



# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor  
Hollého 750, 905 01 Senica

---

Č. j. R-4/ P/2014/001876/ RNS - schválenie/SRN

V Senici 4.11.2014

## Verejná vyhláška č. 32/2014

### ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 5 ods.4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

#### rozhodol takto:

podľa § 13 ods. 6 zákona

#### s c h v a ľ u j e

**rozdeľovací plán Projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Brodské, (ďalej len „JPÚ“)** vypracovaný v zmysle § 2 ods. 1 písm. b) a c) zákona z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov, odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona a lokalita č. 1 je v územnom pláne obce Brodské určená na bytovú výstavbu, ktorého zhotoviteľom je firma GEODÉZIA Bratislava a. s. Prevádzka Senica, Hollého 749.

#### Odôvodnenie

Na základe návrhu Obce Brodské na vykonanie JPÚ z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písmeno b) a c) zákona, t. j. že prišlo k podstatným zmenám vo vlastníckych pomeroch a lokalita číslo 1 je určená podľa spracovaného a schváleného územného plánu obce na bytovú výstavbu. Obvodný pozemkový úrad v Senici dňa 24.05.2013 pod č. j. S/2013/00371/SRN nariadil v zmysle § 7 zákona prípravné konanie o začatí JPÚ.

Cieľom vypracovania projektu JPÚ je racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v časti katastrálneho územia Brodské a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku s ním spojeného a tvorby územného systému ekologickej stability. Z dlhodobého hľadiska sa očakáva, že jednoduchými pozemkovými úpravami sa

