OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Pozemkový a lesný odbor
pozemkové oddelenie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

č.: OU-ZA-PLO1-2026/017439-035

V Žiline, dňa 02.03.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE O KONANÍ USTANOVUJÚCEHO ZHROMAŽDENIA ÚČASTNÍKOV POZEMKOVÝCH ÚPRAV V KATASTRÁLNOM ÚZEMÍ Štiavnik

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, so sídlom Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (ďalej len „OU ZA PLO") ako správny orgán príslušný podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len **„zákon č. 330/1991 Zb.")** a Obec Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik v rámci konania o pozemkových úpravách Štiavnik (ďalej len **„PPU Štiavnik")**, ktoré boli nariadené rozhodnutím Sp. zn. č. OU-ZA-PLO1-2025/093221 zo dňa 17. 12. 2025. (ďalej len **„Rozhodnutie")**, podľa výroku 3. rozhodnutia a v súlade s ustanovením § 24 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní verejnou vyhláškou

pozýva účastníkov PPU Štiavnik na Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov PPU ŠTIAVNIK(ďalej len „Ustanovujúce zhromaždenie"), ktoré sa uskutoční

20. marca 2026 (piatok) o 13. 00 hod.
na Obecnom úrade Štiavnik (kultúrny dom)

V zmysle § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú :

- vlastníci pozemkov a nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond,
- správca
- Obec Štiavnik

Pozemky v obvode projektu pozemkových úprav sú pozemky v katastrálnom území Štiavnik tak, ako boli určené v rozhodnutí o nariadení pozemkových úprav č. OU-ZA-PLO1-2025/093221 zo dňa 17. 12. 2025(doplnok 22.01.2026)

Program prvého zhromaždenia účastníkov bude nasledovný :

1. Prezentácia prítomných v čase od 13:00 hod. do 13:30
2. Otvorenie
3. Informácia o projekte pozemkových úprav v k. ú. Štiavnik
4. Voľba návrhovej a volebnej komisie
5. Voľba predstavenstva združenia účastníkov
6. Schválenie stanov združenia účastníkov
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Prílohou pozvánky je:

1. návrh stanov, ktorý vychádza z Metodického návodu, všeobecná časť konanie o začatí pozemkových úprav a príprava realizácie spoločných zariadení a opatrení 12-6-2008 MN č. 5203/2004-430, príloha č. 5 verejne dostupná na webovom sídle Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky v sekcii Pôda, pozemky, v pod sekcii Pozemkové úpravy. (tento návrh je k dispozícii všetkým účastníkom konania na Obecnom úrade Štiavnik a bude odprezentovaný na ustanovujúcom zhromaždení).

   - Kandidáti na členov predstavenstva a ich náhradníci boli predbežne vybraní na základe zistení prípravného konania.

2. Rokovací a volebný poriadok účastníkov PPU Štiavnik Sp. zn. OU-ZA-PLO1-2026/017439-037 z 04.03.2026, ktorý je prílohou tejto pozvánky a jeho úlohou je štandardne a transparentne zabezpečiť":

   1. Priebeh Ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov PPU Štiavnik
   2. Priebeh zhromaždenia účastníkov konania
   3. Pravidlá pri voľbe členov predstavenstva

Toto oznámenie sa v zmysle § 24 ods. 1 zákona doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu, na internetovej stránke správneho orgánu a zverejní v obci Štiavnik po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

OU-ZA-PLO1-2026/017439-0035866/2026-P001

Prílohy:

- Návrh stanov k dispozícii všetkým účastníkom konania na Obecnom úrade Štiavnik, bude odprezentovaný na ustanovujúcom zhromaždení).
- Rokovací a volebný poriadok PPÚ Štiavnik

Ing. Štefan Macášek
vedúci odboru

Ing. Štefan Vitoš
starosta obce

Doručuje sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Obecný úrad Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik

Vyvesené od:..... do:.....

pečiatka, podpis.....

