

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor
Hollého 750, 905 01 Senica

Č.j. : OU-SE-PLO-2022/003894_R5

V Senici, dňa 14.09.2022

Verejná vyhláška č. 25/2022

Vec:

Schválenie Registra pôvodného stavu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Popudiny, Močidl'any (okres Skalica, Trnavský kraj)

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“),

s c h v a ľ u j e

podľa § 10 ods. 3 zákona, **register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any** (ďalej len „RPS Popudiny, Močidl'any“).

RPS Popudiny, Močidl'any, bol spracovaný zhotoviteľom Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, Združením spoločností PPU, zastúpeným obchodnou spoločnosťou TEK DAN, spol.s.r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava, ako vedúcim účastníkom združenia a firmou GEOSPOL s.r.o., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, ako účastníkom združenia.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, nariadil, rozhodnutím č.j. OU-SE-PLO-2020/013036_R1 zo dňa 13.10.2020, právoplatným dňa 30.10.2020, pozemkové úpravy v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any, vykonávané z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a potreby odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona, t.j. z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, pričom Projekt pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any, bude spracovávaný ako jeden projekt pozemkových úprav v dvoch katastrálnych územiach.

V rozhodnutí č.j. OU-SE-PLO-2020/013036_R1 bol, o.i., určený obvod pozemkových úprav Popudiny, Močidl'any, boli vyňaté pozemky z obvodu pozemkových úprav Popudiny, Močidl'any. V nadväznosti na, v rozhodnutí č.j. OU-SE-PLO-2020/013036_R1 určený obvod pozemkových úprav Popudiny, Močidl'any, modifikovaný zmenami konkretizovanými v rozhodnutí č.j. OU-SE-PLO-2021/005247_R2 zo dňa 13.04.2021, právoplatnom 16.09.2021, bol predmetným rozhodnutím stanovený obvod Projektu pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any (ďalej len „PPÚ Popudiny, Močidl'any“).

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any, začali práce na úvodných podkladoch zahŕňajúce i zostavenie registra pôvodného stavu, vypracovanie návrhu miestneho územného systému ekologickej stability na účely pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any a vypracovanie návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any.

V rámci úvodných podkladov konania o pozemkových úpravách Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, zhotoviteľ projektu zostavil Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, vypracoval Miestny územný systém ekologickej stability územia na účely pozemkových úprav k.ú. Popudiny, Močidl'any (vypracovaný firmou Enviroprojekt SK s.r.o.), vypracoval návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav k.ú. Popudiny, Močidl'any.

V rámci prerokúvania úvodných podkladov Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, zverejnil Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, verejnou vyhláškou č. 04/2022 (č.j. OU-SE-PLO-2022/003894_R3) zo dňa 30.03.2022, na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru a súčasne na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu v obci Popudinské Močidl'any. Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, bol dňa 05.04.2022 doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav k.ú. Popudiny, Močidl'any a zároveň boli účastníkom pozemkových úprav, ktorých pobyt je známy, doručené výpisy z registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav k.ú. Popudiny, Močidl'any, osobitne pre každé katastrálne územie.

Proti údajom v písomnostiach Registra pôvodného stavu projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, mohli účastníci pozemkových úprav podať Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia, písomné námietky s odôvodnením.

Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, boli v zákonom stanovenej lehote podané písomne štyri žiadosti o vysvetlenie resp. doplnenie údajov vo výpisoch z RPS Popudiny, Močidl'any. Na základe ani jednej žiadosti a k nej doložených podkladov nebolo potrebné modifikovať údaje zverejneného RPS Popudiny, Močidl'any a žiadosti boli vybavené formou vysvetlenia listami.

Tunajšiemu správne mu orgánu bola v zákonom stanovenej lehote písomnou formou podaná jedna námietka proti údajom vo výpise z registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, k určeniu hodnoty pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any a porastov na nich. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, po prešetrení podkladov projektu a vykonaní dokazovania, rozhodnutím č.j. OU-SE-PLO-2022/007175_R4 zo dňa 12.05.2022, vydaným v súlade s § 10 ods. 3 zákona, námietke nevyhoviel a potvrdil správnosť údajov o hodnotách pozemkov a spoluvlastníckych podielov k pozemkom dotknutého účastníka uvedených vo výpise z RPS Popudiny, Močidl'any. Rozhodnutie č.j. OU-SE-PLO-2022/007175_R4 nadobudlo právoplatnosť 09.06.2022.

Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, boli podané jedným účastníkom dve písomné námietky proti údajom uvedeným vo výpise z RPS Popudiny, Močidl'any, jedna vzťahujúca sa k údajom uvedeným vo výpise z registra pôvodného stavu pre k.ú. Popudiny, jedna k údajom uvedeným vo výpise z registra pôvodného stavu pre k.ú. Močidl'any. Po prešetrení opodstatnenosti namietaných údajov správnym orgánom a zhotoviteľom projektu na základe zodpovedajúcich podkladov boli námietkou dotknuté údaje opravené a účastníkovi boli doručené opravené výpisy z RPS Popudiny, Močidl'any, individuálne pre k.ú. Popudiny a pre k.ú. Močidl'any. Zároveň boli opravy premietnuté do výsledného elaborátu RPS Popudiny, Močidl'any (analogovej i digitálnej formy), do časti elaborátu k.ú. Popudiny i do časti elaborátu k.ú. Močidl'any.

Nakoľko je opravený register pôvodného stavu projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, vyhotovený v zmysle zákona, v zmysle Dočasného metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci operátu obvodu, vydaného Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, sekciou pozemkových úprav, pod č. 7359/2021-3020, Z : 2658/2021, dňa 11.02.2021, v znení dodatku č. 1 zo dňa 23.03.2021, a v zmysle Metodického listu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. PPÚ-2/2021 zo dňa 14.06.2021, rozhodol Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tejto vyhlášky a RPS Popudiny, Močidl'any, schválil.

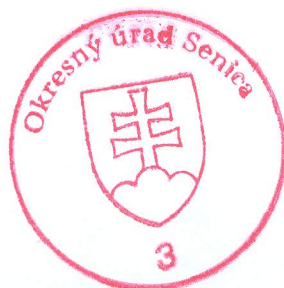
Schválený RPS Popudiny, Močidl'any, bude, v súlade s § 10 ods. 10 zákona, doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any. RPS Popudiny, Močidl'any, je v analogovej forme k dispozícii k nahliadnutiu na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Senica, Hollého 750.

P o u č e n i e

Na schválenie registra pôvodného stavu sa v súlade s § 10 ods. 3 zákona nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Schválenie registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, je oznámené touto verejnou vyhláškou č. 25/2022, ktorá sa, v súlade s § 26 ods. 1, ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa vyvesí na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu v obci Popudinské Močidl'any.

Správny orgán zverejní verejnú vyhlášku na webovom sídle Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (<https://www.minv.sk>) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (<https://cuet.slovensko.sk>).




Ing. Pavol H r n č i a r
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Obecný úrad Popudinské Močidl'any 2x (1x za účelom vyvesenia)
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, predseda predstavenstva Mgr. Dana Žúrková, Popudinské Močidl'any č. 26