

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V MARTINE
Ul. P. Mudroňa 45, 036 01 MARTIN

Číslo: ObPÚ-2010/00401-RUS

Dátum: 01.02.2011

Vyvesené: 9.2.2011

Zvesené: 25.2.2011

Toto rozhodnutie je
právoplatné a vykonateľné
dňom 16.3.2011

ROZHODNUTIE



Obvodný pozemkový úrad v MARTINE /ďalej len ObPÚ v MARTINE/ ako príslušný orgán podľa ust. § 5 ods.5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol

t a k t o

podľa § 10 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území BRIEŠTIE, obec BRIEŠTIE, okres TURČIANSKE TEPLICE, ktoré tvoria prílohu tohto rozhodnutia a ktorým zhotoviteľom je AGROCONS BANSKÁ BYSTRICA, s.r.o.

O d ô v o d n e n i e :

Pozemkový úrad v MARTINE pod č. 61/91 zo dňa 30.10.1991 podľa § 7 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v kat. území BRIEŠTIE z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. a) zákona.

V priebehu prípravného konania prerokoval ObPÚ v MARTINE podmienky, dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav a vyňatie pozemkov z pozemkových úprav so Správou katastra Turčianske Teplice, Slovenským pozemkovým fondom Martin, Obcou

Brieštie, Urbárskou spoločnosťou Brieštie, Lesmi SR, š.p. a dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č. ObPÚ-2009/00517-RU zo dňa 24.04.2009 ObPÚ v MARTINE nariadil podľa § 8 zákona pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v § 2, ods. 1 písm. a). Obvod pozemkových úprav je tvorený hranicou k.ú.: BRIEŠTIE. Obvod pozostáva z lesného pôdneho fondu a poľnohospodárskej pôdy. Vyňaté boli nasledovné pozemky: pozemky zastavaného územia obce Brieštie a cesty- parcely C-KN č.628/1, 628/6 a č. 629/1..

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav. Pri spracovaní úvodných podkladov boli zhotoviteľom a ObPÚ v MARTINE využité tieto podklady:

- podklady z ISKN Správy katastra v Turčianskych Tepliciach
- grafické: obvod PPÚ, parcely súboru E-KN, C-KN, areály BPEJ, lesné hospodárske plány a ortofotomapa
- negrafické: súpis parciel E-KN, C-KN, vlastníci, užívatelia a vlastnícke vzťahy
- odborná literatúra, vyjadrenia zainteresovaných organizácií, terénny prieskum na doplnenie a spresnenie podkladov

Po spracovaní úvodných podkladov boli tieto zverejnené v obci od 15.11.2010 do 22.12.2010, úvodné podklady boli doručené združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli známym účastníkom so známym pobytom doručené výpisy z registra. Proti úvodným podkladom mohli podať účastníci námietky do 30 dní od zverejnenia.

Podľa § 10 ods.5 zákona správny orgán oznámil všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokovávajú všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav. Proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav neboli podané námietky. V stanovenej lehote listom doručeným dňa 29.11.2010 na ObPÚ v MARTINE Žilinský samosprávny kraj v Žiline oznámil, že v rámci pozemkových úprav požadujete dodržať pre cestu III/5193 územie vymedzené šírkou cestného pozemku určeného v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6100, čl.7.39.Nakoľko uvedená požiadavka bola spracovateľom PPÚ Brieštie – Agrocons Banská Bystrica už zapracovaná v VZFUU a ktorá súčasne vyplývala z predmetného zákona a príslušnej STN, ObPÚ v MARTINE túto požiadavku nepovažoval za námietku proti VZFUU v zmysle § 10 ods.6 zákona.

Vzhľadom na to, že všeobecné zásady funkčného usporiadania územia sú spracované v súlade so zákonom o PÚ a príslušnými právnymi predpismi ObPÚ v Martine tieto schválil.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na ObPÚ v MARTINE.V zmysle § 10 ods.6 zákona č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli ObPÚ v MARTINE po dobu 15 dní.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci BRIEŠTIE.



Anna Sviteková
Ing. Anna SVITEKOVÁ
riaditeľka obvodného pozemkového úradu

Príloha:

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia

Doručí sa:

Účastníkom PÚ verejnou vyhláškou

Obecný úrad v BRIEŠTI potvrdzuje dobu vyvesenia:

Vyvesené od.....*4.2.2011*.....do.....*15.1.2011*.....



Pečiatka, podpis