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

Pozemkový a lesný odbor
pozemkové oddelenie
Vysokoškolákov 8556/33B
010 08 Žilina

Sp. Zn. OU-ZA-PLO1-2026/017439-037 Žilina 04.03.2026

Rokovací a volebný poriadok účastníkov PÚ Štiavnik

1. Pravidlá priebehu Ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov PPÚ Štiavnik

A:Pravidlá hlasovania o stanovách

1a) Na zhromaždení účastníkov prítomní podpíšu prezenčnú listinu.

2a) Stanovy schvaľuje zhromaždenie účastníkov nadpolovičnou väčšinou prítomných hlasov. Hlasovanie prebehne verejne, zdvihnutím ruky. Všetky hlasy budú spočítané a zapísané v zápisnici.

3a) Ak už boli stanovy schválené, tak môžu byť zmenené len vtedy, ak s takouto zmenou budú súhlasiť prítomní vlastníci, ktorí vlastnia nadpolovičnú väčšinu z výmery pozemkov v obvode PPU Štiavnik.

2. Pravidlá priebehu zhromaždenia účastníkov konania

1. Zhromaždenie účastníkov je schopné uznášať sa, ak je na jeho zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina účastníkov konania

2. Zhromaždenie účastníkov vedie a slovo na ňom udeľuje predseda predstavenstva, prípadne podpredseda predstavenstva. Zhromaždenie účastníkov rozhoduje uznesením, ktorému predchádza hlasovanie.

3. Zhromaždenie účastníkov rozhoduje uznesením. Uznesenie je platné, ak s ním vysloví súhlas nadpolovičná väčšina z výmery pozemkov v obvode PPÚ Štiavnik.

4. Zhromaždenie účastníkov môže zrušiť pôvodné uznesenie predstavenstva prijatím nového v tej istej veci, ak s ním vysloví súhlas nadpolovičná väčšina z výmery pozemkov v obvode PPÚ Štiavnik.

5. Na Zhromaždení účastníkov prítomní podpíšu prezenčnú listinu.

6. Predstavenstvo, prípadne OÚ ZA PLO, zvoláva zasadnutie zhromaždenia účastníkov pozvánkou vyvesenou na úradnej tabuli Obce Štiavnik, na úradnej tabuli obce, na úradnej tabuli OÚ ZA PLO, a to najmenej 15 dní pred dňom jeho konania a doručenej na vedomie členom predstavenstva, a to najmenej 15 dní pred dňom jeho konania a doručenej na vedomie členom predstavenstva.

B: Pravidlá pri voľbe členov predstavenstva

1b) Podľa ustanovenia § 24 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.") zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov PPÚ (obec, Slovenský pozemkový fond, správca pozemkov, vlastníci...). Výkonným orgánom združenia účastníkov je predstavenstvo, ktoré zastupuje združenie účastníkov v konaní o pozemkových úpravách. Členov predstavenstva volí zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Počet členov predstavenstva pri výmere pozemkov v obvode projektu nad 500 ha je 5 až 11 členov. Do predstavenstva sa volí 1 až 3 náhradníci, ktorí sa ujmú funkcie, ak členstvo niektorému členovi predstavenstva zanikne. Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu predstavenstva, ktorého môže kedykoľvek odvolať. Predseda predstavenstva je štatutárnym orgánom združenia účastníkov.
Podľa ustanovenia § 24 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. do predstavenstva sa volia náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne. Celkový počet členov predstavenstva v presnom zložení, bude zvolený v priebehu ustanovujúceho zhromaždenia PPU Štiavnik

Náhradníci:
Náhradníci budú zvolený v priebehu ustanovujúceho zhromaždenia

2b) Voľba člena Predstavenstva na rokovaniach zhromaždenia je verejným hlasovaním, a to zdvihnutím ruky. Pri voľbe jednotlivých členov predstavenstva sa o voľbe každého člena hlasuje samostatne. Najprv sa hlasuje o návrhu predsedajúceho. Pokiaľ je zvolený učený počet členov predstavenstva, vo voľbe sa ďalej nepokračuje

1. Orgány Združenia sa volia verejným hlasovaním.
2. Zvolený je ten kandidát, ktorý získal nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných členov Združenia.

3b) Členstvo v predstavenstve môže zaniknúť:- vzdaním sa členstva,- odvolaním plnomocenstva členovi splnomocniteľom a splnomocnením jeho nového zástupcu do predstavenstva- vylúčením z predstavenstva, - úmrtím,- členstvo v predstavenstve fyzickej osoby zaniká, ak fyzická osoba sa 3 krát po sebe idúcich pracovných rokovaniach predstavenstva pracovného stretnutia nezúčastní a svoju účasť neospravedlní Na jeho miesto nastupuje náhradník, ktorý ako ďalší v poradí získal najvyšší počet hlasov.

Na návrh vedúceho OÚ ZA PLO alebo jednej tretiny členov predstavenstva možno vylúčiť člena predstavenstva, ak tak rozhodne hlasovaním nadpolovičná väčšina prítomných členov združenia účastníkov PPÚ Štiavnik. V prípade vzdania sa členstva alebo vylúčenia člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník, ktorý ako ďalší v poradí získal najvyšší počet hlasov. V prípade odvolania plnomocenstva členovi splnomocniteľom nastupuje na jeho miesto nový zástupca na základe písomného úradne overeného splnomocnenia.

4b) Zodpovedným za priebeh zvolenia členov predstavenstva je päťčlenná volebná komisia. Predsedom volebnej komisie je zamestnanec OU ZA PLO určený vedúcim OÚ ZA PLO. Ďalších členov do volebnej komisie deleguje vedúci OÚ ZA PLO z účastníkov, ktorí nie sú kandidátmi na členov predstavenstva, z podaného návrhu prípravného výboru.

5b) Na prvom zasadnutí predstavenstva bude zvolený jeho predseda, podpredseda (ktorý zastupuje predsedu v jeho neprítomnosti), splnomocnenec na preberanie zásielok. Za predsedu, za podpredsedu predstavenstva a za splnomocnenca na preberanie zásielok bude zvolený ten kandidát, ktorý získa nadpolovičnú väčšinu hlasov prítomných členov predstavenstva.

6b) Zasadnutie predstavenstva je schopné uznášať sa, ak je na jeho zasadnutí prítomná nadpolovičná väčšina členov predstavenstva. Člena predstavenstva na základe písomnej plnej moci môže na zasadnutí predstavenstva zastupovať iný člen predstavenstva alebo iná osoba. Zasadnutie predstavenstva vedie a slovo na ňom udeľuje predseda predstavenstva. Predstavenstvo rozhoduje o podstatných veciach uznesením, ak za neho hlasuje nadpolovičná väčšina všetkých členov predstavenstva.
| 7b) O uznesení sa hlasuje ako o celku.
8b) Návrh uznesenia predkladá zhromaždeniu predsedajúci.
9b) Zo všetkých rokovaní zhromaždenia účastníkov alebo predstavenstva sa spisuje zápisnica, ktorú podpisuje predseda predstavenstva a ďalší člen predstavenstva.
10b) Hlasovanie „per rollam" sa nepovoľuje.

Ing. Štefan Macášek
vedúci pozemkového
a lesného odboru

Doručuje sa:

1. Účastníci konania príloha verejnej vyhlášky
2. Obecný úrad Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik

Vyvesené od:..... do: .....

pečiatka, podpis.....

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Oznámenie o konaní prvého zhromaždenia účastníkov PPÚ v k. ú. Štiavnik, - doručenie,]
Identifikátor:	OU-ZA-PLO1-2026/017439-0035866/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ ZA 10002 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2026 07:59:20 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2026 07:59:20 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-PLO1-2026/017439-0035866/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ ZA 10002 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2026 07:59:22 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2026 07:59:22 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-PLO1-2026/017439-0035866/2026-P001

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ ZA 10002 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2026 07:59:24 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2026 07:59:25 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-PLO1-2026/017439-0035866/2026-P002

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ ZA 10002 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2026 07:59:27 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2026 07:59:27 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-ZA-PLO1-2026/017439-0035866/2026-P003

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Mgr. Dana Micenková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Žilina IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	09.03.2026
Podpis a pečiatka:	