25 m nad úrovňou spevnených plôch.

Pri riešení odvodnenia sa má v zmysle legislatívnych predpisov uprednostniť riešenie formou vsakovania zrážkovej vody do horninového prostredia. Základným predpokladom pre návrh vsakovacieho zariadenia zrážkových vôd do horninového prostredia je existencia takého horninového prostredia, ktoré je priepustné a schopné odvádzať vsakované vody. Všeobecne sa odporúča hydraulická vodivosť väčšia ako $k = 5 \cdot 10^{-6} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$. S ohľadom na výstupy prieskumu je štrkovitá vrstva vhodná pre vsakovanie. Limitujúcim faktorom je však vysoká hladina podzemnej vody, ktorá môže vplyvom atmosférických zrážok kolísať v rozsahu min. 1,0 m, čo spolu s obmedzenou hrúbkou štrkovitej vrstvy obmedzuje využitie odvodňovacích zariadení. Ďalším limitujúcim faktorom je rozsiahlosť odvodňovaného územia a značné zastúpenie

v etážach hrúbky 0,5 m cez injektážne rúrky vo vrtoch v rasti 1,5 x 1,5 m. Rozsah injektáže bude zodpovedať rozsahu oblasti, v ktorej budú konštrukcie v dosahu hladiny podzemnej vody.

Odvodnenie svahov výkopov

Výkopy budú realizované prevažne v priepustných štrkovitých zeminách. Pre urýchlenie odvedenia vody zo svahu po skončení prác sú vo svahu navrhnuté trvalé drenážne rebrá šírky 0,6 až 0,8 m vo vzájomnej vzdialenosti 3,0 až 4,0 m hĺbky aspoň 1,0 až 1,5 m s vyústením do drenážneho potrubia v ryhe pri päte svahu. Výplň rebier bude z kameniva frakcie 63/125. Povrch rebier bude zhotovený z kameniva frakcie 16/32.

Pre odvedenie povrchovo stekajúcej vody bude pri päte svahu nad drenážnou ryhou umiestnená žľabová tvárnica. Drenáž pri päte svahu je nutné vybudovať pred realizáciou odvodňovacích rebier, aby podzemná voda po otvorení výkopu pre rebrá bola zvedená do drenážneho potrubia v ryhe. Sklon svahu výkopu bude navrhnutý s ohľadom na jeho aktuálnu výšku a zohľadnení jeho zavodnenia. Predpokladaný sklon je 1:2. Svah bude zatravnovaný.

SO 104 SADOVÉ ÚPRAVY, OPLOTENIE, PROTIHLUKOVÁ STENA

Protihluková stena je navrhnutá na celej severnej strane a časti východnej strany areálu v celkovej dĺžke cca 300 m, výšky 3,5 m od úrovne areálovej komunikácie, zo západnej strany po celej dĺžke cca 560 m, výšky 4 m a z južnej strany je navrhnutý protihlukový val dĺžky cca 175 m, s výškou 4,0 m.

Konštrukciu protihlukovej steny budú tvoriť vysokoabsorpčné protihlukové panely, kotvené do oceľových stĺpov s rozponom 5,00 m. Oceľové stĺpy budú prostredníctvom kotevných platní osadené na hlavice pilót, nad ktorými bude súvislý železobetónový základový panel.

Zo severovýchodnej a severozápadnej strany areálu je navrhnutý z dôvodu výškového osadenia oporný múr o celkovej dĺžke cca 365 m.

Dodaná dokumentácia neobsahovala dostatočné informácie ohľadom zakladania jednotlivých objektov. Na vyžiadanie boli informácie doplnené mailom od zástupcu investora Ing. arch. Vladimíra Hladkého zo dňa 19.7.2022.

Oporný múr a protihluková stena budú založené na pilótach s priemerom 0,5 – 0,6 m vzdialené od seba približne 5 – 6,5 m. Hĺbka pilót bude dosahovať od 3,5 do 6,5 m, v závislosti od prevýšenia a výšky oporného múru.

SO 201 VODOVOD PITNÝ

Nová vodovodná prípojka bude vedená v súbehu s tlakovým potrubím splaškovej kanalizácie. Zásobovanie objektu pitnou vodou bude zabezpečené vodovodnou prípojkou z rúr HDPE, SDR17, PN10, DN 80. Od napojenia na verejný vodovod bude potrubie vodovodu vedené mimo asfaltovej komunikácie v zelenom páse na pozemku obce a v mieste križovania s vodným tokom Blatnický potok bude potrubie uložené pretláčaním. Potrubie rozvodu vody bude uložené v nezámrznej hĺbke cca 1,5 pod úrovňou terénu. Navrhovaná vodovodná prípojka bude zabezpečovať potrebu vody na pitné účely, dopúšťanie nádrže SHZ a PN a systém chladenia. Chýbajúca kapacita pre dopúšťanie požiarnych nádrží bude z technologického vodovodu (studne).

Pre účel napojenia objektu na rozvody pitného vodovodu v danej lokalite je potrebné zabezpečiť napojenie v kvalite pitnej vody pre pitné (2,88 l/s) a technologické (2,0 l/s) účely špičkovy 4,88 l/s priemerne v priebehu celého ročného obdobia. Krátkodobu je potreba vody pre dopĺňanie požiarnotechnických zariadení – zásobných nádrží (SHZ 1100 m³ a požiarnej vody 80 m³) až 9,1 l/s v dĺžke trvania 36 hod cca 1 až 2x ročne.

Navrhovaná prípojka z rúr HDPE DN 80 má prietok 7,5 l/s pri rýchlosti prúdenia 1,5 m/s. Preto investor zvážil možnosti využitia vybudovania vlastných studní pre čerpanie podzemných vôd, ako kompenzáciu chýbajúcej potreby vody. V rámci návrhu sa vychádzalo z predbežného

havárii. Odber vody bude ponorným čerpadlom ovládaným tlakovým spínačom s frekvenčným meničom.

Celkovo odber zo studní sa predpokladá menší ako sú stanovené limity podľa §21 Povolenie na osobitné užívanie vôd v odseku 9 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), súčet odobratého množstva podzemnej vody z týchto miest nepresiahne 15000 m³ ročne alebo 1250 m³ mesačne. Investor zabezpečí plnenie podmienok odoberaného množstva podzemných vôd technickými opatreniami a prevádzkovou evidenciou s meraním odoberaného množstva. Ročná spotreba vody $Q_r = 14625,85 \text{ m}^3/\text{rok}$ je kumulatívne pre všetky tri účely odberu.

SO 301 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

Z novonavrhovaných objektov budú vznikať dažďové a splaškové odpadové vody.

Dažďové vody z navrhovaných striech, spevnených plôch, komunikácii a parkovísk budú odvádzané retenčným potrubím do vsakovacieho systému. Daná lokalita patrí do zvodneného územia s vysokou hladinou podzemnej vody cca 1,0 m pod stávajúcim terénom.

Strechy objektov SO 001 Skladová hala, SO 002 Nákladná vrátnica, SO 003 Osobná vrátnica, SO 004 Zázemie pre vodičov a SO 005 Objekt technickej infraštruktúry budú odvodnené gravitačným potrubím do retenčného potrubia a následne vsakovacieho systému, čím sa zabezpečí zadržanie dažďových vôd v území.

V navrhovanom areáli budú odvedené asfaltové a betónové plochy cez systém žľabov a uličných vpustov navrhovaným kanalizačným potrubím do vsakovacieho systému.

Dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk, ktoré môžu byť kontaminované ropnými látkami budú pred zaústením do potrubnej retencie predčistené v ORL s účinnosťou čistenia $NEL < 0,1 \text{ mg/l}$.

Z dôvodu vysokej hladiny podzemnej vody, ktorá si vyžaduje osadenie vsakovacieho systému nad úroveň hladiny, sa navrhuje všetky vyčistené dažďové vody zaústiť do retenčného potrubia DN 800. Potrubie bude zokruhované okolo navrhovanej stavby a následne budú dažďové vody v severnej časti areálu zaústené do vsakovacieho systému. V prípade extrémnych zrážok, následkom ktorých sa zvýši hladina podzemnej vody, môže dôjsť k zahlteniu vsakovacieho a retenčného systému. Z toho dôvodu sa navrhuje v severozápadnej časti odvodňovacieho systému bezpečnostný prepád v šachte pred vsakom. Bezpečnostný prepád by bol zaústený do prekladaného melioračného kanála na pozemku investora a pred jeho napojením by bol v šachte osadený regulátor prietoku s kapacitou 168 l.s^{-1} (prípadne podľa vyjadrenia SVP a.s., ktorý je správcom vodného toku Blatnický potok, do ktorého je melioračný kanál zaústený).

- Množstvo dažďových vôd zo striech:
 $Q_s = 7,5835 * 224 * 1 = 1\,698,7 \text{ l.s}^{-1}$
- Množstvo dažďových vôd z komunikácii, spevnených a parkovacích plôch:
 $Q_k = 7,048 * 224 * 0,9 = 1\,420,9 \text{ l.s}^{-1}$
- Množstvo dažďových vôd zo zelených plôch :
 $Q_z = 4,5864 * 224 * 0,05 = 51,4 \text{ l/s}$
- Množstvo dažďových vôd odvádzaných do vsakovacieho systému :
 $Q = Q_s + Q_k + Q_z = 1\,698,7 + 1\,420,9 + 51,4 = 3\,171 \text{ l/s}$
- Objem dažďových vôd pre 15-min. dažď :
 $3,171 \text{ m}^3 * 15 * 60 = 2\,853,9 \text{ m}^3$
- Akumulácia retenčného a vsakovacieho systému :
 - retenčné potrubie DN 800 – dĺžky 1994 m = $1\,001,8 \text{ m}^3$
 - vsakovací systém DRENBLOK DB60 = $2\,448,0 \text{ m}^3$

Spolu = $3\,449,8 \text{ m}^3$
- Porovnanie navrhovaného objemu akumulácie s vypočítaným prietokom :
 $3\,449,8 \text{ m}^3 > 2\,853,9 \text{ m}^3$

Tlakové potrubie bude vedené v ryhe, uložené do 15 cm lôžka z piesku, do hĺbky 1,5 m pod úrovňou terénu. Obsyp sa vykoná triedenou zeminou max. zrnitosti 20 mm.

