



OKRESNÝ
ÚRAD
HUMENNÉ

pozemkový a lesný odbor
pozemkové oddelenie
Mierová 4, 066 01 Humenné
Humenné, dňa 15.07.2022

Číslo: OU-HE-PLO1-2022/000248-419/MF

foto rozhodnutie nadobudie
právoplatnosť dňa 1.8.2022
vykonateľnosť dňa 1.8.2022
Okresný úrad Humenné
dňa 10.8.2022, podpis Ing. Ferko



VEREJNÁ VYHLÁSKA

Schválenie registra pôvodného stavu

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

podľa § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách

s c h v a ľ u j e

register pôvodného stavu v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce (ďalej len „RPS“), obec Parihuzovce, okres Snina, ktorý tvorí prílohu, ktorého zhotoviteľom je Združenie „PPÚ VÝCHOD 2018“ zastúpené obchodnou spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, 080 01 Prešov, IČO: 31672655, ako hlavný člen združenia č. 1 v spolupráci so spoločnosťou GEOSPOL SLOVAKIA, s.r.o., Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, člen združenia č. 20 (ďalej len „zhotoviteľ“).

O d ô v o d n e n i e:

Správny orgán na základe Rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce číslo: č. OU-HE-PLO1-2020/011274-004/MM zo dňa 09.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 28.10.2020, nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách pozemkové úpravy v katastrálnom území Parihuzovce v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pre účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Pri spracovaní RPS zhotoviteľ vychádzal z údajov katastra nehnuteľností, a to zo súboru popisných informácií katastra nehnuteľností, zo súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností, platných ku dňu 04.01.2022.

Správny orgán po spracovaní RPS zhotoviteľom v zmysle § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách zverejnil RPS na úradnej tabuli v Obci Parihuzovce dňa 20.04.2022 a zároveň doručil RPS Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce (ďalej len „združenie“) dňa 21.04.2022.



OKRESNÝ
ÚRAD
HUMENNÉ

Telefón
+421/57 7860310

Fax
+421/57 788 1401

E-mail
plo.he@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Správny orgán doručil v zmysle § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, výpis z RPS o pozemkoch vlastníka a porastoch na nich podliehajúcich pozemkovým úpravám vrátane výpisu spoluvlastníckych podielov a o ich hodnote.

Zároveň správny orgán poučil účastníkov pozemkových úprav v zmysle § 10 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách, že môžu podať proti údajom uvedených vo výpise z RPS správny orgán písomné námietky, a to v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

Správny orgán boli proti zverejnenému RPS doručené dve oznámenia, jedno odvolanie a jedna námietka.

➤ Námietka Slovenského pozemkového fondu, odbor usporiadania vlastníctva, IČO: 17335345, Búdková 36, 817 15 Bratislava, os. č. 146 (ďalej len „SPF“) zaregistrovaná správny orgánom dňa 25.5.2022 pod č. OU-HE-PLO1-2022/000248-297.

Správny orgán akceptoval prvý bod námietky SPF a v zverejnenom RPS vykonal zmenu znenia názvu správcu vlastníka s os. č. 146.

Správny orgán zobral na vedomie druhý bod námietky SPF. V zverejnenom RPS neboli vykonané žiadne zmeny z dôvodu druhého bodu podanej námietky SPF.

➤ Oznámenie Daňového úradu Prešov, Hviezdoslavova 7, 080 01 Prešov, os. č. 937 (ďalej len „Daňový úrad“), zaregistrované správny orgánom dňa 08.06.2022 pod č. OU-HE-PLO1-2022/000248-341.

Správny orgán akceptoval oznámenie Daňového úradu a v zverejnenom RPS vykonal zmenu oprávneného z ťarchy s osobným číslom 937 na oprávneného z ťarchy s os. č. 961 pri vlastníkovi s osobným číslom 868.

➤ Oznámenie JUDr. Radovana Ferenca – súdny exekútor, Exekútorský úrad Prešov, IČO: 35512636, Slovenská 13, 080 01 Prešov, os. č. 936, zaregistrované správny orgánom dňa 2.5.2022 pod č. OU-HE-PLO1-2022/000248-189.

Správny orgán zobral na vedomie oznámenie JUDr. Radovana Ferenca – súdny exekútor a zmeny uvedené v predmetnom oznámení správny orgán zapracuje do zverejneného RPS v ďalšej etape spracovania projektu pozemkových úprav Parihuzovce pri aktualizácii RPS z údajov katastra nehnuteľností.

➤ Odvolanie Mariána Žáka, Parihuzovce č. 9, 067 35 Pčoliné, os. č. 234, zaregistrované správny orgánom dňa 20.5.2022 pod č. OU-HE-PLO1-2022/000248-270.

Správny orgán odvolanie pána Mariána Žáka zobral na vedomie, nakoľko svojím obsahom sa netýka údajov zverejneného RPS. V zverejnenom RPS neboli vykonané žiadne zmeny z dôvodu podaného odvolania Mariána Žáka.

Keďže podané oznámenia, odvolanie a námietka sa netýkali sporu o vlastníctvo, ani hodnoty pozemku a porastov na nich, resp. duplicitného vlastníctva, v zmysle § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách nebolo potrebné, aby o daných podaniach rozhodoval súd ani správny orgán.

Správny orgán podľa § 6 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách oznámil SPF a Lesopoľnohospodárskemu podniku Ulič, š.p., IČO: 00492531, Ulič 96, 067 67 Ulič listom vo veci: Zastupovanie vlastníkov pozemkov podľa § 6 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách počas projektu pozemkových úprav v k.ú. Parihuzovce – oznámenie, zo dňa 14.07.2022, č. OU-HE-PLO1-2022/000248-418, že budú zastupovať vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe v nevyhnutnej miere počas trvania konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území Parihuzovce, a to vlastníkov s osobným číslom 36, 156, 592, 312, 323, 325 a 808.

Správny orgán vykonal kontrolu doručeného výsledného elaborátu RPS softvérom VKPU s výstupným protokolom zo dňa 14.07.2022 a konštatuje, že nezistil nedostatky.

Vzhľadom na to, že RPS je spracovaný v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a príslušnými právnymi predpismi, bol podľa zákona pozemkových úpravách riadne zverejnený, a výpis z RPS doručený každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, boli zapracované opodstatnené podania, správny orgán tento elaborát RPS podľa § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov schválil.

Na schválenie RPS sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (zákon č.71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov). Schválený RPS sa oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli, webovom sídle okresného úradu, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a tiež na úradnej tabuli Obce Parihuzovce po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zmysle § 10 ods. 10 zákona o pozemkových úpravách doručí schválený RPS Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce.

Príloha

Elaborát RPS v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce

Okresný úrad Humenné
Pozemkový a lesný odbor
Mierová 4, 066 01 Humenné



Ing. Ján Obšitník
vedúci pozemkového a lesného odboru

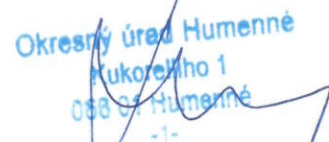
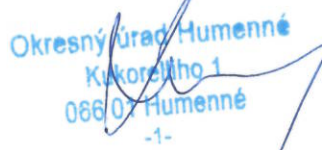
Doručuje sa

1. účastníkom konania – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Zverejňuje sa

1. úradná tabuľa Obce Parihuzovce, Obecný úrad Parihuzovce 45, 067 83 Kamenica nad Čirochou,
2. webové sídlo Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné,
3. Centrálna úradná elektronickej tabuľa.

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu:



Vyvesené od: 15.07.22 do: 01.08.22 pečiatka, podpis.....

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli v obci Parihuzovce:



Vyvesené od: 18.7.2022 do: 17.8.2022 pečiatka, podpis.....



