

# OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin

Číslo spisu

OU-MT-PLO1-2022/012057-002

Martin

23. 08. 2022



## Nariadenie

konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Žabokrek

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

### Výrok

nariaďuje

podľa ustanovenia § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Žabokrek z dôvodu uvedeného v ustanovení § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

### Odôvodnenie

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 458/2022 zo dňa 13. 07. 2022 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy. V prílohe č. 1 pod poradovým číslom. č. 54 je schválené katastrálne územie 873926 Žabokrek, obec Žabokrek, okres Martin, Žilinský kraj.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Žabokrek sa vykonávajú z dôvodu uvedeného v ustanovení § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Príslušným orgánom štátnej správy na vykonanie pozemkových úprav je v zmysle ustanovenia § 5 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie.

Pozemkovým úpravám podliehajú všetky pozemky v obvode katastrálneho územia Žabokrek. Obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu tohto nariadenia.

Cieľom zákonom nariadených pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

V súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky, obec Žabokreky a Žilinský samosprávny kraj.

Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je:

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu pozemkových úprav,
- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s obcou Žabokreky,
- prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom,
- v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
- informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
- zriadenie prípravného výboru,
- obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
- prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne o nariadení pozemkových úprav.

### **Poučenie**

V ustanovení § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách nariadenie konania o začatí pozemkových úprav (prípravného konania) sa zverejňuje v obci Turany na verejne prístupnom mieste na dobu 15 dní. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

### Príloha

1. Grafická časť – Návrh obvodu PÚ v k. ú. Žabokreky

Mgr. Dušan Doboš  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

### Doručuje sa

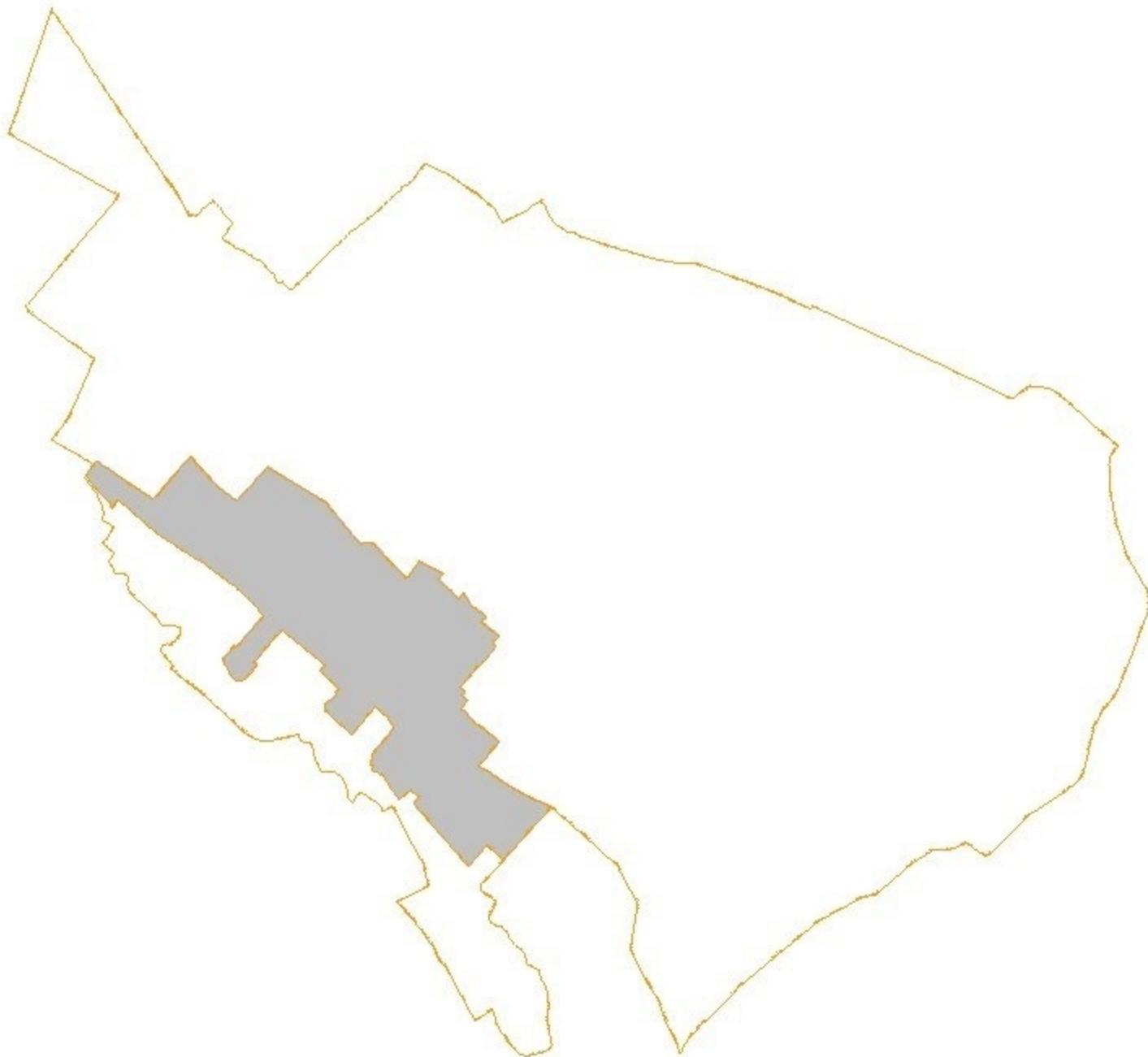
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika  
Obec Žabokreky, Žabokreky 145, 038 40 Žabokreky, Slovenská republika

### Na vedomie

Okresný úrad Martin, katastrálny odbor, Severná 15, 036 01 Martin 1

# Návrh obvodu PÚ ŽABOKREKY

## M 1:18000



# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Turany, ]  
Identifikátor: OU-MT-PLO1-2022/012057-0041465/2022

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dusan Dobos  
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Martin  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 23.08.2022 09:33:07  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 23.08.2022 09:33:31  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-MT-PLO1-2022/012057-0041465/2022

## Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dusan Dobos  
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu  
Zastupovaná osoba: Okresny urad Martin  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát  
Dátum a čas autorizácie: 23.08.2022 09:33:18  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 23.08.2022 09:33:33  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-MT-PLO1-2022/012057-0041465/2022-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Alena Druneková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistentka  
Označenie orgánu: Okresný úrad Martin  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 23.08.2022  
Podpis a pečiatka: