

Evidenčná karta projektu pozemkových úprav

1. Základné údaje:

- 1.1. Kraj - [Trnavský](#)
- 1.2. Okres - [Senica](#)
- 1.3. Katastrálne územie - k.ú. [Borský Svätý Jur](#)
- 1.4. Výmera obvodu pozemkových úprav v ha - [3970](#)
- 1.5. Výmera obvodu projektu pozemkových úprav v ha - [3835](#)
- 1.6. Výmera poľnohospodárskej pôdy v obvode projektu pozemkových úprav v ha - [1775](#)
- 1.7. Výmera lesných pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v ha - [1776](#)
- 1.8. Výmera iných plôch v ha – [284](#)

2. Vlastnícke vzťahy:

2.1. **Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred pozemkovými úpravami:**

- 2.1.1. Počet parciel C-KN (evidenčné) - [1776](#) (majetkovoprávne vysporiadané - [717](#))
- 2.1.2. Počet parciel určeného operátu (pôvodné) - [10712](#)
- 2.1.3. Počet vlastníkov pôvodného stavu(PS) – [5037](#) (známych [1386](#), s neznámym pobytom [3651](#))
- 2.1.4. Počet vlastníckych vzťahov PS – [165245](#)
- 2.1.5. Priemerná výmera parcely pôvodného stavu (PS) v ha – [0.3355](#) (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parciel t.j. [3835/11429](#))
- 2.1.6. Priemerný počet spoluvlastníkov k parcele PS – [14.46](#) (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parciel t.j. [165245/11429](#))
- 2.1.7. Priemerný počet parciel PS na jedného vlastníka – [32.81](#) (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet vlastníkov t.j. [165245/5037](#))

2.2. **Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim po vykonaní projektu pozemkových úprav:**

- 2.2.1. Počet nových parciel (novonavrhovaných pozemkov) -
- 2.2.2. Počet vlastníkov nových parciel – (známych, s neznámym pobytom)
- 2.2.3. Počet vlastníckych vzťahov –
- 2.2.4. Priemerná výmera novej parcely v ha - (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parciel t.j./.....)
- 2.2.5. Priemerný počet spoluvlastníkov na novej parcele - (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parciel t.j./.....)
- 2.2.6. Priemerný počet nových parciel na jedného vlastníka - (pomer počet parciel a počet vlastníkov t.j./.....)

2.3. **Porovnanie stavu pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred a po vykonaní projektu PÚ**

- 2.3.1. Komasačný koeficient pozemkov v projekte – (pomer počtu parciel pôvodného a nového stavu t.j./.....)
- 2.3.2. Komasačný koeficient vlastníctva v projekte – (pomer počtu vlastníckych vzťahov pôvodného a nového stavu t.j./.....)

2.4. **Vyrovnanie v peniazoch**

- 2.4.1. Počet vlastníkov, ktorí súhlasia s vyrovnaním v peniazoch –
- 2.4.2. Výmera vlastníckych podielov, za ktorú je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch v ha –
- 2.4.3. Hodnota vlastníckych podielov, za ktoré je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch –

3. Konanie:

3.1. **Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav** (prípravné konanie) § 7 ods. 2 – [19.06.2006](#)

3.2. **Nariadenie pozemkových úprav** podľa § 8 (dátum) – [24.04.2009](#)

3.3. **Konanie o pozemkových úpravách** (§ 8 – 13):

- 3.3.1. Schválenie registra pôvodného stavu (dátum) -
- 3.3.2. Schválenie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (dátum) –
- 3.3.3. Platnosť zásad na umiestnenie nových pozemkov (dátum) –
- 3.3.4. Schválenie projektu pozemkových úprav (dátum) –
- 3.3.5. Počet účastníkov konania (vlastníci) -
- 3.3.6. Počet námietok ktorým sa nevyhovelo (a projekt bol schválený) -

3.4. **Vykonanie projektu** (§ 14):

- 3.4.1. Nariadenie vykonania projektu (dátum) -
- 3.4.2. Počet vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) –
- 3.4.3. Výmera vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) –ha
- 3.4.4. Schválenie vykonania projektu pozemkových úprav (dátum) -
- 3.4.5. Dátum zápisu projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností –

4. Náklady:

4.1. **Náklady na projekt pozemkových úprav :**

- 4.1.1. náklady celkom v tis. Sk –
- 4.1.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha –

4.2. **Náklady na vypracovanie projektu pozemkových úprav**

- 4.2.1. náklady celkom v tis. Sk –
- 4.2.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha –

4.3. **Náklady na vykonanie projektu pozemkových úprav**

- 4.3.1. Náklady celkom v tis. Sk –
- 4.3.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha –

4.4. **Náklady na realizácie v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení**

- 4.4.1. Náklady celkom v tis. Sk
- 4.4.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha.....

5. Zmluvné vzťahy:

5.1. Dátum uzavretia zmluvy na vypracovanie projektu pozemkových úprav – 10.02.2009

5.1.1. Názov firmy – GEOSPOL s.r.o.

5.1.2. Adresa firmy - Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica

5.1.3. IČO 31447465

5.2. Dátum uzavretia zmluvy na vykonanie projektu pozemkových úprav – 10.02.2009

5.2.1. Názov firmy - GEOSPOL s.r.o.

5.2.2. Adresa firmy - Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica

5.2.3. IČO 31447465

5.3. Dátum uzavretia zmluvy na realizáciu v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení

5.3.1. Názov firmy

5.3.2. Adresa firmy

5.3.3. IČO