

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V SENICI

Hollého750, 905 01 Senica

Č.j.: 53/2004 – RPS-schv./LaR

V Senici 26. 9.2008

Vec: Schválenie registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Letničie a Rúbanice.

V Y H L Á Š K A č. 23/2008

Obvodný pozemkový úrad v Senici („OPÚ“) ako príslušný orgán podľa § 5 ods.5 zákona č. 330/1991 Zb. O pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

s c h v a ľ u j e

podľa § 10 ods.3 zákona **register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Letničie a Rúbanice**, obce Letničie, okresu Skalica, ktorý tvorí prílohu a ktorého spracovateľom je firma GEOSPOL s.r.o., Senica.

O d ô v o d n e n i e

Bývalý Pozemkový úrad v Senici nariadil konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v katastrálnom území Letničie podľa §7 ods.2 zákona Vyhláškou č.1/91 z 6.11.1991. Katastrálne územie Letničie sa skladalo z dvoch uzatvorených častí. Rozhodnutím ÚGKK SR č. P-5436/2002 z 20.12.2002 bolo rozhodnuté o názve novovznikajúceho katastrálneho územia v obci Letničie a Správa katastra Skalica vydala rozhodnutie č.H-02/2002 zo dňa 9.10.2003, kde doterajšia hranica necelistvého katastrálneho územia obce Letničie sa mení tak, že enkláva k.ú. Letničie, ktoré bolo v rámci spravovania katastrálneho operátu bez označenia, bude tvoriť nové katastrálne územie Rúbanice. OPÚ v Senici vydal dňa 10.5.2004 Oznámenie o nariadení konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnych územiach Letničie a Rúbanice z dôvodu uvedeného v §2 ods.1 písm.a) zákona.

V priebehu prípravného konania prerokoval OPÚ podmienky, dôvody pozemkových úprav, obvod pozemkových úprav a vyňatie pozemkov z pozemkových úprav s Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra Skalica, s Obecným úradom v Letniči, užívateľom poľnohospodárskych pozemkov – RD Petrova Ves, Slovenským pozemkovým fondom,

„ Tento projekt je spolufinancovaný ES“

regionálne pracovisko Senica a dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení rozhodnutím č.j.116/2004-nariadenie/LaR zo dňa 28.6.2006 OPÚ v Senici nariadil pozemkové úpravy podľa §8 ods.1 zákona z dôvodov uvedených v §2 ods.1 písm. a) zákona. Obvodom pozemkových úprav sú hranice katastrálnych území Letničie a Rúbanice.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov bolo zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav.

Pri spracovaní úvodných podkladov boli zhotoviteľom a tunajším OPÚ využité výsledky predchádzajúcich etáp Projektu pozemkových úprav v k.ú. Letničie a Rúbanice a údaje z katastrálneho operátu. Ďalej bolo vykonané šetrenie v obci Letničie a v Registri obyvateľstva SR.

Po spracovaní registra bol tento zverejnený v obci od 20.2.2008 do 20.3.2008, úvodné podklady boli doručené združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň boli známym účastníkom, ktorých pobyt je známy doručené výpisy z registra. Proti úvodným podkladom mohli podať účastníci námietky do 30 dní od zverejnenia.

Na OPÚ v Senici neboli podané žiadosti domnelých dedičov o uznanie vlastníctva v zmysle §16 ods.3 zákona a taktiež neboli podané námietky voči výpisu z registra, ktoré by sa dotýkali len ocenenia.

Na OPÚ v Senici bolo podaných 7 námietok, ktoré nemali povahu žiadosti o uznanie domnelého vlastníctva podľa §16 ods.3 zákona. Z toho 2 námietky neboli opodstatnené a 5 námietok bolo opodstatnených a na základe nich boli údaje registra opravené.

Vzhľadom na to, že register je spracovaný v súlade so zákonom o PÚ a príslušnými právnymi predpismi, OPÚ tento schválil.

O schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia bude rozhodnuté samostatným rozhodnutím vydaným podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Prílohy:

1. Register pôvodného stavu, ktorý je k nahliadnutiu na Obvodnom pozemkovom úrade v Senici

Ing. Jozef S r n k a
riaditeľ

1. Obec Letničie 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
2. Obecný úrad Petrova Ves 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
3. Obecný úrad Unín 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
4. Obecný úrad Štefanov 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
5. Mestský úrad Šaštín –Stráže 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia

„ Tento projekt je spolufinancovaný ES“

6. Mestský úrad Gbely 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
7. Obecny úrad Kopčany 2x, z toho 1 exemplár za účelom vyvesenia
8. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor v Senici
9. Katastrálny úrad v Trnave, Správa katastra v Skalici
10. Roľnícke družstvo v Petrovej Vsi
11. Poľnohospodárske družstvo Štefanov
12. Lesný závod Šaštín -Stráže
13. Lesná správa Holíč
14. Obvodný lesný úrad v Senici
15. OPÚ v Senici - úsek ochrany PP
16. Okresný úrad životného prostredia v Senici
17. Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Záhorie, Vajanského 17, 90101 Malacky
18. GEOSPOL s.r.o. Senica, Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica
19. Obvodný pozemkový úrad v Senici- spis 2x

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: