

Evidenčná karta projektu pozemkových úprav

1. Základné údaje:

- 1.1. Kraj - **Trnavský**
- 1.2. Okres - **Senica**
- 1.3. Katastrálne územie - k.ú. **Prievaly**
- 1.4. Výmera obvodu pozemkových úprav v ha - **1500**
- 1.5. Výmera obvodu projektu pozemkových úprav v ha - **928**
- 1.6. Výmera poľnohospodárskej pôdy v obvode projektu pozemkových úprav v ha - **899**
- 1.7. Výmera lesných pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v ha - **0**
- 1.8. Výmera iných plôch v ha - **29**

2. Vlastnícke vzťahy:

2.1. **Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred pozemkovými úpravami:**

- 2.1.1. Počet parcel C-KN (evidenčné) - **403** (majetkovoprávne vysporiadané - 206)
- 2.1.2. Počet parcel určeného operátu (pôvodné) - **2429**
- 2.1.3. Počet vlastníkov pôvodného stavu (PS) - **1454** (známych 640, s neznámym pobytom 814)
- 2.1.4. Počet vlastníckych vzťahov PS - **21939**
- 2.1.5. Priemerná výmera parcely pôvodného stavu (PS) v ha - **0,38** (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parcel t.j. 928/2429)
- 2.1.6. Priemerný počet spoluvlastníkov k parcele PS - **9,03** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parcel t.j. 21939/2429)
- 2.1.7. Priemerný počet parcel PS na jedného vlastníka - **15,09** (pomer počet spoluvlast. vzťahov a počet vlastníkov t.j. 21939/1454)

2.2. **Stav pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim po vykonaní projektu pozemkových úprav:**

- 2.2.1. Počet nových parcel (novonavrhovaných pozemkov) - **2421**
- 2.2.2. Počet vlastníkov nových parcel - **1126** (známych, s neznámym pobytom))
- 2.2.3. Počet vlastníckych vzťahov - **4686**
- 2.2.4. Priemerná výmera novej parcely v ha - **0,3841** (pomer výmera obvodu projektu PÚ a počet parcel t.j. 9299112/1126)
- 2.2.5. Priemerný počet spoluvlastníkov na novej parcele - **2** (pomer počet spoluvlastníckych vzťahov a počet parcel t.j. 4686/2421)
- 2.2.6. Priemerný počet nových parcel na jedného vlastníka - **4** (pomer počet spoluvlast. vzťahov a počet vlastníkov t.j. 4686/1126)

2.3. **Porovnanie stavu pozemkov a vlastníckych vzťahov k nim pred a po vykonaní projektu PÚ**

- 2.3.1. Komasačný koeficient pozemkov v projekte - **1,00** (pomer počtu parcel pôvodného a nového stavu t.j. 2421/2429)
- 2.3.2. Komasačný koeficient vlastníctva v projekte - **4,68** (pomer počtu vlastníckych vzťahov pôvodného a nového stavu t.j. 21939/4686)

2.4. **Vyrovnanie v peniazoch**

- 2.4.1. Počet vlastníkov, ktorí súhlasia s vyrovnaním v peniazoch – **0**
- 2.4.2. Výmera vlastníckych podielov, za ktorú je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch v ha – **0**
- 2.4.3. Hodnota vlastníckych podielov, za ktoré je poskytnuté vyrovnanie v peniazoch – **0**

3. Konanie:

- 3.1. **Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav** (prípravné konanie) § 7 ods. 2 – **20.2.2003**
- 3.2. **Nariadenie pozemkových úprav** podľa § 8 (dátum) – **13.4.2004**
- 3.3. **Konanie o pozemkových úpravách** (§ 8 – 13):
 - 3.3.1. Schválenie registra pôvodného stavu (dátum) – **16.10.2006**
 - 3.3.2. Schválenie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (dátum) – **31.10.2006**
 - 3.3.3. Platnosť zásad na umiestnenie nových pozemkov (dátum) – **21.1.2007**
 - 3.3.4. Schválenie projektu pozemkových úprav (dátum) – **9.4.2010**
 - 3.3.5. Počet účastníkov konania (vlastníci) - **945**
 - 3.3.6. Počet námietok ktorým sa nevyhovelo (a projekt bol schválený) - **36**
- 3.4. **Vykonanie projektu** (§ 14):
 - 3.4.1. Nariadenie vykonania projektu (dátum) – **18.6.2010**
 - 3.4.2. Počet vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) – **359**
 - 3.4.3. Výmera vytýčených pozemkov (kde vlastníci vstupujú do užívania) – **69 ha**
 - 3.4.4. Schválenie vykonania projektu pozemkových úprav (dátum) – **22.3.2011**
 - 3.4.5. Dátum zápisu projektu pozemkových úprav do katastra nehnuteľností – **23.5.2011**

4. Náklady:

- 4.1. **Náklady na projekt pozemkových úprav :**
 - 4.1.1. náklady celkom v tis. Sk –
 - 4.1.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha –
- 4.2. **Náklady na vypracovanie projektu pozemkových úprav**
 - 4.2.1. náklady celkom v tis. Sk –
 - 4.2.2. náklady na mernú jednotku Sk/ha –
- 4.3. **Náklady na vykonanie projektu pozemkových úprav**
 - 4.3.1. Náklady celkom v tis. Sk –
 - 4.3.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha –
- 4.4. **Náklady na realizácie v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení**
 - 4.4.1. Náklady celkom v tis. Sk
 - 4.4.2. Náklady na mernú jednotku Sk/ha.....

5. Zmluvné vzťahy:

5.1. **Dátum uzavretia zmluvy na vypracovanie projektu pozemkových úprav – 18.12.2003**

5.1.1. Názov firmy – **Ing. Jozef Piroha – GEODETIKA, geodetická kancelária**

5.1.2. Adresa firmy - **906 12 Hradište pod Vrátnom 310**

5.1.3. IČO **11 877 944**

5.2. **Dátum uzavretia zmluvy na vykonanie projektu pozemkových úprav – 26.4.2006**

5.2.1. Názov firmy - **Ing. Jozef Piroha – GEODETIKA, geodetická kancelária**

5.2.2. Adresa firmy - **906 12 Hradište pod Vrátnom 310**

5.2.3. IČO **11 877 944**

5.3. **Dátum uzavretia zmluvy na realizáciu v projekte pozemkových úprav plánovaných spoločných zariadení a opatrení**

5.3.1. Názov firmy

5.3.2. Adresa firmy

5.3.3. IČO