Areálová splašková kanalizácia začína od čerpacej stanice a je ukončená napojením vývodom splaškovej kanalizácie z jednotlivých objektov. V miestach lomu a do vzdialenosti každých 50 m budú osadené kanalizačné šachty DN1000 s liatinovým poklopom. Z dôvodu rozsiahleho areálu nie je možné gravitačne odkanalizovať stavebné objekty SO 001 Skladová hala a SO 005 Objekt technickej infraštruktúry v západnej časti a z východnej strany SO 002 Nákladná vrátnica a SO 004 Zázemie pre vodičov. Z tohto dôvodu budú splaškové vody z uvedených objektov odvádzané do dvoch areálových čerpacích staníc splaškových vôd, z ktorých budú splaškové vody prečerpávané pomocou čerpadiel a tlakového potrubia do areálovej gravitačnej kanalizácie. Do verejnej kanalizácie budú vypúšťané odpadové vody spĺňajúce limity kanalizačného poriadku (v zmysle Prílohy č. 3 k vyhláske MŽP SR č. 55/2004, ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií).

a.1 Vplyv realizácie činnosti/stavby „Logistické centrum LIDL - Rakovo“ na fyzikálne (hydromorfologické) charakteristiky útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok

Útvar povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok

a) súčasný stav

Útvar povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok (rkm 9,00 – 0,00) bol vymedzený ako prirodzený vodný útvar.

Na základe hodnotenia stavu vôd v rokoch 2013 - 2018 bol tento vodný útvar klasifikovaný v dobrom ekologickom stave s nízkou spoľahlivosťou. Z hľadiska hodnotenia chemického stavu tento útvar dosahoval dobrý chemický stav s nízkou spoľahlivosťou. Vzhľadom k tomu je posúdenie uskutočnené na základe expertného odhadu.

(Zdroj: príloha 5.1 „Útvary povrchových vôd, vyhodnotenie stavu/potenciálu, vplyvy, dopady, výnimky“ Vodný plán Slovenska na roky 2022-2027, Plán manažmentu správneho územia povodia Dunaja (2022), [link: https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska/](https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska/))

Útvar povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok je zaradený do dolného pstruhového rybieho pásma. Podľa Prílohy 1 metodického usmernenia „Určenie vhodných typov rybovodov podľa typológie vodných tokov“ (MŽP SR, Bratislava, jún 2015) dolné pstruhové pásmo tvoria 3 druhy rýb – pstruh potočný (*Salmo trutta m. fario*), hlaváč pásoplutvý (*Cottus poecilopus*) a mihuľa potočná (*Lampetra planeri*), lokalizovaná v SR iba v rieke Poprad. Okrem uvedených druhov zo širšieho spektra prúdomilných rýb ichtyofaunu rozširuje hlaváč bieloplutvý (*Cottus gobio*), čerebľa (*Phoxinus phoxinus*), slíž severný (*Barbatula barbatula*), lípeň tymianový (*Thymallus thymallus*), jalec maloústý (*Leuciscus leuciscus*) a ploska pásavá (*Alburnoides bipunctatus*).

(Zdroj: Určenie vhodných typov rybovodov podľa typológie vodných tokov, VÚVH, 2015 Metodické usmernenie, [link: https://www.minzp.sk/files/sekcia-vod/metodika_rybovody_2015.pdf](https://www.minzp.sk/files/sekcia-vod/metodika_rybovody_2015.pdf))

Ako významné tlaky (stresory), ktoré môžu priamo alebo nepriamo ovplyvniť jednotlivé prvky kvality a tým aj stav útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok boli v prílohe 5.1 „Útvary povrchových vôd, vyhodnotenie stavu/potenciálu, vplyvy, dopady, výnimky“ vo Vodnom pláne Slovenska na roky 2022-2027, v Pláne manažmentu správneho územia povodia Dunaja (2022), [link: https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska/](https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska/) identifikované bodové znečistenie (komunálne vypúšťanie), difúzne znečistenie (znečistenie živinami) a hydromorfologické zmeny (konektivita).

Ako dopad pôsobenia významných tlakov (stresorov) na stav vodného útvaru bolo identifikované organické znečistenie, znečistenie živinami, zmena biotopov/prerušenie kontinuity.

realizácii výustného objektu melioračného potrubia), ktoré sa môžu lokálne prejavovať narušením bentickej fauny a ichtyofauny, nakoľko tieto prvky biologickej kvality sú citlivé na hydromorfologické zmeny. Vplyv na ostatné biologické prvky kvality (fytoENTOS a makrofyty, fytoplanktón pre tento vodný útvar nie je relevantný) sa v tejto etape prác môže dočasne prejavovať, a to v dôsledku dlhšie trvajúcich prác. Spôsobené zakalenie toku môže ovplyvniť rozvoj prirodzenej štruktúry fytoENTOS. Narušenie dnových sedimentov a brehovej zóny mechanizmami rozrušuje koreňový systém makrofytov. Tieto možné negatívne vplyvy sa však prejavujú len prechodne a následne po ukončení prác dochádza k skorej regenerácii a obnove pôvodnej štruktúry fyto-zložky.

Po ukončení realizácie vyššie uvedených prác možno očakávať, že väčšina týchto dočasných zmien fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok zanikne a vráti sa do pôvodného stavu, resp. sa k nim čo najviac priblíži a nepovedie k zhoršovaniu jeho ekologického stavu. Časť dočasných zmien fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok, súvisiacich najmä so spevnením brehov a dna koryta toku okolo výustného objektu kameňom, síce bude prechádzať do zmien trvalých (narušenie brehu v dotknutom úseku toku, ovplyvnenie premenlivosti šírky koryta toku a rýchlosti prúdenia), avšak vzhľadom na ich lokálny charakter (cca 2,0 m na každú stranu od výustného objektu) v pomere k celkovej dĺžke 9,00 km útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok, možno predpokladať, že tieto trvalé zmeny fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík v dotknutej časti útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok nebudú tak významné, aby viedli k zhoršovaniu jeho ekologického stavu.

Vplyv na podporné fyzikálno-chemické prvky kvality útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok sa nepredpokladá.

Rovnako sa nepredpokladá ani vplyv na špecifické syntetické znečisťujúce látky a špecifické nesyntetické znečisťujúce látky.

Vplyv na hydrologický režim (veľkosť a dynamiku prietoku a z toho vyplývajúcu súvislosť s podzemnými vodami) v útvare povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok počas realizácie výustného objektu melioračného potrubia a pri pretláčaní potrubia splaškovej kanalizácie pod vodný tok sa nepredpokladá. Rovnako sa nepredpokladá ani vplyv na pozdĺžnu kontinuitu toku.

II. Počas prevádzky činnosti

Počas užívania a prevádzky činnosti/stavby „**Logistické centrum LIDL - Rakovo**“ možno predpokladať pri zvýšených prietokoch oproti prímeru (navrhovaný odtok povrchových vôd z obnoveného drenážneho systému a obnoveného melioračného kanála je $Q=168 \text{ l.s}^{-1}$) zhoršenie podmienok pre migráciu bentickej fauny a ichtyofauny (pri zvýšenom prítoku odvedených vôd do útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok, môže dôjsť k lokálnemu a dočasnému zvýšeniu rýchlosti prúdenia ako aj k dočasnému zhoršeniu kvality vody vplyvom napr. zvýšených koncentrácií nerozpustených látok v dôsledku zakalovania toku v okolí výustného objektu).

Vzhľadom na skutočnosť, že tento vplyv bude dočasný (v čase privalových dažďov) možno predpokladať, že vplyv z prevádzky činnosti/stavby „**Logistické centrum LIDL - Rakovo**“ sa na ekologickom stave útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok neprejaví a nedôjde ani k zhoršovaniu ekologického stavu útvaru povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok.

Pozn.: V zmysle stanoviska SVP, š.p., Odštepny závod Piešťany zo dňa 25.01.2022 nie je možné súhlasiť s vypúšťaním dažďových vôd v množstve $Q=168 \text{ l.s}^{-1}$, kdeže počas zvýšených prietokov dochádza k vybreženiu vodného toku. S vyústením dažďových vôd je možné súhlasiť v max. množstve $80,0 \text{ l.s}^{-1}$. Na zvyšnú časť vody z povrchového odtoku je potrebné vybudovať retenciu.

hodnotenie. Do skupiny útvarov podzemných vôd v riziku nedosiahnutia dobrého kvantitatívneho stavu do roku 2027 na základe testovacieho kritéria I boli zaradené tie útvary podzemných vôd, v ktorých percento využívania podzemnej vody v útvare prekročilo aspoň v jednom roku obdobia 2013 – 2017 hodnotu 55% exploatacie z transformovaných využiteľných množstiev podzemnej vody v kategóriách s nižšou zabezpečenosťou, a tým väčšou mierou pravdepodobnosti, že dokumentovaný potenciál podzemnej vody v klimaticky nepriaznivom období (období sucha) nemusí byť vo vyčíslenom množstve k dispozícii a môže výrazne narásť podiel využívania zdrojov podzemnej vody. Z hľadiska chemického stavu nie je v útvare preukázané riziko.

Výsledky a hodnotenie rizika a hodnotenia kvantitatívneho a chemického stavu útvarov podzemnej vody sú bližšie popísané vo Vodnom pláne Slovenska na roky 2022-2027, v Pláne manažmentu správneho územia povodia Dunaja (2022), v kapitole 5.2, **link:** <https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska/>.

Predmetné územie činnosti/stavby „**Logistické centrum LIDL - Rakovo**“ je súčasťou hydrogeologického rajónu Q-P 033 Paleogén, neogén a kvartér Turčianskej kotliny a patrí do čiastkového rajónu VH 30 - čiastkový rajón Turca a jeho prítokov medzi Turčianskym Ďurom a Príbovcami.

Podľa správy „Aktualizácia hodnotenia kvantitatívneho stavu útvarov podzemných vôd v kvartérnych sedimentoch a predkvartérnych horninách na Slovensku pre III. cyklus vodných plánov SR“ (UK Bratislava, Prírodovedecká fakulta a SHMÚ, Bratislava 2019, **link:** http://www.vuvh.sk/rsv2/download/02_Dokumenty/10_Podporne_dokumenty_metodiky/Kullman_etal_2020_Hkskapss.pdf) využiteľné množstvá podzemných vôd v útvare podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov v roku 2017 boli stanovené v množstve 4659,76 l.s⁻¹. Transformované využiteľné množstvá podzemných vôd boli stanovené na 3137,20 l.s⁻¹, z toho podiel využívaných podzemných vôd predstavoval 7,18 %. V útvare podzemnej vody SK2000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov západnej časti Podunajskej panvy v roku 2017 boli využiteľné množstvá podzemných vôd stanovené v množstve 18,10 l.s⁻¹. Transformované využiteľné množstvá podzemných vôd boli stanovené na 9,70 l.s⁻¹, z toho podiel využívaných podzemných vôd predstavoval 34,74 %. Podiel využívania množstiev podzemných vôd neprekročil limitnú hodnotu pre zaradenie útvarov do zlého bilančného stavu (80 %) ani limitnú hodnotu pre iniciovanie opatrení na zvrátenie nepriaznivého trendu, ktorá bola stanovená na úrovni 70 % vyžívania.

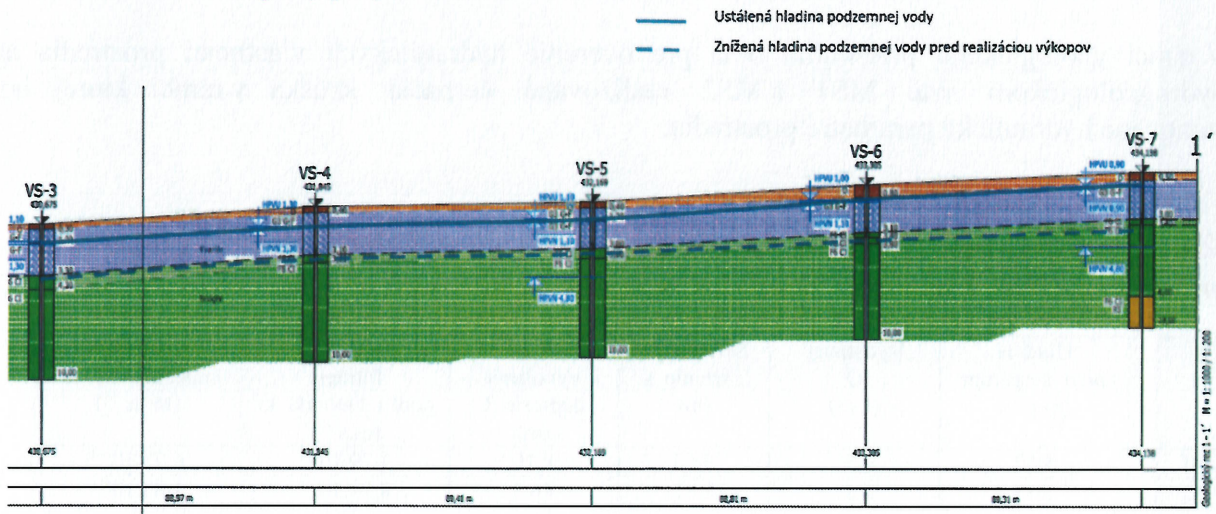
Z vodohospodárskej bilancie podzemných vôd za rok 2020 (Vodohospodárska bilancia množstva podzemnej vody za rok 2020, SHMÚ, december 2021, <http://www.shmu.sk/sk/?page=1834>) vyplýva, že využiteľné množstvá podzemnej vody v hydrogeologickom rajóne Q-P 033 Paleogén, neogén a kvartér Turčianskej kotliny boli stanovené v množstve 988,14 l.s⁻¹, z toho odber v roku 2020 predstavoval 55,85 l.s⁻¹, t.j. cca 5,65%. V rajóne Q-P 033 bol hodnotený dobrý bilančný stav. Aj v rámci čiastkového rajónu VH 30, ako aj v širšej oblasti dotknutej realizáciou činnosti/stavby „**Logistické centrum LIDL - Rakovo**“ (náplavový kuzeľ Blatnice) bol vyhodnotený dobrý bilančný stav.

Riešená lokalita sa nachádza prevažne na území so strednou zraniteľnosťou podzemných vôd, len severnou časťou zasahuje do územia s vysokou zraniteľnosťou podzemných vôd (obrázok č. 2).

