

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V MARTINE

Ul. P. Mudroňa 45, 036 01 MARTIN

Číslo: 2005/00248-URB

V Martine, dňa 30.05.2005

VEC

Schválenie registra pôvodného stavu v kat. území LIEŠNO

Obvodný pozemkový úrad v MARTINE (ďalej len „OPÚ“) ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

Podľa § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“) o PÚ

s c h v a ľ u j e

register pôvodného stavu (ďalej len „register“) v kat. území LIEŠNO, obec LIEŠNO, okres TURČIANSKE TEPLICE ktorý tvorí prílohu a ktorého zhotoviteľom je Geoplán TRENČÍN, s.r.o.

Odôvodnenie

Okresný úrad v MARTINE, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, pod č. 10/91, podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nariadil prípravné konanie pozemkových úprav (ďalej len „PÚ“) v kat. území LIEŠNO z dôvodu uvedeného § 2 ods. 1, pís. a) /pozemkové úpravy sa vykonávajú, ak je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona/ zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

V priebehu prípravného konania prerokoval Okresný úrad v TURČIANSKYCH TEPLICIACH podmienky, dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav a vyňatie pozemkov z pozemkových úprav so Správou katastra TURČIANSKE TEPLICE, s Obecným úradom v LIEŠNE, s užívateľom poľnohospodárskych pozemkov - Poľnohospodárskym družstvom v DUBOVOM a so zástupcami firmy Turiec Agro s.r.o., SPF BRATISLAVA - regionálnym odborom v MARTINE a dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č. 2003/04056 zo dňa 01.07.2003 OÚ - PPLH v TURČIANSKYCH TEPLICIACH nariadil podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov pozemkové úpravy z dôvodou uvedených v § 2, ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Obvodom pozemkových úprav je katastrálne územie LIEŠNO.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

Po spracovaní registra bol tento zverejnený v obci od **24.03.2005** do **25.04.2005**, úvodné podklady boli doručené združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli účastníkom, ktorých pobyt bol známy doručené výpisy z registra. Proti úvodným podkladom mohli účastníci námietky do **30 dní** od zverejnenia.

Na základ námietky Slovenského pozemkového fondu, ktorá síce nemala povahu žiadosti o uznanie domnelého vlastníctva podľa § 16 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ale ktoré boli opodstatnené, boli údaje registra opravené.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom o PÚ a príslušnými právnymi predpismi OPÚ tento schválil.

O schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté samostatne rozhodnutím vydaným podľa z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy:

1. Register pôvodného stavu




JUDr. Igor STEINDL
riaditeľ OPÚ

Doručujeme:

1. Obecny úrad v LIEŠNE, 038 22 SLOVENSKÉ PRAVNO
2. Združenie účastníkov PÚ v LIEŠNE, 038 22 SLOVENSKÉ PRAVNO

Na vedomie:

1. Správa katastra TURČIANSKE TEPLICE, SNP 514/122, 039 01 TURČIANSKE TEPLICE