



VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 06/2020

Vec: Nariadenie vykonania Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kunov

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) **podľa § 14 ods. 1 zákona**

n a r i a d' u j e

vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kunov, schváleného rozhodnutím Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru, pod číslom OU-SE-PLO-2020/000363-RP schv. zo dňa 22. 1. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť 18. 2. 2020, vypracovaného v zmysle § 2 ods. 1 písm. b) zákona z dôvodov, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode jednoduchých pozemkových úprav. Zhotoviteľom je spoločnosť GeoTime s. r. o., Hollého 749, Senica.

O d ô v o d n e n i e

Jednoduché pozemkové úpravy v časti katastrálneho územia Kunov boli povolené Okresným úradom Senica, pozemkovým a lesným odborom, rozhodnutím č. j. OU-SE-PLO/2018/000772-povolenie zo dňa 17. 01. 2018 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. b) zákona. Týmto rozhodnutím bol stanovený obvod projektu jednoduchých pozemkových úprav. Rozhodnutie bolo v súlade s § 8 ods. 4 zákona doručené každému účastníkovi konania do vlastných rúk a nadobudlo právoplatnosť 8. 3. 2018.

Register pôvodného stavu bol zverejnený verejnou vyhláškou č. 17/2018 zo dňa 22. 10. 2018. Schválený bol v zmysle § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov samostatne pod číslom OU-SE-PLO/2018/000772/RPS zo dňa 10. 12. 2018. Oznámenie o schválení registra pôvodného stavu bolo doručované do vlastných rúk a zároveň verejnou vyhláškou č. 19/2018.

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (ďalej len VZFUÚ) boli zverejnené oznámením o zverejnení VZFUÚ č. j. OU-SE-PLO-2018/000772/VZFUÚ zo dňa 12. 12. 2018. Oznámenie bolo doručované verejnou vyhláškou č. 20/2018. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, dňa 18. 3. 2019 vydal pod číslom OU-SE-PLO-2019/000274-VZFUÚ schv. rozhodnutie o schválení Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia. Toto rozhodnutie bolo doručované verejnou vyhláškou č. 5/2019 a nadobudlo právoplatnosť dňa 26. 4. 2019.

Zásady pre umiestnenie nových pozemkov boli zverejnené Oznámením o zverejnení ZUNP č. j. OU-SE-PLO-2019/000274-ZUNP zo dňa 11. 6. 2019. Oznámenie bolo doručené verejnou vyhláškou č. 06/2019. V auguste 2019 vyhodnotil správny orgán stanoviská vlastníkov pozemkov k zásadám pre umiestnenie nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlásil ich za platné. Oznámenie o platnosti doručil účastníkom konania verejnou vyhláškou č. 08/2019 zo dňa 08. 08. 2019.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kunov bol zverejnený verejnou vyhláškou č. 12/2019 pod č. j. OU-SE-PLO/2019/000274/RNS zo dňa 4. 12. 2019. Schválený bol rozhodnutím Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru, č.j. OU-SE-PLO-2020/000363 RP schv. zo dňa 22. 1. 2020. Rozhodnutie, ktoré bolo doručované účastníkom konania do vlastných rúk a zároveň verejnou vyhláškou č. 03/82020, nadobudlo právoplatnosť dňa 18. 2. 2020.

Vykonanie projektu spočíva najmä vo vytyčení a označení lomových bodov hraníc nových pozemkov v teréne. Vytyčujú sa význačné a podrobné lomové body hraníc nových pozemkov. Význačné lomové body ohraničujú spoločné zariadenia a opatrenia a verejné zariadenia a opatrenia. V teréne budú vytyčené lomové body hraníc týchto pozemkov a stabilizované budú spravidla dreveným kolíkom. Podrobné lomové body hraníc nových pozemkov budú vytyčené známym vlastníkom, resp. Slovenskému pozemkovému fondu, ako zástupcovi štátu a známych vlastníkov s nezisteným pobytom. Hranice nových pozemkov budú protokolárne odovzdané vlastníkom a SPF.

V súlade s § 14 ods. 1 zákona bol vypracovaný a s účastníkmi konania dohodnutý postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, ktorý sa pripája k tomuto nariadeniu a spolu s ním sa zverejní.

Toto nariadenie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v meste Senica.

Príloha: Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní

Materiál je zároveň zverejnený na stránke Ministerstva vnútra SR www.minv.sk a na stránke Mesta Senica www.senica.sk




Ing. Pavol Hrnčiar
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Mesto Senica – zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnú tabuľu i na [www](http://www.senica.sk). stránku
2. PINKI.SK s. r. o., Čáčovská cesta 5027/56, Senica, PSČ 905 01
3. Pavol Rehuš, Rovenská 667/1, Senica – Sotiná, PSČ 905 01
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
5. TSK, odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 918 53 Trnava
7. PD Senica