

**Z á p i s n i c a**  
**z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav**  
**v katastrálnom území Dojč, konaného dňa 09.10.2009**  
**v kultúrnom dome v obci Dojč**

Pr í t o m n í: podľa prezenčnej listiny

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Dojč otvorila starostka obce Dojč Ing. Katarína Jankovičová.

Po otvorení schôdze boli všetci prítomní oboznámení s programom ustanovujúceho zhromaždenia.

1. Prezentácia prítomných účastníkov pozemkových úprav
2. Úvod do problematiky pozemkových úprav
3. Návrh rokovacieho a volebného poriadku, schválenie rokovacieho a volebného poriadku
4. Voľba návrhovej a volebnej komisie
5. Návrh stanov Združenia účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Dojč a ich schválenie
6. Voľba predstavenstva združenia účastníkov
7. Diskusia
8. Návrh uznesenia
9. Záver

K prečítanému programu rokovania bola daná pripomienka, aby bola diskusia presunutá po bode 2. Následne prebehla krátka diskusia

1. otázka sa týkala ciest. Ing. Srnka - riaditeľ Obvodného pozemkového úradu v Senici. vysvetlil, že v zmysle § 11, ods. 7 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, ak je potrebné na spoločné zariadenia a opatrenia sa použijú najprv pozemky vo vlastníctve štátu v poradí pôvodné neknihované pozemky, ďalšie pozemky štátu a pozemky obce.

2. otázka – ako správny orgán získal 71,65% súhlas vlastníkov s pozemkovými úpravami. Ing. Srnka vysvetlil, že v roku 2007 OPÚ v Senici formou anketových lístkov zisťoval záujem o pozemkové úpravy a na základe analýzy údajov v k. ú. Dojč konštatoval, že 71,65% vlastníkov vyjadrilo súhlas s pozemkovými úpravami. Všetky podklady k analýze údajov sú na OPÚ v Senici.

3. prečo je ukončenie projektu až v roku 2016. Ing. Srnka vysvetlil, že celý projekt je spolufinancovaný ES a pre objednávateľa projektu - Ministerstvo pôdohospodárstva SR a zhotoviteľa je záväzná zmluva o dielo č. 2/TT/2009. Zhotoviteľ GEODET Bratislava s.r.o. sa zaväzuje v zmysle tejto zmluvy predkladať faktúry podľa etáp a ucelených častí naplánovaných až do roku 2016.

Ďalej program ustanovujúceho zhromaždenia prebiehal tak, ako bol predložený.

**K bodu 1.:**

Podľa prezenčnej listiny môžeme konštatovať, že z 1633 účastníkov konania je prítomných alebo písomným poverením zastúpených 248 známych účastníkov pozemkových úprav.

Slovenský pozemkový fond zastupuje záujmy štátu a záujmy neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe. Počet neznámych vlastníkov je 1479 vlastníkov poľnohospodárskej pôdy a na základe tej istej zásady Lesy SR, odštepny závod Šaštín zastupujú 26 vlastníkov lesnej pôdy.

#### **K bodu 2.:**

Ing. Jozef Srnka, riaditeľ Obvodného pozemkového úradu v Senici vysvetlil prítomným podstatu pozemkových úprav, oboznámil prítomných s hlavnými dôvodmi pozemkových úprav v katastrálnom území Dojč a výsledkami prípravného konania. Ďalej boli prítomní oboznámení s procesným postupom pozemkových úprav podľa zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, s dĺžkou trvania pozemkových úprav, nákladmi pozemkových úprav a spôsobom financovania.

Predstavil prítomným zástupcu zhotoviteľa GEODET Bratislava s.r.o. Ing. Slavomíra Hitku, ktorý v tomto čase v katastrálnom území Dojč v rámci etapy Práce v bodovom poli zriaďuje, určuje a vyhľadáva body podrobného polohového poľa. Vyzval prítomných, aby v rámci diskusie predložili svoje otázky a pripomienky.

#### **K bodu 3.:**

Návrh rokovacieho poriadku vypracoval prípravný výbor. Tento rokovací poriadok je platný iba pre ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav.

Návrh rokovacieho poriadku predložila Bc. Rybníkárová Danka – vedúca projektov pozemkových úprav.

#### **H l a s o v a n i e :**

	Počty hlasov		Počty hlasov celkove	Vyjadrené v %
Počet prítomných	FO+PO	248	1753	100%
	SPF	1479		
	LesySR	26		
Hlasovalo za	FO + PO	244	1749	99,8 %
	SPF	1479		
	LesySR	26		
Hlasovalo proti	FO + PO	3	3	0,17 %
	SPF	0		
	LesySR	0		
Zdržalo sa hlasovania	FO + PO	1	1	0,05%
	SPF	0		
	LesySR	0		

Rokovací poriadok ustanovujúceho zhromaždenia bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných. S rokovacím poriadkom boli oboznámení všetci účastníci ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Dojč.

#### **K bodu 4.:**

Prípravný výbor predložil návrh na zloženie návrhovej a volebnej komisie nasledovne:

1. Hajlová Klaudia, Dojč 315
2. Bc. Rybníkárová Danka, Senica, Novomeského 1212
3. Vachová Viola , Dojč 33

Výsledky hlasovania:

	Počty hlasov	Počty hlasov celkove	Vyjadrené v %
Počet prítomných	FO+ PO 248	1753	100%
	SPF 1479		
	LesySR 26		
Hlasovalo za	FO + PO 251	1750	99,8 %
	SPF 1479		
	Les SR 26		
Hlasovalo proti	FO + PO 0	0	0 %
	SPF 0		
	LesySR 0		
Zdržalo sa hlasovania	FO + PO 3	3	0,17 %
	SPF 0		
	LesySR 0		

Na základe výsledkov hlasovania bolo konštatované, že členovia návrhovej a volebnej komisie ustanovujúceho zhromaždenia boli zvolení.

**K bodu 5.:**

Členka návrhovej a volebnej komisie Bc. Rybnikárová Danka predložila prítomným návrh Stanov združenia účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Dojč, ktorý vypracoval prípravný výbor.

Pani Vizváryová účastníčka verejného zhromaždenia navrhla doplniť stanovy o funkčné obdobie predstavenstva a upozornila na používanie skratiek v stanovách. Preto sa hlasovalo o tom, či prítomní súhlasia s doplnením stanov.

Keďže predstavenstvo v zmysle zákona môže predsedu predstavenstva kedykoľvek odvolať a skratky sú v stanovách vysvetlené v zátvorkách, uvedené návrhy neboli opodstatnené, návrh na doplnenie stanov nebol schválený, pristúpilo sa k hlasovaniu o stanovách tak, ako ich predložila členka návrhovej komisie Bc. Rybnikárová. Danka.

Výsledky hlasovania:

	Počty hlasov	Počty hlasov celkove	Vyjadrené v %
Počet prítomných	FO + PO 248	1753	100%
	SPF 1479		
	Lesy SR 26		
Hlasovalo za	FO + PO 244	1749	99,8 %
	SPF 1479		
	Lesy SR 26		
Hlasovalo proti	FO + PO 3	3	0.17 %
	SPF 0		
	Lesy SR 0		
Zdržalo sa hlasovania	FO + PO 1	1	0,06 %
	SPF 0		
	Lesy SR 0		

Stanovy boli schválené v pôvodnom znení a tvoria prílohu tejto zápisnice.

**K bodu 6.:**

Prípravný výbor vypracoval návrh na zloženie predstavenstva v zmysle metodických pokynov Ministerstva pôdohospodárstva SR tak, aby zloženie predstavenstva zodpovedalo zloženiu účastníkov pozemkových úprav.

Bc. Rybníkárová Danka, členka návrhovej a volebnej komisie predložila prítomným návrh na zloženie členov predstavenstva:

**Vlastníkov pozemkov – fyzické osoby budú zastupovať :**

1. Morávek Silvester, Dojč 72
2. Čelústka František, Dojč 98
3. Krátka Albína, Dojč 235

**Náhradníci za fyzické osoby:**

1. Pavol Danko, Dojč 13
2. Reháč Silvester, Dojč 149

**PD Dojč bude zastupovať:**

Ing. Červenka Pavol, Šajdíkove Humence 140

**Obec Obec Dojč bude zastupovať:**

Ing. Jankovičová Katarína, starostka obce Dojč 125

**Slovenský pozemkový fond, ako správcu majetku štátu a ako zástupcu majetku neznámych vlastníkov (poľnohospodárska pôda) bude zastupovať:**

Ing. Micháľková Alena, Regionálny odbor SPF v Senici

**Štátnu organizáciu lesného hospodárstva, ako správcu majetku štátu a ako zástupcu majetku neznámych vlastníkov (lesná pôda) bude zastupovať:**

Ing. Holický Miroslav, Odštepny závod Šaštín

Po predložení návrhu členov predstavenstva boli prítomní vyzvaní k predloženiu pripomienok a námietok k navrhnutým členom predstavenstva a k možnosti hlasovať za každého člena predstavenstva osobitne alebo naraz za celé predstavenstvo.

Prítomní odsúhlasili voľbu členov predstavenstva naraz a odsúhlasili návrh na doplnenie predstavenstva o ďalších členov:

1. MVDr. Kubík Pavol, Senica, Jurkoviča 1206/40
2. PeaDr. Sekáčová Anna, Senica, Štúrova 40

**Výsledky hlasovania:**

	Počty hlasov	Počty hlasov celkove	Vyjadrené v %
Počet prítomných	FO + PO 248	1753	100%
	SPF 1479		
	Lesy SR 26		
Hlasovalo za	FO + PO 247	1752	99,94 %
	SPF 1479		
	Lesy SR 26		
Hlasovalo proti	FO + PO 0	0	0 %
	SPF 0		
	Lesy SR 0		

Zdržalo sa hlasovania	FO + PO	1	1	0,06 %
	SPF	0		
	Lesy SR	0		

Z hlasovania vyplýva, že predstavenstvo bolo zvolené v takom zložení, ako bol podaný pozmeňovací návrh.

Nakoľko bolo potrebné, aby si predstavenstvo medzi sebou zvolilo predsedu predstavenstva, ďalej v zmysle stanov podpredsedu, zapisovateľa zvolení členovia predstavenstva sa odobrali do vedľajšej miestnosti, kde prebehli voľby v rámci predstavenstva.

Tento časový úsek bol vyplnený diskusiou.

### **K bodu 7.:**

Na dotazy odpovedal Ing. Jozef Srnka, riaditeľ Obvodného pozemkového úradu v Senici.

1. otázka sa týkala doručovania pozvánok na Verejné zhromaždenie. Ing. Srnka zopakoval, že vlastníkom bývajúcim v obci Dojč a v okolitých obciach v zmysle zákona bola pozvánka doručená verejnou vyhláškou a pozvanie bolo opakovane vyhlasované miestnym rozhlasom. Vlastníkom bývajúcim mimo okolitých obcí a v meste Senica bola pozvánka poslaná poštou.

2. dotaz, ako je to s výberom nových pozemkov. K danej veci Ing. Srnka vysvetlil, že nové pozemky majú byť svojim druhom, bonitou, polohou a hospodárskym stavom primerané pôvodným pozemkom. OPÚ prerokuje s vlastníkom jeho nároky a požiadavky na určenie nových pozemkov .

3. dotaz sa dotýkal konfiškácie poľnohospodárskeho majetku pána Teberyho. V uvedenej veci p. Ing Srnka vysvetlil, že nadobudnutie vlastníckeho práva bolo v reštitučnom konaní v tejto veci riešené na OPÚ v Senici a nehnuteľnosti boli vydané podľa reštitučného zákona č 229/1991 Zb. .

V rámci diskusie požiadal účastník zhromaždenia o zverejnenie internetovej stránky o projekte pozemkových úprav v k. ú. Dojč.

Požiadavke bolo vyhovené a stránka [www. mpsr.sk/pu](http://www.mpsr.sk/pu) bola zverejnená na premietacom plátne až do ukončenia zhromaždenia.

Po vrátení členov predstavenstva do rokovacej sály bol predstavený predseda predstavenstva pán **MVDr. Kubík Pavol, trvale bytom Senica**, ktorý v zmysle rokovacieho poriadku prevzal vedenie ustanovujúceho zhromaždenia.

Obsadenie ostatných funkcií v rámci predstavenstva:

1. podpredseda predstavenstva Združenia účastníkov PÚ – Morávek Silvester, Dojč 72,
2. zapisovateľ : Krátka Albína, Dojč 235

### **K bodu 8.:**

MVDr. Kubík Pavol - predseda predstavenstva dal predložiť návrh na uznesenie.

Členka návrhovej komisie Bc. Rybníkárová Danko predložila návrh na uznesenie.

Výsledky hlasovania:

	Počty hlasov	Počty hlasov celkove	Vyjadrené v %
Počet prítomných	FO + PO	248	100%
	SPF	1479	
	Lesy SR	26	
Hlasovalo za	FO+ PO	248	100 %
	SPF	1479	
	Lesy SR	26	
Hlasovalo proti	FO + PO	0	0 %
	SPF	0	
	Lesy SR	0	
Zdržalo sa hlasovania	FO + PO	0	0 %
	SPF	0	
	Lesy SR	0	

Na ustanovujúcom zhromaždení bolo prijaté nasledovné u z n e s e n i e:

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Dojč uskutočnené dňa 09. októbra 2009 o 17,00 hodine v Kultúrnom dome v Dojči

- I. s c h v á l i l o
  - A. Program rokovania
  - B. Rokovací poriadok ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav
  - C. Stanovy združenia účastníkov pozemkových úprav v Dojči
  
- II. z v o l i l o
  - A. členov návrhovej a volebnej komisie v zložení:
    - Hajlová Klaudia, Dojč 315
    - Bc. Rybníkárová Danko, Senica, Novomeského 1212
    - Váchová Viola, Dojč 339
  - B. Členov predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav v Dojči:

**Vlastníkov pozemkov – fyzické osoby budú zastupovať :**

1. Morávek Silvester, Dojč 72
2. Čelústka František, Dojč 98
3. Krátka Albína, Dojč 235
4. MVDr. Kubík Pavol, Senica, Jurkoviča 1206/40
5. PeaDr. Sekáčová Anna, Senica, Štúrova 140

**Náhradníci za fyzické osoby:**

1. Danko Pavol, Dojč 13
2. Rehák, Silvester, Dojč 149

**PD Dojč bude zastupovať:**

Ing. Červenka Pavol, Šajdíkové Humence 140

**Obec Obec Dojč bude zastupovať:**

Ing. Jankovičová Katarína, starostka obce Dojč 125

**Slovenský pozemkový fond, ako správcu majetku štátu a ako zástupcu majetku neznámych vlastníkov (poľnohospodárska pôda) bude zastupovať:**

Ing. Micháľková Alena, Regionálny odbor SPF v Senici

**Štátnu organizáciu lesného hospodárstva, ako správcu majetku štátu a ako zástupcu majetku neznámych vlastníkov (lesná pôda) bude zastupovať:**

Ing. Holický Miroslav, Odštepný závod Šaštín

**K bodu 9.:**

Týmto boli vyčerpané všetky body programu rokovania, predseda predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav MVDr. Kubík Pavol poďakoval prítomným za aktívnu účasť a ustanovujúcu schôdzu združenia účastníkov ukončil.

**Predseda predstavenstva:**

**Zapisovateľ:**

**V Dojči, 09.10. 2009**