

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V MARTINE
UL. P. Mudroňa 45, 036 01 MARTIN

Číslo: **ObPÚ-2009/00494-1-RUS**

Dátum: **21.04.2009**

VEC

Schválenie registra pôvodného stavu v kat. území LIPOVEC

Obvodný pozemkový úrad v MARTINE /ďalej len ObPÚ v MARTINE/ ako príslušný orgán podľa ust. § 5 ods.5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ podľa ust. § 10 ods.1 zákona

s c h v a ľ u j e

**register pôvodného stavu v k.ú.: L I P O V E C /ďalej len „register“/,
obec LIPOVEC, okres MARTIN, ktorý tvorí prílohu a ktorého zhotoviteľom je
GEODÉZIA ŽILINA,a.s.**

O d ô v o d n e n i e :

Pozemkový úrad v MARTINE pod č. 79/91 zo dňa 06.11.1991 podľa § 7 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav v kat. území LIPOVEC z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. a) zákona.

V priebehu prípravného konania prerokoval ObPÚ v MARTINE podmienky, dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav a vyňatie pozemkov z pozemkových úprav so Správou katastra Martin, Slovenským pozemkovým fondom Martin, Obcou Lipovec, Komposorátom Lipovec, ZSVL Lipovec, PD Magura, Lesmi SR, š.p. a dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č. ObPÚ-C-2006/00013-RU zo dňa 19.06.2006 ObPÚ v MARTINE nariadil podľa § 8 zákona pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v § 2, ods. 1 písm. a). Obvod pozemkových úprav je tvorený hranicou k.ú.: LIPOVEC. Obvod pozostáva z lesného pôdneho fondu a poľnohospodárskej pôdy. Vyňaté boli nasledovné pozemky: pozemky zastavaného územia obce Lipovec, pozemky, na ktorých sa nachádza vodné dielo, rozvodňa, záhradkárska osada Lipová, vodný zdroj, koryto rieky

Váh, priemyselná zóna, CO kryt, poľ. pozemky komposesorátu a lesné pozemky parcely č. 1819/3,4,5,6, 1820/1-5, 1847/1,2,3,1849, 1850/1-6,1852/1-6,1885/1,2, a č.1886/1,2.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

Pri spracovaní úvodných podkladov boli zhotoviteľom a ObPÚ v MARTNE využité tieto podklady:

- podklady z ISKN Správy katastra v Martine
- grafické: obvod PPÚ, parcely súboru E-KN, C-KN, areály BPEJ, lesné hospodárske plány a ortofotomapa
- negrafické: súpis parciel E-KN, C-KN, vlastníci, užívatelia a vlastnícke vzťahy

Po spracovaní registra bol tento zverejnený v obci od 02.06.2008 do 02.07.2008, úvodné podklady boli doručené združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli známym účastníkom so známym pobytom doručené výpisy z registra. Proti úvodným podkladom mohli podať účastníci námietky do 30 dní od zverejnenia.

Na správny orgán v stanovenej lehote nebol podaný žiadny návrh na uznanie za domnelého vlastníka v zmysle ust. § 16 ods. 3 písm.a) zákona, a preto správny orgán nevydal v tejto veci žiadne rozhodnutie. Na správny orgán v stanovenej lehote nebola podaná žiadna námietka proti výpisu z registra podľa § 10 ods.2 zákona, a preto správny orgán nevydal v tejto veci žiadne rozhodnutie. V 2 prípadoch boli účastníci konania vybavený listom, nakoľko ich návrhy správny orgán nepovažoval za námietky, a preto nebol príslušný o nich rozhodovať.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a príslušnými právnymi predpismi ObPÚ v MARTNE tento schválil.

O schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté samostatne rozhodnutím vydaným podľa z.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.



Ing. Michal DOJČAN
riaditeľ

Doručí sa:

- 1.Obecný úrad LIPOVEC
- 2.Združenie účastníkov PÚ LIPOVEC

