

Nájomná zmluva č. N - 02/2011 - ABŠO

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, podľa § 663 – 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 13 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ:

Slovenská republika - Obvodný úrad Považská Bystrica
 Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
 zastúpený: Ing. Štefanom Hrenákom, prednostom
 IČO: 42024005
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: nájom – 7000302684/8180
 služby – 7000294522/8180

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Mgr. Vladimír Legéň, advokát
 Centrum 1/1
 017 01 Považská Bystrica
 zastúpený: Mgr. Vladimír Legéň, advokát
 IČO : 31898564
 Bankové spojenie: VÚB Pov. Bystrica
 Číslo účtu: 380842372/0200

(ďalej len „nájomca“)

Článok I Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je správcom budovy súp. číslo 1 Centrum 1/1, nachádzajúcej sa v k. ú. Považská Bystrica, umiestnenej na pozemku parc. č. 772/7, zapísanej na LV č. 9398 vo vlastníctve Slovenskej republiky.
2. Prenajímateľ ako správca majetku štátu prenecháva nájomcovi do nájmu za nižšie uvedených podmienok časť priestorov na 14. poschodí administratívnej budovy charakterizovanej v bode 1 tohto článku – nebytové priestory kancelárie č. 1402a+1402b o výmere 23,96 m², čo predstavuje 0,48 % z kancelárskej plochy budovy, ktorá je 5024,5 m². Ostatné spoločné priestory (vestibul, schodištia, chodby, sociálne zariadenia) v podiele 0,58% z celkovej podlahovej plochy spoločných priestorov sú 4111,63 m².

