

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V SENICI

Hollého750, 905 01 Senica

Č. j.: S/2013/34/Wag

V Senici, dňa 5.8. 2013

Verejná vyhláška č. 9/2013

Vec:

Nariadenie prípravného konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Gbely.

Obvodný pozemkový úrad v Senici (ďalej len „OPÚ“) ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol

n a r i a d' u j e

prípravné konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Gbely z dôvodu uvedeného v §2 odst. 1 písm. b) zákona.

Odôvodnenie:

Dňa 25.7.2013 bola Obvodnému pozemkovému úradu v Senici doručená žiadosť firmy AIR TRADING s.r.o., Holíč na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPU“) v časti katastrálneho územia Gbely. Žiadosť bola odôvodnená tým, že v lokalite, ktorá by mala byť predmetom jednoduchých pozemkových úprav prišlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívачích pomeroch. Spolu so žiadosťou bol správne orgánu doručený aj návrh obvodu JPU, ktorý tvorí prílohu tohto nariadenia. Z celkového počtu 23 parciel, ktoré sa nachádzajú v navrhovanom obvode JPU je žiadateľ v súčasnosti výlučným vlastníkom 13 pozemkov a spoluvlastníkom 4 pozemkov. Zostávajúcich 6 pozemkov je vo vlastníctve fyzických osôb resp. Mesta Gbely. V zmysle §6 zákona sú účastníkmi jednoduchých pozemkových úprav vlastníci a užívачelia pozemkov podliehajúcim JPU, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúce sa v určenom obvode ako aj osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť JPÚ dotknuté.

Obvodný pozemkový úrad v Senici vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od doručenia tohto nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ, aby si uplatnili svoje pripomienky, námietky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívачích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav. Tieto svoje pripomienky, námietky

a návrhy môžu účastníci konania oznámiť písomne na Obvodný pozemkový úrad v Senici, Hollého 750, 905 01 Senica do 15 dní od doručenia tejto verejnej vyhlášky.

Účelom tohto prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav ako aj zistenie záujmu o pozemkové úpravy zo strany vlastníkov pozemkov nachádzajúcich sa v obvode pozemkových úprav.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania, ak sa preukážu dôvody, správny orgán rozhodne o povolení resp. nepovolení jednoduchých pozemkových úprav vo vyznačenom obvode v k.ú. Gbely.

V zmysle §7 odst.3 zákona sa toto nariadenie prípravného konania doručuje verejnou vyhláškou. Doručenie sa vykoná tak, že táto verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli v Gbeloch ako aj v okolitých obciach.

Prílohy:

Grafické znázornenie navrhovaného obvodu JPÚ

Ing. Roman W á g n e r
riaditeľ
Obvodného pozemkového úradu v Senici

Doručuje sa:

1. Mesto Gbely 2x – z toho 1x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OPÚ Senica
2. Obec Smolinské 2x - z toho 1x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OPÚ Senica
3. Obec Brodské 2x - z toho 1x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OPÚ Senica
4. Obec Petrova Ves 2x - z toho 1x na vyvesenie a po zvesení vrátiť na OPÚ Senica
5. Správa katastra Skalica, nám. Slobody 15, Skalica
6. Slovenský pozemkový fond – pracovisko Senica, Štefánikova 1318
7. Obvodný úrad životného prostredia Senica
8. Obvodný pozemkový úrad Senica – 2x spis