

# OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Ul. Pavla Mudroňa 45, 03601 Martin

Číslo spisu

OU-MT-PLO1-2022/012051-URB

Martin

01. 12. 2022



## NARIADENIE

konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území SLOVANY

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/

### Výrok

nariaďuje

podľa § 7 ods. 2 zákona konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území SLOVANY z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t.j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

### Odôvodnenie

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 458/2022 zo dňa 13.07.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy. V prílohe č. 2, pod poradovým číslom. č. 51 je schválené katastrálne územie 856487 SLOVANY, Obec SLOVANY, Okres MARTIN, Žilinský kraj.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území SLOVANY sa vykonávajú z dôvodu uvedeného v ust. § 2 ods. 1 písm. a) zákona a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Príslušným orgánom štátnej správy na vykonanie pozemkových úprav je v zmysle ustanovenia § 5 ods. 4 zákona Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie.

Pozemkovým úpravám podliehajú všetky pozemky v obvode katastrálneho územia SLOVANY. Obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu tohto nariadenia.

Cieľom zákonom nariadených pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby,

ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, Obec SLOVANY a Žilinský samosprávny kraj.

Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Obcou SLOVANY,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom MARTIN, katastrálnym odborom,
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav.

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne o nariadení pozemkových úprav.

### **Poučenie**

V § 7 ods. 3 zákona nariadenie konania o začatí pozemkových úprav (prípravného konania) sa zverejňuje v SLOVANOCH na verejne prístupnom mieste na dobu 15 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

#### Prílohy:

1. Grafická časť – Návrh obvodu PÚ

Mgr. Dušan Doboš  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

#### Doručuje sa

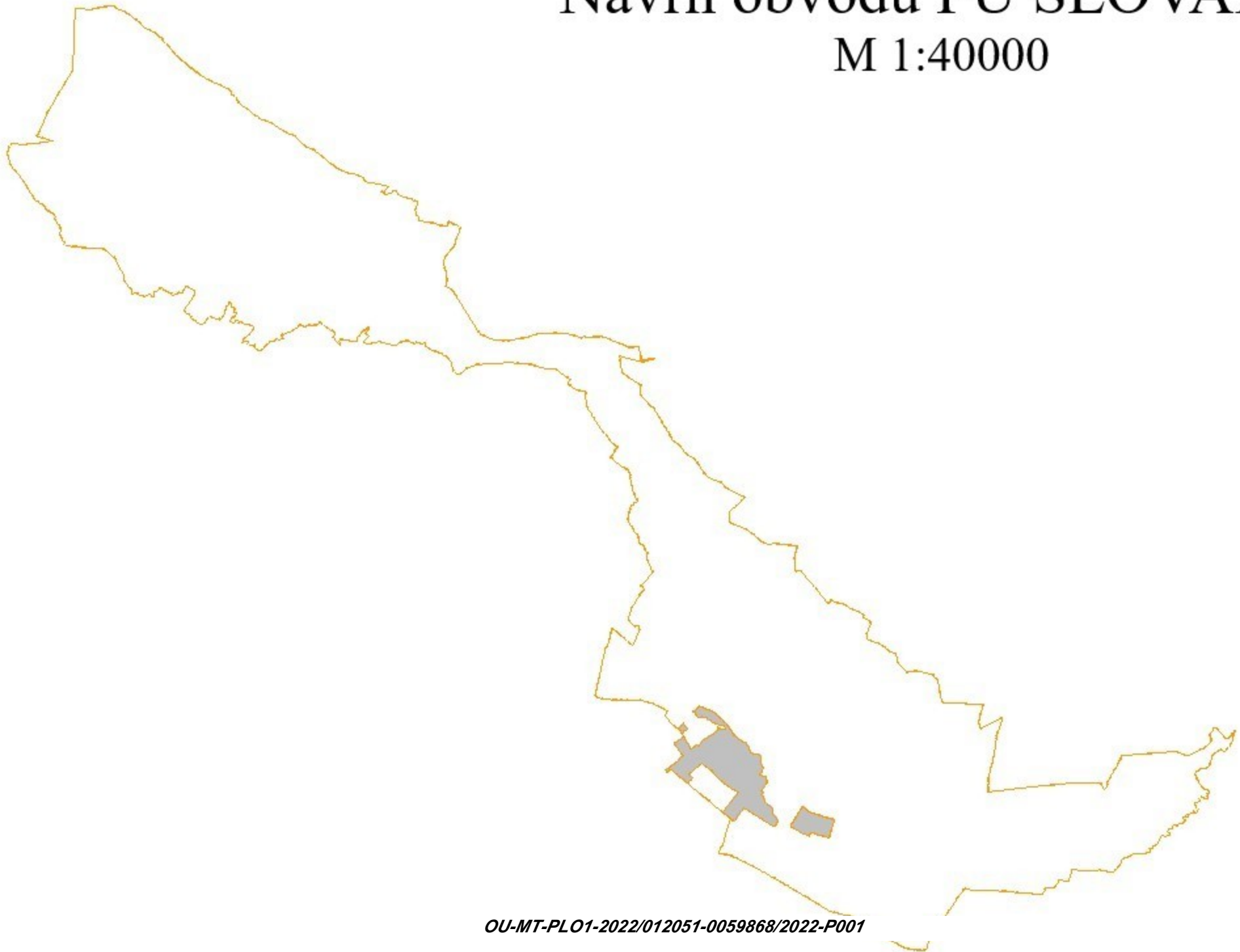
Obec Slovany, Slovany 102, 038 43 Slovany, Slovenská republika  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

#### Na vedomie

Okresný úrad Martin, katastrálny odbor, Severná 15, Martin

# Návrh obvodu PÚ SLOVANY

M 1:40000



# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenia konania o začatí pozemkových úprav v k.ú. Slovany]  
Identifikátor: OU-MT-PLO1-2022/012051-0059868/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MT 10116  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať  
Dátum a čas autorizácie: 06.12.2022 06:47:00  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 06.12.2022 06:47:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-MT-PLO1-2022/012051-0059868/2022

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MT 10116  
SK IČO: 00151866  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať  
Dátum a čas autorizácie: 06.12.2022 06:47:03  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 06.12.2022 06:47:03  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-MT-PLO1-2022/012051-0059868/2022-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Martin Urban  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu: Okresný úrad Martin  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 06.12.2022  
Podpis a pečiatka: