



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o ľ u j e

stavebníkovi: **Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa** zastúpené primátorom mesta Mgr. Jozefom Belickým

I. u s k u t o č n e n i e v o d n ý c h s t a v i e b

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona, v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

„Prípojka kanalizácie, areálová kanalizácia“

V rozsahu: Kanalizačnú prípojku tvorí úsek od kanalizačnej šachty RŠ2 po bod napojenia na verejnú kanalizáciu, ktorá sa nachádza v blízkosti objektu. Napojenie sa prevedie do existujúcej šachty RŠ1ex. Prípojka sa zhotoví z hrdlových rúr a tvaroviek z PVC-U-SN8 ø200 x 5,9 s minimálnym spádom 10%. Areálová gravitačná kanalizácia bude zrealizovaná z hrdlových rúr a tvaroviek z PVC-U-SN8 (ø160x4,7; ø200x5,9).

„Odlučovač tuku“

V rozsahu: Odpadová voda z kuchyne bude kvôli vysokému obsahu mastnôt a tukov odvedená do odlučovača tukov GREASEP 4-12c (4 l/s). Betónový odlučovač tukov sa umiestni vedľa budovy, pod terénom.

ktoré sú súčasťou stavby: **Rekonštrukcia vonkajšej kanalizácie v areáli ZŠ L. Štúra v Šali**
na parcelách parc. č.: **KN registra „C“ 579/1, 135/2, 135/14**
katastrálne územie: **Šaľa**
charakter stavby: **trvalá**

Podmienky povolenia:

1. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie **nenadobudne právoplatnosť**.
2. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby sa udeľuje na dobu počas ktorej bude stavba odôvodnená.
3. Povolenie stráca platnosť **do dvoch rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, ak stavba nebude začatá.

Povinnosti investora:

1. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Investor oznámi tunajšiemu úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní po ukončení výberového konania.
2. Oznámiť vodohospodárskemu orgánu začiatok a ukončenie stavebných prác.
3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
5. Pred zahájením výkopových prác požiadať príslušné dotknuté orgány štátnej správy a organizácie o vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
6. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
8. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
9. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
10. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbahu s nimi dodržať IS STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
11. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
12. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
13. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
14. Pred dokončením stavby požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o porealizačné zameranie stavby.
15. Splniť podmienky z vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov št. správy a organizácií:

CableNet, s.r.o.

V súvislosti s vyjadrením zo dňa 14.05.2018

- V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné rozvody v správe spoločnosti CableNet, s.r.o.

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o.

V súvislosti s vyjadrením č. BA-1539/2018 zo dňa 14.05.2018

- Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava

Upozorňujeme, že:

1. Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
 2. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia. Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi/
 - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia +/- 30cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ.
 - Dodržanie zákazu predchádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - Vyžiadať súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme.
 - Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
 - Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/7732032, mob. 0907 721 378
 - Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Salamon Internet, s.r.o.

V súvislosti s vyjadrením č. Sb 2184160 zo dňa 15.05.2018

Súhlasí za dodržania podmienok:

- Existujúce telekomunikačné zariadenia a infraštruktúra sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, v prípade zmeny vyznačeného územia, dôvodu žiadosti účelu žiadosti alebo nesplnenia podmienok ochrany a prekládky STI spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o.
- V prípade že investičný zámer stavebníka je v kolízii s existujúcimi STI spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o., alebo zasahuje do ich ochranného pásma stavebník je povinný:
- Po konzultácii so spoločnosťou SALAMON INTERNET, s.r.o. zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie na prekládku alebo ochranu STI, za podmienok určených zamestnancom spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o.

- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení, a odsúhlasenie projektovej dokumentácie spoločnosťou SALAMON INTERNET, s.r.o.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektovej dokumentácie stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- V textovej časti vykonávacieho projektu musí byť podmienka spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na trasách existujúcich STI a na projektovaných trasách prekládok STI.
- V zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky s vlastníkom dotknutých STI SALAMON INTERNET, s.r.o.. Bez uzavretia dohody nie je možné vykonať predmetnú prekládku. Realizáciu prekládky STI prevedie spoločnosť SALAMON INTERNET, s.r.o, alebo ním poverená servisná organizácia na základe územného rozhodnutia a dohody o prekládke na náklady stavebníka.
- Pred realizáciou zemných prác požiadať spoločnosť SALAMON INTERNET, s.r.o. o vytýčenie polohy STI, priamo na povrchu terénu na základe objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SALAMON INTERNET, s.r.o. Partizánska 18, 927 01 Šaľa, alebo elektronicky na adresu info@salamon.sk, v objednávke prosíme uviesť číslo tohto vyjadrenia s dátumom jeho vydania.
- Oznámiť začatie prác v ochrannom pásme STI spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o.
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce s vytýčením, a s vyznačenou polohou STI a upozornenie pracovníkov na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia STI od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5m na každú stranu od existujúcich vedení v súlade STN 73 3050m až po predchádzajúcom vytýčení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Dodržanie zákazu predchádzania ťažkými vozidlami alebo mechanizmami nad trasou STI, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Overiť výškové uloženie STI ručnými sondami z dôvodu, že spoločnosť SALAMON INTERNET, s.r.o. nezodpovedá za zmeny a priestorového uloženia STI vykonané bez jeho vedomia
- V prípade že počas výstavby je nutné znížiť alebo zvýšiť krytie STI, je toto možné len po súhlase spoločnosti SALAMON INTERNET, s.r.o
- Zabezpečiť, aby odkryté zariadenia boli riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Ak pri výkopových prácach bola odkrytá STI, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu spoločnosť SALAMON INTERNET, s.r.o na vykonanie kontroly neporušenosti obnaženej STI, zhnutenie zeminy pod trasou, pred jeho záhozom, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, tehly, fólia), výsledok kontroly bude zapísaný do stavebného denníka.
- Bezodkladne hlásiť každé poškodenie STI na tel. číslo 031/7707888

Západoslovenská distribučná a.s.

V súvislosti s vyjadrením zo dňa 21.05.2018

- Súhlasí za podmienok:
- Pred začatím prác žiadame objednať vytýčenie podzemných vedení v správe Západoslovenská distribučná, a.s.
- Križovatky a súběhy vedení žiadame riešiť v súlade s STN 73 6005 a STN 33 3300,

- Pred zakrytím výkopov žiadame prizvať zodpovedného pracovníka ZSD, a.s. na obhliadku a spísať zápis ktorý žiadame predložiť pri kolaudačnom konaní spolu s plánom skutočného vyhotovenia.
- Naše vyjadrenie platí 1 rok od dátumu vydania

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Galanta

V súvislosti s vyjadrením č. 36894/2018 zo dňa 15.05.2018

Vyjadrenie vodovod:

- Vodovodná prípojka nie je predmetom projektovej dokumentácie, objekt školy je pripojený na verejný vodovod existujúcou vodovodnou prípojkou – Tech.č. odberu 30006-4430-0, ev.č.odberu: 30604430.
- V zmysle § 27 ods. 7 zákona č. 442/2002 Z.z. je zakázané prepojiť rozvody z vlastného zdroja vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na verejný vodovod alebo s verejným vodovodom.

Vyjadrenie kanalizácia:

S pripojením nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu a s odvádzaním odpadových vôd súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Objekt školy je pripojený na verejnú kanalizáciu existujúcou kanalizačnou prípojkou Tech.č.odberu: 30006-4430-0, Ev.č. odberu: 30604430, ktorá je v nevyhovujúcom technickom stave. Existujúcu kanalizačnú prípojku stavebník na vlastné náklady na základe žiadosti o odpojenie od verejnej kanalizácie odstráni.
- Pre napojenie bude vybudovaná nová kanalizačná prípojka DN200, materiál PVC, s dĺžkou 3,7m. Zaústenie bude do existujúcej koncovej kanalizačnej šachty verejnej kanalizácie. V celom areáli bude stavebníkom vybudovaná nová areálová kanalizácia.
- Pre vypúšťanie odpadových vôd z kuchyne školy bude pred zaústením do areálových kanalizačných rozvodov umiestnený odlučovač tukov.
- Spôsob určenia množstva odvedenej vody: na základe nameraného množstva dodanej vody vodomerm prevádzkovateľa verejného vodovodu.
- Kanalizačnú prípojku a revíziu šachtu realizovať v súlade s „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu“ ZsVS, a.s., uverejnenými na www.zsvs.sk/zakaznici/.
- Kanalizačná prípojka a revízna šachta nie sú súčasťou verejnej kanalizácie, k ich povoleniu na cudzom pozemku stavebník musí preukázať stavebnému úradu, že má k pozemku iné právo podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom predmetnú stavbu.
- Odvádzanie odpadových vôd z povrchového odtoku (zrážkové vody zo strechy a spevnených plôch) do verejnej kanalizácie v mieste stavby je zakázané.

Pokyny pre stavebníka/žiadateľa:

- Stavebník po zrealizovaní novej kanalizačnej prípojky zaktualizuje zmluvu o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie na zákazníckom centre.
- Žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie uzatvorenej s prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ak spĺňa technické podmienky určené prevádzkovateľom.
- Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie sa podáva na predpísanom tlačíve v zákazníckom centre ZSVS, a.s. OZ GA, 927 01 Šaľa, Pazmanya č. 4. Tlačívo žiadosti o uzatvorenie zmluvy je zverejnené na internetovej stránke ZSVS, a.s. <http://www.zsvs.sk/zakaznici/>.

- Po doručení žiadostí, žiadateľ kontaktuje príslušné výrobné – prevádzkové stredisko za účelom dojednania termínu kontroly splnenia technických podmienok pripojenia. Po splnení technických podmienok zákazníkovo centrum pripraví zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd. Po podpísaní zmluvy príslušné stredisko pristúpi k napojeniu prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu a namontuje vodomer.
- U novej vodovodnej prípojky hradí žiadateľ: pripojené potrubie s vyhľadávacím vodičom, uzatváracie ventily pred a za vodomerom, spätnú klapku, šachtu, montážne práce, zemné práce (ak ich nevykoná sám), preplach a dezinfekciu. Navráťovací pás s uzáverom hradí vlastník verejného vodovodu.
- Náklady spojené s napojením kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu a revíziu šachtu hradí stavebník.
- Vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že žiadosť o vydanie stavebného povolenia bude podaná najneskôr do 15.05.2020, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať ZsVS a.s., o vydanie nového vyjadrenia.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.

V súvislosti s vyjadrením zo dňa 28.08.2018

Súhlasí za nasledovných podmienok:

- U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPG podľa zákresu evid. č.: 476/2018
- Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
- V ochrannom pásme káblov 1m na obidve strany vykonávať ručný výkop
- V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
- Pred zásypom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené
- Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
- Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC
- Toto vyjadrenie platí 1 rok

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo

V súvislosti s vyjadrením č. OU-SA-OSZP-2018/004472-2 zo dňa 24.08.2018

- Súhlasí a upozorňuje na nasledovné ustanovenia zákona o odpadoch:
 - Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch – Povinnosti držiteľa odpadu (v zmysle § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach zodpovedná právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú
 - Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyjadrujú k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde investor predloží doklad o tom, ako naložil so vzniknutými odpadmi.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny

V súvislosti s vyjadrením č. OU-SA-OSZP-2018/004558-2 zo dňa 17.05.2018

Súhlasí za nasledovných podmienok:

- pri ochrane okolitej stromovej vegetácie sa riadiť ustanoveniami STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), a pri ukladaní inžinierskych sietí v blízkosti koreňovej sústavy najmä kapitolou 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore (ďalej v uvedenej STN časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia).
- pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu drevín rastúcich mimo lesa (stromov a krov) v okolí stavebného pozemku v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane

prírody a krajiny. Dreviny nachádzajúce sa v manipulačnom priestore stavby budú chránené pred poškodením alebo zničením (napr. dreveným debnením, zábradlím a pod.). V prípade vykonávania činností v blízkosti drevín požadujeme postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (platí pre zastavané územie obce), najmä kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach.

- podľa § 17 ods. 5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. sa rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonáva vo vegetačnom období od 1. apríla do 30. septembra, najmä v jeho prvej polovici, s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, alebo značnej škody na majetku.
- ak sa v mieste realizácie stavby nachádzajú dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m², ktoré budú brániť v rekonštrukcii vonkajšej kanalizácii je podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný pred vydaním stavebného povolenia na stavbu „Rekonštrukcia vonkajšej kanalizácie v areáli ZŠ E. Štúra v Šali“ – prípojka kanalizácie, areálová kanalizácia” súhlas na výrub od Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie.
- pozemky staveniska a jeho okolie vrátane depónií zemín a dočasných skládok odpadov udržiavať počas výstavby v takom stave, aby nedochádzalo k rozširovaniu nasledovných nepôvodných druhov invázných rastlín (príloha č. 2 k vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákona č. 543/2002 Z. z.) - § 7 zákona o ochrane prírody a krajiny. Zabezpečiť ich likvidáciu podľa postupov uvedených v Prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z. z.

a) Bylinné druhy

Vedecké meno

Ambrosia artemisiifolia
Asclepias syriaca
Fallopia sp. (syn. Reynoutria)
Heracleum mantegazzianum
Impatiens glandulifera
Solidago canadensis
Solidago gigantea

Slovenské meno

ambrózia palinolistá
glejovka americká
pohánkovec (krídlatka)
boľševník obrovský
netýkavka žliazkatá
zlatobyľ kanadská
zlatobyľ obrovská

b) Dreviny

Vedecké meno

Ailanthus altissima
Amorpha fruticosa
Lycium barbarum

Slovenské meno

pajaseň žliazkatý
beztvarec krovitý
kustovnica cudzia

- podľa § 35 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny je potrebné nájdené živočíchy odovzdať odbornej organizácii ochrany prírody ŠOP SR, S-CHKO Dunajské Luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda (tel. 031 551 62 29) .

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre

V súvislosti s vyjadrením č. ORHZ – NR1-564-001/2018 zo dňa 31.05.2018

- Nemá pripomienky

Roľnícke družstvo Šaľa

V súvislosti s vyjadrením zo dňa 08. 06. 2018

- Nemá pripomienky voči „Rekonštrukcii vonkajšej kanalizácie v areáli ZŠ L. Štúra v Šali“ a dáva svoj súhlas k realizácii predmetnej stavby

SPP-distribúcia, a.s.

V súvislosti s vyjadrením č. TD/NS/0406/2018/Kr zo dňa 06.06.2018

Súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Jozef Árendás, tel. č. +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov..
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania

a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

Krajský pamiatkový úrad Nitra

V súvislosti s vyjadrením č. KPUNR-2018/11655-7/63122/Gro zo dňa 07.08.2018

Určuje nasledovné podmienky:

- Krajský pamiatkový úrad Nitra vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska alebo nálezov, požaduje písomné ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtyždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.
- Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník vytvorí všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonanie obhliadky. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu na území stavby.
- V prípade zistenia archeologického náleziska alebo nálezov mimo vyššie uvedenej obhliadky, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia §40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona, oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Slovak Telekom, a.s.

V súvislosti s vyjadrením č. 6611815996 zo dňa 05.06.2018

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadením priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie el. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia. (www.telekom.sk)
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

Ďalšie podmienky:

1. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiadava orgán štátnej vodnej správy o jej kolaudáciu a uvedenie do užívania.
2. Na kolaudačnom konaní investor predloží doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, vyhlásenia výrobcu o zhode stavebných výrobkov použitých na stavbe, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
3. Na kolaudačnom konaní investor predloží plán skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom.
4. Na kolaudácii predložiť vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok vodnej stavby.

Všeobecné ustanovenia:

1. Uvedené povolenie je viazané na investora stavby t.j. **Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa.**
2. Zodpovedný autor projektu: Ing. Tibor Gyarfás, AKLIM – projekt, s.r.o., Pázmaňa 19, 927 01 Šaľa.

3. Tunajší úrad môže uvedené rozhodnutie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 a § 26 vodného zákona, ak by to vyžadoval iný dôležitejší záujem.
4. Toto rozhodnutie nezbavuje zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb.
5. Jedna sada overenej projektovej dokumentácie sa vracia žiadateľovi, druhá sa ukladá do vodohospodárskej evidencie tunajšieho úradu.
6. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Investor oznámi tunajšiemu úradu zhotoviteľa stavbu do 15 dní po ukončení výberového konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stavebnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 06.06.2018 (naposledy doplnená dňa 19.06.2018) bola na tunajší úrad podaná žiadosť od stavebníka: **Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa** zastúpené starostom mesta Mgr. Jozefom Belickým, o vydanie stavebného povolenia pre stavby: Prípojka kanalizácie, areálová kanalizácia a odlučovač tuku na parcelách registra „C“ 579/1, 135/14, 135/2.

Pozemok na parc. č. 135/2 je vo vlastníctve Roľníckeho družstva Šaľa, ktoré vydalo súhlasné stanovisko k predmetnej stavbe a ostatné pozemky sú vo vlastníctve mesta Šaľa, ktoré súhlasí s vydaním stavebného povolenia.

V rámci stavebného konania sa povoľujú stavby: **„Prípojka kanalizácie, areálová kanalizácia“** v rozsahu: Kanalizačnú prípojku tvorí úsek od kanalizačnej šachty RŠ2 po bod napojenia na verejnú kanalizáciu, ktorá sa nachádza v blízkosti objektu. Napojenie sa prevedie do existujúcej šachty RŠ1ex. Prípojka sa zhotoví z hrdlových rúr a tvaroviek z PVC-U-SN8 ø200 x 5,9 s minimálnym spádom 10%. Areálová gravitačná kanalizácia bude zrealizovaná z hrdlových rúr a tvaroviek z PVC-U-SN8 (ø160x4,7; ø200x5,9) a stavba **„Odlučovač tuku“** v rozsahu: Odpadová voda z kuchyne bude kvôli vysokému obsahu masntô a tukov odvedená do odlučovača tukov GREASEP 4-12c (4 l/s). Betónový odlučovač tukov sa umiestni vedľa budovy, pod terénom.

Tunajší úrad vo vodoprávnom konaní preskúmal podanie a oznámil začatie vodoprávneho konania oznámením verejnou vyhláškou č. OU-SA-OSZP-2018/005041-2-Veg zo dňa 14.06.2018 známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám. Nakoľko ide o líniovú stavbu, stavebný upovedomil účastníkov konania podľa § 61 ods. 4, stavebného zákona formou verejnej vyhlášky a zároveň nariadil ústne pojednávanie na deň 04. 07. 2018 (t. j. streda) o 9,00 h na Okresnom úrade Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, kde mohli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy uplatniť svoje námietky a pripomienky.

Verejná vyhláška bola vyvesená na tunajšom úrade od 15.06.2018 do 02.07.2018, na úradnej tabuli mesta Šaľa od 19.06.2018 do 04.07.2018. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia.

Doručenie oznámenia bolo preukázané u všetkých pozvaných.

Na ústnom pojednávaní neboli vznesené žiadne námietky.

Dňa 04.06.2018 tunajší úrad v rámci ústneho pojednávania zistil, že predložená žiadosť spolu s prílohami neobsahovala predpísané náležitosti a vyzval žiadateľa listom č. OU-SA-OSZP-2018/005041-7-Veg zo dňa 06.07.2018 o doplnenie podania v lehote do 60 dní odo dňa

doručenia a zároveň konanie prerušil. Stavebník žiadosť doplnil dňa 24.07.2018, 10.08.2018 a naposledy dňa 04.09.2018 v stanovenej lehote.

Doklady, na základe ktorých bolo vydané stavebné povolenie sú založené v spise.

Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy ako i správcov podzemných vedení, týkajúce sa povoľovaného rozsahu stavby, boli premietnuté do podmienok vodoprávneho povolenia.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti a k tomu, že realizáciou diela nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske záujmy ani práva iných, vyhovel vodohospodársky orgán žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, od platenia správnych poplatkov oslobodený.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom úrade Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Miroslava Danišová
vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou:

1. Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb a ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté:

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť **vyvesené po dobu 15 dní** na úradnej tabuli mesta Šaľa, na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke správneho orgánu www.minv.sk.

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky, podpis

odtlačok pečiatky, podpis

Po zvesení verejnej vyhlášky Mesto Šaľa toto potvrdené oznámenie v jednom vyhotovení zašle späť špecializovanému stavebnému úradu Okresnému úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa.

Na vedomie:

1. Mesto Šaľa, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
2. Roľnícke družstvo Šaľa, Hviezdoslavova 2, 927 01 Šaľa
3. Krajský pamiatkový úrad, Námestie J. Pavla II 8, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42/12A, 927 01 Šaľa – OpaK, OH
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
6. CableNet, s.r.o., Slnecná 535/19, 924 01 Galanta
7. Michlovský, spol. s r.o., UC1, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
8. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nitra, OZ Galanta, Pázmaňa 4, 927 01 Šaľa
9. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
10. SPP-distribúcia a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Salamon Internet, s.r.o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. k spisu