



**Vec: Zverejnenie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu  
Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kúty**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 10/2020

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

### z v e r e j ň u j e

podľa § 13 ods. 1 zákona **Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu Projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Kúty**, spracovaný spoločnosťou Nemec s. r. o, Lieskové 449, 906 33 Cerová.

Rozdeľovací plán je k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, a to po dobu 30 dní od 3. 8. 2020 na Obecnom úrade Kúty a na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Hollého 750, Senica. Verejná vyhláška spolu s písomnou aj s grafickou časťou rozdeľovacieho plánu bude zverejnená na stránke Ministerstva vnútra SR [www.minv.sk](http://www.minv.sk) i na stránke Obce Kúty [www.kuty.sk](http://www.kuty.sk)

### O d ô v o d n e n i e

Jednoduché pozemkové úpravy (ďalej aj JPÚ) v časti k. ú. Kúty boli povolené rozhodnutím Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru, č. OU-SE-PLO/2016/000153-povolenie zo dňa 27. 5. 2016 z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, t.j. že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 04. 07. 2016.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu bol v zmysle § 12 ods. 9 zákona zostavený podľa registra pôvodného stavu (§ 10 ods. 1 písm. c) zákona) a zásad pre umiestnenie nových pozemkov (§ 11 ods. 23 zákona).

Register pôvodného stavu bol zverejnený verejnou vyhláškou č. 18/2017 č. j. OU-SE-PLO/2017/000371/RPS zo dňa 6. 12. 2017, jeho schválenie bolo oznámené verejnou vyhláškou č. 05/2018 zo dňa 12. 3. 2018.

Návrh Zásad pre umiestnenie nových pozemkov bol zverejnený verejnou vyhláškou č. 18/2018 zo dňa 12. 11. 2018. Tunajšiemu správne mu orgánu neboli doručené žiadne negatívne stanoviská vlastníkov pozemkov k zásadám pre umiestnenie nových pozemkov. Návratky k zásadám pre umiestnenie nových pozemkov správny orgán vyhodnotil podľa § 11 ods. 23 zákona a vyhlásil ich za platné. Verejnou vyhláškou č. 1/2019 č. j. OU-SE-PLO-2019/000452- platnosť ZUNP zo dňa 2. 1. 2019 oznámil účastníkom konania, že ZUNP sú platné.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, ktorý sa, v súlade s § 12 ods. 9 zákona, skladá z grafickej časti (grafické znázornenie umiestnenia nových pozemkov) a z písomnej časti (údaje o parcelách registra nového stavu), bol zhotoviteľom vypracovaný na základe údajov katastra nehnuteľností zo dňa 22. 6. 2020 a zhotoviteľ ho predložil správne mu orgánu 14. 7. 2020 na zverejnenie.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je spracovaný v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, v súlade s Metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. 74.20.73.46.00 a podľa ostatných požadovaných dodacích podmienok pre projekty pozemkových úprav definovaných v súčasnosti. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ho zverejňuje podľa § 13 ods. 1 zákona.

Rozdeľovací plán je k dispozícii k nahliadnutiu na Obecnom úrade Kúty v termíne od 3. 8. 2020 po dobu 30 dní a na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Hollého 750, Senica. Verejná vyhláška spolu s grafickou časťou rozdeľovacieho plánu bude zverejnená na stránke Ministerstva vnútra SR [www.minv.sk](http://www.minv.sk) a na stránke Obce Kúty [www.kuty.sk](http://www.kuty.sk)

Zároveň bol rozdeľovací plán podľa § 13 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov doručený Združeniu účastníkov JPÚ a každému účastníkovi bol zaslaný výpis z rozdeľovacieho plánu a to grafická časť (grafické znázornenie umiestnenia nových pozemkov) a písomná časť (údaje o parcelách registra nového stavu).

### **P o u č e n i e:**

Účastníci konania a Združenie účastníkov môžu, podľa § 13 ods. 2 zákona, podať okresnému úradu proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu námietky do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia. Námietky je potrebné adresovať Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, Hollého 750, Senica.

Toto zverejnenie sa v zmysle § 13 ods. 1 zákona doručuje verejnou vyhláškou v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení tak, že sa zverejní na dobu 30 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru. Súčasne sa verejná vyhláška vyvesí na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho úradu v obci Kúty.

### **Prílohy:**

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu grafická a písomná časť



  
**Ing. Pavol H r n č i a r**  
vedúci odboru

**Doručuje sa spolu s prílohami:**

1. Účastníci konania prostredníctvom predstavenstva Združenia účastníkov JPÚ v časti k. ú. Kúty – JUDr. Katarína Filová, Dr. Štefana Heska 1310/2, Kúty, PSČ 908 01
2. Obecny úrad Kúty 2 x – z toho 1 x na vyvesenie na 30 dní a po zvesení vrátiť na OÚ Senica

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: