

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

odbor výstavby a bytovej politiky

Vysokoškolačkov č. 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

Číslo: OU-ZA-OVBP2-2023/033335-006/Pál

Žilina 20.11.2023

Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej len „OÚ Žilina – OVBP“) ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) v znení zákona č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon č. 669/2007 Z. z.“), o podanej žiadosti

navrhovateľ: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**

IČO: **35 919 001**

so sídlom: **Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava**

o predĺžení platnosti územného rozhodnutia stavby:

„Diaľnica D3 Oščadnica – Čadca, Bukov, 2. polprofil

na pozemkoch v k.ú.: **Oščadnica, Horelica, Čadca**

parc. č.: **neuvádza sa**

(vyplýva z ust. § 2 ods. 3 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon č. 129/1996 Z. z.“), takto

r o z h o d o l :

podľa § 40 ods. 3 Stavebného zákona platnosť územného rozhodnutia vydaného Obvodným úradom Žilina, Odborom výstavby a bytovej politiky pod č.s.: ObU-ZA-OVBP2/B/2013/00661-2/Pál zo dňa 24.06.2013, právoplatného dňa 09.08.2013, o umiestnení vyššie označenej stavby, ktorého čas platnosti bol predĺžený do 31.12.2023 rozhodnutím OÚ Žilina – OVBP pod č.s.: OU-ZA-OVBP2-2018/02299-2/Pál zo dňa 11.07.2018, právoplatného dňa 22.08.2018,



OKRESNÝ
ÚRAD
ŽILINA

Telefón
+421-41-733 5984

Fax

E-mail
richard.palfy@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

OU-ZA-OVBP2-2023/033335-0189441/2023-P001

predlžuje do 31.12.2028.

Podľa § 40 ods. 4 Stavebného zákona *územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych zástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.*

Podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov:

- k predĺženiu času platnosti územného rozhodnutia na stavbu: „Diaľnica D3 Oščadnica – Čadca, Bukov, 2. polprofil“ si dotknuté orgány neuplatnili požiadavky na ochranu nimi sledovaných záujmov podľa osobitných predpisov.

Námietky a pripomienky účastníkov konania:

- neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Obvodný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky vydal dňa 24.06.2013 pod č.s.: ObU-ZA-OVBP2/B/2013/00661-2/Pál zo dňa 24.06.2013, územné rozhodnutie o umiestnení stavby: „Diaľnica D3 Oščadnica – Čadca, Bukov, 2. polprofil“, na pozemkoch v kat. územiach: Oščadnica, Horelioca, Čadca, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.08.2013.

OÚ Žilina – OVBP rozhodnutím pod č.s.: OU-ZA-OVBP2-2018/02299-2/Pál zo dňa 11.07.2018, právoplatným dňa 22.08.2018, predĺžil čas platnosti označeného územného rozhodnutia do 31.12.2023.

Podľa § 3 ods. 6 Zákona č. 559/2007 Z. z. *rozhodnutie o umiestnení stavby^{4ba)} diaľnice platí päť rokov odo dňa, keď nadobudlo vykonateľnosť, ak stavebný úrad v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka neurčil dlhšiu lehotu; rozhodnutie o umiestnení stavby nestráca platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.*

4ba) § 40 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 199/1995 Z. z.

Podľa prvej vety § 40 ods. 3 Stavebného zákona *čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.*

Pred uplynutím päťročnej lehoty platnosti rozhodnutia OÚ Žilina – OVBP pod č.s.: OU-ZA-OVBP2-2018/02299-2/Pál zo dňa 11.07.2018, právoplatného dňa 22.08.2018, navrhovateľ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO: 35 919 001, so sídlom Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava podal dňa 12.05.2023 na OÚ Žilina – OVBP žiadosť o opätovné predĺženie času platnosti vyššie označeného územného rozhodnutia s odôvodnením: „*Pre stavbu Diaľnica D3 Oščadnica – Čadca, Bukov, 2. polprofil bolo Obvodným úradom Žilina vydané Územné rozhodnutie Č.s. ObU-ZA-OVBP2/B/2013/00661-2/Pál zo dňa 24.06.2013. Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 09.08.2013. Platnosť predmetného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím č.: OU-ZA-OVBP2-2018/02299-2/Pál zo dňa 11.07.2018, právoplatným dňa 22.08.2018.*

Nakoľko je rozvoj dopravného sektora rozsiahly, finančne i technicky náročný proces, nebude možné požiadať v čase platnosti vyššie citovaných rozhodnutí (t.j. do 31.12.2023) o vydanie stavebného povolenia pre predmetný úsek diaľnice D3.

Diaľnica D3 má na území ÚPN-VÚC-ŽSK stabilizovanú trasu v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest. Plánovaná diaľnica D3 podporuje sídelný rozvoj a v budúcnosti bude

tvoriť súčasť hlavného dopravného koridoru medzi centrami regiónu v rámci nosnej severojužnej sídlenej osi. V súčasnosti patrí diaľnica D3 k prioritám Vlády SR, avšak jej realizácia je silne závislá na zdrojoch z fondov EÚ (Operačný program Slovensko 2021-2027).

V nadväznosti na vyššie uvedené fakty, Vás v zmysle § 40 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov žiadame o predĺženie času platnosti územného rozhodnutia na dobu 5 rokov s cieľom zabezpečiť čo najskoršiu prípravu a výstavbu samotnej diaľnice D3.“

OÚ Žilina – OVBP oznámil listom pod č.: OU-ZA-OVBP2-2023/033335-002/Pál zo dňa 18.09.2023 začatie konania o predĺžení času platnosti územného rozhodnutia.

Podľa § 2 ods. 4 Zákona č. 129/1996 Z. z. stavebný úrad nariadi ústne konanie alebo miestne zisťovanie iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno odstrániť bez ústneho konania alebo miestneho zisťovania. Nakoľko v predmetnom konaní takáto prekážka nenastala, OÚ Žilina – OVBP nenariadil ústne pojednávanie a v súlade s ust. § 3 ods. 3 Zákona č. 669/2007 Z. z. vyzval jednotlivé dotknuté orgány, aby svoje záväzné stanoviská a vyjadrenia uplatnili najneskôr v určenej lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. OÚ Žilina – OVBP vyzval účastníkov konania verejnou vyhláškou s tým, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť v tej istej lehote, ako dotknuté orgány, inak nebude na ne prihliadnuté.

K predĺženiu času platnosti územného rozhodnutia sa vyjadrili bez pripomienok tieto dotknuté orgány:

- **Obvodný banský úrad v Prievidzi, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica** – stanovisko pod č.: 39-42/2023 zo dňa 22.09.2023,
- **Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy č. 59/A, 824 84 Bratislava 26** – stanovisko zo dňa 28.09.2023.

Účastníkmi konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

OÚ Žilina – OVBP posúdil dôvody uvádzané navrhovateľom a žiadosti na opätovné predĺženie platnosti územného rozhodnutia stavby: „Diaľnica D3 Oščadnica – Čadca, Bukov, 2. profil“ vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možno sa, podľa § 53 a 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, odvolať do **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia na OÚ Žilina – OVBP, so sídlom Vysokoškolákov č. 8556/33B, 010 08 Žilina. O odvolaní rozhodne Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR so sídlom v Bratislave.

Rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

RNDr. Ivana Žureková
vedúca odboru

Rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia sa účastníkom konania oznamuje v súlade s ust. § 42 ods. 2 Stavebného zákona verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle Okresného úradu Žilina (ust. § 4 ods. 1 Zákona č. 669/2007 Z. z.). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie sa zverejní aj na úradných tabuliach mesta Čadca a obce Oščadnica, a na ich webových sídlach, ak ich majú zriadené. Mesto Čadca a obec Oščadnica oznámia skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia OÚ Žilina – OVBP.

Vyvesené od: 21-11-2023

Vyvesené do:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie:



Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 3 ods. 3 Zákona č. 669/2007 Z. z.:

1. *navrhovateľ* - Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava,
2. *obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie*
 - Mesto Čadca – primátor mesta, Námestie Slobody č. 30, 022 01 Čadca,
 - Obec Oščadnica – starosta obce, Nám. M. Bernáta č. 745, 023 01 Oščadnica,
3. *ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu* (Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
4. *právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté,*

Na vedomie

1. dotknuté obce so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na ich úradných tabuliach a webovom sídlach:
 - Mesto Čadca, Námestie Slobody č. 30, 022 01 Čadca,
 - Obec Oščadnica, Nám. M. Bernáta č. 745, 023 01 Oščadnica,
2. Ministerstvo dopravy SR – sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č. 6, P.O. Box 100, 810 05 Bratislava,
3. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova č. 48, 010 01 Žilina,
4. Ministerstvo dopravy SR – sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, P.O. Box 100, 810 05 Bratislava,
5. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava,
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad centrálnej logistiky a správy majetku štátu, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava,
7. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície, Račianska č. 45, 812 72 Bratislava,
8. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava,
9. Krajské riaditeľstvo PZ SR, krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho č. 26, 010 75 Žilina,
10. Krajské riaditeľstvo HaZZ v Žiline, Námestie Požiarnikov č. 1, 010 01 Žilina,
11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina,
12. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov č. 8556/33B, 010 08 Žilina,
13. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov č. 8556/33B, 010 08 Žilina,
14. Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Palárikova č. 91, 022 01 Čadca,
15. Okresný úrad Čadca, odbor krízového riadenia, Palárikova č. 91, 022 01 Čadca,

16. Okresný úrad Čadca, Pozemkový a lesný odbor, Palárikova č. 95, 022 01 Čadca,
17. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životného prostredia v Čadci, Palárikova č. 91, 022 01 Čadca,
18. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Regionálne centrum ochrany prírody v Námestove, Správa Chránenej krajinej oblasti KYSUCE, U Tomali č. 1511, 022 01 Čadca,
19. Obvodný bankský úrad v Prievidzi, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica,
20. Žilinský samosprávny kraj – odbor dopravy, Komenského č. 48, 011 09 Žilina,
21. Slovenská správa ciest IVSC, M. Rázusa č. 104, 010 01 Žilina,
22. SVP, š.p., Nábřežie I. Krasku č. 834/3, 921 80 Piešťany,
23. SEVAK, a.s., Bôrická cesta č. 1960, 010 57 Žilina,
24. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26,
25. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina,
26. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy č. 59/A, 824 84 Bratislava 26,
27. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava,
28. Energotel, a.s., Jána Milca č. 44, 010 01 Žilina,
29. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., UC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta č. 21, 974 05 Banská Bystrica (Orange Slovensko, a.s.),
30. Železnice SR Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava 1