

Číslo spisu
OU-NM-PLO-2020/007891-005

Nové Mesto nad
Váhom
17. 07. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

O nesúlade druhu pozemku podľa KN a skutočného stavu

Popis konania / Účastníci konania

Po nadobudnutí právoplatnosti bude rozhodnutie doručené na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , katastrálny odbor k jeho zápisu do KN.

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na základe žiadosti Mesta Stará Turá v zastúpení PharmDr. Leopoldom Barszczom – primátorom mesta zo dňa 25.6.2020 č.13242/MSUST/EKO/2770/2020, v súlade s ust. § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej iba „ správny poriadok“) rozhodol takto:

Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov novovytvorené parcely C KN č.9025/5 vo výmere 188 m², č.17272/14 vo výmere 91 m², č.17272/15 vo výmere 5544 m², č.17266/3 vo výmere 190 m², č.17270/2 vo výmere 5 m², v k.ú. Stará Turá nie sú lesnými pozemkami v zmysle § 3 ods. 1 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Údaje o pozemkoch boli prevzaté z geometrického plánu č.720-89/2020 vyhotoveného Ing. Richardom Bunčiakom - geodetickou kanceláriou a úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom pod č. G1-429/2020 dňa 17. júna 2020.

Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia vykoná Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor zmenu zápisu vyššie uvedených pozemkov na zastavanú plochu.

Odôvodnenie

Na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor (ďalej iba „tunajší správny orgán“) bola dňa 25.6.2020 doručená žiadosť Mesta Stará Turá v zastúpení PharmDr. Leopoldom Barszczom – primátorom mesta Stará Turá so sídlom SNP 1/2, Stará Turá o vydanie rozhodnutia o tom, či pozemok je alebo nie je lesným pozemkom (nesúlad druhu pozemku podľa údajov katastra nehnuteľností a skutočného stavu) v k.ú. Stará Turá.

Predmetom podanej žiadosti sú parcely C KN č. 9025/5 vo výmere 188 m², č.17272/14 vo výmere 91 m², č.17272/15 vo výmere 5544 m², č.17266/3 vo výmere 190 m², č.17270/2 vo výmere 5 m² v k.ú. Stará Turá.

Tunajší správny orgán listom pod č.j OU-NM-PLO-2020/007891-4 zo dňa 29.6.2020 oznámil začatie konania na základe žiadosti mesta Stará Turá o nesúlade druhu pozemku podľa údajov katastra nehnuteľností a skutočného stavu v k.ú. Stará Turá parciel C KN č. 9025/5, 17272/14, 17272/15, 17266/3, 17270/2 v k.ú. Stará Turá, kde dal možnosť účastníkom konania v súlade s ust. § 3 ods. 2 správneho poriadku, aby sa v lehote do 15 dní odo dňa

doručenia oznámenia vyjadrili k začatému konaniu. V stanovenej lehote nebola na tunajší správny orgán doručená žiadne vyjadrenie k začatému konaniu.

Vzhľadom na skutočnosť, že správne orgánu nie sú známi všetci účastníci konania, bolo oznámenie o začatí konania doručené v súlade s ust. 26 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom po dobu 15 dní, posledný deň lehoty je dňom doručenia. Súčasne bolo oznámenie zverejnené aj iným spôsobom a to zverejnením na webovej stránke Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom a na úradnej tabuli mesta Stará Turá.

Zo žiadosti a jej príloh správny orgán zistil, že pozemky, ktoré sú predmetom žiadosti sa nachádzajú v extraviláne s miestnym názvom „Narcie“ a sú súčasťou inžinierskej stavby – účelovej komunikácie, na ktorej mesto Stará Turá realizuje stavbu „cyklochodník kataster Stará Turá, ktorý je súčasťou projektu cyklocesty spájajúcej prihraničné obce na území Slovenskej republiky a Českej republiky.

Podľa vyjadrenia žiadateľa je časť pozemkov vedená na neznámych vlastníkov, ktorých zastupuje SPF a ten vo svojom stanovisku k vydaniu stavebného povolenia podmienil svoj súhlas so stavbou podmienku, že stavebník - mesto Stará Turá bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkoprávne usporiadané pozemky a taktiež požaduje, aby pozemky ku dňu podania žiadosti boli pozemky pod cestou vedené ako zastavaná plocha.

Uvedené lesné pozemky nespĺňajú definíciu lesných porastov podľa § 3 ods. 1 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch, nakoľko sú zastavané stavbou lesnej cesty, ktorá je spevnená striekaným asfaltom a nemá charakter lesného pozemku.

Vzhľadom na skutočnosť, že správne orgánu nie sú známi všetci účastníci konania doručuje rozhodnutie o zosúladiení skutkového stavu v katastri nehnuteľností so stavom evidenčným verejnou vyhláškou.

Podľa § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou tak, že sa toto rozhodnutie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka, čo je v danom prípade úradná tabuľa Mesta Stará Turá. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol tunajší správny orgán na základe žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je v zmysle položky č.4 ods. 1 písm a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od zaplatenia správneho poplatku.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom. Toto rozhodnutie je podľa Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Podľa § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie doručuje tak, že sa toto rozhodnutie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Vladimír Knapec
vedúci odboru

Doručuje sa

Mesto Stará Turá
SNP 1
916 01 Stará Turá
Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Zosúladenie skutkového stavu v KN so stavom evidenčným , rozhodnutie]
Identifikátor: OU-NM-PLO-2020/007891-0025415/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vladimír Knapec
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastupovaná osoba: Okresný úrad Nove Mesto nad Vahom
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 17.07.2020 10:56:51
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 17.07.2020 10:56:58
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NM-PLO-2020/007891-0025415/2020

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Gula Peter, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: samostatný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 17.07.2020
Podpis a pečiatka: