

## **Evidenčná karta projektu pozemkových úprav**

### 1. Základné údaje:

- 1.1. Kraj - **Trnavský**
- 1.2. Okres - **Skalica**
- 1.3. Katastrálne územie - k.ú. **Petrova Ves a Primoravské Lúky**
- 1.4. Výmera obvodu pozemkových úprav v ha - Pet.Ves **1310** , Prim.lúky **154**, spolu **1 464 ha**
- 1.5. Výmera obvodu projektu pozemkových úprav v ha - Pet.Ves **1242**, Prim. lúky **154**, spolu **1 396 ha**
- 1.6. Výmera poľnohospodárskej pôdy v obvode projektu pozemkových úprav v ha - **1316**
- 1.7. Výmera lesných pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v ha - **55**
- 1.8. Výmera iných plôch v ha – **25**

### 2. Vlastnícke vzťahy:

#### 2.1. **Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred pozemkovými úpravami:**

- 2.1.1. Počet parcel C-KN (evidenčné) – **Petrova Ves 162, Primoravské Lúky 15** (majetkovoprávne vysporiadané – **Petrova Ves 193, Primoravské Lúky 9**)
- 2.1.2. Počet parcel určeného operátu (pôvodné) – **Petrova Ves 3143, Primoravské Lúky 414**
- 2.1.3. Počet vlastníkov pôvodného stavu (PS) – **Petrova Ves 1960** (známych 1328, s neznámym pobytom 632) **Primoravské Lúky 929** (známych 631, s neznámym pobytom 298)
- 2.1.4. Počet vlastníckych vzťahov PS – **Petrova Ves 13470, Primoravské Lúky 1819**
- 2.1.5. Priemerná výmera parcely pôvodného stavu (PS) v ha –  
**Petrova Ves 0,37** (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parcel t.j. **1242/3336**)  
**Primoravské Lúky 0,36** (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parcel t.j. **154/423**)
- 2.1.6. Priemerný počet spoluvlastníkov k parcele PS –  
**Petrova Ves 4,04** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parcel t.j. **13470/3336**)  
**Primoravské Lúky 4,30** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parcel t.j. **1819/423**)
- 2.1.7. Priemerný počet parcel PS na jedného vlastníka –  
**Petrova Ves 6,87** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet vlastníkov t.j. **13470/1960**)  
**Primoravské Lúky 1,96** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet vlastníkov t.j. **1819/929**)

#### 2.2. **Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim po vykonaní projektu pozemkových úprav:**

- 2.2.1. Počet nových parcel (novonavrhovaných pozemkov) - .....
- 2.2.2. Počet vlastníkov nových parcel – ..... (známych ....., s neznámym pobytom .....
- 2.2.3. Počet vlastníckych vzťahov – .....

- 2.2.4. Priemerná výmera novej parcely v ha - ..... (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parciel t.j. ....../.....)
- 2.2.5. Priemerný počet spoluvlastníkov na novej parcele - ..... (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parciel t.j. ....../.....)
- 2.2.6. Priemerný počet nových parciel na jedného vlastníka - ..... (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet vlastníkov t.j. ....../.....)

### 2.3. Porovnanie stavu pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred a po vykonaní projektu PÚ

- 2.3.1. Komasačný koeficient pozemkov v projekte - ..... (pomer počtu parciel pôvodného a nového stavu t.j. ....../.....)
- 2.3.2. Komasačný koeficient vlastníctva v projekte - ..... (pomer počtu vlastníckych vzťahov pôvodného a nového stavu t.j. ....../.....)

### 2.4. Vyrovnanie v peniazoch

- 2.4.1. Počet vlastníkov, ktorí súhlasia s vyrovnaním v peniazoch - .....
- 2.4.2. Výmera vlastníckych podielov, za ktorú je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch v ha - .....
- 2.4.3. Hodnota vlastníckych podielov, za ktoré je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch - .....

## 3. Konanie:

3.1. **Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav** (prípravné konanie) § 7 ods. 2 – **6. 11. 1991 + oznámenie zo dňa 15. 4. 2005 vyvesené v dňoch 22.4.2005 – 23. 5. 2005**

3.2. **Nariadenie pozemkových úprav** podľa § 8 (dátum) – **vydané 28. 6. 2006, právoplatné 7. 8. 2006**

3.3. **Konanie o pozemkových úpravách** (§ 8 – 13):

- 3.3.1. Schválenie registra pôvodného stavu (dátum) - .....
- 3.3.2. Schválenie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (dátum) – .....
- 3.3.3. Platnosť zásad na umiestnenie nových pozemkov (dátum) – .....
- 3.3.4. Schválenie projektu pozemkových úprav (dátum) – .....
- 3.3.5. Počet účastníkov konania (vlastníci) - .....
- 3.3.6. Počet námietok ktorým sa nevyhovelo (a projekt bol schválený) - .....

3.4. **Vykonanie projektu** (§ 14):

- 3.4.1. Nariadenie vykonania projektu (dátum) - .....
- 3.4.2. Počet vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) – .....
- 3.4.3. Výmera vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) – .....ha
- 3.4.4. Schválenie vykonania projektu pozemkových úprav (dátum) - .....
- 3.4.5. Dátum zápisu projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností – .....

## 4. Náklady:

4.1. **Náklady na projekt pozemkových úprav :**

- 4.1.1. náklady celkom v tis. Sk – .....
- 4.1.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha – .....

4.2. **Náklady na vypracovanie projektu pozemkových úprav**

- 4.2.1. náklady celkom v tis. Sk – .....
- 4.2.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha – .....
- 4.3. **Náklady na vykonanie projektu pozemkových úprav**
  - 4.3.1. Náklady celkom v tis. Sk – .....
  - 4.3.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha – .....
- 4.4. **Náklady na realizácie v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení**
  - 4.4.1. Náklady celkom v tis. Sk .....
  - 4.4.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha.....

5. Zmluvné vzťahy:

**5.1. Dátum uzavretia zmluvy na vypracovanie projektu pozemkových úprav – 18. 5. 2006**

- 5.1.1. Názov firmy – **PPÚ a. s.**
- 5.1.2. Adresa firmy - **Gen. M. R. Štefánika č. 42, Trenčín, PSČ 911 01**
- 5.1.3. IČO **36 344 656**

**5.2. Dátum uzavretia zmluvy na vykonanie projektu pozemkových úprav – 18. 5. 2006**

- 5.2.1. Názov firmy - **PPÚ a. s.**
- 5.2.2. Adresa firmy - **Gen. M. R. Štefánika č. 42, Trenčín, PSČ 911 01**
- 5.2.3. IČO **36 344 656**

**5.3. Dátum uzavretia zmluvy na realizáciu v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení .....**

- 5.3.1. Názov firmy .....
- 5.3.2. Adresa firmy .....
- 5.3.3. IČO .....