

-
- Podľa rozdeľovníka
-
-

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Senica

OU-SE-PLO-2020/000041-083

Ing. Dagmar Markovičová

05. 06. 2020

Vec

Schválenie registra pôvodného stavu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kunov-Koncové diely.

Verejná vyhláška č. 8/2020

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor (ďalej OU SE PLO) ako príslušný orgán podľa § 5 ods.4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

s c h v a ľ u j e

podľa § 10 ods.3 zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov register pôvodného stavu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kunov-Koncové diely, spracovaný firmou Geospol s.r.o., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica (IČO:31 447 465).

O d ô v o d n e n i e

Dňa 13.02.2019 bola doručená na správny orgán žiadosť firmy Agrostella, s.r.o., Okružná 1181/5, 90501 Senica, IČO:47620633 o povolenie jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kunov, lokalita Koncové diely.

Návrh na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“), bol podaný v zmysle §2 odst.1 písmeno b) zákona z dôvodu, že „došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívateľských pomeroch v obvode pozemkových úprav“. Navrhovaný obvod JPÚ sa nachádza v katastrálnom území Kunov, v lokalite „Koncové diely“.

Lokalita Koncové diely, kde sa navrhovaný obvod JPÚ nachádza, je využívaná ako poľnohospodárska pôda, kde na podstatnej časti vykonáva riadnu poľnohospodársku činnosť žiadateľ o JPÚ spoločnosť Agrostella, s.r.o..

OU SE PLO dňa 28.2.2019 pod č. j. OU-SE-PLO/2019/003860/Mar nariadil v zmysle §7 zákona prípravné konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav. Nariadenie prípravného konania bolo zverejnené Verejnou vyhláškou č.3/2019, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli tunajšieho úradu od 6.3.2019 do 24.6.2019 a na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v Meste Senica od 11.3.2019 do 27.3.2019.

V priebehu prípravného konania prerokoval OU SE PLO podmienky, dôvody jednoduchých pozemkových úprav, obvod jednoduchých pozemkových úprav, obstaral odborné posudky a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k možnostiam rozvoja v obvode jednoduchých pozemkových úprav a zisťoval záujem vlastníkov o jednoduché pozemkové úpravy.

Vychádzajúc zo zistení, rozhodnutím č.j.:OU-SE-PLO/2019/003860/Mar/ pov_JPÚ_K/KD zo dňa 25.6.2019 OU SE PLO povolil jednoduché pozemkové úpravy podľa §8 ods.1 zákona z dôvodov uvedených v §2 ods.1 písm. b) zákona.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov je zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

Pri spracovaní úvodných podkladov boli zhotoviteľom a tunajším OU SE PLO využité výsledky predchádzajúcich etáp Projektu jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Kunov-Koncové diely a údaje z katastrálneho operátu. Ďalej bolo vykonané šetrenie v Registri obyvateľstva SR.

Po spracovaní registra bol tento zverejnený Verejnou vyhláškou č.04/2020 Č.j.: OU-SE-PLO-2020/000041-075 z 6.3.2020 na úradnej tabuli tunajšieho úradu od 6.3.2020 do 20.4.2020 a na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v Meste Senica od 13.3.2020 do 13.4.2020, úvodné podklady boli doručené združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli známym účastníkom, ktorých pobyt je známy doručené výpisy z registra. Proti úvodným podkladom mohli podať účastníci námietky do 30 dní od zverejnenia.

Na OU SE PLO neboli podané žiadosti domnelých dedičov o uznanie vlastníctva v zmysle §16 ods.3 zákona a nebola podaná žiadna námietka voči výpisu z registra pôvodného stavu.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými právnymi predpismi, OU SE PLO tento schválil.

Schválenie registra pôvodného stavu sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli OPÚ po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa

verejná vyhláška zverejní na dočasnej úradnej tabuli OU SE PLO v Meste Senica.

O schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté samostatným rozhodnutím vydaným podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Ing. Pavol Hrnčiar

vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k OU-SE-PLO-2020/000041-083

Mesto Senica, Štefánikova 56, 905 25 Senica 1

Agrostella, s.r.o. Senica,

Poľnohospodárske družstvo Senica, Čáčovská cesta 5234/198, 905 01 Senica 1

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Schválenie registra pôvodného stavu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kunov-Koncové diely.]
Identifikátor: OU-SE-PLO-2020/000041-0018739/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SE 10009
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 05.06.2020 11:17:43
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 05.06.2020 11:17:43
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SE-PLO-2020/000041-0018739/2020

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Markovičová Dagmar, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: samostatný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Senica
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 05.06.2020
Podpis a pečiatka: