

# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor

Hollého 750, 905 01 Senica

---

Č.j. : OU-SE-PLO-2022/013747\_R7

V Senici, dňa 10.10.2022

## Verejná vyhláška č. 32 / 2022

**Vec:**

**Zverejnenie návrhu Zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any (okres Skalica, Trnavský kraj)**

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“),

### **z v e r e j ň u j e**

podľa § 11 ods. 23 zákona, **návrh Zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any** (ďalej len „ZUNP Popudiny, Močidl'any“).

Návrh ZUNP Popudiny, Močidl'any, bol spracovaný zhotoviteľom Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, Združením spoločností PPÚ, zastúpeným obchodnou spoločnosťou TEKDAN, spol.s.r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava, ako vedúcim účastníkom združenia, firmou GEOSPOL s.r.o., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, ako účastníkom združenia, a Okresným úradom Senica, pozemkovým a lesným odborom dohodnutý so združením účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any.

Návrh ZUNP Popudiny, Močidl'any, je v analógovej forme k dispozícii k verejnému nahliadnutiu na :

- Obecnom úrade v Popudinských Močidl'anoch
- Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Hollého 750, Senica

po dobu 15 dní od prvého dňa ich zverejnenia v pracovných dňoch počas úradných hodín predmetných úradov.

Elektronická forma zverejnenia návrhu ZUNP Popudiny, Močidl'any : <https://www.minv.sk>

V zmysle § 11 ods. 23 zákona doručí Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, návrh ZUNP Popudiny, Močidl'any, známym vlastníkom pozemkov lokalizovaných v obvode Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, do vlastných rúk.

## **O d ô v o d n e n i e**

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, nariadil, rozhodnutím č.j. OU-SE-PLO-2020/013036\_R1 zo dňa 13.10.2020, právoplatným dňa 30.10.2020, pozemkové úpravy v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any, vykonávané z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a potreby odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona, t.j. z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, pričom Projekt pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any, bude spracovávaný ako jeden projekt pozemkových úprav v dvoch katastrálnych územiach.

V rámci úvodných podkladov konania o pozemkových úpravách Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, zhotoviteľ projektu zostavil Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, vypracoval Miestny územný systém ekologickej stability územia na účely pozemkových úprav k.ú. Popudiny, Močidl'any, vypracoval a so združením účastníkov, obcou, dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými správcami verejných zariadení, prerokoval návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav k.ú. Popudiny, Močidl'any.

V rámci prerokovania úvodných podkladov Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, zverejnil a následne schválil Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any a Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any.

V ďalšej etape konania o pozemkových úpravách a spracovávaní Projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, a zhotoviteľ predmetného projektu pozemkových úprav, prerokovali, v súlade s 11 ods. 18 zákona, s vlastníkami pozemkov lokalizovaných v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, ich návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov, a to formou verejného prerokovania s prítomnými vlastníkami, osobných prerokovaní i formou evidovania a následného spracovávaní návrhov a požiadaviek vlastníkov vyjadrených písomnou formou.

Na základe výsledkov prerokovaných pravidiel a v súlade so schválenými Všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnych územiach Popudiny, Močidl'any, bol vypracovaný a so združením účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, dohodnutý návrh Zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any.

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, vzhľadom k tomu, že návrh Zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, bol spracovaný v súlade so zákonom a príslušnými právnymi predpismi, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tejto verejnej vyhlášky a predmetný materiál zverejňuje.

Návrh Zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any – textová a grafická časť - v analógovej forme tvorí prílohu tohto rozhodnutia, a doručuje sa známym vlastníkom do vlastných rúk. Návrh ZUNP Popudiny,

Močidl'any – textová a grafická časť- v analógovej forme je tiež k dispozícii k nahliadnutiu na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore a na Obecnom úrade v Popudinských Močidl'anoch.

Digitálna forma návrhu ZUNP Popudiny, Močidl'any, je zverejnená prostredníctvom internetového portálu <https://www.minv.sk>.

Podľa § 11 ods. 23 zákona sú Zásady umiestnenia nových pozemkov platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú nariadené pozemkové úpravy. Za súhlas s návrhom zásad sa v zmysle uvedeného odseku zákona považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo je námietka neopodstatnená. Platnosť zásad a ich platné znenie oznámi Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru a na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu v obci Popudinské Močidl'any.

### **P o u č e n i e**

Proti návrhu ZUNP Popudiny, Močidl'any, môžu účastníci pozemkových úprav podať Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, písomné námietky s odôvodnením každého konkrétne namietaného bodu zásad a to v lehote do 15 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

Verejná vyhláška č. 32/2022 sa, v súlade s § 26 ods. 1, ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa vyvesí na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu v obci Popudinské Močidl'any.

Správny orgán zverejní verejnú vyhlášku na webovom sídle Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (<https://www.minv.sk>) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (<https://cuet.slovensko.sk>).

Prílohy – analógová forma : Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any (textová časť, grafická časť)

Prílohy – digitálna forma : Návrh zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any

- súbory \*.pdf k zverejneniu návrhu ZUNP Popudiny, Močidl'any na webe : <https://www.minv.sk>



  
**Ing. Pavol H r n ě i a r**  
vedúci odboru

Doručuje sa (s analógovými prílohami) :

1. Obecný úrad Popudinské Močidl'any 2x (1x za účelom vyvesenia)
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Popudiny, Močidl'any, predseda predstavenstva Mgr. Dana Žúrková, Popudinské Močidl'any č. 26