



OKRESNÝ
ÚRAD
HUMENNÉ

pozemkový a lesný odbor
pozemkové oddelenie
Mierová 4, 066 01 Humenné
Humenné, dňa 25.01.2023

Číslo: OU-HE-PLO1-2023/001868-018/MF

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie platnosti zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

podľa § 11 ods. 23 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

oznamuje

**platnosť Zásad umiestnenia nových pozemkov projektu pozemkových úprav
v katastrálnom území Parihuzovce a
platné znenie Zásad umiestnenia nových pozemkov projektu pozemkových úprav
v katastrálnom území Parihuzovce.**

Správny orgán podľa § 11 ods. 23 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách oznamuje, že zásady umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce (ďalej len „ZUNP“) sú **platné**.

O d ô v o d n e n i e

Návrh Zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce (ďalej len „Návrh ZUNP“) vypracovalo Združenie „PPÚ Východ 2018“ zastúpené spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o., IČO: 31 672 655, Masarykova 16, 080 01 Prešov, ako hlavný člen združenia č. 1 v spolupráci so spoločnosťou GEOSPOL SLOVAKIA, s.r.o., Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, člen Združenia „PPÚ VÝCHOD 2018“ č. 20 (ďalej len „zhotoviteľ“) po nariadení pozemkových úprav rozhodnutím správneho orgánu číslo OU-HE-PLO1-2020/011274-004/MM zo dňa 09.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 28.10.2020.

Správny orgán v rámci nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav Parihuzovce na základe prerokovania návrhov a požiadaviek s vlastníckmi podľa § 11 ods. 18 zákona o pozemkových úpravách a podľa Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia schváleným Rozhodnutím číslo OU-HE-PLO1-2022/000248-407/MF zo dňa 13.07.2022 právoplatné 12.08.2022, prerokoval a dohodol s predstavenstvom Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce (ďalej len „Predstavenstvo“) dňa 29.07.2022 Návrh ZUNP zo dňa 29.07.2022.



OKRESNÝ
ÚRAD
HUMENNÉ

Telefón
+421/57 7860310

Fax
+421/57 788 1401

E-mail
plo.he@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Voči Návrhu ZUNP zo dňa 29.07.2022 boli podané opodstatnené námietky od vlastníkov vlastníacich 42,01 % výmery pozemkov obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce.

Na základe opodstatnených námietok bol Návrh ZUNP zo dňa 29.07.2022 upravený a následne prerokovaný a dohodnutý s Predstavenstvom dňa 18.11.2022. Tento Upravený návrh ZUNP zo dňa 18.11.2022 správny orgán podľa § 11 ods. 23 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách zverejnil dňa 25.11.2022 a to verejnou vyhláškou, tak že bol po dobu 15 dní zverejnený na úradnej tabuli správneho orgánu, posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia. Súčasne správny orgán zverejnil Upravený návrh ZUNP na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli obce Parihuzovce, na Centrálnnej úradnej elektronickej tabuli a v priebehu mesiaca december 2022 Upravený návrh ZUNP zaslal známym vlastníkom do vlastných rúk.

Účastníci konania boli poučení, že môžu proti Upravenému návrhu ZUNP podať námietky v lehote 15 dní od dňa jeho doručenia alebo zverejnenia na Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné.

Správnemu orgánu bola voči Upravenému návrhu ZUNP **podaná jedna námietka od jedného účastníka konania, ktorý vlastní v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú. Parihuzovce (ďalej len „obvod PPÚ“) pozemky v celkovej výmere 272 786 m², čo predstavuje 2,93 % z celkovej výmery obvodu PPÚ.**

V zmysle § 11 ods. 23 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách sú ZUNP platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastní najmenej dve tretiny výmery pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav. Nakoľko voči Upravenému návrhu ZUNP v katastrálnom území Parihuzovce bola podaná jedna námietka od vlastníka ktorý vlastní pozemky v obvode PPÚ o celkovej výmere 272 786 m², čo predstavuje 2,93 % z celkovej výmery obvodu PPÚ, tak správny orgán oznamuje, že Zásady umiestnenia nových pozemkov v katastrálnom území Parihuzovce sú platné.

V zmysle § 11 ods. 23 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách „Zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastní najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. Návrh zásad sa zverejní verejnou vyhláškou a doručí sa známym vlastníkom do vlastných rúk. Za súhlas s návrhom zásad sa považuje aj to, ak vlastní nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená. Okresný úrad oznámi platnosť zásad a platné znenie zásad verejnou vyhláškou na obvyklom mieste v obci; platné zásady doručí združeniu účastníkov.“

Správny orgán v zmysle § 11 ods. 23 v spojení s § 42y ods. 2 zákona o pozemkových úpravách oznámi platné znenie ZUNP verejnou vyhláškou na obvyklom mieste v obci Parihuzovce po dobu 15 dní a zároveň zverejní platné znenie ZUNP na úradnej tabuli, na webovom sídle správneho orgánu a na Centrálnnej úradnej elektronickej tabuli. Správny orgán platné ZUNP doručí Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce.

Príloha

Platné Zásady umiestnenia nových pozemkov projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Parihuzovce

Okresný úrad Humenné
Pozemkový a lesný odbor
Mierová 4, 066 01 Humenné



Ing. Ján Obšitník
vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručuje sa

1. účastníkom konania – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce Parihuzovce, Obecný úrad Parihuzovce 41, 067 35 Pčoliné

Zverejňuje sa

1. úradná tabuľa Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné,
2. webové sídlo Okresného úradu Humenné, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné,
3. Centrálna úradná elektronická tabuľa.

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu:

Vyvesené od: 25.01.2023 do: 01.03.23 pečiatka, podpis.....
Okresný úrad Humenné
Kukorelliho 1
066 01 Humenné
Okresný úrad Humenné
Kukorelliho 1
066 01 Humenné

Potvrdenie doby vyvesenia na úradnej tabuli v obci Parihuzovce:

Vyvesené od: 25.1.2023 do: 1.3.2023 pečiatka, podpis.....
OBEC
PARIHUZOVICE