

S T A N O V Y
združenia účastníkov pozemkových úprav

NÁVRH
PRE
USTANOVENIE
ZHROMAŽDENIE

čl. I

Názov: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Gbely
Sídlo : Mesto Gbely Nám. Slobody 1261, 908 45 Gbely

čl. II.

1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Gbely (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 12. 2. 2014 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

1) Členmi združenia sa stanú všetci účastníci jednoduchých pozemkových úprav uvedení v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť jednoduchými pozemkovými úpravami dotknuté,
- c) Mesto Gbely

2) Členom združenia je Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený Regionálnym odborom v Trnave, pracovisko Senica.

čl. IV.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, pri všeobecných zásadách funkčného usporiadania územia, zásadách pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona, pri doručovaní schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 2 zákona, pri prerokovaní a doručovaní zásad pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona, pri

doručovaní registra nového stavu podľa § 13 ods. 1 zákona a schválenia registra nového stavu podľa § 13 ods. 4,7 zákona.

čl. V.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje stanovы združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
- c) rozhoduje o zániku združenia.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (§ 24 ods. 4 zákona).

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 3 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. VII.

Náklady spojené s činnosťou združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav hradí obec. Členovia tohto združenia môžu na túto činnosť prispieť finančnou čiastkou obci na jej účet. Nevyčerpané finančné prostriedky po ukončení jednoduchých pozemkových úprav sú príjmom obce (§ 18 ods. 4 zákona).

čl. VIII.

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

čl. IX.

Združenie účastníkov sa eviduje v Registri Združení účastníkov pozemkových úprav, ktorý vedie Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (§ 24 ods. 9 zákona).

čl. X.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (§ 24 ods. 3 zákona).

čl. XI.

Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav zaniká uznesením zhromaždenia účastníkov po zápise projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností (§ 24 ods. 8 zákona)

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 12. 2. 2013

Za predstavenstvo:

.....
podpredseda

.....
predseda