Hladina podzemnej vody je v širšom okolí sledovaná v dvoch objektoch základnej monitorovacej siete SHMÚ – č. 2460 a 2464 (tabuľka č. 3, obrázok č. 2). Dlhodobá maximálna hladina podzemnej vody dokumentovaná do roku 2020 dosahovala v monitorovacom objekte č.

ornica O, respektíve pôdny horizont O. Prevažne dosahujú hrúbku 0,40 m. V sonde VS-27 tvorí povrch územia v mieste spevnenej plochy navážka Y, hrúbky 1,10 m.

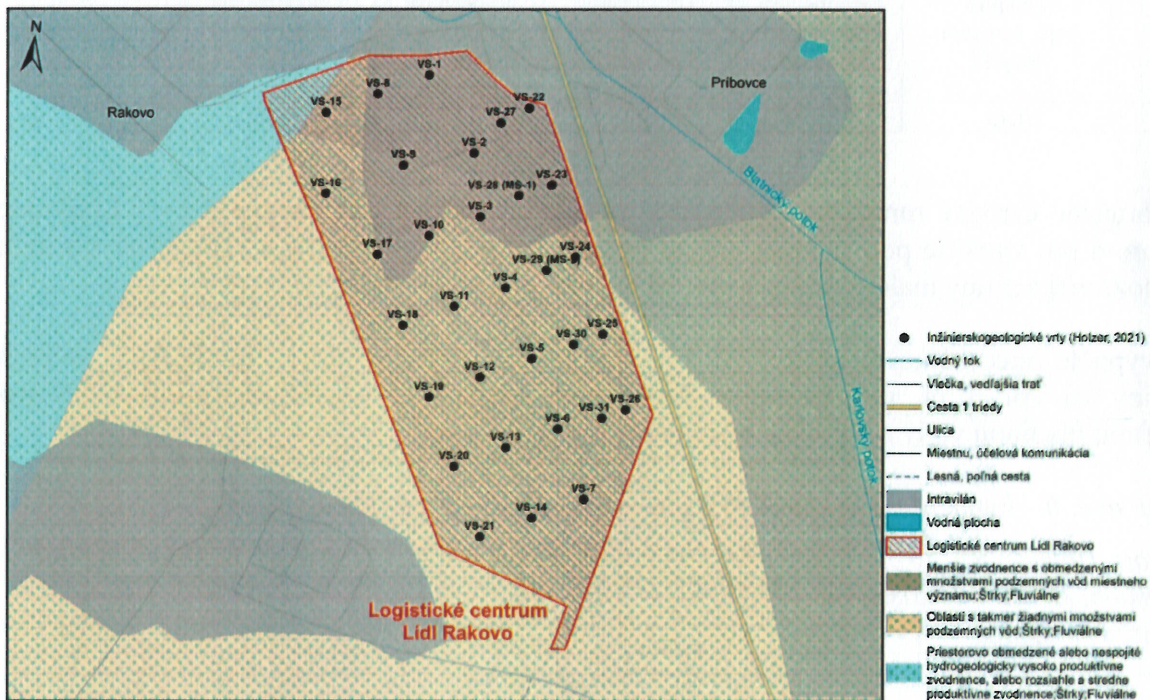
Obrázok č. 3 Geologický profil územia



Kvartérne fluvialne sedimenty boli overené do hĺbky 2,50 až 3,80 m. Mocnosť štrkového súvrstvia sa pohybuje od 2,1 do 3,6 m. Neogénne sedimenty boli zistené vo vrtoch do konečnej hĺbky vrtov 6,00 až 10,00 m.

Narazená aj ustálená hladina podzemnej vody vo fluvialných sedimentoch bola dokumentovaná v rozsahu 0,90 až 1,60 m p.t. a voľná hladina a prevažne sa nachádzala v hĺbke 1,00 m p.t..

Obrázok č. 4 Inžinierskogeologické vrty³



Zdroj administratívnych hraníc ZD/016³, Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Spracoval: Výskumný ústav vodného hospodárstva, 2021
CSD/41-260-032-002/01



b) predpokladané zmeny hladiny podzemnej vody po realizácii činnosti/stavby „Logistické centrum LIDL - Rakovo“

K ovplyvneniu hladiny, režimu a kvality podzemných vôd v útvare podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov môže dôjsť v prípade zásahu do zvodnenej vrstvy horninového prostredia, pri zakladaní stavebných objektov pod hladinu podzemnej vody (SO 001 Skladová hala), pri znižovaní hladiny podzemnej vody (SO 103 Hrubé terénne úpravy), pri zakladaní protihlukovej steny (SO-104 Sadové úpravy, oplotenie, protihluková stena), pri vŕtaní 3 studní (SO 203 Vodovod technologický), ale aj pri využívaní horninového prostredia na vsakovanie zrážkových vôd odvedených zo striech a spevnených plôch (SO 301 Dažďová kanalizácia).

I. Počas realizácie činnosti/stavby a po jej ukončení

Počas realizácie prác na stavebnom objekte SO 103 Hrubé terénne úpravy sa upraví terén tak, že na južnej strane územia sa otvorí výkopy do hĺbky 3,0 m vo vrstvách štrkov, čím dôjde k odkrytiu hladiny podzemnej vody. Následne dôjde k odčerpávaniu podzemnej vody v sieti studní (vo vzájomnej vzdialenosti 25 až 35 násobok priemeru studne) s cieľom nutnosti zníženia hladiny minimálne 0,5 m pod úroveň zemnej pláne, až následne bude možné otvoriť výkop. Je potrebné správne vybilancovať riešenie nakladania odčerpávaných podzemných vôd, či už to bude formou čiastočného vsakovania do horninového prostredia alebo odvádzaním do melioračného kanála, ktorého stav je predtým nevyhnutné preveriť. Po znížení hladiny podzemnej vody je možné otvoriť výkop. Čerpanie podzemnej vody bude prebiehať počas stavebných prác. Hladina a režim podzemných vôd bude počas celej doby čerpania lokálne ovplyvnená a v okolí stavby dôjde k zníženiu hladiny podzemnej vody a tiež k zmene smeru prúdenia podzemnej vody. Možno ale predpokladať, že tento vplyv v okolí posudzovanej lokality v kvartérnom útvare SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov bude len lokálny a dočasný a bude pretrvávajúť len pokiaľ bude na lokalite čerpaná podzemná voda za účelom zníženia jej hladiny.

Počas realizácie prác na hĺbkovom zakladaní stavebného objektu SO 001 Skladová hala budú zhotovené pilóty po obvode v rastri približne 5 – 6 m. Priemer základných modulov sa pohybuje od 0,9 do 1,4 m s dĺžkou pilóty od 9 do 18 m. Pri doplnkových moduloch je priemer pilóty 0,6 m s dĺžkou pilóty 7 m. Oporný múr a protihluková stena (SO 104 Sadové úpravy, oplotenie, protihluková stena) budú taktiež založené na pilótach vzdialených cca 5 – 6,5 m do hĺbky 3,5 až 6,5 m podľa prevýšenia a výšky oporného múru. Vzhľadom k tomu, že hrúbka kvartérnych sedimentov na lokalite je pomerne malá (maximálne 4,1 m vo vrte VS-1), tak pilóty všetkých dĺžok pri všetkých stavebných objektoch okrem kvartérneho útvaru SK1000500P zasiahnu aj predkvartérny útvar SK2002100P Medzizrnové podzemné vody Turčianskej kotliny. Zakladanie objektov pod hladinu podzemnej vody na pilótach ovplyvní prúdenie podzemnej vody v blízkosti objektu tým, že pilóty vytvoria bariéru pre prirodzené prúdenie podzemných vôd. A teda, ako počas ich realizácie, tak aj po ich ukončení, možno predpokladať určité lokálne ovplyvnenie obehov a režimu hladiny podzemnej vody v dotknutých útvaroch podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov a SK2002100P Medzizrnové podzemné vody Turčianskej kotliny, nakoľko v blízkosti hĺbkovo založených pilót dôjde k prejavu bariérového efektu - spomaleniu pohybu podzemnej vody ich obtekaním. Vzhľadom na hydrogeologický charakter územia, kde režim a hladina podzemných vôd v náplavovom kuželi je ovplyvňovaná najmä prietokom v povrchovom toku Blatnica, môže dôjsť lokálne v mieste vyššej hladiny podzemnej vody v dôsledku bariérového efektu na ploche 140 x 350 m alebo prípadného vsakovania zrážkových vôd aj k podmáčaniam územia, najmä v obdobiach intenzívnych a dlhodobých zrážok.

Lokalita patrí do čiastkového rajónu náplavov Turca a jeho prítokov medzi Turčianskym Ďurom a Príbovcami VH30, ktorý je v dobrom bilančnom stave a sú tu evidované využiteľné množstvá podzemnej vody v množstve 305 l.s^{-1} a odbery $1,94 \text{ l.s}^{-1}$, t.j. cca 0,64 % z využiteľných množstiev podzemnej vody. Započítaním predpokladaných odberov podzemnej vody 3 l.s^{-1} sa odbery zvýšia na $4,94 \text{ l.s}^{-1}$, t.j. cca 1,62 % z využiteľných množstiev podzemnej vody, avšak nezhorší to dobrý bilančný stav v čiastkovom rajóne.

Na odber podzemných vôd je v súlade s § 21 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v znení neskorších predpisov potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd. Toto povolenie v súlade s § 21 ods. 2 vodného zákona vydáva orgán štátnej vodnej správy.

Možno predpokladať, že vzhľadom na charakter zvodnenia v širšom okolí predmetnej lokality (dobré priepustné štrky s overeným $k_f 3,79 \cdot 10^{-4}$ resp. $8,84 \cdot 10^{-4} \text{ m.s}^{-1}$), čerpanie požadovaného množstva podzemnej vody s celkovou výdatnosťou 3 l.s^{-1} , spôsobí len lokálne zníženie hladiny s dosahom depresného kužela do 50 m od čerpanej studne, nakoľko pri čerpaní z vrte MS-2 počas čerpacej skúšky dosah vyvolanej depresie dosiahol 46,5 m. Zmenu hladiny a režimu podzemnej vody vplyvom využívania uvedených 3 vrtaných studní možno predpokladať len v blízkosti uvedených studní, kým v útvere podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov ani v predkvartérnom útvere podzemnej vody SK2002100P Medzizrnové podzemné vody Turčianskej kotliny ako celku toto ovplyvnenie nie je pravdepodobné.

V rámci stavebného objektu SO-301 Dažďová kanalizácia je riešené odvedenie dažďových vôd. Dažďové vody zo striech stavebných objektov majú byť odvodnené gravitačným potrubím do retenčného potrubia a následne do vsakovacieho systému. Dažďové vody z komunikácií, spevnených a parkovacích plôch budú odvedené cez systém žľabov a uličných vpustov kanalizačným potrubím do vsakovacieho systému. Dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk môžu byť kontaminované ropnými látkami, a preto budú pred zaústením do potrubnej retencie prečistené v ORL.

Po čerpacej skúške bola na vrte MS-2 vykonaná aj vsakovacia skúška, ktorej výsledkom je odporúčaná vsakovacia kapacita $0,80 \text{ l.s}^{-1}$. Odvedené zrážkové vody sa majú vsakovať do horninového prostredia. Vzhľadom na to, že na lokalite je overená pomerne malá mocnosť štrkov (od 2,1 m vo vrte VS-19 do 3,6 m vo vrte VS-23), ako aj na vysokú hladinu podzemnej vody (prevažne v hĺbke 1,00 m p.t) a taktiež vzhľadom na rozsiahlosť plochy, z ktorej bude odvádzaná dažďová voda do vsakovacieho systému, nebude tento spôsob nakladania so zrážkovými vodami dostatočný. Za výdatných a dlhotrvajúcich zrážok uvedený vsakovací systém nemusí byť dostatočne účinný, a z tohto dôvodu je navrhnutý v severozápadnej časti odvodňovacieho systému bezpečnostný prepad v šachte pred vsakom, ktorý by mal byť zaústený do existujúceho melioračného kanála. V opačnom prípade, ak by sa odvedenie zrážkových vôd riešilo len vsakom do horninového prostredia, počas výdatných zrážok by dochádzalo k vystúpeniu hladiny podzemnej vody a horninové prostredie by nebolo schopné akumulovať také veľké množstvo vody, čo by malo za následok zamokrenie územia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti možno konštatovať, že vplyv prevádzky troch vrtaných studní a prevádzkovania odvádzania a hospodárenia so zrážkovými vodami, ktoré sú súčasťou činnosti/stavby „*Logistické centrum LIDL - Rakovo*“ na zmenu hladiny a režim podzemnej vody v útvere podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov ako celku sa nepredpokladá.

útvary povrchovej vody SKV0234 Blatnický potok ako celku, ani na ostatné prvky kvality vstupujúce do hodnotenia jeho ekologického stavu sa nepredpokladá.

Na základe odborného posúdenia činnosti „*Logistické centrum LIDL - Rakovo*“, vplyv realizácie predmetnej činnosti na zmenu hladiny podzemnej vody v dotknutých útvaroch podzemnej vody SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného toku Váhu a jeho prítokov a SK2002100P Medzizrnové podzemné vody Turčianskej kotliny ako celku sa nepredpokladá.

Na základe doplnených informácií a uvedených predpokladov činnosť/stavbu „Logistické centrum LIDL - Rakovo“ podľa článku 4.7 RSV nie je potrebné posúdiť.“

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa ustanovení § 58 písm. b) a § 60 ods. 1 písmeno i) vodného zákona, k navrhovanej stavbe/činnosti „*Logistické centrum LIDL - Rakovo*“ podľa § 16a ods. 1 a § 16a ods. 4 vodného zákona vydáva nasledovné

záväzné stanovisko :

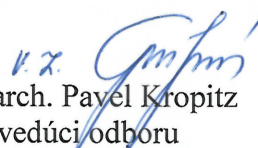
Na základe posúdenia žiadosti žiadateľa, predloženého materiálu/projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a záverov stanoviska Výskumného ústavu vodného hospodárstva zo dňa 12.10.2022 k navrhovanej činnosti/stavbe, navrhovanú činnosť/stavbu „*Logistické centrum LIDL – Rakovo*“, nie je potrebné posúdiť podľa článku 4.7 RSV. Pre predmetnú činnosť/stavbu sa pred jej povolením nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov uvedených v § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Podľa ustanovenia § 16a ods. 6 vodného zákona je žiadateľ oprávnený podať návrh na začatie konania o povolení činnosti, ak zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa nevyžaduje výnimka.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 podkladom k vydaniu vyjadrenia orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie pre činnosť nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povolení činnosti a je podkladom v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16 ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle okresného úradu v sídle kraja a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR po dobu 30 dní.

Okresný úrad Žilina
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vysokoškolský 8556/33B
010 08 Žilina
-5-

v. z. 
Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru