

## **Evidenčná karta projektu pozemkových úprav**

### **1. Základné údaje:**

- 1.1.** Kraj - **Trnavský**
- 1.2.** Okres - **Skalica**
- 1.3.** Katastrálne územie - **k.ú. Letničie / k.ú. Rúbanice**
- 1.4.** Výmera obvodu pozemkových úprav v ha – **584/87**
- 1.5.** Výmera obvodu projektu pozemkových úprav v ha - **547/87**
- 1.6.** Výmera poľnohospodárskej pôdy v obvode projektu pozemkových úprav v ha – **526/71**
- 1.7.** Výmera lesných pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v ha – **4/0**.
- 1.8.** Výmera iných plôch v ha – **17/16**.

### **2. Vlastnícke vzťahy:**

#### **2.1. Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred pozemkovými úpravami:**

- 2.1.1. Počet parciel C-KN (evidenčné) – **141/17** (majetkovoprávne vysporiadané – **64/15**)
- 2.1.2. Počet parciel určeného operátu (pôvodné) - **2773/248**
- 2.1.3. Počet vlastníkov pôvodného stavu (PS) – **786/490** (známych **543/288**, s neznámym pobytom **243/202**)
- 2.1.4. Počet spoluvlastníckych vzťahov PS – **7891/997**
- 2.1.5. Priemerná výmera parcely pôvodného stavu (PS) v ha – **0,19/0,33** (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parciel t.j. **547/2837 ; 87/263**)
- 2.1.6. Priemerný počet spoluvlastníkov k parcele PS – **2,78/3,79** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parciel t.j. **7891/2837; 997/263**)
- 2.1.7. Priemerný počet parciel PS na jedného vlastníka – **10,03/2,03** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet vlastníkov t.j. **7891/786, 997/490**)

#### **2.2. Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim po vykonaní projektu pozemkových úprav:**

- 2.2.1. Počet nových parciel (novonavrhovaných pozemkov) – **1079/295**
- 2.2.2. Počet vlastníkov nových parciel – **779/504** (známych **485/277**, s neznámym pobytom **294/227**)
- 2.2.3. Počet vlastníckych vzťahov – **1393/536**
- 2.2.4. Priemerná výmera novej parcely v ha – **5055/2927** (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parciel t.j. **5454405/1079; 863319/295**)
- 2.2.5. Priemerný počet spoluvlastníkov na novej parcele – **1,29/1,82** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parciel t.j. **1393/1079; 536/295**)
- 2.2.6. Priemerný počet nových parciel na jedného vlastníka – **1,79/1,06** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet vlastníkov t.j. **1393/779; 536/504**)

#### **2.3. Porovnanie stavu pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred a po vykonaní projektu PÚ**

- 2.3.1. Komasačný koeficient pozemkov v projekte – **2,57/0,84** (pomer počtu parciel pôvodného a nového stavu t.j. **2773/1079 ; 248/295**)

2.3.2. Komasačný koeficient vlastníctva v projekte – **5,66/1,86** (pomer počtu vlastníckych vzťahov pôvodného a nového stavu t.j. **7891/1393; 997/536**)

#### 2.4. **Vyrovnanie v peniazoch**

2.4.1. Počet vlastníkov, ktorí súhlasia s vyrovnaním v peniazoch – **1/1**

2.4.2. Výmera vlastníckych podielov, za ktorú je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch v ha – **0,019412 / 0,0152**

2.4.3. Hodnota vlastníckych podielov, za ktoré je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch – **41,25/28,23**

### 3. Konanie:

3.1. **Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav** (prípravné konanie) § 7 ods. 2 – **10.5.2006**.

3.2. **Nariadenie pozemkových úprav** podľa § 8 (dátum) – **28.6.2006**.

3.3. **Konanie o pozemkových úpravách** (§ 8 – 13):

3.3.1. Schválenie registra pôvodného stavu (dátum) - **26.9.2008**

3.3.2. Schválenie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (dátum) – **3.11.2008**

3.3.3. Platnosť zásad na umiestnenie nových pozemkov (dátum) – **16.6.2009**

3.3.4. Schválenie projektu pozemkových úprav (dátum) – **15.4.2011**

3.3.5. Počet účastníkov konania (vlastníci) – **779/504**

3.3.6. Počet námietok ktorým sa nevyhovelo (a projekt bol schválený) - **0**

3.4. **Vykonanie projektu** (§ 14):

3.4.1. Nariadenie vykonania projektu (dátum) – **30.6.2011**

3.4.2. Počet vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) – .....

3.4.3. Výmera vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) – .....ha

3.4.4. Schválenie vykonania projektu pozemkových úprav (dátum) - .....

3.4.5. Dátum zápisu projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností – .....

### 4. Náklady:

4.1. **Náklady na projekt pozemkových úprav :**

4.1.1. náklady celkom v tis. Sk –

4.1.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha –

4.2. **Náklady na vypracovanie projektu pozemkových úprav**

4.2.1. náklady celkom v tis. Sk –)

4.2.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha –

4.3. **Náklady na vykonanie projektu pozemkových úprav**

4.3.1. Náklady celkom v tis. Sk –

4.3.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha –

**4.4. Náklady na realizácie v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení**

4.4.1. Náklady celkom v tis. Sk .....

4.4.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha.....

**5. Zmluvné vzťahy:**

**5.1. Dátum uzavretia zmluvy na vypracovanie projektu pozemkových úprav – 15.5.2006**

5.1.1. Názov firmy – **Geopol s.r.o.**

5.1.2. Adresa firmy - **Štefánikova 1435/74, 90501 Senica**

5.1.3. IČO: **31447465**

**5.2. Dátum uzavretia zmluvy na vykonanie projektu pozemkových úprav – 15.5.2006**

5.2.1. Názov firmy - **Geopol s.r.o.**

5.2.2. Adresa firmy - **Štefánikova 1435/74, 90501 Senica**

5.2.3. IČO: **31447465**

**5.3. Dátum uzavretia zmluvy na realizáciu v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení .....**

5.3.1. Názov firmy .....

5.3.2. Adresa firmy .....

5.3.3. IČO .....