



Číslo: V-1788/2016 - 16

V Šali dňa 19. februára 2019

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

# ROZHODNUTIE

Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor ako príslušný orgán v katastrálnom konaní podľa ustan. § 18 ods.1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a podľa ustan. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci ustanovenia opatrovníka v katastrálnom konaní o návrhu na vklad vlastníckeho práva vedenom pod č. V-1788/2016, kde účastníkmi konania sú Jolana Szabová rod. Lakatošová, nar. 12.11.1971, trvale bytom 951 31 Močenok, Vinohradská 1613/32 ako dárkyňa na jednej strane a Ronald Lakatoš rod. Lakatoš, nar. 02.11.1996, trvale bytom 927 01 Šaľa, Jazerná 584/22 (predtým trvale bytom 927 05 Šaľa, Nivy 1461/3) ako obdarovaný na strane druhej

### r o z h o d o l t a k , ž e :

- podľa § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e o p a t r o v n í k a – Oľgu Halíkovú, nar. 08.08.1962, trvale bytom Hollého č. 1843/12, 927 05 Šaľa, zamestnankyňu Okresného úradu Šaľa účastníkovi konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva vedeného pod č. V-1788/2016 Ronaldovi Lakatošovi rod. Lakatošovi, nar. 02.11.1996, trvale bytom 927 01 Šaľa, Jazerná 584/22.**

### O d ô v o d n e n i e :

Dňa 01.08.2016 bol Okresnému úradu Šaľa, katastrálnemu odboru (ďalej len „katastrálny odbor“) doručený návrh na vklad vlastníckeho práva na základe darovacej zmluvy na prevod nehnuteľností zo dňa 28.07.2016 (ďalej len „zmluva“) medzi vyššie uvedenými účastníkmi tohto konania. Katastrálny odbor na základe zisteného nedostatku v podaní, rozhodnutím zo dňa 31.08.2016 prerušil konanie o povolení vkladu.

Dňa 14.09.2016 katastrálny odbor prevzal zásielku obsahujúcu rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad adresovanú účastníkovi konania Ronaldovi Lakatošovi rod. Lakatošovi, ktorú Slovenská pošta a. s. vrátila z poštovej prepravy ako nedoručenú s vyznačenou informáciou o tom, že adresát je neznámy. Uvedená zásielka bola adresovaná na adresu trvalého pobytu uvedenú v zmluve a to „Ronald Lakatoš, Nivy č. 1461/3, 927 05 Šaľa“.

Dňa 04.02.2019 katastrálny odbor zaslal rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad Ronaldovi Lakatošovi na adresu aktuálneho trvalého pobytu zisteného v registri obyvateľov Slovenskej republiky a to „Ronald Lakatoš, Jazerná 584/22“. Avšak aj túto zásielku obsahujúcu rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad adresovanú účastníkovi konania Ronaldovi Lakatošovi, Slovenská pošta a. s. vrátila dňa 06.02.2019

z poštovej prepravy ako nedoručenú s vyznačenou informáciou o tom, že adresát je neznámy.

Pretože iný pobyt účastníka konania Ronalda Lakatoša nebol správne mu orgánu známy, tak katastrálny odbor dňa 06.02.2019 zaslal rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad na adresu, ktorú matka Ronalda Lakatoša Jolana Szabová uviedla ako adresu na doručovanie a to „Ronald Lakatoš, 925 85 Neded 9“. Avšak aj túto zásielku obsahujúcu rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad adresovanú účastníkovi konania Ronaldovi Lakatošovi, Slovenská pošta a. s. opätovne vrátila dňa 11.02.2019 z poštovej prepravy ako nedoručenú s vyznačenou informáciou o tom, že adresát je neznámy.

Keďže sa pobyt Ronalda Lakatoša nepodarilo zistiť ani na základe vykonaného úradného vyšetrovania, správny orgán skonštatoval, že mu pobyt uvedeného účastníka konania nie je známy.

Podľa § 16 ods. 2 správneho poriadku správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.

Na základe vyššie uvedených skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie :** Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, referát katastra nehnuteľností prostredníctvom Okresného úradu Šaľa, katastrálneho odboru.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Jaroslav Hraška  
zamestnanec oprávnený rozhodovať  
o návrhu na vklad

Doručuje sa:

1. Ronald Lakatoš, Jazerná 584/22, 927 01 Šaľa – doručenie verejnou vyhláškou
  2. Oľga Halíková – doručenie do vlastných rúk
- Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor – 1x ku spisu

Deň vyvesenia:

Deň zvesenia: